

4-10 октября 2023

№ 89 (1947)

День
НИЖНИЙ НОВГОРОД
Города
dengoroda-nn.ru



Верные друзья!

▶ 11

Отопительный сезон стартовал

Подключение жилых домов и учреждений идет по графику.

▶ 3

Обучение в формате онлайн

Чтобы вместить всех желающих, соседские центры проводят курсы в интернете.

▶ 4

Сердечники под присмотром

Регулярное диспансерное наблюдение позволит сохранить здоровье и жизнь.

▶ 6

Учитель – фигура особая

Ее помнят и навещают ученики, окончившие школу полвека назад!

▶ 12-13

НАШ ЗЕМЛЯК И ВЕЛИКИЙ РУССКИЙ АКТЕР

▶ 14

С Днем пожилого человека!

Глава города Юрий Шалабаев встретился с 450 нижегородцами-ветеранами, чтобы лично поздравить с Международным днем пожилого человека. Мэр поблагодарил ветеранов за вклад в развитие родного города и отметил, что пенсионеры – это городской золотой фонд.

– Сегодня здесь собрались те, у кого и молодежь может поучиться, как правильно направлять жизненную энергию на полезные для общества дела. Вы удивляете своей активностью и работоспособностью, и особенно радует, что все это идет на благо родного города. Я благодарен вам за то, что вы делали на своих рабочих местах, и еще больше благодарен за те проекты, которые вы продолжаете реализовывать, находясь на заслуженном отдыхе. Вы наш, не побоюсь этого слова, золотой фонд, пример для будущих поколений. Если есть такие воспитатели, как вы, то мы можем быть спокойными за развитие нашей страны и наших детей! – заявил Юрий Шалабаев.

Глава города отметил, что в Нижнем Новгороде живут почти 350 тысяч пенсионеров, 140 тысяч из них не оставляет свою профессию, общественную деятельность.

«Молодой Нижний»

1 октября стартовал прием заявок на второй в 2023 году городской конкурс молодежных проектов «Молодой Нижний». Победители смогут претендовать на сумму поддержки до 500 000 рублей на реализацию своей идеи. Подать заявки можно до 15 октября включительно.

В этом году по решению главы города Юрия Шалабаева грантовый фонд увеличен до 15 миллионов рублей.

– Для подготовки к конкурсу с 29 октября мы запустили Школу социального проектирования, на которой рассказываем о требованиях конкурса, о том, как написать и защитить заявку, – рассказал мэр.

Участниками проекта могут стать нижегородцы в возрасте от 14 до 35 лет включительно. Заявки принимаются по электронной почте molodoi.nizhny@yandex.ru с пометкой «На городской конкурс молодежных проектов» или по адресу: Суевинская улица, 1а, каб. 307.

Вся информация о конкурсе – на официальном сайте администрации города, а также на странице проекта «ВКонтакте».

Светло и безопасно

В Нижегородском районе закончились работы по устройству сетей наружного освещения по ул. Октябрьской, 1, и ул. Грузинской, 12а, 12б, 14а. Также новые опоры установили от ул. Гоголя до пер. Урожайного, вокруг территории школы № 33 в пер. Урожайном, 4, и до Почтового съезда, 17. Об этом сообщили в районной администрации.

– Жители обращались в администрацию с жалобами на недостаточное освещение на этих участках. Теперь вопрос решен, дорога стала освещенной и безопасной в темное время суток, – сообщил глава администрации Нижегородского района Алексей Рыболовлев.

Вокруг территории школы № 33 и до Почтового съезда, 17 подрядной организацией установлено шесть новых световых опор и девять светильников, в районе домов № 12а, 12б, 14а по ул. Грузинской и дома № 1 по ул. Октябрьской установлено семь новых световых опор и девять светильников.

К Дню матери

Открыт прием заявок на участие в фестивале видеороликов «Мамино сердце», посвященном Международному дню матери. Об этом сообщили в администрации Автозаводского района.

В фестивале может принять участие любой житель или семья Нижнего Новгорода, возраст не ограничен. Для участия в фестивале принимаются видеоролики в соответствии с темой, где главной героиней является мама.

Оргкомитет фестиваля принимает заявки до 15 ноября. Церемония награждения победителей состоится 22 ноября в концертном зале Детской школы искусств № 1 (ул. Школьная, 5). Авторы лучших работ получат дипломы и памятные подарки.

Подготовила Елена Шаповалова

Вместо гаражей и свалок – новый сквер



Еще недавно территория на ул. Юпитерской возле реки Борзовки, что в Ленинском районе, была занята гаражами и стихийными свалками. А теперь на ней – к большой радости местных жителей – появились две смотровые площадки и благоустроенный сквер. На прошлой неделе глава города Юрий Шалабаев побывал здесь с инспекционным объездом.

– Здесь посадили деревья, кустарники, устроили пешеходные дорожки, беговые дорожки, провели освещение, – сообщил мэр – Появилась отличная многофункциональная детская площадка с травмобезопасным покрытием и площадка для выгула собак. Отремонтированы пешеходные мосты через реку. Рядом построен достаточно многочисленный жилой комплекс, жителям удобно будет добираться по своим делам. Разрабатываются предпроектные предложения по продолжению благоустроенной тропы вдоль всей реки Борзовки, но прежде всего до парка Станкозавода, где по просьбам жителей также сделана смотровая площадка.

Юрий Шалабаев добавил, что средства на расчистку русла Борзовки выделил губернатор Нижегородской области Глеб Никитин, а ведет работу областное министерство экологии.

Глава администрации Ленинского района Александр Кулагин рассказал, что перед благоустройством с территории пришлось убрать десятки гаражей и годами копившийся мусор. Русло реки продолжают чистить, и вода уже выглядит более чистой.

Перед тем как сделать здесь сквер, жители высказывали свои предложения на общественных обсуждениях.

– Люди хотели, чтобы здесь были фонари, асфальтированные дорожки, больше зеленых насаждений и детская площадка, – сообщил глава района. – Еще жители просили сделать площадку для выгула собак. Все эти пожелания мы выполнили. Здесь установили 35 светильников, а берега реки укрепили георешеткой.

Теперь новый сквер – любимое место отдыха местных жителей всех возрастов.

Елена Крюкова
Фото Алексея Манянина



Накануне Дня учителя, который отмечается в нашей стране 5 октября, глава города Юрий Шалабаев наградил 102 педагога муниципальных образовательных организаций и учреждений культуры и спорта.

Учителя формируют наше будущее



– Педагоги формируют наше будущее. Профессия учителя заключается не только в том, чтобы давать знания ребятам, но и формировать у них морально-нравственные ценности. Это очень важная работа, за которую мы все вам очень благодарны. Ваш труд невозможно переоценить. Выражаю благодарность за вашу работу, хочу пожелать здоровья, вдохновения и, конечно, терпения, потому что мы сами знаем, как непросто с детьми. Я уверен, что ваши ученики будут радовать вас своими победами и результатами, – поздравил учителей глава города.



Юрий Шалабаев вручил восьми педагогам почетные грамоты главы города Нижнего Новгорода, 44 учителя были отмечены благодарностью главы города и 50 человек – благодарственными письмами администрации Нижнего Новгорода.

– Ходить на любимую работу, от которой получаешь огромное удовольствие, это счастье, – призналась учитель химии школы № 134 с 10-летним стажем Екатерина Кронштадтова. – Я люблю нашу школу, ее коллектив, детей и очень рада, что моя жизнь сложилась именно так!

Отопительный сезон стартовал

28 сентября в Нижнем Новгороде начался отопительный сезон. Об этом сообщил глава города Юрий Шалабаев в соцсетях.

Масштабная подготовка

– Тепло нужно дать в более чем 840 учреждений соцсферы, почти в 7,9 тысячи многоквартирных жилых домов. Запустить более 250 котельных. В один день до всех потребителей довести тепло невозможно из-за большой протяженности сетей и наличия крупных тепловых источников. Прошу жителей многоквартирных домов подождать – совсем скоро тепло дойдет и до каждой квартиры, – отметил мэр.

Первый заместитель главы Нижнего Новгорода Денис Скалкин рассказал, что к началу отопительного сезона была проведена масштабная подготовка. На встрече оперативного штаба с ресурсоснабжающими организациями он поговорил графики пуска.

– Все запланированные теплоснабжающими организациями замены тепловых сетей выполнены до начала отопительного сезона. В этом году работы были выполнены на более чем 140 км тепловых сетей. Централизованные системы теплоснабжения муниципальных учреждений образования, культуры и спорта, в которых ведутся образовательные процессы, готовы полностью. Задачи перед домоуправляющими компаниями поставлены, – подчеркнул Денис Скалкин.

Работы по подключению

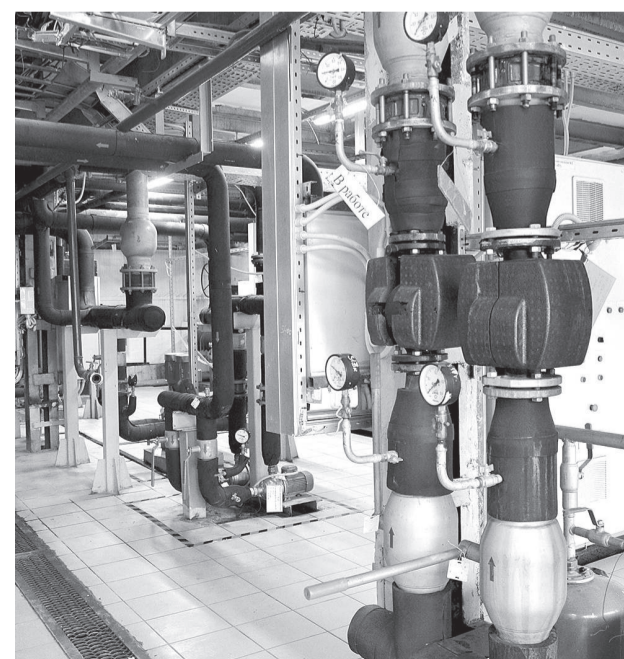
По данным городского департамента жилья, на 16.00 2 октября теплоснабжа-

ющие организации дали тепло в 121 муниципальный источник и 98 ведомственных.

– Теплом обеспечены 6363 многоквартирных дома, 537 учреждений социальной сферы, в том числе 272 детских сада, 130 школ, 12 учреждений дополнительного образования, 74 учреждения здравоохранения, 15 учреждений соцзащиты, 34 учреждения высшего и среднего образования. Работы по подключению продолжаются, – рассказали в департаменте.

3 октября начали работать горячие линии по вопросам теплоснабжения.

Подготовила Елена Крюкова
Фото Алексея Манянина
и Ирины Елагинной



Обучение в формате онлайн



Курсы, которые проводят для людей старшего поколения в соседских центрах Нижнего Новгорода, так востребованы, что центры просто не могут вместить всех желающих. Поэтому их сотрудники придумали проводить онлайн-курсы – уж их точно смогут посетить все, кто хочет учиться!

3 октября стартует прием заявок на бесплатные онлайн-курсы по ведению социальных сетей, рисованию, фотографии для пенсионеров.

– К мероприятиям можно подключиться со своего смартфона или компьютера у себя дома. Для тех,

кто нуждается в компании, онлайн-трансляции можно посмотреть в соседских центрах и ТОС, – рассказала директор АНО «Общественное самоуправление Нижнего Новгорода» Оксана Дектерева.

Онлайн-курсы пройдут по нескольким направлениям: психология, здоровье, творчество, садоводство, культура и искусство, правовая грамотность, экскурсии и краеведение. Занятия будут проходить на онлайн-площадке «VK» Звонки.

Записаться прямо сейчас можно на следующие занятия.

11 октября в 11.00 – курс «Красота и здоровье». «Омолаживающий самомассаж лица».

12 октября в 11.00 – курс «Полезные советы. Мастер-классы». «Серебряный блогер».

20 октября в 14.00 – курс «Творчество». «Правополушарная живопись. Рисуем летний пейзаж».

24 октября 11.00 – курс «Полезные советы. Мастер-классы». «Мобильная фотография с нуля».

Для участия нужно оставить заявку, позвонив по номеру +7 991 191 86 54 или написав на почту event@anotosnn.ru.

Занятия пройдут в рамках стратегии «Активное долголетие» проекта «Университет старшего поколения». Организатором выступает автономная некоммерческая организация «Общественное самоуправление Нижнего Новгорода».

Самый спортивный ТОС

На прошлой неделе в спортшколе «Радий» прошла «Спартакиада ТОС» для активистов территориальных общественных самоуправлений и соседских центров Нижнего Новгорода.

– Это межпоколенческое мероприятие, на котором участники соревнуются, общаются, улучшают свое здоровье и спортивные навыки. А еще обмениваются идеями совместных проектов, – рассказала директор АНО «Общественное самоуправление Нижнего Новгорода» Оксана Дектерева.

В этом году участниками спартакиады стали более 120 активистов от ТОС и соседских центров всех районов города. Главная часть «Спартакиады ТОС» – это спортивные соревнования между командами из восьми районов города. Дисциплины такие: челночный бег, прыжки со скакалкой, отжимания и другие спортивные упражнения

на скорость, ловкость и выносливость. Первое место в командном зачете заняла команда Автозаводского района, второе – Канавинского, третьими стали активисты Приокского района.

– В соседских центрах и ТОС Автозаводского района у нас работают спортивные клубы, где под руководством тренеров местные жители занимаются физкультурой. Для нас очень почетно получить победное первое место! – рассказал председатель ТОС № 9 Автозаводского района Сергей Круглов.

Победителей наградили медалями и кубками, другие участники также получили памятные подарки.

Проект «Спартакиада ТОС» организован АНО «Общественное самоуправление Нижнего Новгорода» и АНО «Центр поддержки социальных проектов Нижнего Новгорода» при поддержке администрации Нижнего Новгорода.



С юбилеем!



**Руководителю завода «НИТЕЛ»,
заслуженному конструктору РФ**

Сергею Борисовичу Самойлову исполнилось 60 лет!

Сергей Борисович Самойлов возглавляет одно из старейших предприятий – лидеров радиоэлектронной отрасли Нижнего Новгорода и страны уже 20 лет. За это время благодаря его усилиям удалось полностью модернизировать и расширить производство и повысить его эффективность. В рамках исполнения гособоронзаказа «НИТЕЛ» занимается разработкой, выпуском и ремонтом вооружений и военной техники.

Сегодня ПАО «НИТЕЛ» – одно из ведущих предприятий страны в радиоэлектронной отрасли, специализирующееся на выпуске систем и комплексов для Вооруженных сил Российской Федерации, непрерывно стоящих на страже границ нашей Родины.

Коллектив «НИТЕЛа» уважает и ценит Сергея Борисовича как опытного руководителя и талантливого инженера. Его деятельность отмечена высокими государственными наградами.

В честь юбилея от души желаю Сергею Борисовичу дальнейших успехов в деле обеспечения обороноспособности страны, крепкого здоровья, энергии и бодрости духа, поддержки друзей и единомышленников, счастья и благополучия!

*Председатель городской Думы Нижнего Новгорода
Олег Лавричев*

Осень в стиле диско

Более года в соседских центрах Ленинского, Автозаводского и Канавинского районов действует «школа танцев» для мужчин и женщин «серебряного возраста» – об этом сообщили в городском департаменте социальных коммуникаций и молодежной политики.

Бесплатные танцевальные мастер-классы «Осень в стиле диско» – одни из самых популярных у представителей старшего поколения.

– Очередь на эти мероприятия занимают заранее, – рассказали специалисты департамента. – Иногда обучение идет по видеурокам из интернета, но чаще к танцорам приходят преподаватели.

В мастер-классах могут принять участие все желающие от 50 лет, все, кто хочет заниматься танцами и попробовать что-то новое.

– Мы с участниками разучиваем несколько восьмерок,

потом танцуем их под музыку и снимаем заключительный вариант на видео. Многие переживают, что они не запомнят движения или их подведет координация. Но танцы на наших мастер-классах направлены на развитие гибкости, а также они помогают при профилактике деменции, – рассказал преподаватель по танцам Денис Кашаев.

По словам одной из участниц мастер-класса Валентины Бурнаевой, эти уроки – как глоток свежего воздуха для пенсионеров.

– Очень нравится, что есть общение. Приятно видеть, что люди рядом радуются, танцуют и веселятся. Мы, пенсионеры, большую часть времени проводим дома, а тут придем, потанцуем – и на душе веселей, можно жить дальше!

Узнать расписания танцевальных мастер-классов и записаться для участия можно по телефону +7 958 548 09 89 или в своем соседском центре, адрес которого можно найти на сайте anotosnn.ru.



Подготовила Елена Крюкова. Фото из открытых источников

Глеб Никитин вступил в должность губернатора Нижегородской области

26 сентября в Нижегородском кремле Глеб Никитин вступил в должность губернатора Нижегородской области. Перед началом церемонии он возложил цветы к Вечному огню, отдав дань памяти горьковчанам-фронтовикам и труженикам тыла.

Торжественная церемония

Инаугурация проходила в Манеже Нижегородского кремля.

Участниками церемонии стали более 600 гостей. На ней присутствовали полномочный представитель президента РФ в ПФО Игорь Комаров, подполковник Росгвардии, политический деятель, писатель Захар Прилепин, губернатор Челябинской области Алексей Текслер, глава Республики Марий Эл Юрий Зайцев, председатель Законодательного собрания Нижегородской области Евгений Люлин, глава Нижнего Новгорода Юрий Шалабаев, сенаторы, депутаты Госдумы РФ, регионального парламента и многие другие.

В начале церемонии председатель избирательной комиссии Нижегородской области Маргарита Красилевская объявила, что Глеб Никитин, избранный на должность губернатора Нижегородской области, по результатам выборов получил 1 159 013 голосов избирателей, что составляет 82,82%.

Затем Глеб Никитин принес присягу губернатора Нижегородской области.

Профессионализм и зрелость

– Высокий уровень доверия жителей региона, который мы увидели по итогам прошедших выборов, подтверждает, что люди положительно оценивают вашу работу в должности губернатора и готовы дальше идти вместе с вами, – выступил с приветственным словом Игорь Комаров. – Шесть лет во главе региона показали ваш профессионализм и зрелость руководителя. Нижегородская область вновь стала символом инноваций и эффективных решений.

Он подчеркнул, что за время работы Глеба Никитина на посту главы региона активно развивались новые производства и строились крупные инфраструктурные объекты, активно поддерживалась транспортная система и актуальные проекты в IT-сфере. В числе важных событий – 800-летие Нижнего Новгорода, ставшее всероссийским праздником. Также Нижний – первый город, удостоенный статуса Молодежной столицы России.

Юрий Зайцев в своем выступлении отметил, что Нижегородская область и Марий Эл сотрудничают по целому ряду направлений.

– Я очень ценю дружеские отношения, которые сложились между нашими регионами. Мы сотрудничаем в сфере промышленности, сельском хозяйстве, экономике, образовании, науке. Отдельное внимание мы уделяем совместной реализации проектов в сфере туризма. Уверен, мы продолжим благотворно взаимодействовать и укреплять связи между нашими регионами, – сказал глава Республики Марий Эл.

– Повторное избрание – это большая честь и большая ответственность. Люди вам доверяют, мы это видим по результатам голосования. Мы все видим и изменения, которые происходят здесь. Всех благ, успехов, здоровья, счастья, процветания Нижегородской области! – отметил губернатор Челябинской области Алексей Текслер.

Внимание будущему

В своем выступлении Глеб Никитин поблагодарил нижегородцев за доверие и наметил курс на будущее.

– Следующие пять лет, как и предыдущие, мы с моей командой намерены твердо придерживаться обозначенной модели. И мне радостно, что уже сейчас результаты нашей политики дают осязаемые плоды. Вспомните 800-летие Нижнего Новгорода. На мой взгляд, это один из важнейших консолидирующих проектов, который был реализован в Нижегородской области за последние годы. Это был не просто юбилей. Это были мощнейшие инвестиции в развитие городской среды и культуры и, в конечном счете, в базовое качество жизни людей. Как мы и прогнозировали, бумеранг наших вложений вернулся. Выросли экономические показатели региона, улучшилась его репутация, в первую очередь за счет формирования устойчивого образа территории возможностей, территории экспериментов, территории лидерства. Единственный возможный путь развития Нижегородской области – это вложение усилий в себя, в свой край и свое будущее именно здесь, а не где-то там... Я в этом абсолютно уверен! Именно по этому пути мы и продолжим идти, – сказал Глеб Никитин.



Нижний – культурная столица России-2024!

Нижний Новгород победил в первом федеральном конкурсе «Культурная столица года» и стал обладателем почетного звания в 2024 году. 28 сентября в Москве прошла презентация городов-финалистов и торжественная церемония награждения победителей.

Финалисты конкурса – восемь городов – представили экспертно-му жюри презентации проектов, включенных в программу развития на 2024 год. Лучшей была признана программа Нижнего Новгорода. На предыдущем этапе конкурса наш город победил в народном онлайн-голосовании, набрав более 189 тысяч голосов и обогнав основного конкурента – Самару.

Губернатор Нижегородской области Глеб Никитин отметил, что подготовка к конкурсу позволила сформировать план ключевых мероприятий.

– Около 150 ключевых мероприятий мы запланировали в Нижнем как в «Культурной столице» 2024

года, это события федерального, межрегионального и регионального уровня, – сказал глава региона. – Каждый год у нас происходят знаковые перемены в отрасли – открытие Пакгаузов, Манежа, перезагрузка Художественного музея, обновление Нижегородского кремля. Все эти площадки необходимо насытить жизнью, сформировать для них максимально удобный и понятный жителям и гостям календарь событий.

Конкурс «Культурная столица года» стартовал в 2023 году по инициативе Фонда развития культурной, научно-образовательной и социально-экономической сфер территорий «Культурной столицы» и при поддержке Президентского фонда культурных инициатив.

Кроме Нижнего Новгорода за почетное звание боролись Самара, Чита, Калининград, Новосибирск, Томск, Чебоксары и Грозный, который в итоге получил статус «Культурная столица 2025 года».

Елена Крюкова. Фото пресс-службы губернатора и правительства Нижегородской области

Сердечно-сосудистые заболевания в прошлом году, по данным Росстата, унесли жизни 830 тысяч россиян и снова заняли первое место среди причин смертности. Регулярное диспансерное наблюдение позволяет снизить смертность при таких заболеваниях. Что надо знать нижегородцам?

Какие обследования нужны?

Диспансерное наблюдение – это обследование людей с хроническими заболеваниями. Оно периодически проводится для профилактики осложнений и обострений заболеваний или во время медицинской реабилитации после тяжелой болезни.

Люди с высоким сердечно-сосудистым риском входят в число тех, кому надо с определенной периодичностью проходить необходимые обследования. Они включают постоянный контроль липидного профиля – это биохимический анализ крови, который определяет содержание холестерина и его фракций в крови. Его назначают при комплексном обследовании, когда хотят выявить риски развития инфаркта или нестабильной стенокардии, так называемого «предынфарктного состояния», к которым приводит атеросклероз. Биохимические показатели крови надо проверять не реже одного раза в полгода.

Если у человека было кардиохирургическое вмешательство, то через три, шесть и 12 месяцев после операции пациенту положена электрокардиография (ЭКГ). А через один год после операции, если нет отдельных показаний, – суточное (холтеровское) мониторирование нарушений сердечного ритма. Также через год лечащий врач-кардиолог должен назначить амбулаторную коронарографию, которая позволяет определить проблемы с сосудами сердца, и нагрузочную пробу (способ диагностики работы сердца).

Также, если есть медицинские показания, врач должен дать пациенту направления на дополнительные обследования, в том числе ультразвуковое исследование (УЗИ) сердца и сосудов, на консультации к другим врачам-специалистам, на оказание высокотехнологичной медицинской помощи (ВМП) в плановом порядке и медицинскую реабилитацию.

Длительность диспансерного наблюдения пожизненная. Проходит человек наблюдение у врача-кардиолога – не менее двух раз в год, а при необходимости сердечно-сосуди-

Сердечники ПОД ПРИСМОТРОМ

стый хирург смотрит пациента по индивидуальному графику.

При каких заболеваниях устанавливают?

Эксперты ОМС (обязательного медицинского страхования) напоминают, что к заболеваниям сердечно-сосудистой системы, при которых для пациентов устанавливают диспансерное наблюдение, относятся:

- стабильная ишемическая болезнь сердца;
- стенокардия III–IV функционального класса в трудоспособном возрасте;
- перенесенный инфаркт миокарда и его осложнения в течение 12 месяцев после оказания медицинской помощи;
- перенесенные кардиохирургические вмешательства в течение 12 месяцев после оказания медицинской помощи;
- артериальная гипертония 1–3-й степени, за исключением резистентной артериальной гипертонии;
- хроническая сердечная недостаточность I–III функционального класса по NYHA, но не выше стадии 2а;
- фибрилляция и (или) трепетание предсердий;
- предсердная и желудочковая экстрасистолия, наджелудочковые и желудочковые тахикардии на фоне эффективной профилактической антиаритмической терапии;
- стеноз внутренней сонной артерии от 40 до 70 процентов.

Диспансерное наблюдение устанавливается в течение трех рабочих дней после постановки диагноза или после получения выписки из больницы. Пациенты, которым выполнены аортокоронарное шунтирование, ангиопластика коронарных артерий со стентированием или катетерная абляция, имеют право на бесплатные лекарственные препараты в течение двух лет с момента постановки на диспансерный учет.

– Получать необходимые препараты пациент начинает еще в стационаре, а после выписки – по рецепту участкового врача при постановке на диспансерный учет, – отмечают эксперты обязательного медицинского страхования.

Нужна ли реабилитация?

Пациенты, находящиеся на диспансерном наблюдении, имеют право на прохождение медицинской кардиореабилитации, сообщили эксперты. Необходимость ее своевременного проведения указана в нормативно-правовых документах Минздрава России. При кардиореабилитации больной сам может посещать лечебное учреждение.

Перед направлением на реабилитацию проводится так называемая оценка реабилитационного потенциала пациента – это диагностика возможностей человека к восстановлению здоровья.

– Наличие реабилитационного потенциала у пациента является абсолютным показанием для его направления специалистом, осуществляющим диспансерное наблюдение, на медицинскую реабилитацию, – подчеркнул советник генерального директора страховой медицинской организации «Капитал МС» Михаил Пушков.

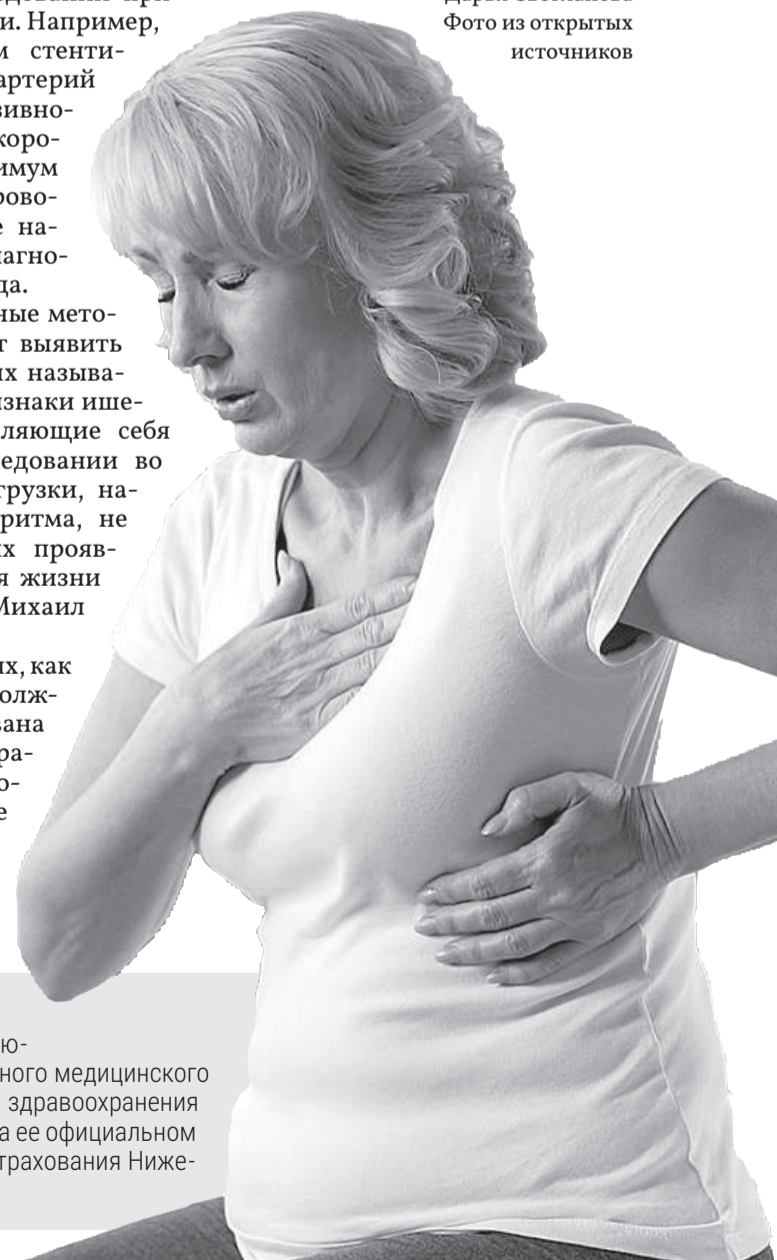
По его словам, оценка реабилитационного потенциала предполагает целый комплекс обследований при той или иной патологии. Например, больным, перенесшим стентирование коронарных артерий или другие виды инвазивного вмешательства на коронарных артериях, минимум один раз в два года проводятся так называемые нагрузочные тесты по диагностике ишемии миокарда.

– Эти функциональные методы диагностики могут выявить безболевые, или, как их называют врачи, «немые» признаки ишемии миокарда, проявляющие себя только при ЭКГ исследовании во время физической нагрузки, нарушения сердечного ритма, не имеющие клинических проявлений, но опасные для жизни пациента, – сообщил Михаил Пушков.

При таких состояниях, как рассказал эксперт, должна быть скорректирована медикаментозная терапия. А при необходимости проведены другие методы диагностики, например, суточное мониторирование ЭКГ.

С начала 2023 года взрослые пациенты более 96 тысяч раз обращались к кардиологам в поликлиники, сообщает территориальный фонд ОМС Нижегородской области. Такие посещения профинансированы на 98,8 млн рублей. Кроме того, проблемы с сердцем официально диагностированы у 25 тысяч нижегородских детей и подростков. В 2023 году консультации детского кардиолога фонд ОМС оплатил на 17,5 млн рублей. На диспансерном учете состоят более 575 тысяч нижегородцев с болезнями системы кровообращения, свыше 81 процента из них – гипертонии, а это один из ключевых факторов развития тяжелой сердечной патологии.

Дарья Светланава
Фото из открытых источников



КСТАТИ

Специалисты ОМС отмечают: если возникают сложности с получением медпомощи во время диспансерного наблюдения, необходимо обращаться в свою страховую медицинскую организацию, которая выдала полис обязательного медицинского страхования. После вашего звонка страховой представитель свяжется с медорганизацией или с министерством здравоохранения региона для решения вопроса, с которым вы позвонили. Уточнить телефон страховой организации можно либо на ее официальном сайте либо по круглосуточному номеру контакт-центра Территориального фонда обязательного медицинского страхования Нижегородской области – 8-800-333-71-93. Звонки бесплатные.

Нарисую на плакате любовь к Родине

Фонд «Земля нижегородская» объявил о старте конкурса патриотического плаката «Традициям верны» в рамках проекта фонда «Нижегородцы для России». Презентация конкурса прошла на прошлой неделе в Доме творчества юных Нижегородского района.



Традициям верны

Ребята из художественной студии «Волшебная кисточка» Дома творчества юных уже два занятия работают над патриотическими плакатами. Их они и продемонстрировали организаторам конкурса и журналистам. Но сначала руководитель проекта Александр Сериков обозначил цели и временные рамки конкурса.

– Мы задумали этот конкурс, чтобы провести выставку плакатов «Традициям верны» в День народного единства 4 ноября, – сообщил он. – Она пройдет на площади Народного единства рядом с памятником Минину и Пожарскому. Я хочу, чтобы все участники конкурса вспомнили значимые исторические события, в которых нижегородцы сыграли важную роль, и отразили их подвиг на бумаге в виде плаката. Будут и призы – 5 тыс. рублей за 1-е место, 3 тыс. и 2 тыс. за 2-е и 3-е соответственно. Творческие работы мы ждем до 25 октября.

К участию приглашаются

В конкурсе 4 номинации: «Культурный код России», «С чего начинается Родина», «Герой нашего времени» и «Моя семья в моей стране». В конкурсе уже участвуют художественная студия Дома творчества юных Нижегородского района, ребята из Нижегородского художественного училища, студенты ННГАСУ и школьники-участники проекта «Дорога единства». Но принять участие в конкурсе могут и все нижегородцы. Вся информация о нем и требования к участникам – на сайте фонда zemlyann.ru.

Спутник, богатыри и хохлома

По словам руководителя студии «Волшебная кисточка» Татьяны Жарковой, в конкурсе уже участвуют 15 ребят, еще 10 скоро приступят к подготовке своих плакатов.

– Мы по собственной инициативе прошли по маршруту «Дорога единства», ребята знают о празднике 4 ноября, его истории, – рассказала преподаватель. – Но на идею конкурса мы смотрим шире, и герои плакатов относятся к разным историческим эпохам.

Двенадцатилетняя Ксения Егорова работает над плакатом в номинации «Культурный код», на котором изображены татарский воин и Илья Муромец. А герой плаката пятиклассницы Василисы Копейкиной – не человек, а спутник. Номинация – «Герой нашего времени».



– Я увлекаюсь астрономией, люблю звезды, космос, хожу в планетарий, – рассказала Василиса. – Тема моего плаката – полет спутника вокруг Луны, после которого мы наконец-то узнаем, что находится на обратной ее стороне. Фоном служит российский флаг, то есть этот спутник, конечно, наш, российский.

А участница конкурса Нина Назарова вдохновилась... недавним приездом в Россию Ким Чен Ына, лидера Северной Кореи. На ее рисунке дружба народов представлена тремя национальными изделиями: татарский кувшин-баран, корейская ваза и русская ваза, расписанная в хохломской традиции.

– Этим плакатом я хочу заявить о дружбе народов и о том, что Россия – многонациональная страна, в которой много народов живут в мире, – рассказала юная художница.

Критерии оценки

Александр Сериков представил одного из сопредседателей жюри – нижегородского художника Леонида Колосова.

По каким критериям организаторы будут оценивать работы? Ведь уровень мастерства у школьников и студентов совершенно разный. В первую очередь, по словам организаторов конкурса, плакат должен иметь глубокий графический смысл, подтвержденный дополнительно текстом, и соответствовать заявленной номинации и теме конкурса.

– А чтобы на плакате появился смысл, нужно очень хорошо подумать, найти подходящую тему и средства выражения, – подытожил Александр Сериков. – И, конечно, выразить свою любовь к Родине. Ведь это главная задача конкурса.

Елена Крюкова
Фото Кирилла Сокова



СПРАВКА

Конкурс патриотического плаката проводится в рамках проекта творческого изучения и популяризации истории «Нижегородцы для России», победившего в городском конкурсе социальных проектов «Открытый Нижний» и реализуемого фондом «Земля нижегородская» при поддержке администрации Нижнего Новгорода и депутата Законодательного собрания Нижегородской области В.И. Суханова.

Договор микрозайма: на что обратить внимание?

В настоящее время банки повышают требования к заемщикам. И чтобы взять кредит, некоторые люди идут в микрофинансовую организацию (МФО). Как ее правильно выбрать и на что обращать внимание при заключении договора?



Закредитованность растет

Необеспеченное потребительское кредитование, по данным Банка России, растет высокими темпами. Больше 60 процентов россиян тратят на выплату кредитов свыше половины своего дохода, а больше 30 процентов россиян – свыше 80 процентов дохода. В связи с этим регулятор установил лимиты для банков по выдаче кредитов заемщикам с высокой долговой нагрузкой.

Так, доля кредитов, выданных людям, которые тратят на погашение долга больше 80 процентов дохода, не должна превышать пяти процентов от объема предоставленных займов. А часть людей, которые отдают банкам больше 50 процентов своих средств, не должна быть более 30 процентов. Для микрофинансовых организаций порог предоставления займов сильно закредитованным людям (более 80 процентов) немного выше – 15 процентов.

Такие меры, считают в ЦБ, смогут ограничить рост закредитованности россиян.

«Перехватить» до зарплаты

Чаще всего в микрофинансовые организации обращаются те, кому отказывают банки либо деньги нужны очень срочно, «перехватить» до зарплаты. Например, в январе–октябре 2022 года аналитический центр Банка.ру изучил социально-демографи-

ческие характеристики и уровень запросов заемщиков микрофинансовых организаций. Оказалось, что самые популярные займы – от 10 до 20 тысяч рублей. Чаще других микрокредиты берут люди от 25 до 45 лет, то есть наиболее активная возрастная группа.

На что же надо обращать внимание, оформляя договор с микрофинансовой организацией? Как отмечают эксперты, договор надо внимательно прочитать, изучить все пункты, включая сноски. Туда могут быть внесены такие платные услуги, как страхование, СМС-информирование и так далее. Иногда предлагают заплатить даже за такие бесплатные услуги, как проверка банковской карты или анализ кредитной истории. Если в дополнительном сервисе нет нужды, то от него можно полностью или частично отказаться.

Считаем ставку

Чтобы не попасть в неприятную ситуацию, нужно обратить внимание:

- на одобренную сумму,
- на то, сколько вы получите на руки
- а также на сумму переплаты.

Если есть дополнительные услуги, то первые две суммы не совпадут, а переплата будет значительно больше.

Имейте в виду, что в документе должна стоять, во-первых, сум-

ма, которую клиент получит на руки. Во-вторых, не надо забывать, что проценты за пользование микрозаймом начисляются посуточно. Максимально допустимая ставка – 0,8 процента в день. Размер и порядок начислений прописываются в договоре. Но... если в МФО процентную ставку «забыли» указать, то ее можно просчитать самостоятельно. Для этого разделите переплату за день на сумму микрозайма.

Итоговая сумма, которую вам придется вернуть, зависит от многих составляющих: срока пользования, комиссий, процентной ставки.

Например, если взять в МФО пять тысяч рублей на семь дней со ставкой 0,8 процента в сутки, то вернуть нужно будет 5280 рублей. Рассчитывается это таким образом: $5000 \times 0,008 \times 7 + 5000 = 5280$. Если есть штрафы, страховка или иные дополнительные начисления, то их прибавляют к сумме. Часто в МФО не предусмотрена возможность досрочного погашения, поэтому вернуть долг надо будет в указанную в договоре дату.

Закладывая договор с МФО, обращайте внимание на одобренную сумму и сколько вы получите на руки, а также сумму переплаты. Если есть дополнительные услуги, то первые две суммы не совпадут, а переплата будет значительно больше.

«Период охлаждения»

Если вы уже подписали договор, но, читая его дома более внимательно, вдруг обнаружили, что с вас еще взяли деньги за страховку, знайте, от этой услуги вы можете отказаться в течение 14 дней с момента заключения договора. Этот срок называется «периодом охлаждения».

Для отказа напишите заявление в свободной форме и подайте его в офисе компании или на ее сайте. Во время посещения у вас могут попросить копию паспорта, договор и документы об оплате. Также вам нужно будет указать банковские реквизиты счета, куда МФО перечислит деньги.

Если страховой случай не наступил и страховка не начала действовать, то деньги вернут полностью в течение семи дней. Если услуги уже

От страховки можно отказаться в течение 14 дней с момента заключения договора. Этот срок называется «периодом охлаждения».

начали оказывать, то – за вычетом стоимости оказания услуг. Если МФО не хочет возвращать деньги, взятые за страховку, то жаловаться можно финансовому омбудсмену или в Банк России. Для этого надо будет предоставить отказ микрофинансовой организации или подтверждение, что вы отправляли туда заявление на отказ от ненужной услуги.

Опасайтесь нелегалов!

Все эти правила перестают действовать, если вы обратились в нелегальную микрофинансовую организацию. Своими действиями нелегалы могут загнать в долговую яму. Известны случаи, когда у должников отбирали квартиры в счет погашения изначально небольшого займа. Ведь если, например, просрочить выплаты легальной МФО, она не сможет начислять проценты, которые бы превышали заем в 1,3 раза. Нелегалы себя не ограничивают, поэтому долг может увеличиться в десятки раз.

Между тем закон «О потребительском кредите (займе)» запрещает черным кредиторам требовать долги даже через суд. Но они передают их нелегальным коллекторам, которые выбивают долги силой или с помощью психологического давления. Именно поэтому в Банке России предупреждают: прежде чем заключить договор с микрофинансовой организацией, убедитесь, что вы имеете дело с легальной и честной компанией, которая входит в государственный реестр МФО. Если компании в реестре нет – это мошенники, которые маскируются под микрофинансовую организацию.

Черные кредиторы опасны тем, что своими действиями могут загнать в долговую яму. Известны случаи, когда у должников отбирали квартиры в счет погашения изначально небольшого займа.

Проверить, включена ли компания в список, можно на сайте Банка России svb.ru в разделе «Проверить финансовую организацию». Кроме того, легальные финансовые организации промаркированы в поисковых системах «Яндекс» и Mail.ru синим кружочком с галочкой.

– Если галочки нет, возможно, сайт просто не успел получить маркировку. Но скорее всего, это сайт нелегалов – на него лучше не заходить. – объясняют на портале fincult.info (проект Банка России).

Дарья Светланаова
Фото из открытых источников

Для здоровья и спортивных побед

В городском зооцентре «Надежда» верховой ездой занимаются юные спортсмены и ребята с ограниченными возможностями здоровья, для которых это отличный вид адаптации и реабилитации. Для них в конце сентября приобрели еще шесть лошадей. Об этом сообщил глава Нижнего Новгорода Юрий Шалабаев на своих страницах в соцсетях.



Тренировки круглый год

Глава города напомнил, что в зооцентре в прошлом году построили новый крытый манеж. И теперь тренировки по конному и кинологическому спорту проходят здесь круглый год, независимо от погодных условий. Растет и число желающих заниматься.

– Воспитанникам центра с проблемами здоровья купили пони – они низкорослые, с широкой спиной, хорошо подходят для реабилитации. К тому же именно пони являются главными любимцами всех детей. Специалисты «Надежды» и родители ребят отмечают положительную динамику в их самочувствии и поведении, что для нас главная задача. На так называемых «спортивных лошадях» будут заниматься дети – как новички, так и профессиональные спортсмены – без ограничений здоровья. Нет сомнений, что животные станут не просто партнерами и помощниками, но и настоящими друзьями! – отметил Юрий Шалабаев.

Теодор, Напор, Победа, Пастель, Фокси, Романтика – так зовут новых питомцев зооцентра.

– Мы очень рады новым лошадям. Очень важно, что это молодые и выносливые животные. Теперь у нас смогут заниматься еще больше ребят, – сказала тренер зооцентра «Надежда» Оксана Голубева.

Положительная динамика

Директор муниципального центра «Надежда» Николай Банков сообщил, что зооцентр посещают 96 детей, из них 54 – ребята с ограниченными возможностями здоровья – занимаются адаптивным конным спортом. Воспитанники занимаются конкурном, выездкой, проходят начальную подготовку.

– За счет увеличения количества лошадей для занятий адаптивной верховой ездой в зооцентре «Надежда» мы сможем принять больше детей с ограниченными возможностями здоровья. Занятия с такими ребятами проходят на лошадях, в родословной которых есть тяжеловозы. Они невы-



сокого роста, но с мощной широкой спиной, поэтому подходят для реабилитации детей. Адаптивная верховая езда очень важна для них, ребята имеют положительную динамику в реабилитации и социализации, – рассказал Николай Банков.

Доброта и ответственность

Задачи, которые ставит перед собой зооцентр, это прежде всего воспитание в подрастающем поколении гуманного и ответственного отношения к животным, привлечение детей к конному спорту и здоровому образу жизни и организация их досуга.

В центре работают профессиональные тренеры, которые подбирают каждому всаднику подходящую по уровню подготовки лошадь – от спокойных до спортивных для серьезной подготовки.

Мама двоих воспитанниц зооцентра Ирина Дубова рассказала,

что они посещают центр уже больше года.

– Новые лошади вызвали у детей бурю эмоций. Я вижу, как дети меняются после общения с лошадьми – становятся добрее, отзывчивее, общительнее, – отметила она.

– Я занимаюсь уже три года. Совсем недавно у меня появилась новая лошадь – Чудо света, это жеребец, ему четыре года. Мы довольно быстро подружились. Хотя знакомство наше было волнительным: когда я села на него впервые, он побе-

жал рысью, и я чуть с него не упала. Он очень умный. И мы с ним уже выиграли областные соревнования по конкуру, – рассказала одна из воспитанниц Софья Голубева.

В учебный период – с сентября по май – на базе зооцентра проводятся экскурсии и уроки доброты для школьников города. Также для детей с особенностями в развитии на регулярной основе проводятся бесплатные экскурсии по конюшне.

Елена Крюкова
Фото Алексея Манянина

СПРАВКА

Конноспортивная школа на Сортировке была создана в июле 1988 года. Именно здесь впервые в Нижегородской области организованы занятия по адаптивному конному спорту совместно с областным центром социальной помощи семье и детям «Юный нижегородец» для ребят с ослабленным зрением, с заболеваниями опорно-двигательной системы и психическими заболеваниями. В 2019 году школу включили в состав МАУ «МЦ «Надежда» как конноспортивное отделение нижегородского городского зооцентра «Надежда».

Учитель – фигура особая

«Хорошее долго вспоминается», – уверена Таисия Ивановна Корниенко, которая всю свою жизнь посвятила школе, детям. Учительница начальных классов бесконечно может говорить о своих учениках, цитирует слова преподавателей Горьковского педучилища. В этом году Таисии Ивановне исполнилось 95 лет, и она благодарит судьбу за правильный выбор профессии.

В педучилище позвала подруга

– Сначала я трудилась счетоводом, – вспоминает Таисия Ивановна. – Подруга узнала, чем я занимаюсь, и сказала: «Тайка, это не твое – уткнешься в бумаги и уснешь». Позвала в педучилище поступать. Я тогда всерьез не приняла ее предложение. Меня – маленькую и веснушчатую – ученики из-за стола не увидят! Но уговорила. И родители поддержали. Папа приходскую школу окончил (4 класса), а мама была неграмотная. Ее, к слову, я потом сама учила читать.

Однако проблема возникла из-за отсутствия у меня аттестата об образовании. Как так получилось? Началась война, и меня с братом отправили из Горького в деревню Андросово Бутурлинского (Гагинского) района. Школа находилась в семи километрах от дома. Волки в лесах. Один раз так страшно было, что пришлось с полдороги домой вернуться в школу и там ночевать. Больше нас на учебу не отпустили, поэтому 6-й и 7-й классы я не окончила.

Папа отправился к директору той школы, объяснил ситуацию, сообщил о моем большом желании получить профессию педагога. Директор рискнул и выдал аттестат. Дальше дело было за мной. Пропущенный школьный материал я усваивала самостоятельно, зубрежкой. И экзамены в педучилище сдала! Опять же помогло чуткое отношение экзаменаторов. Вызубрить – не значит знать. Но они поверили в меня.

Педагоги в педучилище были правильные, добрые люди. Говорили студентам: «Запомните раз и навсегда, работы легкой не бывает. Если вы не добьетесь дисциплины в классе, то ни-

когда не станете настоящими учителями. Никто вас не поймет и не услышит. Помните, учитель – фигура особая».

Я могла пожертвовать 5, а то и 15 минут, дожидаясь тишины в классе. Не призывала ребят уговориться, просто держала указательный палец у губ. В конце концов на меня обращали внимание, и мы начинали урок.

Еще очень важно убрать раздражительность. В этот момент надо посмотреть в зеркало. Понравилась ли себе?

Распределение на Сахалин

– Получилось, что по распределению я оказалась на Сахалине, – продолжает Таисия Ивановна. – Там требовался учитель начальных классов. А мне тогда было все равно куда ехать, лишь бы работать по специальности.

Помню, иду с тетрадками домой. Открываю дверь, а там огромный краб по полу ползает! От испуга у меня даже тетради из рук выпали. Оказывается, у сахалинских школьников была традиция дарить любимому учителю краба. Это вместо цветов. Хотели сделать мне сюрприз, но напугали сильно. Я вообще не признавала мясо краба, только спустя время, случайно попробовав, оценила этот вкусный деликатес.

С Сахалином у меня связаны теплые воспоминания. Работала в школе, а потом избрали секретарем Невельского горкома комсомола, была заведующей школьным отделом.

Десять лет там прожила. Вышла замуж, родила дочку. Детских садов не было, за ребенком некому присмотреть, и мы вернулись в родной город. Вторая дочь появилась на свет уже в Горьком.



Любить детей, особенно хулиганов

– Удивительным образом я оказалась в той самой школе, в которой училась до войны сама, – в школе № 75, которая раньше была № 10, – обращает внимание Таисия Ивановна. – За годы работы с детьми, а педагогический стаж у меня больше 40 лет, я поняла, что самое важное для учителя – любить учеников. А хулиганов особенно.

Были у меня ребята и сильные, и слабые. Отстающим я всегда уделяла больше внимания. Один мальчик – фамилию не буду называть, хотя помню, – плохо писал, безграмотно. Двойки всегда получал. Думала, как же его подтянуть? Однажды взяла и незаметно синими, не красными, чернилами исправила его ошибки и поставила ему четверку. Вы не представляете, что произошло! Как он радовался! А я говорю, раз ты написал на четверку, значит, и на пятерку сможешь. Знаете, он после этого изменился и стал уроки учить.

У меня в школе дел всегда полно было. Тетя Ася, техничка, помню, говорила: «Таисия Ивановна, люди-то уж

ужинают, а ты до сих пор все сидишь, двоечников учишь».

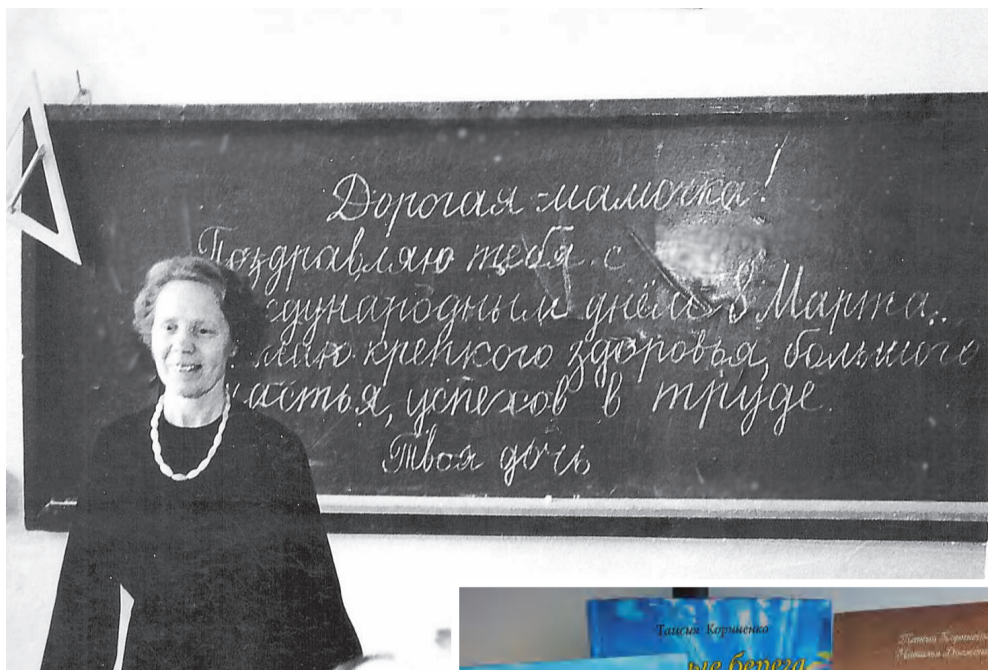
И заводная я была. В походы с детьми ходили, танцы и песни разучивали, выступали много, шили и вышивали, мастерили поделки из природного материала. Они до сих пор у меня хранятся.

Уроки Михалкова и Лепешинской

– Когда я училась на курсах ЦШК (Центральная школа комсомола) в Москве, то многие известные люди преподавали, – рассказывает Таисия Ивановна. – Лекции по литературе, например, нам читал знаменитый Сергей Владимирович Михалков. Он всегда немного заикался в начале своего выступления, но все студенты знали, что это быстро проходит. Речь у него была великолепная, заслушаешься, никто не перебивал вопросами.

И Ольга Васильевна Лепешинская, балетный педагог, проводила с нами занятия. Она говорила не только о культуре танца, мы выполняли задания. Нас учили, что любое движе-





Таисия Ивановна с учениками последнего выпуска

ние можно сделать красивым, даже обычный жест рукой. Еще одно наставление великой балерины: «Встаньте к печке, выпрямитесь и идите. Спинку всегда держите!» Старалась сама следовать этому совету и детей приучала не сутулиться, а еще следить за дыханием.



Раз словечко, два словечко – будет стихотворение

Таисия Ивановна, когда вышла на пенсию, стала писать стихи. Вернее, она рифмовала и раньше, на педсоветтах читала свои сочинения, удивляя коллег.

– Как строки приходят в голову? Сама по себе. Я сразу записываю фразу, чтобы не забыть, а потом мысль развиваю. Даже ночью, бывает, просыпаюсь и берусь за ручку. Стихи писать не научишься, если тебе это не дано, – считает Таисия Ивановна, которая больше десяти лет является членом РСПЛ

(Российский союз профессиональных литераторов).

Старшая дочь Наталья Васильевна, унаследовавшая поэтические способности, выпустила несколько сборников стихов, своих и маминих. Младшая – Татьяна Васильевна – тоже творческий человек, любит музыку и занимается вокалом. А вот профессию учителя, как у бабушки, выбрала внучка Юлия. К тому же Юлия прекрасно рисует, оформляет поэтические сборники своих родных. Художественный вкус – тоже от бабушки, ведь Таисия Ивановна больше 30 лет занимается городецкой росписью, у нее выработался свой стиль.

Секрет жизнелюбия

Удивительный случай: Таисии Ивановне до сих пор звонят ее выпускники, учившиеся у нее 40–50 назад! Навещают и не забывают поздравить с праздниками. Вот летом некоторые из них были на ее 95-летию, поздравляли, обнимали любимую учительницу начальных классов.

Однажды один из бывших учеников спросил Таисию Ивановну, как ей удается столько лет сохранять позитивный взгляд на жизнь. «Люби Бога, людей и себя», – ответила учительница.

Лариса Кузнецова,
специалист по связям с общественностью
МКУК ЦБС Канавинского района
Фото из архива героини

Уважаемые педагоги и все, кто посвятил свою жизнь работе в сфере образования! Дорогие ветераны! От всей души поздравляю вас с Днем учителя!

Ваша профессия не только не теряет значения с течением времени – напротив, ее роль в обществе с каждым годом только возрастает. Современность ставит перед нами новые вызовы, в том числе в сфере воспитания и образования детей. Все больше в жизнь приходит информационных технологий, но ничто не заменит живого человеческого общения. Педагог – это тот, кто ведет за собой своих воспитанников, помогает им делать важные и даже судьбоносные шаги на своем пути. Такой труд требует постоянной работы над собой, развития лидерских качеств, а также творческого вдохновения! В Нижегородской области работает очень много талантливых и ярких педагогов, способных открывать для своих учеников новые горизонты. Вы не только даете знания подрастающему поколению, но и закладываете в него новые смыслы, которые определяют развитие страны на десятилетия вперед. Президентом России Владимиром Владимировичем Путиным поставлена задача по увеличению воспитательной составляющей системы образования. Неслучайно 2023-й в нашей стране объявлен Годом педагога и наставника. Большая работа ведется по развитию инфраструктуры. Строятся новые школы и обновляются существующие, в рамках национального проекта «Образование» создаются современные условия для организации образовательного процесса. Но сердцем всей системы образования всегда будете именно вы! В День учителя желаю вам здоровья и благополучия! Пусть никогда не покидает вас стремление учить, творить, передавать знания! Профессионального вам вдохновения и благодарных учеников!

Губернатор Нижегородской области
Глеб Никитин



Завтра День учителя!

В Нижнем Новгороде сейчас работают более 15 тысяч педагогов. Из них 1300 – в сфере культуры, почти 800 – в спорте. Радостно, что в школы, вузы, учреждения дополнительного образования приходят молодые специалисты, например только в этом году – 445 человек. Наверное, каждый из нас помнит свою первую учительницу, любимых педагогов в школе, преподавателей в вузе. Каждый из них участвовал в развитии нашей личности, давал нам знания не только о науках, но и о жизни. Я хочу поблагодарить всех, кто работает в сфере образования, за ежедневный труд, терпение, преданность и любовь к детям. Именно вы формируете будущее нашего города и всей страны. Желаю всем учителям радости и удовлетворения от работы, гордости за своих учеников, новых успехов и достижений.

Глава
города
Новгорода
Юрий Шалабаев



Уважаемые учителя! От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником!

Во все времена профессия учителя была одной из самых почетных и уважаемых. Именно педагоги решают самую ответственную государственную задачу – формируют правильную личностную систему координат человека, гражданина и патриота своей Отчизны, внося неопределимый вклад в развитие интеллектуального потенциала нашей страны. Ваши знания, опыт, профессионализм и стремление к достижению совершенства во всем оставляют глубокое впечатление и признаются всеми, кто считает образование одной из высших ценностей общества. Педагогическое мастерство дополняют ваши исключительные человеческие качества – терпение, понимание, отзывчивость и способность вдохновлять детей на достижение новых вершин. Вот почему особые слова благодарности звучат в этот день в адрес любимых учителей – за верность делу, нелегкий, но такой важный и благородный труд! Всем педагогам от души желаю, чтобы работа приносила радость и удовольствие, а в доме всегда царили тепло, уют и гармония! Счастья, здоровья, благополучия и успехов во всех начинаниях!

Председатель
городской Думы
Нижнего Новгорода
Олег Лавричев





Евгений Евстигнеев: наш земляк и великий русский актер

9 октября, в день рождения нашего земляка Евгения Евстигнеева, его вспоминают многочисленные поклонники. Каким актером был Евгений Александрович, знают все – достаточно посмотреть или пересмотреть его фильмы: «Собачье сердце», «Зимний вечер в Гаграх», «Золотой теленок», «Бег», «Старики-разбойники», «Зигзаг удачи» и многие другие. А вот о Евстигнееве-человеке знают немногие. Воспоминания нижегородцев о великом актере мы сегодня и опубликуем.

Ночные полеты

Даже когда Евстигнеев стал известным актером, он никогда не забывал родной Горький. Приезжал в 1960–1970-е годы регулярно, раз в два-три месяца, к своей маме Марии Ивановне.

– В то время из Москвы в Горький ежедневно летал так называемый «ночной рейс», он поздно вечером вылетал из столицы, и в начале второго самолет приземлялся в нашем городе, – вспоминал нижегородец летчик Виктор Федорович Осмицин. – И наш экипаж частенько принимал у себя на борту Евгения Александровича. Рейс этот был для него удобен, после спектакля он садился в машину – и скорее в аэропорт. Он к нам и в кабину приходил, мы его приглашали, иногда Евстигнеев даже был в гриме, не успевал разгримироваться. Пару раз даже гостил у меня на даче в Стригине, я приглашал его.

Каким он мне запомнился? Терпеть не мог говорить о театре! Но зато как его интересовала обычная жизнь простых людей! Моя жена Тамара работала врачом, много рассказывала о своих пациентах, о медицине, новых исследованиях. Евстигнеев внимательно ее слушал. Мы же с ним сошлись на любви к машинам – у меня была «Волга» последней модели. Евстигнеев задавал кучу вопросов – от комплектации до «а как приобрел», ведь тогда это был дефицит.

Любил возиться с радиотехникой

Иногда в такие поездки в город детства и юности Евстигнеев брал и свою дочь Машу. Мы дозвонились актрисе театра «Современник» и дочери Евгения Александровича Марии Селянской домой. И хотя Мария была не в очень хорошем настроении (недавно сломала ногу, а скоро открытие сезона в театре), она вспомнила те приезды с отцом:

– Я была совсем маленькой. Мы приезжали с папой на несколько дней, в основном летом, когда он был в отпуске. Жили не в гостиницах, а у бабушки Маши в ее частном деревянном доме в Канавине. Помню, что бабуля была очень старенькой, все время сидела в кресле, беседовала о чем-то с отцом. Еще мы постоянно гуляли с папой по городу, я бегала по



Денис Евстигнеев с матерью, Галиной Волчек

кремлю и Чкаловской лестнице, и мне так нравилось, что вокруг столько простора! Один раз с нами ездил сын папы и Галины Волчек – Денис.

– А чем любил заниматься Евгений Александрович в свободное время? – спросили мы.

– Он обожал возиться с радиотехникой! Сколько у него было всяких проводочков и прочих деталей, – рассказывает Селянская. – Он запросто мог собрать радиоприемник, и тот работал! Вот это было его хобби и увлечение.

Как Волчек дом Евстигнеева искала

Есть еще одна история про дом Евстигнеева. В 2000 году театр «Современник» приезжал в Нижний Новгород на Сахаровский фестиваль. Мария в актерской компании вспомнила, как приезжала летом с папой в Горький. Этот разговор услышала главный режиссер театра и первая супруга Евстигнеева Галина Волчек и предложила найти родной дом Евгения Александровича.

На следующее утро небольшая группа актеров во главе с Галиной Борисовной и Марией отправились в Канавинский район. Долго искали родовой дом и, представляете, нашли! Правда, он был уже полуразрушенный, практически развалины. Эти поиски, кстати, запечатлела видеокamera, кто-то из актеров снимал. И уникальные кадры хранятся сейчас в музее театра «Современник» – театра, где начинал Евгений Александрович.

В конце нашей беседы Мария Селянская просила передать привет

нижегородцам и благодарность «что не забываете папу».

Самый скромный и ответственный

В 1980-х годах Евстигнеев бывал в нашем городе в качестве председателя государственной комиссии в Горьковском театральном училище, которое окончил сам в 1951 году.

– Госэкзамены проходили неделю, и все семь дней Евстигнеев смотрел спектакли студентов, по два в день. Причем с большой ответственностью и заинтересованностью, – рассказывает театральный педагог Анатолий Захаров. – А после экзаменов встречался с выпускниками, отвечал на вопросы.

Татьяна Васильевна Цыганкова, бывшая в те годы директором театрального училища, вспоминала: «Евстигнеев был скромным и порою застенчивым. У нас председателями комиссий были то Евстигнеев, то Игорь Владимиров, режиссер театра имени Ленсовета и муж Алисы Фрейндлих. Существовала такая традиция – в последний день экзаменов после всех дел и просмотров мы шли на банкет в ресторан. И какими же они были разными: Владимиров, как барин, сидел во главе стола, тамадил, любил внимание к себе, мог пуститься в пляс с цыганским ансамблем. А Евстигнеев сидел скромненько весь вечер в уголке – только бы его не узнали другие посетители ресторана».

В этом весь Евстигнеев

Приезжая в родной город, Евгений Александрович не забывал



Мария Селянская с отцом

своих друзей – нижегородских актеров. Заходил к Александру Палеесу и Владимиру Вихрову. Вспоминали студенческие годы в училище, своих педагогов, обсуждали спектакли и фильмы, выпивали по рюмочке коньяка. Анатолий Захаров присутствовал на этих встречах, тоже общался с московским гостем.

– Удивительный человек! И в жизни, и в беседах абсолютно не актер: ничего наносного, – вспоминает Анатолий Иванович. – Был случай: в начале 1980-х мы с приятелем в Москве решили пойти на спектакль МХАТа «Дядя Ваня», в котором играли все знаменитые актеры театра, в том числе Смоктуновский и Евстигнеев. Билеты раскупались за месяц, попасть – никакой возможности. У служебного входа дождались Евгения Александровича, объяснили ситуацию. И он, народный артист СССР, вместо того чтобы готовиться к роли, пошел выбирать билеты для малознакомых людей. И принес два входных билета! А еще один случай мне рассказал актер Александр Панкратов-Черный. Они с Евстигнеевым приехали в Дзержинск на встречу со зрителями. То ли пора отпусков была, то ли рекламу не дали, но в зале всего двенадцать человек. Думали уже отменять мероприятие. Но Евгений Александрович сказал: «Отменять не имеем права! Эти двенадцать человек специально на нас пришли, купили билеты, мы не можем обмануть их надежд!»

Вот в этом весь Евстигнеев.

Александр Алешин
Фото из интернета

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА УВЕДОМЛЯЕТ:

На основании Положения о порядке выявления, демонтажа и перемещения самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории города Нижнего Новгорода утвержденным постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 07.07.2014 № 2505 «О порядке выявления, демонтажа и перемещения самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории г. Н.Новгорода и внесении изменений в постановление от 31.07.2012 № 3113» 27.09.2023 рабочая группа администрации Ленинского района выявила предположительно самовольно (незаконно) установленные объекты движимого имущества:

- ограждение металлическое по адресу: г. Н.Новгород, Июльских дней, 28 (у ограждения Психиатрической больницы № 2);
- металлическое строение, 2 металлических контейнера по адресу: г. Н.Новгород, Восточный проезд,5А.

Собственникам указанных объектов необходимо добровольно своими силами и за свой счет в срок 10 календарных дней со дня опубликования данной информации, демонтировать (убрать) самовольно (незаконно) установленные объекты движимого имущества по вышеуказанным адресам с восстановлением благоустройства территории.

В случае невыполнения данного требования самовольно (незаконно) установленные объекты движимого имущества будут демонтированы и перемещены в принудительном порядке (конт.телефон 2581584).

АДМИНИСТРАЦИЯ МОСКОВСКОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ:

28.09.2023г., рабочей группой администрации Московского района г. Н.Новгорода при проведении осмотра территории района на предмет выявления брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств, выявлены брошенные и разукомплектованные автотранспортные средства по следующим адресам:

- ул. Березовская 104А, а/м Ford цвет черный, г/н H872BV/98 (во дворе);
- ул. Народная 48, а/м Газель цвет белый, г/н B267MK/152 (перед кафе);
- ул. Мечникова 67, а/м Черри амулет цвет черный, г/н T363CX/52 (у подъезда № 1);
- ул. Мечникова 48, а/м ГАЗ 2410 цвет серый, г/н Х687HV/52 (у подъезда № 4);
- ул. Ярошенко 1, а/м ГАЗель цвет синий, г/н E548EP/152 (за домом);
- ул. Московское шоссе 167/3, а/м ВАЗ 2109 цвет серый, г/н А165AV/37 (за домом);
- ул. Московское шоссе 167/3, а/м Lada Kalina цвет черный, г/н R824PX/152 (за домом);
- ул. Березовская 94/1, а/м ВАЗ 21099 цвет серый, г/н Y852BE/52 (во дворе);
- ул. Березовская 94/1, а/м Lada Priora цвет черный, г/н CS99P/18 (во дворе);
- ул. Народная 50, а/м Ford C-Max цвет серый, г/н А014Х0/152 (во дворе);
- Проект Перев 17, прицеп динномер, цвет серый, г/н отсутствует (возле дороги).

Владельцам необходимо самостоятельно и добровольно в срок не позднее 10 календарных дней со дня размещения данной информации, убрать автотранспортные средства по вышеуказанным адресам.

В случае неисполнения данного требования, автотранспортные средства будут перемещены в место временного хранения по адресу: г. Н.Новгород, ул. Делова, 3 с последующим взысканием расходов по эвакуации и хранению транспортного средства."

АДМИНИСТРАЦИЯ МОСКОВСКОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ:

На территории Московского района выявлены предполагаемые самовольные объекты движимого имущества:

- Три объекта: Объекты движимого имущества (забор) — 120 м.л.
- Адрес: ул. Красных Зорь д.д. № 193 — 203.

Собственникам указанных объектов необходимо в срок 10 дней с момента опубликования настоящей информации представить в адрес администрации Московского района правоустанавливающие документы на размещение объектов или демонтировать их. В противном случае администрацией Московского района будет инициирована процедура принудительного демонтажа.

Заместитель главы администрации города, глава администрации Приюкского района города Нижнего Новгорода**РАСПОРЯЖЕНИЕ от 02.10.2023 № 874-р****О демонтаже и перемещении самовольного незаконного объекта, включая находящееся в нем имущество, на временное место хранения**

На основании ст. 53 Устава города Нижнего Новгорода, в соответствии с постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012 № 3113 «Об утверждении административного регламента администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции «Освобождение территории города Нижнего Новгорода от самовольных нестационарных торговых объектов», актом выявления предполагаемого самовольного нестационарного торгового объекта на территории города от 08.09.2023 № 2, сообщением об обнаружении объекта (опубликовано в газете «День города. Нижний Новгород» 15 сентября 2023 года № 84 (1942)):

1. Признать нестационарный торговый объект — палатку по реализации овощей/фруктов, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Цветочная, у д.12, самовольным незаконным объектом (далее — самовольный объект).
2. Рабочей группе по проведению плановых процедур выявления предполагаемых самовольных объектов на территории Приюкского района:
- 2.1. В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» обеспечить заключение муниципального контракта на выполнение работ по демонтажу, погрузке и перемещению на штрафную стоянку самовольного объекта за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода.
- 2.2. В период с 02.10.2023 по 06.10.2023 организовать демонтаж и перемещение самовольного объекта в специально отведенное охраняемое место временного хранения МКУ «Административно-техническая инспекция города Нижнего Новгорода» (Чижиков А.Н.) (далее — МКУ «АТИ») по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Бунаковская, д. 8.
3. Секретарю рабочей группы по проведению плановых процедур выявления предполагаемых самовольных объектов на территории Приюкского района составить акт перемещения и передачи на ответственное хранение самовольного объекта и материальных ценностей, находящихся в данном объекте, а также передать самовольный объект ответственному лицу, осуществившему перемещение объекта.
4. Рекомендовать отделу полиции № 6 Управления МВД России по г. Н.Новгороду (Симонов В.В.) обеспечить общественный порядок во время проведения процедуры перемещения самовольного объекта.
5. Рекомендовать МКУ «АТИ» (Чижиков А.Н.) принять объект на хранение.
6. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Акуратова Е.А.) обеспечить публикацию в срок не более двух рабочих дней настоящего распоряжение в официальном печатном средстве массовой информации администрации города Нижнего Новгорода (газете «День города. Нижний Новгород»).
7. В случае самовольного размещения объекта по адресу, указанному в пункте 1 настоящего распоряжения, срок действия настоящего распоряжения 3 месяца с даты издания.
8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности В.Б. Харченко

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 45/2023**

о проведении «07» ноября 2023 года аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород на Национальной электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/> в сети Интернет

Продавец — Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (603005, г. Н.Новгород, улица Большая Покровская, дом 15; тел.: (831) 435-69-23, 435-69-24, e-mail: kugi@admgor.nnov.ru).
Официальный сайт продавца: www.нижнийновгород.рф.

Организатор торгов — АО «Электронные торговые системы» (<https://www.fabrikant.ru/>).

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее — Закон о приватизации), постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021–2023 годы» (с изменениями).

Описание имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, выставяемого на продажу в электронной форме (информация о продаже также размещена на сайтах в сети «Интернет» www.нижнийновгород.рф, www.torgi.gov.ru/):

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Общая площадь объекта кв.м	Год ввода дома в эксплуатацию	Описание объекта	Начальная цена объекта (руб.) (с учетом НДС)	Задаток (руб.) (10% от начальной цены объекта)	Шаг аукциона (руб.)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Стоимость земельного участка (руб.) (НДС не облагается)
1	Нежилое помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Автозаводский район, пр-кт Октября, д.21, пом П5	52:18:0040205:108	140,3	1938	Нежилое помещение расположено в подвале шестизэтажного жилого дома. Вход совместный с другими пользователями со двора дома.	2 150 799	215 079,9	107 539,95	-	-	-
2	Нежилое встроенное помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Ленинский район, пр-кт Ленина, д.85	52:18:0050301:186	51,4	1956	Нежилое помещение расположено в подвале четырехэтажного жилого дома. Вход через подъезд совместно с жителями дома.	1 136 454	113 645,4	56 822,7	-	-	-
3	Нежилое помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Приюкский район, пр-кт Гагарина, д.182, пом 2	52:18:0080173:569	222,0	1968	Нежилое помещение расположено в подвале девятиэтажного жилого дома. Имеется 1 отдельный вход.	4 542 120	454 212	227 106	-	-	-
4	Нежилое помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Приюкский район, пр-кт Гагарина, д.108, пом П4	52:18:0080017:70	214,9	1956	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного жилого дома. Имеется 2 совместных входа с пользователями других помещений через подъезды жилого дома.	4 396 854	439 685,4	219 842,7	-	-	-
5	Нежилое встроенное помещение (цокольный этаж № 1)	г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Витебская, д.50, пом П1	52:18:0030113:60	131,9	1992	Нежилое помещение расположено на цокольном этаже четырехэтажного жилого дома. Имеется 2 отдельных входа.	3 133 944	313 394,4	156 697,2	-	-	-
6	Нежилое помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Нижегородский район, наб.Вернее-Волжская, д.15, пом П3	52:18:0060101:41	236,6	1938	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного жилого дома. Имеется 1 совместный вход с пользователями других жилых помещений через подъезд № 2 и 1 отдельный вход.	7 746 284	774 628,4	387 314,2	-	-	-
7	47/100 долей в праве общей собственности на нежилое помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Советский район, пр-кт Гагарина, д.56, пом П4	52:18:0070189:191	200,3	1965	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного жилого дома. Вход отдельный.	3 213 032,33	321 303,23	160 651,61	-	-	-
8	Нежилое здание (количество этажей: 1, в том числе подземных 0)	г.Нижний Новгород, Автозаводский район, совхоз Доскино у здания № 20 корпус 5 по улице Заслонова	52:18:0040150:170	963,9	1968	Нежилое отдельно стоящее одноэтажное здание.	4 334 470	433 447	216 723,5	2.220	52:18:0040150:332	2 846 530

Примечание:

По лоту № 7: в соответствии со ст.42 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сделка по отчуждению долей в праве общей долевой собственности на недвижимое имущество подлежит нотариальному удостоверению.

На основании ст. ст. 209, 246, 250 Гражданского Кодекса РФ, Федерального Закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

объект продажи по стоимости, сложившейся на торгах, либо по начальной цене продажи в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, будет предложен для выкупа в собственность собственнику объекта. В случае отказа собственнику от подписания договора купли-продажи, он утрачивает преимущественное право приобретения объекта продажи по данной стоимости, договор купли-продажи будет заключен с победителем торгов по данному лоту либо лицом, признанным единственным участником аукциона.

По лотам № 1-7: условием договора купли-продажи объекта является обязательство покупателя обеспечить беспрепятственный доступ представителям организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту общего имущества для проведения осмотра и обслуживания общедомовых инженерных коммуникаций, а также для ликвидации аварии.

По лоту № 8: в соответствии со ст. 28 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. приватизация зданий, строений и сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лица, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом.

Объект недвижимости расположен на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0040150:332, площадь 2 220,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: склады.

Стоимость земельного участка в размере 2 846 530 (два миллиона восемьсот сорок шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей оплачивается единовременным платежом победителем торгов либо лицом, признанным единственным участником торгов, по договору купли-продажи муниципального имущества в течение 15 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода (далее — Правила), утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», земельный участок расположен в границах территориальной зоны ПП-0 (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, V класса опасности).

Согласно данным автоматизированной информационной системы учета объектов нового строительства и закрепления существующих земельных участков администрации города Нижнего Новгорода земельный участок расположен в границах:

- зоны санитарного разрыва вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов ОАО «Международный аэропорт Нижний Новгород» — зоны «Б» и «В» (санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области № 52.НЦ.04.000.Т.001034.09.13 от 05.09.2013);
- зоны санитарного разрыва вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов ОАО «ИЗ «Сокол» — зона «А» (санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области № 52.НЦ.04.000.Т.000203.03.14 от 20.03.2014);
- зоны санитарной охраны водозаборов (3 повс), (подающих воду из поверхностного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения — Чебоксарское водохранилище: р.Ока, р.Волга);(Схема комплексной оценки состояния окружающей среды (прогноз) с границами зон с особыми условиями использования территорий (утверждена в составе генерального плана города Нижнего Новгорода постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 г. № 22));
- санитарно-защитной зоны по фактору электромагнитного воздействия (Постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 "О генеральном плане города Нижнего Новгорода");

— (проектная) санитарно-защитной зоны для ООО "Нижегородский инновационный оптовый продовольственный центр" Объединенный рынок сельхозпродукции (Санитарно-эпидемиологическое заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в нижегородской области в Автозаводском, Ленинском районах г. Нижнего Новгорода, Богородском районе»);

— (ориентировочной) санитарно-защитной зоны для сельхозпроизводства (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"));

Условием договора купли-продажи объекта является обязательство покупателя при использовании земельного участка обеспечить беспрепятственный доступ владельцам инженерных коммуникаций для их обслуживания и ремонта, а также использовать нежилое здание и земельный участок в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

По лотам № 1–2 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.10.2021 № 211 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 01.12.2021 № 5375.

Продажа посредством публичного предложения от 25.04.2023 № 5273278 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 14.11.2022 № 5252286, от 18.01.2023 № 5260760, от 25.09.2023 № 5295842 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 3 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.02.2021 № 21 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 16.03.2021 № 1025.

Продажа посредством публичного предложения от 25.04.2023 № 5273278 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 14.11.2022 № 5252286, от 18.01.2023 № 5260760, от 25.09.2023 № 5295842 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 4 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 12.02.2021 № 503.

Продажа посредством публичного предложения от 25.04.2023 № 5273278 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 14.11.2022 № 5252286, от 18.01.2023 № 5260760, от 25.09.2023 № 5295842 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 5 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 12.02.2021 № 502.

Продажа посредством публичного предложения от 25.04.2023 № 5273278 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 18.01.2023 № 5260760, от 25.09.2023 № 5295842 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 6 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.02.2021 № 21 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 09.03.2021 № 904.

Продажа посредством публичного предложения от 25.04.2023 № 5273278 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 18.01.2023 № 5260760, от 25.09.2023 № 5295842 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 7 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 29.01.2021 № 338.

Продажа посредством публичного предложения от 28.04.2023 № 5273830 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 22.11.2022 № 5253773, от 19.01.2023 № 5261281, от 25.09.2023 № 5295842 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 8 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.09.2021 № 186 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 08.10.2021 № 4370.

Продажа посредством публичного предложения от 28.04.2023 № 5273830 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 29.11.2022 № 5254762, от 19.01.2023 № 5261281, от 25.09.2023 № 5295842 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

Начало приема заявок на участие в аукционе — 04.10.2023 в 15:00.

Окончание приема заявок на участие в аукционе — 30.10.2023 в 15:00.

Срок поступления задатка на счет организатора (дата и время блокирования задатка) — 30.10.2023 до 15:00.

Определение участников аукциона — 03.11.2023 до 23:59.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) — 07.11.2023 в 09:30.

Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

По вопросам организации осмотра и технического состояния выставяемого на продажу муниципального имущества обращаться в муниципальное казенное учреждение «Дирекция по эксплуатации и мониторингу объектов нежилого имущества города Нижнего Новгорода» по телефону:

— Автозаводский район, Ленинский район: 251-47-57;

— Нижегородский район, Советский район, Приюкский район: 434-16-36;

— Сормовский район, Канавинский район, Московский район: 222-22-65.

По дополнительным вопросам обращаться в отдел приватизации и организации продаж комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по телефону: 435-69-23.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Организатора).

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, а также претендентам, отозвавшим заявку позднее дня окончания приема заявок, — в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, а также претендентам, отозвавшим заявку не позднее дня окончания приема заявок, — в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Задаток не возвращается при уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона:

- от заключения в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона договора купли-продажи (результаты аукциона аннулируются Продавцом), при этом он утрачивает право на заключение указанного договора;
- от исполнения обязательств по оплате по договору купли-продажи.

Оплата имущества, приобретенного на аукционе, производится победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, единовременно в соответствии с договором купли-продажи в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня его заключения. Задаток победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется Организатором на счет Продавца в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи. Факт оплаты имущества подтверждается справкой об оплате, выданной Продавцом. Факт уплаты НДС (по объектам недвижимости для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается покупателем платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

Оплата имущества, приобретенного на аукционе, производится победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/с 04323024880), ИНН 5253000265, БИК 012202102, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, казначейский счет: 0310064300000013200, единый казначейский счет: 40102810745370000024, банк: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, Код бюджет

ОФИЦИАЛЬНО

Назначение платежа – **«(05143660026) – оплата суммы НДС по договору купли-продажи от _____ № _____».**

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

К участию в аукционе допускаются лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Закона о приватизации Покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Организатора в установленный в информационном сообщении срок.

Исчерпывающий перечень представляемых участниками продажи документов, требования к их оформлению:

Заявка (приложение № 1 к информационному сообщению) подается путем заполнения ее электронной формы (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Для участия в аукционе одновременно с заявкой (приложение № 1 к информационному сообщению) **представляются документы:**

Для юридических лиц:

– заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);

– заверенные копии учредительных документов;

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (выписка, сформированная с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://egrul.nalog.ru и подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью);

– документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письма);

– документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.

Для физических лиц:

– заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);

– копию паспорта, удостоверяющего личность (всех его листов).

Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют – выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (выписка, сформированная с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://egrul.nalog.ru и подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью); – копию свидетельства о государственной регистрации (при наличии), копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Требования к документам: указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык. Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Организатор обеспечивает – принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов, уведомление претендентов о принятом Продавцом решении о признании их участниками либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов нежилого фонда:

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на сайтах – www.torgi.gov.ru, www. нижнийновгород.рф, и на электронной площадке www.fabrikant.ru (приложение № 2 к информационному сообщению).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения и необходимостью ознакомления с иной дополнительной информацией. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

Порядок регистрации на электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлжает Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки https://www.fabrikant.ru /.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 (двадцать пять) процентов, а также за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Закона о приватизации.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

– Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

– Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении и проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

– Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора (Порядок внесения денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки).

– Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части элктронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Продавец вправе:

– отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавцов от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 30 (тридцати) дней. При этом Продавцы не несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

Правила проведения продажи в электронной форме:

Рассмотрение заявок.

Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (приложение № 1 к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, Организатор торгов направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

Порядок проведения аукциона

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

– в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

– в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

– поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

– не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

– не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

– исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

– уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим

участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, и размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, Продавец направляет или выдает под расписку Победителю аукциона протокол об итогах аукциона на бумажном носителе.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

– не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

– ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

– в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора купли – продажи.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в день подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

– наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

– цена сделки;

– фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя, лица, признанного единственным участником аукциона.

Приложение № 1 к информационному сообщению (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку)

Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

	Заявка
	на участие в аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород
Лот №	Номер электронного аукциона №
2023г.	Дата электронного аукциона « _____ »
Претендент _____	(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

Для физических лиц (индивидуальных предпринимателей):

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ года.

Дата рождения « _____ » _____ года.

Адрес _____

Телефон _____ Факс _____

Вместе с заявкой на участие в продаже претенденты предоставляют отсканированные листы документа удостоверяющего личность **(ВСЕ СТРАНИЦЫ ПАСПОРТА)**, путем размещения на электронной площадке.

Доверенное лицо Претендента (ФИО) _____

действует на основании _____

удостоверение личности доверенного лица _____

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

Для юридических лиц:
Документ о государственной регистрации в качестве юридическоголица _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

ОГРН _____ ИНН _____ КПП _____

Должность, ФИО руководителя _____

Юридический адрес _____

Почтовый адрес _____

Телефон _____ Факс _____

в лице Представителя претендента _____

Действует на основании доверенности № _____ « _____ » _____ 20 _____ года

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Принимая решение о приобретени имущества (далее указывается наименование и местонахождение имущества):

Обязую:

1. Соблюдать условия продажи, содержащиеся в информационном сообщении и в опубликованных изменениях, размещаемых на сайтах www.нижнийновгород.рф, www.torgi.gov.ru, www.fabrikant.ru, а также порядок проведения продажи муниципального имущества в электронной форме, установленный действующим законодательством о приватизации.

2. В случае признания победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, и оплатить Продавцу стоимость имущества, установленную в результатах продажи, в сроки и в порядке, определяемые в информационном сообщении и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое имущество остается у Продавца, а результаты аукциона аннулируются.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

– против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;

– в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

– наша (моя) деятельность не приостановлена;

– располагаю данными о Продавце, предмете продажи, начальной цене продажи имущества, дате и времени проведения продажи, порядке его проведения, порядке определения победителя, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах продажи, договора купли-продажи.

– на дату подписания настоящей заявки ознакомлен(-ы) с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и устанавливается порядок возврата задатка;

– на дату подписания настоящей заявки ознакомлен(-ы) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею(-ю).

Настоящей заявкой также подтверждаем (-ю), что мы (я), ознакомлен(-ен) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», согласны(-ен) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

« _____ » _____ 2023 года

(дата заполнения заявки)

Приложение № 2 к информационному сообщению

	ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
	№ _____ от « _____ » _____ 2023 года
г. Нижний Новгород	Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (далее – комитет), именуемый «Продавец», в лице заместителя председателя комитета _____, действующего на основании доверенности от _____, выданной администрацией города Нижнего Новгорода, и _____ (для физических лиц: ФИО, серия и номер паспорта, дата и время его выдачи, гражданство, год рождения; пол; для юридических лиц: полное наименование организации, основной государственный регистрационный номер), в лице _____ (для юридических лиц: должность, ФИО), именуемый «Покупатель», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от _____ № _____ «О продаже муниципального имущества», заключаю(и) настоящий Договор о нижеследующем:
1.Предмет Договора	
1.1. Предметом настоящего Договора является муниципальное имущество, именуемое в дальнейшем «объект –(ы)»:	
1.1.1. Нежилое (здание, помещение) _____, площадью _____ кв.м, расположенное по адресу: _____, кадастровый номер: _____, принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от _____ сделана запись регистрации № _____, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от _____ № _____.	
Описание объекта: _____.	
1.1.2. Земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, расположен по адресу: _____ (в случае продажи объекта с земельным участком).	
Кадастровый номер: _____.	
Площадь: _____ кв.м.	
Категория земель: земли населенных пунктов.	
Разрешенное использование: _____.	
Земельный участок (описание): _____.	
Земельный участок принадлежит «Продавцу» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от _____ сделана запись регистрации № _____.	
1.2. Настоящий Договор заключен на основании протокола от _____ № _____ об итогах проведения аукциона/продажи посредством публичного предложения/ в электронной форме от _____ № _____ с открытой формой подачи предложений о цене, согласно которому «Покупатель» признан победителем аукциона/продажи посредством публичного предложения/ по лоту № _____.	
1.3. «Объекты», указанные в п.1.1 настоящего Договора, свободны от любых имущественных прав и претензий третьих лиц.	
1.4. Покупатель не имеет претензий к техническому состоянию «объектов».	

- Оплата за «объекты» производится в рублях.
- «Покупатель оплачивает стоимость «объектов», указанных в п.1.1. настоящего договора, в сумме _____ руб. *(сумма прописью)*, в том числе:
 - стоимость объекта, указанного в подпункте 1.1.1 настоящего Договора, в сумме _____ руб. *(сумма прописью)*, в том числе налог на добавленную стоимость в размере 20% – _____ руб. *(сумма прописью)*;
 - стоимость земельного участка, указанного в подпункте 1.1.2 настоящего Договора, в размере _____ руб. *(сумма прописью)* (НДС не облагается).Сумма задатка, предварительно внесенная «Покупателем» в размере _____ руб. *(сумма прописью)*, засчитывается в счет оплаты стоимости «объекта», указанного в подпункте 1.1.1 настоящего Договора.
- «Покупатель» перечисляет стоимость «объекта (-ов)», указанного (-ых) в подпунктах 1.1.1, 1.1.2 настоящего Договора, за вычетом суммы НДС и задатка, в размере _____ руб. *(сумма прописью)* на счет «Продавца» не позднее 15 календарных дней со дня подписания договора.
- Денежные средства только в валюте Российской Федерации в порядке, установленном законодательством, «Покупатель» перечисляет на счет «Продавца»: казначейский счет: 0310064300000013200, единый казначейский счет: 40102810745370000024, банк: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, ИНН 5253000265, БИК 012202102, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, Код бюджетной классификации: 36611413040041000410. Покупатель: УОК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/с 04323024880).

Назначение платежа: «Оплата за нежилое (помещение, здание с земельным участком,) _____, расположенное по адресу: _____, договор купли – продажи № _____ от « _____ » _____ 2023 года».

2.4. «Покупатель» перечисляет _____ руб. *(сумма прописью)* – сумму налога на добавленную стоимость, указанную в п. 2.2 настоящего Договора, не позднее 15 календарных дней со дня заключения настоящего Договора:

Для физических лиц:

Покупатель: УОК по Нижегородской области (Департамент финансов г. Н.Новгорода, Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, БИК 012220202, КПП 526001001, банк: Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород/УФК по Нижегородской области г. Нижний

Новгород, казначейский счет: 03232643227010003200, единый казначейский счет: 40102810745370000024.

Назначение платежа: «(05143660026) – «Оплата суммы НДС по договору купли-продажи № _____ от «____» _____ 2023 года».

Для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей:

Оплата НДС производится на соответствующий счет отделения Федерального казначейства, предназначенный для зачисления НДС (по месту постановки «Покупателя» на налоговый учет).

Назначение платежа: «(05143660026) – «Оплата суммы НДС по договору купли-продажи № _____ от «____» _____ 2023 года».

2.5. Обязательство «Покупателя» по уплате налога на добавленную стоимость предусмотрено ст. 161 Налогового Кодекса РФ.

2.6. Моментом оплаты считается день зачисления в полном объеме денежных средств, указанных в настоящей статье, на расчетный счет «Продавца».

2.7. Подтверждением оплаты «объекта (-ов)» является акт (-ы) приема-передачи «объекта (-ов)».

2.8. Оплата по договору третьими лицами не допускается.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. По настоящему Договору «Покупатель» обязан:

3.1.1. Произвести оплату «объекта (-ов)» в соответствии с разделом 2 настоящего Договора, в срок не позднее 15 календарных дней со дня заключения настоящего Договора.

3.1.2. Принять передаваемый «Продавцом» «объект (-ы)» по акту (-ам) приема-передачи в срок не позднее 15 дней после полной оплаты «объекта (-ов)» в том качественном состоянии, в котором он (они) существует (-ют) на момент передачи. После подписания акта (-ов) приема-передачи «Покупатель» принимает на себя всю ответственность за сохранность передаваемого «объекта (-ов)».

Подписанный (-ые) сторонами акт (-ы) приема-передачи «объекта (-ов)» подтверждает (-ют) полную оплату его (-их) стоимости.

3.1.3. После выполнения «Продавцом» пункта 3.2.2. направить в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, заявление и иные документы, требуемые для государственной регистрации перехода права собственности на «объект (-ы)», со стороны «Покупателя» не позднее срока, установленного федеральным законодательством о проведении государственной регистрации права собственности.

3.1.4. «Покупатель» (для юридических лиц) обязан подтвердить факт оплаты НДС путем предоставления «Продавцу» платежного поручения с отметкой банка о выполнении.

3.1.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту общего имущества для проведения осмотра и обслуживания общедомовых инженерных коммуникаций, а также для ликвидации аварий (*в случае продажи подвального помещения*), обеспечивать беспрепятственный доступ владельцам инженерных коммуникаций для их обслуживания и ремонта, а также использовать нежилое здание и земельный участок в соответствии с установленными градостроительными регламентами (*в случае продажи здания с земельным участком*).

3.1.6. Сохранять коммунально-бытовое назначение или социально-культурное назначение (*если указанное предусмотрено условиями приватизации муниципального имущества*).

3.2. По настоящему договору «Продавец» обязан:

3.2.1. Передать «объект (-ы)» «Покупателю» по акту (-ам) приема-передачи в течение 15 дней после полной оплаты его (-их) стоимости.

3.2.2. В течение 5 рабочих дней со дня, следующего за днем подписания «Продавцом» и «Покупателем» акта приема-передачи «объекта (-ов)», подать заявление о государственной регистрации прав на «объект (-ы)» в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, с приложением необходимых документов. После принятия заявления и документов органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 1 рабочего дня уведомить об этом «Покупателя» с указанием регистрационного номера и даты принятия заявления путем направления на электронную почту, указанную покупателем в заявке на участие в продаже муниципального имущества.

4. Возникновение права собственности.

4.1. Право собственности «Покупателя» на «объекты» возникает с момента их государственной регистрации.

4.2. Расходы по регистрации права собственности на «объекты» несет «Покупатель».

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае нарушения «Покупателем» порядка оплаты, предусмотренного разделом 2 настоящего Договора, «Продавец» вправе обратиться в суд за взысканием с «Покупателя» суммы неоплаты по настоящему Договору, а также пеней, начисляемых в соответствии с п. 5.2 настоящего Договора.

5.2. В случае нарушения «Покупателем» порядка оплаты, предусмотренного п.2.3 настоящего Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени в размере 0,1% от суммы неоплаты за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты имущества в сумме и срок, предусмотренные разделом 2 настоящего Договора, не может составлять более десяти календарных дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше десяти календарных дней считается отказом покупателя от исполнения обязательств, установленных п 2.3. настоящего Договора.

После истечения допустимой просрочки «Продавец» направляет покупателю уведомление, с даты отправления которого договор считается расторгнутым, все обязательства сторон по договору прекращаются. При этом внесенный «Покупателем» задаток не возвращается.

5.3. В случае нарушения «Покупателем» сроков принятия «объекта (-ов)» от «Продавца» по акту (-ам) приема-передачи в соответствии с п. 3.1.2 настоящего Договора, а также в случае уклонения «Покупателя» от государственной регистрации перехода права собственности на «объект (-ы)», «Покупатель» уплачивает неустойку в размере 20% от цены, указанной в п. 2.2 настоящего Договора.

При этом уклонением от государственной регистрации перехода права собственности на «объект (-ы)» признается:

– несовершение «Покупателем» в установленные сроки действий по государственной регистрации перехода права собственности на «объект (-ы)»;

– неустранение «Покупателем» в установленный органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, срок причин приостановления государственной регистрации, повлекшее отказ в государственной регистрации (если такой отказ не обжалован в установленном порядке, либо в удовлетворении жалобы отказано и решение об этом вступило в законную силу).

6. Действие Договора.

Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения «Покупателем» и «Продавцом» обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора.

7. Заключительные положения.

7.1. Все споры, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора и не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения «Продавца».

7.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остаются у «Продавца», в том числе один экземпляр «Продавца», один для представления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области, один экземпляр передается «Покупателю».

/ _____ по доверенности/ «Продавец» м.п.	/ _____/ «Покупатель» м.п. Реквизиты:
Реквизиты: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода	Реквизиты: _____
603005, г. Нижний Новгород, ул.Большая Покровская, д.15 ИНН 5253000265/КПП 526001001	_____ (Адрес)

Заключение о результатах общественных обсуждений, 03.10.2023

Общественные обсуждения, состоявшиеся в Приокском районе города Нижнего Новгорода, по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080163:14, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский район, ул. Кемеровская, дом 10А (литеры А, Б)» (указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: администрация города Нижнего Новгорода, ИНН 5253001036

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» № 84 (1942) от 15.09.2023 на информационных стендах в здании администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)
Экспозиция проекта проводилась: с 22.09.2023 до 29.09.2023 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, дом 148 (здание администрации Приокского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 22.09.2023 до 29.09.2023

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603059, город Нижний Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, дом 148, электронная почта: info@priok.admgor.nnov.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 03.10.2023

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступали	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступали	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Приокском районе замечания и предложения не поступали.

Общественные обсуждения по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080163:14, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский район, ул. Кемеровская, дом 10А (литеры А, Б)» организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Председатель Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений Харченко В.Б.

Заключение о результатах общественных обсуждений, 25.09.2023

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул. Дорожная, уч. 17/1»

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: БУ НО «Осветуправление ГО г. Н.Новгород», ИНН 5262122090

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» от 08.09.2023 № 82 (1940); на информационных стендах в здании администрации Новинского сельсовета городского округа г. Нижнего Новгорода, с.п. Новинки

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 15.09.2023 по 22.09.2023 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: городской округ г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Центральная, дом 5 (здание администрации Новинского сельсовета, помещение приемной, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 15.09.2023 до 22.09.2023

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по

адресу: 607635, городской округ г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Центральная, дом 5, электронная почта: nov-admin@mail.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 25.09.2023

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступало	
	Замечания и предложения правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступало	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений на территории Новинского сельсовета города Нижнего Новгорода замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский муниципальный район, сельское поселение Новинский сельсовет, поселок Новинки, улица Новая, земельный участок 60/1 (кадастровый номер 52:24:0040202:3348)»

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: Гудкова О.Ю.

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» от 08.09.2023 № 82 (1940); на информационных стендах в здании администрации Новинского сельсовета городского округа г. Нижнего Новгорода, с.п. Новинки

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 15.09.2023 по 22.09.2023 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: городской округ г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Центральная, дом 5 (здание администрации Новинского сельсовета, помещение приемной, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 15.09.2023 до 22.09.2023

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 607635, городской округ г. Нижний Новгород, с.п. Новинки, ул. Центральная, дом 5, электронная почта: nov-admin@mail.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 25.09.2023

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступало	
	Замечания и предложения правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступало	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений на территории Новинского сельсовета города Нижнего Новгорода замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проекту распоряжения главы города Нижнего Новгорода «О предоставлении Гудковой О.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область, Богородский муниципальный район, сельское поселение Новинский сельсовет, поселок Новинки, улица Новая, земельный участок 60/1 (кадастровый номер 52:24:0040202:3348)» организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Председатель комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений на территории Новинского сельсовета города Нижнего Новгорода Я.О. Колясников

Заключение о результатах общественных обсуждений, 03.10.2023

Общественные обсуждения по проекту планировки территории, расположенной в районе д. 8А по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Инициатор, разработчик проекта: ООО «Зефс-Энерджи» ИНН: 5258060677

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось: в газете «День города Нижний Новгород» № 83 (1941) от 13.09.2023, на официальном сайте администрации по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) со дня размещения проекта и информационных материалов на сайте администрации города Нижнего Новгорода с 20.09.2023 по 29.09.2023 с понедельника по пятницу с 09-00 до 12-00 и с 13-00 до 17 – 00

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 20.09.2023. по 29.09.2023.

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1, электронная почта: slushaniya@nizh.admgor.nnov.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль).

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 02.10.2023

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступили	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступили	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Нижегородском районе замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проекту планировки территории, расположенной в районе д. 8А по ул. Черниговская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, **состоялись**.

Председатель Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений Д.Н. Тимошенко

Заключение о результатах общественных обсуждений, 26.09.2023

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны Жм-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки) и (частично) зоны О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН) на зону Осп-1 (зона учебно-образовательных учреждений) в отношении территории по ул. Ванеева и отображение объекта местного значения – дошкольной образовательной организации; проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТЖм-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки) на зону ТОсп-1 (зона учебно-образовательных учреждений) отношении территории по ул. Ванеева в Советском районе города Нижнего Новгорода

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: ООО СЗ «Подкова», ИНН 5262265356

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 26.09.2023.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступало	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступало	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Советском районе замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны Жм-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки) и (частично) зоны О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН) на зону Осп-у (зона учебно-образовательных учреждений) в отношении территории по ул. Ванеева и отображение объекта местного значения – дошкольной образовательной организации и проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТЖм-3 (зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки) на зону Т0сп-у (зона учебно-образовательных учреждений) отношении территории по ул. Ванеева в Советском районе города Нижнего Новгорода организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Председатель Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений Ю.Б. Мишанова
Секретарь Комиссии Д.А. Матвеев

Заключение о результатах общественных обсуждений, 28.09.2023 г.

Общественные обсуждения, состоявшиеся в Канавинском районе города Нижнего Новгорода, по проекту: ам – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону Т0-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) и (частично) зоны Т0-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) на зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) в отношении территории по улице Металлургическая в Канавинском районе города Нижнего Новгорода;
– проект межевания территории в границах улиц Металлургическая, Гродненская, Александра Матросова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта: Администрация города Нижнего Новгорода, ИНН 5253001036

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений было опубликовано в газете «День города. Нижний Новгород» № 79 (1937) от 06.09.2023 и на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distanconnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 13.09.2023 г. по 22.09.2023 г. на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской революции, дом 27 (здание администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) с понедельника по пятницу с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 13.09.2023 до 22.09.2023

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1. В письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603059, город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской революции, дом 27, электронная почта: info@kap.admgor.nnov.ru;
2. Посредством записки в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3. Посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distanconnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023> (указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 28.09.2023 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	нет	нет
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	нет	нет

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Канавинском районе города Нижнего Новгорода замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону Т0-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) и (частично) зоны Т0-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелко-оптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) на зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) в отношении территории по улице Металлургическая в Канавинском районе города Нижнего Новгорода и проект межевания территории в границах улиц Металлургическая, Гродненская, Александра Матросова в Канавинском районе города Нижнего Новгорода комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Канавинском районе города Нижнего Новгорода считает состоявшимися.

Председатель Комиссии А.А.Абрамов

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется документация по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц имени Зайцева, Новосельская, проспекта 70 лет Октября, Сормовского канала в Сормовском районе города Нижнего Новгорода (инициатор – Министерство градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также на экспозиции по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12 (здание администрации Сормовского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

Экспозиция открыта с 11.10.2023 по 20.10.2023

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов:

– документация по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц имени Зайцева, Новосельская, проспекта 70 лет Октября, Сормовского канала в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 20.10.2023 18:00, следующим способом:

- 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12, электронная почта: info@sorm.admgor.nnov.ru (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц – фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц – наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);
- 2) посредством записки в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya-Distanconnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект планировки территории, расположенной в районе домов 5, 19 по ул. Гоголя, дома 6 по ул. Нижегородская, домов 57, 59 по ул. Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (инициатор – Чеснокова Н.Б.)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также на экспозиции по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

Экспозиция открыта с 11.10.2023 по 20.10.2023

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту:

– проект планировки территории, расположенной в районе домов 5, 19 по ул. Гоголя, дома 6 по ул. Нижегородская, домов 57, 59 по ул. Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 20.10.2023 18:00, следующим способом:

- 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1, электронная почта: slushaniya@nizh.admgor.nnov.ru; (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц – фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц – наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений)
- 2) посредством записки в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya-Distanconnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Управление административно-технического и муниципального контроля

ул. Пискунова, д.47/1, г. Нижний Новгород, 603000, тел. +7 (831) 419-86-72, факс +7 (831) 419-63-84, e-mail: upratk@admgor.nnov.ru

ПРИКАЗ от 29.09.2023 № 50

О признании объекта незаконно размещенным, демонтаже и перемещении незаконно размещенного нестационарного торгового объекта

В соответствии с Административным регламентом администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции «Освобождение территории города Нижнего Новгорода от самовольных нестационарных объектов», утвержденным постановлением Главы администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012 года № 3113, на основании акта выявления предполагаемого незаконно размещенного нестационарного объекта на территории города Нижнего Новгорода от 14.09.2023 года, составленного рабочей группой МКУ «Административно-техническая инспекция города Нижнего Новгорода» по проведению внеплановой процедуры выявления предполагаемых самовольных объектов: ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать нестационарные торговые объекты (тележки), собственник ИП Садыкова О.В., расположенные по адресам: город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Большая Покровская, между д. 15 и д. 15А; ул. Большая Покровская, у д. 11; ул. Большая Покровская, у д. 1, незаконно размещенными нестационарными торговыми объектами, подлежащими демонтажу и перемещению.
2. Председателю рабочей группы – Заместителю директора муниципального казенного учреждения «Административно-техническая инспекция города нижнего Новгорода» Голубцову А.В.:
- 2.1. Организовать демонтаж и перемещение тележек, расположенных по адресам: город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Большая Покровская, между д. 15 и д. 15А; ул. Большая Покровская, у д. 11; ул. Большая Покровская, у д. 1, на место временного хранения по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Бурунаковская 6,8,10 в сроки, предусмотренные Муниципальным контрактом на оказание услуг по демонтажу и перемещению самовольно установленных нестационарных торговых объектов в 2023 году № 3А-644.23, заключенным с ИП Панюхиной О.С., не позднее 05.10.2023 года.
- 2.2. Демонтаж и перемещение произвести за счёт средств бюджета города Нижнего Новгорода.
- 2.3. Составить акт о демонтаже, перемещении и передаче на ответственное хранение киоска и материальных ценностей, находящихся в нем.
- 2.4. Обеспечить в установленном порядке временное хранение незаконно размещенного объекта, включая находящееся в нем имущество, до возврата собственнику или до окончания срока хранения найденного или бесхозяйного имущества.
3. Нижегородскому отделу УАТИМК при наличии оснований принять меры, предусмотренные ст.2.5 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях.
4. Копии настоящего приказа направить в:
 - ОП № 5 УМВД по г. Нижнему Новгороду для принятия мер согласно ст.ст.14.1, 19.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ и обеспечения общественной безопасности в месте проведения административной процедуры;
 - Управление Росреестра по Нижегородской области для принятия мер согласно ст.7.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ;
 - 5. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего приказа в официальном печатном средстве массовой информации администрации города Нижнего Новгорода – газете «День города Нижний Новгород».
 - 6. Срок действия настоящего приказа – 3 месяца с даты издания, в случае повторного размещения незаконного объекта по адресу, указанному в п.1 настоящего приказа.
 - 7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник М.А. Селезнев

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 27.09.2023 № 172

О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 14.12.2022 № 265 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 14.12.2022 № 265 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов» (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.02.2023 № 16, от 22.03.2023 № 36, от 26.04.2023 № 55, от 24.05.2023 № 86, от 28.06.2023 № 125, от 26.07.2023 № 153, от 08.09.2023 № 169) следующие изменения:

- 1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
 - «1. Утвердить основные характеристики бюджета города Нижнего Новгорода на 2023 год:
 - общий объем доходов в сумме 60 813 099 783,87 руб.;
 - общий объем расходов в сумме 64 404 445 813,12 руб.;
 - размер дефицита в сумме 3 591 346 029,25 руб..».
 - 1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:
 - «2. Утвердить основные характеристики бюджета города Нижнего Новгорода на 2024 и 2025 годы:
 - общий объем доходов на 2024 год в сумме 54 863 540 698,63 руб., на 2025 год в сумме 47 928 178 205,06 руб.;
 - общий объем расходов на 2024 год в сумме 55 835 010 573,94 руб., в том числе условно утвержденные расходы в сумме 655 188 715,81 руб., на 2025 год в сумме 46 992 614 774,66 руб., в том числе условно утвержденные расходы в сумме 1 339 682 320,40 руб.;
 - размер дефицита на 2024 год в сумме 971 469 875,31 руб., размер профицита на 2025 год в сумме 935 563 430,40 руб..».
 - 1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:
 - «3. Установить верхний предел муниципального внутреннего долга города Нижнего Новгорода на 01 января 2024 года в размере 17 511 078 487,69 руб., в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям города Нижнего Новгорода в валюте Российской Федерации на 01 января 2024 года в размере 0,00 руб..».
 - 1.4. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
 - «4. Установить верхний предел муниципального внутреннего долга города Нижнего Новгорода на 01 января 2025 года в размере 18 482 548 363,00 руб., в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям города Нижнего Новгорода в валюте Российской Федерации на 01 января 2025 года в размере 0,00 руб..».
 - 1.5. Пункт 5 изложить в следующей редакции:
 - «5. Установить верхний предел муниципального внутреннего долга города Нижнего Новгорода на 01 января 2026 года в размере 17 546 984 932,60 руб., в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям города Нижнего Новгорода в валюте Российской Федерации на 01 января 2026 года в размере 0,00 руб..».
 - 1.6. Пункт 14 изложить в следующей редакции:
 - «14. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, на 2023 год в сумме 36 505 639 555,66 руб..».
 - 1.7. Пункт 15 изложить в следующей редакции:
 - «15. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, на 2024 год в сумме 29 627 461 941,49 руб., на 2025 год в сумме 20 198 968 366,70 руб..».
 - 1.8. Пункт 16 изложить в следующей редакции:
 - «16. Утвердить объем резервного фонда администрации города Нижнего Новгорода на 2023 год в сумме 122 514 794,52 руб..».
 - 1.9. Пункт 29 дополнить новыми подпунктами 29.28-29.32 следующего содержания:
 - «29.28. На финансовое обеспечение затрат муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Нижегородское метро» по обновлению и приобретению объектов основных средств в целях обеспечения функционирования объектов инфраструктуры метрополитена.
 - 29.29. На увеличение уставного фонда муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Инженерные сети».
 - 29.30. На финансовое обеспечение (возмещение) затрат на выполнение АО «Теплоэнерго», ООО «Теплосети», АО «Нижегородский додоканал» работ по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород.
 - 29.31. На финансовое обеспечение затрат в связи с выполнением работ по ремонту фасадов объектов недвижимости на территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород вне зависимости от их формы собственности.
 - 29.32. На возмещение части затрат, связанных с оказанием услуг, в целях предупреждения банкротства и восстановлением платежеспособности (санацией) муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Комбинат ритуальных услуг населения»..».
 - 1.10. Приложение № 1 «Доходы бюджета города Нижнего Новгорода по группам, подгруппам и статьям классификации доходов бюджетов Российской Федерации на 2023 год» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.
 - 1.11. Приложение № 2 «Доходы бюджета города Нижнего Новгорода по группам, подгруппам и статьям классификации доходов бюджетов Российской Федерации на 2024-2025 годы» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.
 - 1.12. Приложение № 3 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2023 год» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению.
 - 1.13. Приложение № 4 «Ведомственная структура расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2023 год» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению.
 - 1.14. Приложение № 5 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2023 год» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.
 - 1.15. Приложение № 6 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2024-2025 годы» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению.
 - 1.16. Приложение № 7 «Ведомственная структура расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2024-2025 годы» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему решению.
 - 1.17. Приложение № 8 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2024-2025 годы» изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему решению.
 - 1.18. Приложение № 9 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему решению.
 - 1.19. Приложение № 10 «Программа муниципальных внутренних заимствований города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов» изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему решению.
 - 1.20. Приложение № 13 «Распределение бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций по объектам муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, софинансирование капитальных вложений в которые осуществляется в 2023 году за счет межбюджетных субсидий из бюджета Нижегородской области» изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему решению.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода О.В. Лавричев

Полная версия решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 14.12.2022 № 265 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов» размещена на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода (www.нижнийновгород.рф) и на официальном сайте городской Думы города Нижнего Новгорода (www.gordumatnovo.ru).

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 27.09.2023 № 173

О внесении изменений в пункт 9 постановления городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.02.2008 № 24 «Об установлении льготных категорий воспитанников и обучающихся в муниципальных дошкольных и общеобразовательных организациях»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.12.2007 № 140 «Об утверждении Положения об организации питания детей в муниципальных общеобразовательных организациях города Нижнего Новгорода»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в пункт 9 постановления городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.02.2008 № 24 «Об установлении льготных категорий воспитанников и обучающихся в муниципальных дошкольных и общеобразовательных организациях» (с изменениями, внесенными постановлениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 18.02.2009

№ 21, от 17.02.2010 № 17, решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 126, от 28.10.2015 № 208, от 23.11.2016 № 218, от 21.12.2016 № 268, от 22.02.2017 № 22, от 20.09.2017 № 171, от 22.08.2018 № 183, от 22.08.2019 № 138, от 16.12.2020 № 93, от 27.07.2022 № 164, от 26.10.2022 № 223, от 21.02.2023 № 21), дополнив его подпунктами 9.17, 9.18, 9.19, 9.20 следующего содержания:

«9.17. Пасынки и (или) падчерицы граждан Российской Федерации, которых призвали на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», – на период службы в Вооруженных силах Российской Федерации в размере 100% стоимости питания.

9.18. Пасынки и (или) падчерицы граждан Российской Федерации, которые заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе проведения специальной военной операции по демилитаризации и денацификации Украины, – на период действия контракта в размере 100% стоимости питания.

9.19. Пасынки и (или) падчерицы граждан Российской Федерации, которые являются военнослужащими, проходящими военную службу по контракту, принимающими участие в специальной военной операции по демилитаризации и денацификации Украины, – на период участия в специальной военной операции в размере 100% стоимости питания.

9.20. Пасынки и (или) падчерицы граждан Российской Федерации, которые являются сотрудниками (военнослужащими) войск национальной гвардии Российской Федерации, принимающими участие в специальной военной операции по демилитаризации и денацификации Украины, – на период участия в специальной военной операции в размере 100% стоимости питания.»

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2023 года.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода О.В. Лавричев

83 административных правонарушения было пресечено дружинниками Сормовского района за 9 месяцев 2023 года

83 административных правонарушения было пресечено дружинниками Сормовского района за 9 месяцев 2023 года. Членов добровольной народной дружины Сормовского района поблагодарили за участие в охране общественного порядка. Об этом сообщили в администрации Сормовского района Нижнего Новгорода.

На встрече с сормовскими дружинниками глава администрации Сормовского района Светлана Горбунова отметила вклад добровольцев в охране общественного порядка. За 9 месяцев 2023 года при участии членов народной дружины было пресечено 48 административных правонарушений по ст. 20.1 КоАП РФ («Мелкое хулиганство»), 28 – по ст. 20.20 КоАП РФ («Потребление (распитие) алкогольной продукции в запрещенных местах либо потребление наркотических средств или психотропных веществ, новых потенциально опасных психоактивных веществ или одурманивающих веществ в общественных местах»), 7 правонарушений по ст. 20.21 КоАП РФ («Появление в общественных местах в состоянии опьянения»). Всего за истекший период 2023 года дружинники выходили на дежурства по охране общественного порядка 360 раз. На данный момент в составе сормовской добровольной народной дружины 70 человек.

«Я благодарю вас за участие в охране общественного порядка на территории

Сормовского района. Вы работаете, у вас есть семьи, и тем не менее вы участвуете в общественной жизни, помогаете при проведении массовых мероприятий – при организации крещенских купаний, при организации и проведении празднования Дня Победы и других. Надеюсь, что со временем численность нашей дружины будет расти, а вашему примеру следуют и другие!» – обратилась Светлана Горбунова к дружинникам. Участникам дружины были вручены памятные подарки.

Напомним, в Нижнем Новгороде по итогам 2022 года осуществляли свою деятельность 13 общественных формирований правоохранительной направленности (народных дружин), общей численностью 606 человек. В 2022 году в состав дружин вошли еще 185 дружинников. Дружинники в 2022 году 5660 раз выходили на дежурства (в 2021 году – 4334), в ходе которых при их участии проведено 1817 предупредительных и профилактических бесед с лицами, склонными к совершению правонарушений и состоящих на профилактических учетах. По итогам работы в 2022 году с участием дружинников и сотрудников отделов полиции Управления МВД России по городу Нижнему Новгороду было пресечено 1300 административных правонарушений, оказано содействие полиции в выявлении и раскрытии 125 преступлений.

Сотрудники ГИБДД приняли участие в общерайонном родительском собрании по вопросам безопасности детей

Родительское собрание по вопросам безопасности детей состоялось среди активистов родительских комитетов дошкольных образовательных организаций Автозаводского района г. Н. Новгорода.

Начальник отдела по пропаганде безопасности дорожного движения ОГИБДД Управления МВД России по г. Н. Новгороду Олеся Гроздева познакомила родителей с состоянием аварийности на территории города, рассказала об основных нарушениях правил дорожного движения водителями и пешеходами, подчеркнула, что немаловажным фактором, позволяющим снизить детскую аварийность, служит профилактическая работа, которую необходимо проводить с детьми, в первую очередь самими родителями. Она напомнила родителям-водителям об обязательном использовании штатных ремней безопасности в автомобиле или детского удерживающего устройства при перевозке юных пассажиров, которые помогут сохранить жизнь и здоровье юных участников дорожного движения. Родителям следует избегать аварийных ситуаций, особенно если рядом находятся юные участники дорожного движения, переходить проезжую часть необходимо исключительно по пешеходным переходам, убедившись в собственной безопасности, использовать на верхней одежде детей световозвращающие элементы. Важно, чтобы дети и родители не только знали правила дорожной безопасности, но и соблюдали их, осознавая, к чему может привести безответственное поведение на дороге и в транспорте.

В конце встречи начальник управления дошкольного образования Марина Смирнова поблагодарила родителей за ответственное отношение к воспитанию детей и профилактике дорожного травматизма в частности. Напомнила, что родители несут полную ответственность за действия несовершеннолетних, необходимо контролировать поведение своих детей, в том числе на проезжей части. Если эти условия не выполняются, то законные представители могут быть привлечены к административной ответственности по статье 5.35 КоАП РФ (неисполнение родителями или иными законными представителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетних).

Госавтоинспекция г. Н. Новгорода призывает юных нижегородцев принять участие во Всероссийской олимпиаде по безопасности дорожного движения

В период с 19 сентября по 15 октября 2023 года на образовательной платформе Учи.ру проводится Всероссийская онлайн-олимпиада «Безопасные дороги». Олимпиада проводится Министерством транспорта Российской Федерации совместно с МВД России и автономной некоммерческой организацией «Национальные приоритеты» при поддержке Министерства просвещения Российской Федерации.

Олимпиада направлена на выявление знаний основ безопасного поведения на дорогах у обучающихся 1–9-х классов. Предполагается, что школьники будут выполнять задания в домашних условиях при возможном участии родителей. С подробной информацией об олимпиаде можно ознакомиться на сайте олимпиады <https://dorogi.uchi.ru>.

Участие в олимпиаде бесплатное.

По итогам проведения олимпиады ученики получают сертификат, грамоту или диплом в зависимости от результата. Награды появятся в личном кабинете Учи.ру на следующий день после окончания олимпиады. Скачать их смогут и ученики, и учителя.

Всероссийская онлайн-олимпиада «Безопасные дороги»:

- повышает осведомленность школьников и их родителей в вопросах безопасности дорожного движения;
- состоит из интерактивных заданий и проверяет, насколько хорошо ученики младшей и средней школы знают правила дорожного движения;
- объясняет, как вести себя на дороге в качестве пешехода, на велосипеде, самокате и не только;
- предваряется тренировочными заданиями, которые помогают лучше запомнить правила.

Госавтоинспекция г. Н. Новгорода рекомендует юным нижегородцам принять участие в олимпиаде и проверить свои знания и навыки безопасного поведения на дороге и в транспорте.

Более трех тысяч профилактических бесед провели сотрудники ГИБДД с учащимися в образовательных учреждениях г. Н. Новгорода

Сотрудники Госавтоинспекции г. Н. Новгорода в текущем году в рамках федерального проекта «Безопасные качественные дороги» в образовательных учреждениях областного центра организовали и провели более трех тысяч профилактических бесед с детьми и родителями по вопросам детской дорожной безопасности.

Тематические беседы и мероприятия с детьми в образовательных учреждениях областного центра проходят ежедневно. Сотрудники ГИБДД заостряют внимание детей на безопасном поведении не только на дороге, но и в транспорте, напоминают обо всех преимуществах использования штатного ремня безопасности в салоне автомобиля, а также о целесообразности использования световозвращающих элементов пешеходами в темное время суток и в условиях недостаточной видимости.

В начале учебного года полицейские в первую очередь посещают детей млад-

шего школьного звена, с которыми совместно разрабатывают безопасный маршрут движения детей «дом – школа – дом», а также на практике осваивают навыки безопасного перехода проезжей части дороги по регулируемому и нерегулируемому пешеходному переходу.

В мероприятиях широко используется агитационный информационно-пропагандистский автобус ГИБДД, в котором сотрудники Госавтоинспекции вместе с отрядами ЮИД, общественными и волонтерскими организациями с детьми разной возрастной категории проводят видеоролики по тематике дорожной безопасности для всех участников дорожного движения.

В конце встречи каждый ребенок получает тематическую брошюру с основными правилами дорожной безопасности, а также световозвращающие брелки для использования их в темное время суток и в условиях непогоды.

Отдел ГИБДД Управления МВД России по г. Н. Новгороду, 279-93-02

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Шкумат Альфией Рафиковной (почтовый адрес: 603004 г. Нижний Новгород, ул. Героя Смирнова, д. 12, каб. 83; адрес э/п: smakova@mail.ru; тел. 8(960)160 01 06; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, 18727) выполняются кадастровые работы в отношении 1) земельного участка :ЗУ1, расположенного: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, улица Ухтомского, дом 22. Заказчиком кадастровых работ является Еремкина Галина Геннадьевна (г. Нижний Новгород, ул. Баранова, д.3, кв. 63, тел. 89049054646); 2) земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040533:23, расположенного: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Державина, дом 73. Заказчиком кадастровых работ является Майорова Ирина Анатольевна (г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Державина, дом 73, тел. 89049037483). Собрание по поводу согласования местоположения границ всех земельных участков состоится «06» ноября 2023г. в 12 часов 00 минут по адресу: 603004, г. Нижний Новгород, ул. Героя Смирнова, д. 12, каб. 83. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 603004, г. Нижний Новгород, ул. Героя Смирнова, д. 12, каб. 83. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «03» октября 2023 г. по «06» ноября 2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «03» октября 2023 г. по «06» ноября 2023 г. по адресу: 603004, г. Нижний Новгород, ул. Героя Смирнова, д. 12, каб. 83. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: - 52:18:0030282:5, расположенный: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Семафорная, дом 17; - земельный участок, расположенный: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, улица Державина, дом 75; - все земельные участки в кадастровом квартале: 52:18:0030282, 52:18:0040533. - другие заинтересованные лица. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

на правах рекламы

Разбирать дома антресоли, балконы и другие укромные места и избавляться от ненужного – занятие трудоемкое, но очень полезное. Как говорится, порядок в шкафу – порядок в голове и жизни. Но куда девать еще хорошие вещи: одежду, обувь, посуду, книги, игрушки, которые стали не нужны? Не в мусорный же контейнер нести. Ведь кому-то они могут пригодиться! Делимся местами, где ваши вещи с удовольствием примут и они обретут вторую жизнь.

С юбилеем!



Директору НИИИС имени Ю.Е. Седакова, почетному гражданину Нижегородской области и постоянному участнику народного движения «Нижегородское ополчение-2022» Андрею Юлиевичу Седакову исполнилось 65!

Признанный ученый, высокопрофессиональный руководитель и умелый организатор, он всю свою плодотворную деятельность посвящает науке и родному предприятию. Продолжая традиции, заложенные его отцом, Андрей Юлиевич прилагает немало усилий для постоянного развития научно-производственного потенциала НИИИС им. Ю.Е. Седакова. Своей энергией он вдохновляет молодых талантливых ученых на новые научные открытия и разработку современных образцов радиоэлектронных приборов и программных средств.

Под руководством Андрея Юлиевича в НИИИС был проведен колоссальный комплекс работ, позволивший реализовать техническое перевооружение и реконструкцию предприятия, что сделало институт одним из лидеров российской промышленности.

Андрей Юлиевич показывает другим пример верного служения Отечеству, посвящая себя не только работе, но и помощи нашим землякам – участникам СВО. Благодаря ему наши бойцы и медики госпиталя получили несколько автомобилей УАЗ и «Газель», которые облегчают им выполнение задач на передовой. В честь юбилея хочу пожелать нашему дорогому коллеге счастья, здоровья, энергии созидания, оптимизма, новых побед и свершений!

*Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода
Олег Лавричев*



Помогая другим, помогаешь себе

Сдать в комиссионку

В Нижнем Новгороде много комиссионки – давать их адреса не будем, вы легко найдете их в интернете. Они делятся на те, которые принимают технику: телефоны, телевизоры, электроинструмент, компьютеры, велосипеды и т. д., и те, которые берут на реализацию одежду, обувь и аксессуары. Последние могут принимать только детскую одежду или только взрослую, а иногда и ту и другую вместе. Если у вас есть брендовая одежда (а сейчас, после ухода многих иностранных марок из России, брендовыми вещами считаются и хорошие покупки, например, Zara или H&M), то у вас ее в комиссионках просто с руками оторвут.

Фонд «Доброделы»

Если вы готовы отдать вещи бесплатно, можно передать их фондам, которые помогают нуждающимся и пропагандируют осознанное потребление.

Например, благотворительный фонд «Доброделы» принимает ненужные текстильные изделия через стационарные контейнеры, которые работают круглосуточно (например, на ул. Белинского, 63 контейнер у ТЦ «Этажи» или на пр. Гагарина, 98 у кинотеатра «Электрон», ул. Ванеева, 90). Потом хорошие вещи передают нуждающимся семьям через стационарные гумцентры, на выездных мероприятиях и через партнеров в области. Вещи с бирками реализуют в благотворительном магазине – ул. Ванеева, 90 (суббота 10.00–14.00, воскресенье 10.00–18.00) по минимальным ценам, а собранные денежные средства тратят на транспортные расхо-

ды на сбор и отправку вещей в сельские местности, оплату услуг сортировки и т. д.

Все вещи, которые носить уже нельзя, идут на переработку.

Фонд «ПодариДобро»

По такому же принципу работает фонд «ПодариДобро», устраивающий акции по сбору хороших вещей, которые еще могут кому-то послужить. Список вещей тут шире: это женская, мужская одежда и обувь, детская одежда и обувь, школьная форма, рюкзаки, канцтовары, бытовая химия и гигиена (можно открытые упаковки), любые игрушки, подгузники (можно открытые упаковки), посуда постельное белье, детские коляски, мелкая бытовая техника.

Одна из точек приема – ул. Вокзальная, 22.

– Мы помогаем освободить пространство нашим дарителям, их вещи получают вторую жизнь, помогая малоимущим семьям и спасая планету от лишних вещей, – так вкратце описывают свои деятельность организаторы фонда.

Союз многодетных семей «Мы вместе»

Уже несколько лет при совете самоуправления микрорайона Верхние Печеры по адресу: ул. Нижнепечерская, д. 4, создан некоммерческий союз многодетных семей «Мы вместе». Его цель – поддержка нуждающихся многодетных семей Нижнего Новгорода, в том числе помощь вещами. Здесь принимают вещи – взрослые и детские, мебель, книги, игрушки, предметы домашнего оби-

хода и даже продукты длительного хранения (каши, смеси). Дни приема вещей: среда 14.00–18.00 и суббота 12.00–15.00.

Фонд «Серафима»

Благотворительный фонд «Серафима» оказывает помощь погорельцам, детским домам, домам престарелых, школам-интернатам. Как правило, вещи отправляют в областные центры, где такая помощь нужна еще больше.

Принести в фонд можно предметы быта, продукты питания. Точный список уточняйте по телефону +7 831 428-66-20.

Адрес фонда: ул. Генкиной, 30–59, крайний подъезд справа, время работы: понедельник–пятница с 10.00 до 14.00, суббота–воскресенье с 10.00 до 14.00.

Фримаркет «Свободу комоду!»

Эту акцию по сбору вещей знают уже многие нижегородцы, ведь фримаркет регулярно, раз в месяц, работает с 2016 года. Фримаркет – это безвозмездная раздача вещей. Его девиз: «Хватит копить – пора делиться!»

– Все сотрудники проекта делают это исключительно безвозмездно, не получая никакой платы, что является их осознанным выбором – помощь нуждающимся людям и сохранение ресурсов Земли, – отмечают организаторы. – Вещи, собранные на наших благотворительных акциях, в тот же день отправляются в благотворительные фонды Нижнего Новгорода и Нижегородской области, которые занимаются адресным распределением вещей среди нуждающихся.

Нуждающиеся – это малоимущие нижегородцы и беженцы.

Список того, что принимают, огромен: от одежды до инвалидных колясок и ходунков. Подробнее его можно посмотреть на странице проекта «ВКонтакте». Там же – список того, что не нужно приносить, например старые драповые пальто, обувь с каблуком выше 4 см, вещи с пятнами и т. д.

Ближайшая благотворительная акция «Свободу комоду!» состоится 8 октября с 11.00 до 16.00 по адресу: ул. Алексеевская, 15б (вход через арку во двор).

– В детской одежде, как правило, нет недостатка – ее нижегородцы приносят много. А вот верхняя одежда мужская и женская от 48-го размера и больше, а также обувь для взрослых особенно необходимы. Также очень востребованы книги и игрушки, – уточняют организаторы.

Елена Крюкова
Фото автора

Детектив Лыков идет по следу

В конце сентября у Главного ярмарочного дома собрались люди, чтобы принять участие в литературно-краеведческой экскурсии с заковыристым названием «Свечин-квест» в рамках марафона культурных событий «Культурный район». С проектом «Свечин-квест» победили в грантовом конкурсе библиотекари Автозаводской ЦБС, и в этот день ее сотрудники воплотили свой замысел в жизнь.



Загадка, девиз и сигнал

Три группы активных читателей находились в этот день на ярмарочной площади. Прослушав вводную часть экскурсии, они устремились по маршруту, заданному детективным сюжетом. Шли на поиск зашифрованных ответов на вопросы, выполняя задания Елены, Марины и Власты – организаторов «Свечин-квеста». Разгоряченные необычным приключением, потоком информации и быстрой ходьбой, все с интересом выполняли задания, кто-то узнавая попутно, а кто-то освежая в памяти исторический и литературный контекст заявленного маршрута. Задания квеста – занимательные головоломки, которые помогали раскрыть детективный сюжет. Для поклонников и читателей Николая Свечина – а их немало в нашем городе – само название этого мероприятия не столько загадка, сколько девиз невидимого фан-клуба и сигнал к сбору.



контекст благодаря точности и достоверности фактов. Сюжеты произведений Свечина относятся к концу XIX – началу XX века, времени расцвета Нижегородской ярмарки. Образ главного героя, «атлета и интеллектуала» Алексея Лыкова, руководящего сыском в Нижнем Новгороде, ярко передает дух эпохи. В настоящее время серия состоит из более чем 30 книг. Появляются переиздания, растут тиражи.

Узнаваемый мир

Я была когда-то очарована книжкой «Завещание Аввакума». Прежде всего потому, что автор удивительным образом погрузил меня в мир столь же знакомый, сколь и незнакомый, – в мир Нижегородской ярмарки. И с улыбкой предъявил живого нижегородского супергероя – Алексея Лыкова. Удивительное рядом! – в этом секрете притяжения. Было невероятно интересно узнавать родные, с детства знакомые места, узнавать новое о самой ярмарке и нижегородцах, чувство-

вать неповторимый аромат времени в деталях. Николай Свечин – мастер и ценитель исторической детали, любитель раритетов. Следить за его сюжетами и диалогами на редкость увлекательно и познавательно, а кроме того, это очень позитивное чтение. Личность автора и его обаяние всегда проглядывают между строк.

От идеи к воплощению

Идея водить экскурсии по местам жизни и работы героя свечинских книг детектива Алексея Лыкова витала в воздухе давно. Воплотилась по инициативе центральной библиотеки Автозаводского района и при поддержке марафона культурных событий «Культурный район» администрации Нижнего Новгорода. Детективы состоят из загадок и вопросов, на которые приходится искать ответы. В этом подкачка, как придумать интересную интерактивную экскурсию.

Елена, одна из инициаторов квеста, автор шифровок,

лабиринтов и головоломок, поделилась своими чувствами после завершения необычной экскурсии, которую она провела, и рассказала, как все начиналось и воплощалось: «Сама идея квеста пришла в голову библиографам Автозаводской ЦБС, которые перечитали все книги Николая Свечина. Мы решили обыграть эту классную краеведческую идею. Подали заявку, выиграли финансирование. Недавно в нашей библиотеке на Молодежном проспекте создали новый отдел – социально-культурной деятельности. Отдел занимается крупными мероприятиями. Мы трое: Марина, Елена и Власта – стали кураторами проекта. Решили взять именно «Завещание Аввакума», потому что там все действие происходит на территории ярмарки XIX века. Мы работали с этим текстом, чтобы проложить маршрут в реальном историческом контексте. Нашей целью была именно ярмарка. Внимательно перечитали книгу. Взяли сюжет и экскурсионные вставки из романа. Придумали станции – остановки по ходу движения, придумали колоритного героя, с которым интересно было бы встретиться и пройти по маршруту: на одной из станций участников встречает городничий в полном облачении XIX века – он участвует в событиях. Мы следовали сюжету книги, но не давали полного раскрытия. Цель была – привлечь, чтобы те, кто не читал книгу, захотели почитать. Я очень волновалась, потому что шифры разрабатывала я. Не будет ли слишком сложно?

Или слишком просто? Но все участники были очень увлечены. Вижу довольные лица. Я счастлива».

Такое путешествие во времени и соучастие в истории запомнится надолго. Здорово, что у нас есть такие талантливые писатели, читатели, библиотекари – хранители исторической памяти и воспитатели человеческих душ.

Марина Кулакова
Фото автора,
а также из открытых источников

Поздравляем Николая Свечина – Николая Викторовича Инкина – с присвоением ему звания почетного гражданина Нижнего Новгорода! Желаем здоровья, вдохновения и новых книг, открывающих наш древний город читателям XXI века!



Под знаменем Отечества

В прошлые выходные в Доме народного единства прошел военно-исторический фестиваль «Под знаменем Отечества». Его организовал клуб исторического фехтования «Легион».

Восемь военно-патриотических клубов и восемь разных эпох – от древнеримских легионеров до современного спецназа. Реконструкторы провели мастер-классы, игры, продемонстрировали предметы быта и вооружение каждого периода. Для гостей фестиваля прошел рыцарский турнир.

– На турнир приехали бойцы из Саратова, Архангельска, Москвы, Дзержинска, также есть представители Краснодарского края. В этом году фестиваль посетили около двух тысяч гостей, это в два раза больше, чем в прошлом! – отметила руководитель проекта «Военно-исторический фестиваль «Под знаменем Отечества» Мария Бяшерава.

– Мы всегда с удовольствием участвуем в соревнованиях и мероприятиях, для моих детей это возможность реализоваться, показать себя, узнать много нового. На предыдущих соревнованиях они получили призы и грамоты и очень этим гордятся, – рассказала нижегородка Полина Субботина.

Гости фестиваля смогли погрузиться в представленные на фестивале эпохи, а еще узнать о ткачестве, попробовать себя в гончарной мастерской, сварить мыло.

– Мне здесь очень понравилось! Я уже успела поиграть в старинную игру, посмотреть на мечи, сделанные из стали. Получила много эмоций, узнала, к каким эпохам принадлежит разное оружие, – рассказала участница фестиваля Дарина Максимова.

Организатор фестиваля клуб исторического фехтования «Легион» – один из победителей городского конкурса социальных проектов «Открытый Нижний» в 2023 году.

– По решению главы Нижнего Новгорода Юрия Шалабаева значительно увеличен объем грантовой поддержки конкурса, поэтому таких разноплановых мероприятий до конца осени в Нижнем Новгороде пройдет еще много, – обещал заместитель директора департамента социальных коммуникаций и молодежной политики администрации Нижнего Новгорода Даниил Кормщиков.

Подготовила Елена Шаповалова
Фото Алексея Манянина



Еженедельная городская газета
Выпуск № 89 (1947)
4.10.2023

Учредитель: Администрация города
Нижнего Новгорода
Издатель: МКУ
«РГ "День города. Нижний Новгород»
Адрес: Нижний Новгород,
Нижеволжская наб., 9а
Телефон 439-70-00

Главный редактор С.Н. АВДЕЕВ

Фото на первой полосе А.В. МАНЯНИНА

При перепечатке и использовании
материалов ссылка на «День города.
Нижний Новгород» обязательна.

Адрес редакции:
603001, Нижний Новгород,
Нижеволжская набережная, 9а
Телефоны: 439-70-00, 439-70-02
e-mail: daycity.nn@mail.ru
URL: dengoroda-nn.ru
Рекламная служба: тел. 439-70-00
e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору за соблю-
дением законодательства в сфере массовых
коммуникаций и охране культурного
наследия по Приволжскому федеральному
округу 26.11.04. Регистрационный номер
ПИ № ФС 18-1881. Материалы под рубрикой
«РЕКЛАМА» или значком «*» публикуются
на коммерческой основе. Ответственность
за их содержание несет рекламодатель.

Газета отпечатана в ОАО «ВОТ»,
г. Владимир, ул. Благодарова, 3
Заказ № 402069
Подписано в печать 3.10.2023 г. в 20.00
(по графику 20.00)
Распространяется бесплатно
Служба распространения: 439-70-00.
Тираж 15 000 экз.