

5.3. В случае нарушения «Покупателем» сроков принятия «объекта (-ов) от «Продавца» по акту (-ам) приема-передачи в соответствии с п. 3.1.2 настоящего Договора «Покупатель» уплачивает неустойку в размере 20% от цены, указанной в п. 2.2 настоящего Договора.

6. Действие Договора.

Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения «Покупателем» и «Продавцом» обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора.

7. Заключительные положения.

7.1. Все споры, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора и не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения «Продавца».

7.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у «Продавца», один экземпляр передается «Покупателю».

по доверенности/ «Продавец» м.п.

«Покупатель» м.п.

Реквизиты:

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

603005, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д.15 ИНН 5253000265/КПП 526001001

Реквизиты:

(Адрес)

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области ПРИКАЗ от 01.04.2024 № 06-01-02/23

О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке (проект планировки и межевания) территории, расположенной по ул. Станционная, ул. Коминтерна, Сормовскому шоссе, ул. Бурнаковская в Сормовском и Московском районах г. о.г. Нижний Новгород

В соответствии со статьями 8, 41 - 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, в связи с обращением администрации города Нижнего Новгорода от 7 марта 2024 г. № Сл-07-01-198557/24 в целях строительства объекта: «Продление Сормовско-Мещерской линии метрополитена в городе Нижнем Новгороде от станции «Буревестник» до станции «Сормовская» приказываю:

- 1. Разрешить администрации города Нижнего Новгорода подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке (проект планировки и межевания) территории, расположенной по ул. Станционная, ул. Коминтерна, Сормовскому шоссе, ул. Бурнаковская в Сормовском и Московском районах г. о.г. Нижний Новгород, утвержденную приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 16 ноября 2023 г. № 06-01-03/41 (с изменениями от 1 марта 2024 г. № 06-01-03/8), в части внесения изменений в проект межевания территории (далее - документация по внесению изменений), в границах согласно приложению.
2. Установить, что документация по внесению изменений должна быть представлена в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области не позднее одного года со дня издания настоящего приказа.
3. Направить уведомление о принятом решении о подготовке документации по внесению изменений главе города Нижнего Новгорода.
4. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
И.о. министра С.Г. Попов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 1 апреля 2024 г. № 06-01-02/23

Схема границ подготовки документации по внесению изменений (арх. № 58/24)



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по внесению изменений в документацию по планировке (проект планировки и межевания) территории, расположенной по ул. Станционная, ул. Коминтерна, Сормовскому шоссе, ул. Бурнаковская в Сормовском и Московском районах г.о.г. Нижний Новгород, в части внесения изменений в проект межевания территории
Заказчик: Администрация города Нижнего Новгорода

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области ПРИКАЗ от 08.04.2024 № 06-01-03/13

О внесении изменений в приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2023 г. № 06-01-03/60

В связи с обращением представителя ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» Соколова Е.А. от 13 марта 2024 г. № Вх-330-121137/24, действующего на основании доверенности от 7 ноября 2023 г. № 708, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в целях строительства линейного объекта: «Газопровод давлением до 0,6 МПа от сети газораспределения ГРС Кудьма до сети газораспределения к котельной АО «Теплоэнерго» по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1» (О-3-1410Б0/ИП-ИП), утвержденную приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2023 г. № 06-01-03/60 (далее - изменения).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
2.1. Направить утвержденные настоящим приказом изменения главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2.2. Обеспечить размещение утвержденных настоящим приказом изменений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.
Министр М.В. Ракова

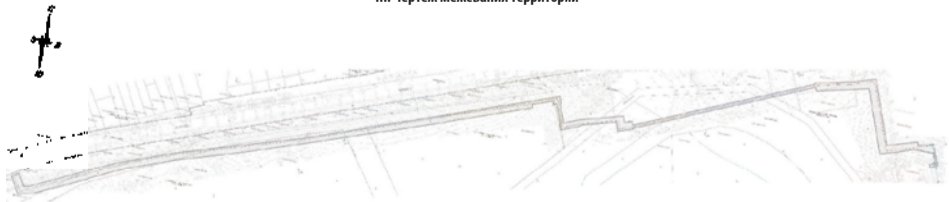
УТВЕРЖДЕНЫ приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 08.04.2024 № 06-01-03/13

ИЗМЕНЕНИЯ

в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в целях строительства линейного объекта: «Газопровод давлением до 0,6 МПа от сети газораспределения ГРС Кудьма до сети газораспределения к котельной АО «Теплоэнерго» по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1» (О-3-1410Б0/ИП-ИП), утвержденную приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2023 г. № 06-01-03/60

1. Раздел III изложить в следующей редакции:

«Проект межевания территории III. Чертеж межевания территории»



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
- существующие красные линии;
- границы и номер кадастрового квартала в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости;
- границы и кадастровый номер земельного участка в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости;
- ось проектируемого газопровода;
- граница населенного пункта

2. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках»

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, необходимых для размещения проектируемого линейного объекта. В границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временная полоса отвода, необходимая для строительства проектируемого газопровода) планируется установление публичного сервитута.

Table with 5 columns: Cadastral number, Address, Object description, Object location, and Public Servitude area. It lists various utility lines and their corresponding land parcels across different districts of Nizhny Novgorod.

Об утверждении архитектурно-художественной концепции проспекта Октября города Нижнего Новгорода

В соответствии с Правилами размещения информационных конструкций на территории муниципального образования городской округ Нижний Новгород, утвержденными постановлением администрации города от 29.03.2023 № 1826, статьей 46 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

1. Утвердить архитектурно-художественную концепцию проспекта Октября города Нижнего Новгорода согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Ю.В. Шалабаев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации города
от 22.03.2024 № 1962

Архитектурно – художественная концепция
проспекта Октября города Нижнего Новгорода

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА пр. Октября

Архитектурно-художественная концепция проспекта Октября
Актуальность разработки концепции проспекта Октября
Цели и задачи разработки концепции проспекта
Основные принципы выбора художественного решения
Матрица концепции определяет основные места размещения информационных конструкций, которые не будут нарушать целостности архитектурного облика здания.

Архитектурно-художественная концепция содержит:
- анализ существующего положения по содержанию фасадов;
- функциональные задачи;
- архитектурные решения;
- требования к информационным конструкциям;
- требования к входным группам.

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФОРМАЦИОННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ пр. Октября
Цель:
- для размещения информационных конструкций в соответствии с архитектурно-художественной концепцией проспекта Октября.

ТРЕБОВАНИЯ К ВХОДНЫМ ГРУППАМ пр. Октября
Каждая группа – это архитектурно-художественная группа зданий и сооружений, входящих в единый архитектурно-художественный ансамбль.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 25
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Кирова, д. 1А
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 26, 26 к 1
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 12
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Ильича, д. 25
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 14
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

ТРЕБОВАНИЯ К ВХОДНЫМ ГРУППАМ пр. Октября
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 4
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 16
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 2А
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 1
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 18
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 2
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 10
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 20
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

анализ существующего положения пр. Октября, д. 2
Схемы размещения информационных конструкций на фасаде здания.

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 22а
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 22
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 23
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 13 ОН
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 24
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Ильинский, д. 1
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 15 ОН
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 26
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Ильинский, д. 2
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 17 ОН
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 28
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 9
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 19 ОН
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Молодежный, д. 26
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Кирова, д. 1
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

пр. Октябрь, д. 21
Поступил на архитектурный конкурс в конкурсном ведомстве УФСД

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ

