

0+

НАСТОЯЩАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

День Города

НИЖНИЙ НОВГОРОД

№ 31 (1082)

27 апреля — 3 мая 2016 года

**Уборка города
подходит к концу**


стр. 2

**Ирина Кудрявцева:
«Мы имеем четкий план
действий»**

Заместитель главы городской администрации рассказала, по какой антикризисной программе будет жить город.

стр. 3

**Депутаты обсудили
самые важные
для города вопросы**

На заседании городской Думы депутаты рассмотрели более 30 вопросов, главными из которых стали пополнение городского бюджета и перспективное присвоение Нижнему Новгороду почетного звания «Город воинской славы».

стр. 3

**Патрулировать
городские леса будут без
выходных и праздников**

Весной для пожарных наступает в прямом смысле слова горячая пора, когда приходится ежедневно следить за городскими зелеными зонами, чтобы уберечь их от пожаров.

стр. 4

**Сергей Белов вернул
территориальные
общественные приемные**

Нижегородцы могут снова обращаться с вопросами и проблемами в общественные приемные при районных администрациях.

стр. 5

**Раздельный сбор
мусора: сложно,
но необходимо**

До сентября нижегородцы должны выбрать схему обращения с бытовыми отходами.

стр. 8–9

Метеосводка

день	27 среда	28 четв.	29 пятн.	30 суб.	01 вос.	02 пон.	03 втор.
дн. Т	+15	+14	+13	+13	+12	+11	+14
ноч. Т	+8	+5	+4	+3	+7	+6	+6
осад.	без осад.	без осад.	без осад.	дождь	дождь	дождь	дождь
давл.	757	761	764	761	758	755	754
ветер	В	В	В	В	ЮВ	СВ	З

Помним! Гордимся!



Светлана и ее дочь Василиса стали одними из первых участников всероссийской акции «Георгиевская лента», которая стартовала в Нижнем Новгороде на прошлой неделе. Теперь девочка будет носить знак Победы в Великой Отечественной войне на своей груди, а ее мама расскажет ей о том, что георгиевская ленточка — символ гордости, мужества, стойкости и огромной любви к Родине, благодаря которым наши отцы, деды и прадеды победили немецко-фашистских захватчиков, освободили нашу страну и подарили мир и независимость многим народам. Но не только мужчины ковали Победу — рядом с ними были отважные женщины, которые наравне с сильным полом сражались на фронте и трудились в тылу. О том, как нижегородских фронтовичек с грядущим 71-летием Победы поздравляли руководители города,

читайте на стр. 5

Уборка города подходит к концу

Месячник по благоустройству, который стартовал в начале апреля, близится к завершению. Благодаря совместным усилиям коммунальных и дорожных служб, а также нижегородцев, которые выходили на городские субботники, наш город стал гораздо чище и привлекательнее и готов встретить майские праздники. Промежуточные итоги месячника были озвучены на оперативном совещании при главе городской администрации в минувший понедельник.



О том, какие работы сейчас ведутся в рамках месячника по благоустройству, главе администрации города доложил исполняющий обязанности начальника управления по благоустройству Сергей Крутов. Он сообщил, что на сегодняшний день в каждом из восьми районов города проведено по три общегородских субботника с участием трудовых коллективов предприятий и организаций, а также учащихся и просто активных жителей. 2 апреля на уборку городских территорий вышли более 17 тысяч человек, 9 апреля — свыше 24 тысяч, а 16 апреля — уже около 32 тысяч. Всего же с 1 по 23 апреля в месячнике по благоустройству приняли участие более 170,5 тысячи человек. Ежедневно в городе работало около 340 единиц техники.

Как отметил Сергей Крутов, традиционно активно участвовали в благоустройстве городских территорий коллективы таких предприятий, как группа компаний «ГАЗ», ОАО ГЖД, Нижегородский масложировой комбинат, завод «Красный якорь», ОКБМ имени Африкантова, Нижегородский машиностроительный завод, а также торговых центров города, школ, вузов и образовательных учреждений среднего и среднего специально-

го образования. В этом году большую помощь в рамках месячника оказали и председатели советов многоквартирных домов, ТСЖ, ЖСК и руководители домоуправляющих компаний.

С начала месячника фронт работ несколько изменился. Если в первые недели главными видами работ были рытье снега на газонах, скол льда на проездах, тротуарах, очистка от грязи прибордюрной полосы центральных дорог, внутриквартальных проездов, очистка от мусора подсохших газонов, то с наступлением теплой погоды активно начали вестись работы по приведению в порядок придомовых территорий, текущему ремонту дорог, ремонту и окраске ограждений безопасности, остановочных павильонов, ограждений газонов, покраске бортового камня, окраске и установке дополнительных урн, контейнеров и контейнерных площадок на дворовых территориях и в частном секторе, очистке от несанкционированной рекламы фасадов зданий, водосточных труб, световых опор и опор контактной сети, ликвидации стихийных, несанкционированных свалок мусора, санитарной и формовочной обрезке деревьев, вырубке сухих и аварийных насаждений, ремонту, окраске детских, спортив-

ных площадок, малых архитектурных форм, очистке и декоративному ремонту обелисков и памятников.

С начала апреля город стал гораздо чище, с его участков было вывезено более 53 тысяч кубометров мусора. Ровнее стало дорожное полотно — ямочный ремонт выполнен почти на 18 тысячах квадратных метров дорог. Кроме того, за второй месяц весны было отремонтировано более 200 детских и 40 спортивных площадок, ликвидировано 153 несанкционированные свалки мусора (5038 куб. м), спилено более 660 сухих и аварийных деревьев, свыше 230 деревьев высажено, отремонтировано 375 контейнерных площадок и 21 оборудована вновь, установлено более 155 урн, очищено от мусора свыше 24 тысяч квадратных метров газонов. В целом, по оценке Сергея Крутова, работы в рамках месячника по благоустройству на данный момент выполнены на 70%.

— Всем службам, которые приняли участие в месячнике, можно поставить удовлетворительную оценку. Но до 15 мая предстоит выполнить еще довольно большой объем работ. Необходимо ускорить работу подрядных организаций по наведению порядка на закрепленных территориях, а также работу по восстановлению асфальтобетонного покрытия и благоустройства со стороны организаций, производящих работы по прокладке и ремонту коммуникаций, в том числе на тех участках, что были приняты в зимний период. Особое внимание требуется уделить восстановлению смотровых колодцев, изоляции отдельных теплотрасс, окраске газопроводов. Главам районов большая просьба держать на контроле ситуацию в гаражных кооперативах, которые традиционно являются основными загрязнителями склонов и берегов малых рек в городе, — резюмировал Сергей Крутов.

Глава администрации города Сергей Белов дал положительную оценку проведенным работам.

ФОТО ИВАНА КОЦМАНА

Отопительный сезон завершен

В минувший понедельник в ходе еженедельного оперативного совещания глава администрации Нижнего Новгорода Сергей Белов сообщил о решении официально завершить отопительный сезон 26 апреля. По предварительному прогнозу Гидрометцентра, дневная температура воздуха на этой неделе будет составлять от 16 до 18 градусов, поэтому нужды в теплых батареях в домах нижегородцев больше нет.

По словам заместителя директора департамента жилья и инженерной инфраструктуры Михаила Игумнова, в администрации районов города и в департамент начиная с воскресенья стали обращаться жители с жалобами на некомфортную температуру в квартирах.

— Прогноз погоды на предстоящую неделю весьма благоприятный — среднесуточная температура воздуха будет выше 12 градусов. В связи с этим со вторника можно завершать отопительный сезон. Подача тепла в жилые дома и социальные учреждения будет приостановлена, однако до 9 мая мы дали указание теплоснабжающим организациям пока не демонтировать системы отопления. Это необходимо на случай резкого ухудшения погоды и необходимости срочного возобновления отопления жилых домов и социальных объектов, — сообщил Михаил Игумнов.

МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВИЛА ЕЛЕНА ШАПОВАЛОВА



Дорогие нижегородцы!

Поздравляю вас с 1 Мая — праздником весны и труда!

В нашей стране особенное отношение к Первомаю. Несмотря на то что за время своего существования этот праздник проходил под разными политическими лозунгами, в первую очередь он остается праздником весны и труда! Это время пробуждения природы и активной деятельности, поэтому 1 Мая — олицетворение обновления и созидания!

В этот день мы поздравляем каждого человека, который трудится на благо своей семьи, родного города, страны. Всех, кто своим ответственным подходом к делу создает завтрашний день. Ведь успех и процветание Нижнего Новгорода складывается из личного вклада горожан. Нижегородцы любят и умеют работать на совесть. Так нас научили наши родители, деды, на жизнь которых пришлись страшные годы войны и тяжелая послевоенная пора восстановления народного хозяйства. И теперь мы должны сохранить и передать своим детям такое же ответственное отношение к делу.

От всей души я поздравляю всех нижегородцев с Первомаем. Желаю всем отличного весеннего настроения, крепкого здоровья, счастья. Пусть у каждого из вас всегда будет любимая работа, которая приносит удовлетворение, достаток в ваш дом, уважение коллег и окружающих! И пусть солнечные майские дни наполнят ваши жизни теплом и светом!

Глава администрации Нижнего Новгорода Сергей Белов

Администрацию города отметили на всероссийском конкурсе

Как сообщила директор департамента экономического развития, инвестиций и предпринимательства Ирина Семашко на еженедельном оперативном совещании в администрации Нижнего Новгорода, администрацию Нижнего Новгорода за хорошую работу отметил Всероссийский совет местного самоуправления.

— На прошлой неделе отмечался День местного самоуправления, — рассказала Ирина Семашко. — Наш департамент от имени администрации города участвовал во Всероссийском конкурсе лучших муниципальных практик, который проводил Всероссийский совет местного самоуправления (ВСМС). В финальную часть прошли 60 муниципальных образований, в числе которых и администрация Нижнего Новгорода. В результате нам объявлена благодарность ВСМС за вклад в развитие местного самоуправления РФ.

«Тотальный диктант» на отлично написали 10 участников

Подведены итоги Всероссийского тотального диктанта, который прошел 17 апреля. По его итогам только десять нижегородцев знают русский язык на отлично. 200 получили оценку «хорошо». 24 апреля на церемонии награждения в культурном центре «Рекорд» победители получили сертификаты грамотности. Всего же в диктанте приняли участие 1300 жителей города.

По словам координатора проекта, заведующей кафедрой Лингвистического университета Натальи Мокшанцевой, в этом году текст был сложным, а критерии оценок очень жесткими. Поэтому и результат получился чуть хуже, чем в прошлые годы.

— В этом году не было типичных ошибок, но для нас было неожиданным, что названия древних народов и племен вызвали у участников сложности — в подобных словах ошибки встречаются на 30% чаще. В школьных правилах и словарных словах ошибок немного. Почти все участники справились со словом «искусство». Пунктуация в этом году была сложная — многие не справились с оформлением прямой речи, — рассказала председатель экспертной комиссии проекта «Тотальный диктант» профессор Наталья Кошкарева.

Стартовал конкурс «Хочу стать дипломатом»

XIII межрегиональный конкурс «Хочу стать дипломатом» стартовал на прошлой неделе

Конкурс проводит представительство МИД России в Нижнем Новгороде под патронатом полномочного представителя Президента Российской Федерации в Приволжском федеральном округе. Главной целью конкурса является поиск молодых людей, которые активно интересуются международными отношениями и хотели бы связать свою жизнь с работой в системе Министерства иностранных дел России.

Всего за время проведения конкурса в нем приняли участие более 1000 человек из Нижегородской и Кировской областей, Удмуртской Республики, Республики Мордовия и Чувашской Республики, а также других регионов Приволжского федерального округа.

Конкурс проводится в три этапа, каждый из которых предполагает отбор лучших участников. Победители получают направления представительства МИД России в Нижнем Новгороде на обучение по специальности «международные отношения» и «туризм» в ННГУ имени Н. И. Лобачевского или «международные отношения» и «зарубежное регионоведение» в НГЛУ имени Н. А. Добролюбова.

По условиям конкурса к участию в нем приглашаются молодые люди, проживающие на территории Нижегородской области, Республики Мордовия, Чувашской Республики, Кировской области и Удмуртской Республики, окончившие или оканчивающие в 2016 году среднюю школу, но не имеющие высшего образования.

На Рождественке начинаются уличные квесты

30 апреля стартует новый проект от муниципального автономного учреждения культуры «Рождественская сторона» — «Уличные квесты по Рождественской».

Нижегородцы и гости города смогут совершать увлекательные путешествия-игры по исторической части столицы Приволжья. Первый квест проекта носит название «Рождественская. История». В ходе «путешествия» участники прогуляются по улице и узнают ее тайны. Для успешного прохождения задания необходимо будет разгадывать загадки, исследовать архитектуру исторических объектов и при этом уложиться в определенное время. Так, в ходе квеста команды посмотрят на окна старинного особняка глазами архитектора, найдут сокровища и узнают тайны имен жителей, некогда населявших Рождественскую улицу. Записаться на квест могут все желающие на сайте www.questrs.ru.

С прибавлением!

За прошлую неделю в Нижнем Новгороде появилось на свет 402 маленьких нижегородца. Больше всего малышей акушеры приняли в первом и седьмом родильных домах — по 111 новорожденных. В роддоме № 6 родилось 72 ребенка. В роддоме № 4 на свет появились 60 младенцев, в третьем — 48 де-тей, а роддом № 5 закрыт на профилактику.

Подготовили
ЕЛЕНА ШАПОВАЛОВА и АННА РОДИНА

Ирина Кудрявцева: «Мы имеем четкий план действий»



Не «хотелки и обещалки», а реальная позиция

— Ирина Вячеславовна, оценки депутатов по окончании доклада прозвучали весьма позитивные. Депутат Марк Фельдман, например, сказал, что вы озвучили не «хотелки и обещалки», а реальную позицию и конкретные шаги городской администрации. А лично вы какие из этих шагов назвали бы самыми важными для жизнедеятельности города?

— Я пришла работать в администрацию города 4 февраля, то есть меньше трех месяцев назад. Первая задача, которая была поставлена, — это погашение кредиторской задолженности и решение вопроса с долгами перед ресурсоснабжающими организациями. Сначала мы провели ревизию всех обязательств города, составили график погашения кредиторской задолженности и затем чуть ли не в ежедневном режиме следили, как этот график выполняется. В результате проделанной работы на сегодняшний день кредиторская задолженность за 2015 год снижена с 1 млрд 916 млн рублей до 632 млн рублей, практически полностью погашена задолженность по отрасли образования, по коммунальным платежам, по оплате питания, по субсидиям муниципальным предприятиям транспорта.

Вторая задача, которая стояла, — это погашение задолженностей наших крупнейших муниципальных предприятий перед городским бюджетом. И третье — необходимо было создать план действий, по которому администрация города должна теперь жить. Постановление о начале реализации плана антикризисных мероприятий по увеличению доходов и повышению эффективности расходов бюджета глава

На последнем заседании городской Думы был принят антикризисный план, по которому уже живет и будет жить город. А чуть раньше по повестке дня депутаты одобрили вопрос об очередном увеличении доходной части бюджета. «ДГ» попросил заместителя главы администрации города Ирину Кудрявцеву рассказать подробнее, каким образом удастся сегодня Нижнему Новгороду постепенно выбираться из долговой ямы и что предстоит экономическому блоку администрации города сделать для дальнейшего выхода из кризиса.

администрации города Сергей Белов написал 14 апреля. Еще один план, касающийся наших антикризисных действий, находится на согласовании в прокуратуре.

— А с каких шагов начала воплощаться в жизнь антикризисная программа?

— Учитывая, что состояние бюджета на 2016 год у нас, прямо скажем, не из легких, есть два направления работы: сократить расходы и увеличить доходы. Мы начали с краткосрочного плана, реализация которого принесла быстрый эффект. На последнюю Думу был вынесен вопрос об увеличении доходной части бюджета на 492,3 млн рублей. И что важно, я хочу подчеркнуть, что это собственные доходы администрации города.

Мы работали с муниципальными предприятиями, которые задолжали арендную плату в городской бюджет. С предприятиями-должниками, которые затягивают с перечислением в бюджет налоговых платежей. Пересматривали источники финансирования дополнительного пенсионного обеспечения муниципальных работников и возврата средств из негосударственного пенсионного фонда и так далее. Глава администрации города Сергей Белов лично возглавил комиссию по работе с должниками, чтобы повысить ее значимость и статус.

На первый взгляд, некоторые цифры, получаемые от этой работы с должниками или с лизинговыми компаниями, с которыми мы договорились об изменении графика платежей, покажутся кому-то не столь внушительными. Но когда мы по копейке собираем: и там и там, то получается то, что сегодня мы выносим на Думу увеличение доходной части бюджета на сотни миллионов рублей.

Экономить каждый рубль

— Краткосрочные планы, тактические шаги всегда идут рука об руку со стратегическим планированием. А здесь какие действия намечены?

— Если в двух словах, то принцип такой: «Мы должны экономить каждый рубль, и каждый рубль, который мы вкладываем, должен приносить максимальный доход».

Один из источников дохода в казну — это муниципальное имущество. Сейчас мы проводим анализ эффективности использования муниципального имущества, которое закреплено или передано учреждениям и организациям. Прорабатываем варианты, которые позволят нам более эффективно его использовать.

Также будут приняты решения по дальнейшему использованию непрофильных активов, определены принципы предоставления имущества в безвозмездное пользование, будет проведена ревизия используемого недвижимого имущества для нужд учреждений и организаций, самой администрации города. На особый контроль будет поставлена работа с контрагентами по инвестиционным контрактам с целью выкупа доли города.

Уже активизирована работа по инвентаризации земельных участков на территории города с целью мобилизации доходов от земельного налога и арендной платы, проанализирована база земельных участков. Дополнения и уточнения направлены в налоговую инспекцию и реестр для внесения изменений в базы и увеличения налогооблагаемой базы. Результат можно будет оценить уже в мае 2016 года.

И такой подход у нас по всем направлениям деятельности. Возьмем в качестве примера транспортную сферу. Одним из основных акцентов в работе администрации города будет повышение эффективности работы транспортных муниципальных предприятий. Будем добиваться сокращения планового убытка. А это возможно за счет изменения транспортной схемы, которая позволит муниципальному транспорту работать на лучших маршрутах, увеличивать выручку. В контексте транспортной темы как самостоятельную задачу необходимо выделить развитие муниципальных платных и бесплатных парковок в городе.

Кроме того, планируется провести работу с правительством области по пересмотру методики компенсации доходов при перевозке льготников, полномочий по определению стоимости проезда.

Перечисленное не исчерпывает весь спектр запланированных мероприятий,

направленных на улучшение состояния бюджета города. Кроме того, постоянно действующая антикризисная комиссия призвана служить катализатором новых проектов и решений.

При этом совершенно понятно, что существенная часть задач может решаться только во взаимодействии с правительством Нижегородской области, работа с которым будет выстраиваться по всем направлениям деятельности.

— Вы упомянули транспортные предприятия. А какая судьба ожидает другие МП?

— Сокращению должны подлежать ряд муниципальных задач, которые решают муниципальные предприятия. Речь не стоит о тотальном сокращении МП, но они должны доказать свою эффективность. А для этого должен проводиться весь спектр действий: продаваться лишнее имущество, оптимизировать оплата труда, она должна быть привязана к конкретному результату и так далее.

— Ирина Вячеславовна, сегодня уже ни для кого не секрет, что бюджет города испытывает серьезные трудности. У вас не было такого чувства за первые месяцы работы, что руки опускаются от количества проблем?

— Можно, конечно, предаваться панике, но это ничего не решит. Нужно работать. Дорогу осилит идущий. Мы имеем четкий план действий. Он, конечно, амбициозный, и мы это признаем. Например, он потребует изменения структуры администрации города, поиска тех лидеров, которые будут реализовывать антикризисные меры. Планируется пересмотреть подходы к оплате труда и мотивации работников администрации города, усилив связь размера вознаграждения с результатами коллективного и индивидуального труда.

Но и это решаемо. Мы видим, что глава администрации города уже сформировал команду руководителей, перед которой, во-первых, можно поставить задачи, а во-вторых, спросить результат.

ЛЕРА БОГАТОВА
ФОТО ИВАНА КОЦМАНА

Депутаты обсудили самые важные для города вопросы

20 апреля состоялось очередное заседание Думы Нижнего Новгорода. Депутаты и представители городской администрации обсудили самые важные вопросы — всего более 30, главными из которых стали пополнение городского бюджета и перспективное присвоение Нижнему Новгороду почетного звания «Город воинской славы».

Казна выросла за счет доходов города

О планируемых изменениях в городском бюджете рассказал исполняющий обязанности директора департамента финансов администрации Нижнего Новгорода Владимир Лакасев. По его словам, городская казна увеличивается на 491,8 млн рублей за счет собственных доходов города и 0,5 млн рублей за счет межбюджетных трансфертов. Дополнительные собственные доходы — это поступления от негосударственного пенсионного фонда (возврат ранее уплаченных средств) в размере 216 млн рублей, средства от аренды имущества — 135 млн рублей, поступления от аренды земли — 85 млн рублей и другие источники пополнения бюджета.

— Увеличение бюджета стало возможным благодаря активной работе администрации города, в том числе с плательщиками арендной платы, — рассказал Лакасев. — Например, 135 млн — это сумма задолженности перед муниципалитетом за 2015 год. Изменена также схема выплаты дополнительного пенсионного обеспечения работникам бюджетной сферы. Получатель как участник пенсионной программы этого не почувствует, а бюджет получил серьезное финансовое вливание.

Планируется увеличить и расходную часть бюджета. Межбюджетные трансферты в размере 0,5 млн рублей будут направлены на выплаты молодым семьям на приобретение жилья или строительство дома. А собственные дополнительные доходы в размере 117 млн рублей планируется направить на погашение кредиторской задолженности, содержание и ремонт учреждений культуры, образования и социальной политики. На погашение кредиторской задолженности по строящимся объектам муниципаль-

ной собственности и завершение строительства детских садов на ул. Адмирала Макарова и Лескова, а также ФОКа по ул. Ярошенко будут потрачены 103,1 млн рублей, на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и оплату кредиторской задолженности уйдет 98,4 млн рублей, на освещение, озеленение, ремонт объектов инженерной защиты города и прочие мероприятия по благоустройству города — 67,8 млн рублей, а на увеличение резервного фонда администрации города — 25 млн рублей.

Таким образом, уточненные параметры бюджета Нижнего Новгорода на 2016 год выглядят так: доходы — 24,8 млрд рублей, расходы — 26,3 млрд рублей. Дефицит бюджета составит 1,465 млрд рублей.

Депутаты городской Думы согласовали эти изменения бюджета.

Из шести департаментов сделают три

Также депутаты одобрили изменение структуры городской администрации, в которой с 1 июля будет 22 структурных подразделения вместо 25 действующих. Департамент дорожного хозяйства и управление по благоустройству станут департаментом по благоустройству и дорожному хозяйству, управление административно-технического контроля и управление муниципальным контролем сольются в управление административно-технического и муниципального контроля, а департамент строительства и управления по учету и распределению жилья будут объединены в департамент строительства.

За счет реструктуризации освободится около 50 штатных единиц и экономия бюджетных средств составит 1,5 млн рублей в месяц.

Кандидатуры заместителей согласовали

Также на апрельском заседании городской Думы депутаты согласовали кандидатуры заместителей главы администрации Нижнего Новгорода. Теперь без приставки «исполняющий обязанности» будут работать Сергей Миронов, Анатолий Молев и Ирина Кудрявцева. По словам главы администрации города Сергея Белова, эти руководители находятся на своих местах, именно поэтому их кандидатуры депутаты согласовали без лишних вопросов.

Нижний достоин звания «Город воинской славы»

Так же единогласно депутаты поддержали инициативу фракции партии «Единая Россия» обратиться в Законодательное собрание и правительство Нижегородской области с просьбой ходатайствовать перед президентом РФ о присвоении Нижнему Новгороду почетного звания «Город воинской славы». Нижегородцам не нужно объяснять, почему наш город этого звания достоин. Каждый третий танк, каждый второй грузовик, каждая вторая подлодка для фронта были изготовлены на предприятиях нашего города в годы Великой Отечественной войны. А еще наш город отдал на передовую 100 тысяч пушек и зенитных орудий, на фронтах сражались более 800 тысяч жителей города и области.

— Мы хотим, чтобы Законодательное собрание и правительство области ходатайствовали перед президентом и федеральным правительством о присвоении Нижнему Новгороду почетного звания «Город воинской славы». Это важно для ветеранов, которые отстояли нашу страну во время Великой Отечественной войны. Нижний Новгород достоин быть городом воинской славы, — сказал Иван Карнилин.

ЕЛЕНА ШАПОВАЛОВА

Патрулировать городские леса будут без выходных и праздников

С наступлением теплой погоды многие нижегородцы стремятся выехать из душного города отдохнуть на природе, развести костер, пожарить шашлык. Поэтому весной для пожарных наступает в прямом смысле слова горячая пора, когда приходится ежедневно следить за городскими зелеными зонами, чтобы уберечь их от пожаров. Готовность техники и людей к пожароопасному сезону вчера проверил глава администрации Нижнего Новгорода Сергей Белов.



Возможности специальных отрядов, на вооружении которых находятся мобильные средства пожаротушения и тяжелая техника на базе автомобилей ГАЗ и тракторов, градоначальнику продемонстрировали в Зеленом Городе. Всего в учениях было задействовано пять единиц техники: тракторы МТЗ-82 с возможностью установки сменного оборудования, пожарные автомобили с автоцистернами, оборудованные насосами производительностью 40 литров в секунду, воздуходувки, ранцевые опрыскиватели и различные ручные инструменты.

— Скоро наступят майские праздники, когда жители нашего города традиционно выезжают семьями на природу. Поэтому самая главная задача для нас — напомнить людям о возможных последствиях невнимательного обращения с огнем и предупредить пожары, — сказал Сергей Белов. — С этой целью во всех районах города, граничащих с лесами или имеющих на

своих территориях лесные массивы, созданы отряды, которые будут патрулировать зеленые зоны без выходных и праздников. Вся техника подготовлена, 75 человек прошли обучение и готовы выполнять поставленную задачу.

Как сообщил директор МКУ «Лесопарковое хозяйство Нижнего Новгорода» Александр Коняшкин, к пожароопасному сезону готовы около 40 единиц техники, которая применяется для предупреждения и ликвидации лесных пожаров. Проводятся работы по опашке населенных пунктов и лесных массивов. Запланировано создание минерализованных полос протяженностью 288 км, что на 35 км больше, чем в прошлом году. На сегодняшний день сделано 180 км, остальной объем будет выполнен до майских праздников.

Для снижения природной пожароопасности лесов в этом году проводятся

санитарно-оздоровительные мероприятия: уборка аварийных и сухостойных деревьев на площади 199 га и валежной древесины на площади 856 га, а также сбор строительного и бытового мусора в объеме 810 кубометров.

— На территории города расположены четыре лесничества общей площадью 8729 га. На сегодняшний день «Леспаркхоз» оснащен достаточным количеством противопожарной техники, оборудования и инвентаря. На базе трех лесничеств созданы пожарно-технические станции первого типа, на базе Приокского лесничества укомплектован пункт сосредоточения противопожарного инвентаря. Кроме этого, в Сормовском лесничестве, где самый высокий класс природной пожароопасности, создан резервный запас инвентаря и средств индивидуальной защиты на случай привлечения дополнительных сил для ликвидации пожаров, — рассказал Коняшкин.

Глава администрации города высоко оценил готовность лесопаркового хозяйства к противопожарному сезону.

— В 2012 году я также принимал участие в смотре техники и личного состава, правда, в Сормовском районе, — рассказал Сергей Белов. — Тогда возможности нашего учреждения были гораздо скромнее. За последние годы мы здорово прибавили и в технике, и в специалистах, и в обмундировании, и в средствах тушения. Я считаю правильным уделять большое внимание подготовке к пожароопасному периоду. Впереди у нас длительные праздники. Поэтому большая просьба к отдыхающим — соблюдать меры предосторожности при обращении с огнем в лесу, быть внимательными и не создавать предпосылок к возникновению очагов пожара. А наши специалисты будут выполнять свою работу.

Подготовила Елена Шаповалова
Фото Ивана Коцмана

Сухую траву жечь нельзя!

В минувшее воскресенье на Театральной площади состоялась экологическая акция «Вместе сохраним леса от пожаров», посвященная Международному дню Земли. Мероприятие было организовано нижегородской общественной организацией «Компьютерный экологический центр» совместно с муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования детей «Дом детского творчества Нижегородского района» при поддержке администрации Нижнего Новгорода.

По словам организаторов, акция проводилась в рамках всероссийской общественной кампании среди детей и подростков «Останови поджоги травы» «Гринпис» России.

— Эта проблема возникает каждой весной, когда сходит снег и вокруг городов и поселков начинаются возгорания сухой травы, — объяснил руководитель детского экологического центра «Зеленый парус» Рашид Хабибуллин. — Эта проблема актуальна, пока не вырастет новая трава. С точки зрения пожарной безопасности траву и бурьян вокруг населенных пунктов надо скашивать осенью, но не выжигать, ведь при сухой погоде и сильном ветре это очень опасно. Также это вредит окружающей среде. Страдают насекомые, птицы. Экосистема в месте пала полностью разрушается. Чтобы такого не случилось, нужно рассказывать нашим гражданам о том, насколько такие палы опасны и вредны для окружающей среды.

В последнее десятилетие весенние поджоги сухой травы в России значительно участились и, можно сказать, приобрели характер общенационального бедствия. Практически все возгорания травы происходят по вине человека. Все чаще причиной тому становятся хулиганские действия или простая неосторожность: оставленный без присмотра костер, брошенный окурок, искра из глушителя мотоцикла или автомобиля. Возгорания сухой травы, возникающие по естественным причинам, например от молнии, конечно, бывают, но в общем количестве пожаров их доля ничтожно мала. А вот палы травы, причиной которых становятся люди, очень часто выходят из-под контроля и распространяются на большие расстояния, нанося огромный ущерб и природе, и человеку.

— Многие люди считают, что зола от сгоревшей травы служит хорошим удобрением и делает почву более богатой и плодородной, а если траву не жечь, то не будет и этого удобрения, — вступила в разговор еще одна представительница организации «Зеленый парус» Валерия Плотникова. — На самом деле при травяном пожаре никаких новых элементов минерального питания не образуется, а пожар лишь способствует их более быстрому высвобождению и возвращению в почву из сухой травы. В большинстве случаев это не имеет практически никакого значения, поскольку остатки сухой травянистой растительности разлагаются за один летний сезон и все элементы минерального питания и так быстро возвращаются в почву, причем тогда, когда потребность в них максимальна.

— Травяные пожары страшны тем, что весной в пределах одного административного района могут гореть сотни таких участков одновременно, — рассказала представитель молодежной экологической организации «Зеленый парус» Лиза Игнатьева. — Справиться с таким количеством возгораний пожарная охрана не может, как бы она ни старалась. И многие из таких пожаров могут перейти на леса, торфяники, жилые дома и хозяйственные объекты.

Все помнят прошлогоднюю трагедию в Хакасии, когда от травяного пожара в степи сгорело более тысячи домов, погибли десятки людей. Тогда своих домов лишились несколько тысяч человек. Важно, чтобы запрет на поджоги травы соблюдался. Это нужно, чтобы не сгорали дома и не гибли люди. Именно поэтому осенью прошлого года был введен жесткий запрет на бесконтрольные выжигания сухой травы.

Анна Родина. Фото Натальи Бурухиной



Руководители города поздравили с Днем Победы женщин-фронтовичек

Приближается великий праздник — День Победы. На 9 Мая городская администрация запланировала множество интересных мероприятий, а руководители города уже начали поздравлять тех, без кого бы не было Победы и мирного неба над головой, — наших ветеранов. Вчера глава Нижнего Новгорода Иван Карнилин и глава администрации города Сергей Белов в одном из залов нижегородского Арсенала встретились с нижегородками — участницами Великой Отечественной войны. Руководители города поздравили фронтовичек с предстоящим праздником — 71-й годовщиной Великой Победы, вручили подарки, а также обсудили планы празднования Дня Победы.



Иван Карнилин отметил, что 9 Мая — особый праздник для всей страны, которая выстояла в самой страшной войне, продемонстрировав всему миру, что значит подлинное мужество, героизм и любовь к Отчизне.

— Война — не женское дело, но вы воевали наравне с мужчинами в разведке, на передовой, участвовали в партизанском движении. А в послевоенные годы на ваши плечи легла работа по восстановлению народного хозяйства. При этом ни одна из вас не забывала и о самом главном предназначении — быть женщиной, женой, мамой. Спасибо вам за активную жизненную позицию, за честно прожитую жизнь и за то, что сейчас учите молодежь настоящему героизму! — сказал глава города.

Иван Карнилин рассказал о том, что оба его деда также участвовали в боях во время Великой Отечественной войны.

— Один дед выжил, а другой погиб в самом начале войны. Через 30 дней после его отправки на фронт пришла повестка. Позже мы с семьей ездили на его могилу в Брянской области, — сообщил он.

А Сергей Белов, поздравляя ветеранов, подчеркнул, что Победу в Великой Отечественной войне мужественные советские женщины приближали наравне с мужчинами.

— Мы будем вам благодарны за это до конца своих дней. Для меня особая честь

поздравить вас сегодня с приближающимся Днем Победы. В этом зале собрались очень сильные и отважные женщины, которые на своих хрупких женских плечах вынесли все тяготы войны и послевоенного времени, — сказал Сергей Белов. — Судьба каждой из вас — это целая история, целая эпоха. Спасибо вам большое за то, что вы подарили нам Победу. Желаю вам крепкого здоровья, долгих лет жизни, бодрости духа. Пусть вы всегда будете окружены заботой и вниманием ваших родных и близких. А на 9 Мая я бы очень хотел каждую из вас видеть на параде Победы, на площади Минина и Пожарского, потому что в первую очередь это ваш праздник!

Глава администрации города подчеркнул, что муниципалитет оказывает всестороннюю помощь и поддержку нижегородским ветеранам. Всех участников Великой Отечественной войны знают в администрациях районов, к ним приходят на дом специалисты, а те, кому позволяет здоровье, приходят на праздники самостоятельно. Все обращения и заявления ветеранов, которые поступают в администрации районов, находятся на особом контроле и обрабатываются в первую очередь.

Вспоминая историю своей семьи, Сергей Белов рассказал, что его дед был призван в ряды Красной армии за три года



В Нижнем Новгороде в настоящее время проживают 1408 участников Великой Отечественной войны, 415 из них — женщины.

до начала Великой Отечественной войны.

— Он уже отслужил, и перед его увольнением из армии началась война. Дед прошел всю войну, вернулся в орденах и медалях, но он не любил рассказывать об этом времени. Это поколение многое перенесло,

повидало. Мы должны на них равняться и никогда не забывать страшные уроки этой войны, — сказал глава городской администрации.

ЕЛЕНА ШАПОВАЛОВА
ФОТО ИВАНА КОЦМАНА

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Сергей Белов вернул территориальные общественные приемные

Глава администрации Нижнего Новгорода Сергей Белов распорядился вернуть территориальные общественные приемные по работе с жителями в администрации районов Нижнего Новгорода. Об этом градоначальник сообщил после окончания приема горожан по личным вопросам, который он ежемесячно проводит в своей общественной приемной, расположенной в Чернопрудском переулке, 4.

Работа общественных приемных в зданиях администраций районов города была приостановлена осенью 2015 года в рамках проведения организационно-штатных мероприятий. При этом функции и часть специалистов, занимавшихся обращениями нижегородцев на местах, перешли на работу в центральную общественную приемную в Нижегородском районе.

По мнению главы городской администрации, многие вопросы нижегородцев необходимо оперативно решать именно на местах, и только если проблема выходит за рамки компетенции районных администраций, он или его заместители готовы лично вмешиваться в ситуацию.

— По моему поручению возобновляют работу территориальные общественные приемные в

районных администрациях. Я считаю, что люди не должны ехать с Автозавода или из Сормова в центр города за решением своих бытовых вопросов. Они имеют право прийти в администрацию своего района, задать вопросы и получить ответы и помощь на месте.

Устные обращения принимаются в зданиях районных администраций со вторника по четверг с 9:00 до 18:00, в пятницу с 9:00 до 17:00. В понедельник — день выездных приемов, в ходе которых проводится проверка исполнения обращений.

В этот раз на личную встречу с главой администрации города записались четыре человека. А обращения горожан на приеме, который провел сам глава администрации города, касались различных сфер жизнедеятельности города — от вопросов безопасно-

сти передвижения возле жилых домов и образовательных учреждений, улучшения жилищных условий до проблем с бесхозными объектами электроснабжения. Например, жительница Ленинского района председатель совета МКД Людмила Чернова попросила градоначальника оказать содействие в организации работы киоска «Союзпечать» в микрорайоне «Красная Этна». Глава администрации города поручил директору департамента экономического развития, инвестиций и предпринимательства Ирине Семашко организовать работу и провести до конца мая аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта. Заместителю по социальным вопросам Наталье Смотраковой и главе администрации Ленинского района Надежде Рожковой было поручено взять данный вопрос на контроль.

А другая жительница — Любовь Стародубова, проживающая в Канавинском районе, пришла поблагодарить Сергея Белова за оперативное решение пробле-

мы. Ранее она обращалась к главе администрации города по вопросу перепада напряжения в сети электроснабжения квартир дома № 32 по улице Гороховцевой, где она проживает. Она объяснила, что проблемы возникают из-за неисправности бесхозного кабеля, идущего к дому. Сразу после

поступления этого обращения глава администрации города поручил провести ремонтно-восстановительные работы на трансформаторной подстанции. Больше перебоев с электроснабжением в доме нижегородки не было.

ПОДГОТОВИЛА
ЕЛЕНА ШАПОВАЛОВА

Территориальные общественные приемные работают по адресам:

- пер. Чернопрудский, 4** (общегородская приемная)
тел.: 419-80-51, 439-18-29, понедельник, среда, пятница;
- ул. Пискунова, 1** (Нижегородский район)
тел. 419-70-87 вторник, четверг;
- пр. Ильича, 31** (Автозаводский район)
тел. 269-05-41, понедельник — пятница;
- ул. Октябрьской революции, 27** (Канавинский район)
тел. 246-38-41, понедельник (нечетные недели), вторник, четверг;
- пр. Ленина, 46** (Ленинский район)
тел. 258-09-68, понедельник (четные недели), среда, пятница;
- ул. Березовская, 100** (Московский район)
тел. 270-20-49, понедельник (нечетные недели), вторник, четверг;
- бульвар Юбилейный, 12** (Сормовский район)
тел. 222-36-00, понедельник (четные недели), среда, пятница;
- пл. Советская, 1** (Советский район)
тел. 417-08-33, понедельник (нечетные недели), вторник, четверг;
- пр. Гагарина, 148** (Приокский район)
тел. 465-53-84, понедельник (четные недели), среда, пятница.

Телепрограмма 2—8 мая

ПОНЕДЕЛЬНИК, 2 МАЯ

ПЕРВЫЙ
06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Х/ф «ЕСЛИ МОЖЕШЬ, ПРОСТИ...» 12+
08.00 Х/ф «ПРИХОДИТЕ ЗАВТРА...» 12+
10.15, 12.15 Т/с «ВРЕМЕННО НЕДОСТУПЕН» 16+
14.35 Инна Макарова. Судьба человека 12+
15.30 Х/ф «БЕЛЫЕ РОСЫ» 12+
17.20 Кто хочет стать миллионером? 12+
18.25 Золотой граммофон 16+
21.00 Сегодня вечером 16+
21.20 Сегодня
23.10 Х/ф «ЮЛИЯ ТОЛСТУХА, ЕСЛИ СМОЖЕШЬ» 16+
01.25 Х/ф «МЕНЯ ЗОВУТ ХАН» 16+
04.05 Х/ф «ТРИ ДЮИМА» 16+
РОССИЯ 1
03.00 Х/ф «НЕВЕРоятные приключения итальянцев в России» 12+
07.05 Х/ф «НЕ БЫЛО БЫ СЧАСТЬЯ...» 12+
11.20, 14.20 Концерт «С днем рождения, Алла!» 12+
14.00, 20.00 Бести 12+
16.10 Х/ф «КОМАНДА-А» 12+
20.35 Т/с «УИТИ, ЧТОБЫ ВЕРНУТЬСЯ» 12+
00.30 Х/ф «КРАСАВЕЦ И ЧУДОВИЩЕ» 12+

02.55 Х/ф «ЖИЛ-БЫЛ НАСТРОЙЩИК...» 12+
04.20 Комната смеха 12+
НТВ
05.00 Т/с «СПРУГИ» 16+
06.00 Х/ф «МОИ ГРЕХ» 16+
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.20, 10.20 Т/с «СЕМИН. ВОЗМЕЗДИЕ» 16+
16.20, 19.15 Т/с «МЕНТОВСКИЕ ВОЙНЫ» 16+
22.30 Все звезды майским вечером 12+
00.15 Афон. Русское наследие 16+
01.15 Главная дорога 16+
01.55 Квартирный вопрос 0+
02.55 Дикий мир 0+
03.05 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ» 16+
ТНТ
07.00 М/ф «Бэтмен. Под колпаком» 12+
08.30 Одажды в России. Лучшее 16+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.00, 11.30, 13.00, 14.30 Битва экстрасенсов 16+
15.00, 16.10, 17.10, 18.05, 19.00, 19.30, 20.00, 20.21, 22.00 Т/с «ЧЕРНОБЫЛЬ. ЗОНА ОТЧУЖДЕНИЯ» 16+
23.00 Дом-2. Город любви 16+
00.00 Дом-2. После заката 16+
01.00 Х/ф «ВОСТОК» 16+
03.15 Х/ф «СТАРЫЙ» НОВЫЙ ГОД» 16+

05.35 Женская лига. Парни, деньги и любовь 16+
06.00 Т/с «МЕРТВЫЕ ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ» 16+
ТВЦ
05.55 Х/ф «МОЛОДАЯ ЖЕНА» 12+
07.45 Х/ф «ТАИНА ДВУХ ОКЕАНОВ» 12+
10.40 Д/ф «Любовь Орлова. Двуклассик и великая» 12+
11.30, 21.00 События
11.45 Постскриптум 16+
12.50 В центре событий 12+
13.50 Х/ф «ГРАФ МОНТЕ-КРИСТО» 12+
17.20 Х/ф «ВЗГЛЯД ИЗ ПРОШЛОГО» 12+
21.15 Х/ф «ТЕСТ НА ЛЮБОВЬ» 12+
00.45 Право знать! 16+
01.55 Х/ф «КАРНАВАЛ» 12+
ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
11.00 Х/ф «ВАМ ПИСЬМО» 12+
13.50 Х/ф «ОПЛОДНЫЕ ИГРЫ» 16+
16.15 Х/ф «ОПЛОДНЫЕ ИГРЫ. И ВСПЫХ-НЕТ ПЛАМЯ» 16+
19.00 Х/ф «ОПЛОДНЫЕ ИГРЫ. СОЙКА-ПЕРЕСМЕШНИЦА. ЧАСТЬ 1» 16+
21.15 Х/ф «ЖЕЛТИЦА-КОШКА» 12+
23.15 Х/ф «ЗАКЛИНАТЕЛЬНИЦА АКУЛ» 16+
01.30 Х/ф «БУРЛЕСК» 16+
03.45, 04.45 Параллельный мир 12+
05.00 Т/с «ЗАХВАТ» 16+

СТС
06.00 М/с «Люди в черном» 0+
06.30 Взвешенные люди 16+
08.30 М/с «Смешарики» 0+
09.10 М/с «Фиксики» 0+
09.45, 00.25 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С РОДИТЕЛЯМИ» 0+
11.50 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ» 12+
14.05 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ-2» 16+
16.00 Шоу «Уральских пельменей» 16+
16.30 Х/ф «ПЕРВЫЙ МСТИТЕЛЬ» 12+
18.50 Х/ф «АНГЕЛЫ ЧАРЛИ» 0+
20.40 Х/ф «АНГЕЛЫ ЧАРЛИ-2» 12+
22.40 Х/ф «ВАСАБИ» 16+
02.30 Х/ф «ЖИВОТНОЕ» 12+
04.05 6 кадров 16+
05.35 Музыка на СТС 16+
РОССИЯ К
07.00 Евроньюс 0+
10.00 Х/ф «ЗАБЫТАЯ МЕЛОДИЯ ДЛЯ ОЛЕЙТИ» 0+
12.10 Про Федота-стрельца, удалого молодца 0+
13.10, 01.40 Д/ф «Танцы дикой природы» 0+
14.10 Линия жизни Майи Плискейковой 0+
15.00 Х/ф «КАРМЕН— СЮИТА» 0+
15.45 Сати. Нескучная классика... 0+
16.40 Х/ф «ЗА ВИТРИНОЙ УНИВЕРМАГ» 12+

«Г» 0+
18.15 Мальчишки для Андрея Маршкова 0+
19.20 Х/ф «СТАРЫЙ-РАЗБОЙНИК» 0+
20.50 Хрустальный бал «Хрустальной Турандоты» 0+
21.50 Спектакль «Юнона и Авось» 0+
23.15 Х/ф «МИЛАЯ ЧАРИТИ» 0+
02.35 Играет Валерий Афанасьев 0+
МАТЧ-ТВ
06.30 Особый день 12+
07.00, 09.00, 11.00, 15.35, 21.50, 00.00 Новости
07.05, 13.05, 18.00, 00.10 Все на Матч! Прямой эфир
09.05 Диалоги о рыбалке 12+
10.55 Специальный репортаж «Фестер» 16+
11.05 Футбол. Чемпионат Англии 12+
13.35 Смешанные единоборства 16+
15.40 Футбол. Кубок России
18.20 Баскетбол. Единая лига ВТБ
20.50 Спортивный интерес 12+
21.55 Футбол. Чемпионат Англии
00.55 Х/ф «ФАНТАЗМ» 16+
02.40 Х/ф «БОЛЬШАЯ БОС» 16+
04.45 Х/ф «ШАБЛУШ ШАБЛУ» 16+
06.20 Д/с «Вся правда про...» 12+
ПЯТЫЙ
08.00, 04.30 Мультфильмы 0+
10.00, 18.30 Сейчас
10.10, 11.00, 11.55, 12.40, 13.35, 14.20, 15.10, 16.00, 16.50, 17.40 Т/с «СЛЕД» 16+
18.40, 19.40, 20.40 Т/с «СПЕЦНАЗ» 16+
21.40, 22.40, 23.40, 00.30 Т/с «СПЕЦНАЗ-2» 16+
01.30 Х/ф «НЕУЛОВИМЫЕ МСТИТЕЛИ» 12+
03.00 Х/ф «НОВЫЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ НЕУЛОВИМЫХ» 12+
ННТВ
09.00 Муз/ф «Кубанские казаки» 0+
10.50, 18.50 Образ жизни 16+
11.10 Кинолегенды 12+
12.00 Х/ф «ТАИНА КОРОЛЕВЫ АННЫ ИЛИ МУШКЕТЕРЫ ЗОЛЕТ СПУСТЯ» 0+
15.00 Россия без террора 16+
15.45 Исторический фильм 12+
16.00, 17.35 Х/ф «ПО СЕМЕЙНЫМ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАМ» 0+
17.10 Земля и люди 12+
18.45 Тень выборов 16+
19.10 RABOTA.RU 16+
19.15 Город справедливости 16+
19.30 Общественно
19.50 Концерт в летнюю ночь (кат0+) 0+
21.35 Народный репортер 16+
21.45 Онлайнер 16+
22.00 Жизнь в деталях 16+
22.20 Х/ф «КРОМОВ» 16+
РЕН-ТВ
05.00 Документальный проект 16+

17.40 Т/с «СЛЕД» 16+
18.40, 19.40, 20.40 Т/с «СПЕЦНАЗ» 16+
21.40, 22.40, 23.40, 00.30 Т/с «СПЕЦНАЗ-2» 16+
01.30 Х/ф «НЕУЛОВИМЫЕ МСТИТЕЛИ» 12+
03.00 Х/ф «НОВЫЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ НЕУЛОВИМЫХ» 12+
ННТВ
09.00 Муз/ф «Кубанские казаки» 0+
10.50, 18.50 Образ жизни 16+
11.10 Кинолегенды 12+
12.00 Х/ф «ТАИНА КОРОЛЕВЫ АННЫ ИЛИ МУШКЕТЕРЫ ЗОЛЕТ СПУСТЯ» 0+
15.00 Россия без террора 16+
15.45 Исторический фильм 12+
16.00, 17.35 Х/ф «ПО СЕМЕЙНЫМ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАМ» 0+
17.10 Земля и люди 12+
18.45 Тень выборов 16+
19.10 RABOTA.RU 16+
19.15 Город справедливости 16+
19.30 Общественно
19.50 Концерт в летнюю ночь (кат0+) 0+
21.35 Народный репортер 16+
21.45 Онлайнер 16+
22.00 Жизнь в деталях 16+
22.20 Х/ф «КРОМОВ» 16+
РЕН-ТВ
05.00 Документальный проект 16+

05.20 Территория заблуждений 16+
07.00 Т/с «КОРОЛЬ ПАТРУЛЬ» 16+
15.00 Концерт «Закрывать» 16+
Америка 16+
17.00 Концерт «Вся правда о российской дурне» 16+
19.00, 03.00 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ОХОТЫ» 16+
20.50, 04.40 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ РЫБАЛКИ» 16+
22.50 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ» 16+
00.30 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ ПОДЛЕДНОГО ЛОВА» 16+
01.40 Х/ф «БАБЛО» 16+
ВОЛГА
05.00 Незнавшая версия 16+
05.53 Утро 16+
06.05 Утро 16+
06.23 Стрелуха 16+
06.45, 00.30 Т/с «ДЖАМАЙКА» 12+
08.30, 13.15 Х/ф «ОТДЕЛ С.С.С.Р.» 16+
13.00, 18.00 Новости
15.50 Повторим о справедливости 16+
16.00 Х/ф «ЭТА ЖЕНЩИНА КО МНЕ» 12+
18.20 Вадим Булавинов: прямой разговор 16+
18.35 Манисрат 16+
18.50 Т/с «ДОСТАВИТЬ ЛЮБОЙ ЦЕНОЙ» 16+
22.15 Городской маршрут 16+

22.55 Тень выборов 16+
23.00 Х/ф «КОГДА НЕ ХВАТАЕТ ЛЮБИ» 16+
15.00 Концерт «Закрывать» 16+
Америка 16+
17.00 Концерт «Вся правда о российской дурне» 16+
19.00, 03.00 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ОХОТЫ» 16+
20.50, 04.40 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ РЫБАЛКИ» 16+
22.50 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ» 16+
00.30 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ ПОДЛЕДНОГО ЛОВА» 16+
01.40 Х/ф «БАБЛО» 16+
ВОЛГА
05.00 Незнавшая версия 16+
05.53 Утро 16+
06.05 Утро 16+
06.23 Стрелуха 16+
06.45, 00.30 Т/с «ДЖАМАЙКА» 12+
08.30, 13.15 Х/ф «ОТДЕЛ С.С.С.Р.» 16+
13.00, 18.00 Новости
15.50 Повторим о справедливости 16+
16.00 Х/ф «ЭТА ЖЕНЩИНА КО МНЕ» 12+
18.20 Вадим Булавинов: прямой разговор 16+
18.35 Манисрат 16+
18.50 Т/с «ДОСТАВИТЬ ЛЮБОЙ ЦЕНОЙ» 16+
22.15 Городской маршрут 16+

ПЕРВЫЙ
05.30, 06.10 Россия от края до края 12+
06.00, 10.00, 12.00 Новости
07.20 Х/ф «БЕРЕГ» 12+
10.15, 12.15 Т/с «ВРЕМЕННО НЕДОСТУПЕН» 16+
14.35 Маргарита Терехова. Отцы и дети 16+
15.30 Х/ф «ЗИМНЯЯ ВИШНЯ» 12+
17.20 Кто хочет стать миллионером? 16+
18.20 Золотой граммофон 16+
21.00 Сегодня
21.20 Сегодня вечером 16+
23.10 Х/ф «ЧЕРНЫЙ ЛЕБЕДЬ» 16+
01.10 Х/ф «КОМАНДА-А» 16+
03.25 Модный приговор 12+
04.15 Контрольная закупка 12+
РОССИЯ 1
05.00 Х/ф «МИМИНО» 12+
07.00 Х/ф «НЕ БЫЛО БЫ СЧАСТЬЯ-2» 12+
10.50 Концерт «Не только о любви» 12+
13.10, 14.20 Аншлаг и Компания 16+
14.00, 20.00 Бести 12+
16.10 Х/ф «СКАЛОЛАЗКА» 12+
20.35 Т/с «УИТИ, ЧТОБЫ ВЕРНУТЬСЯ» 12+
23.30 Х/ф «ЭТО МОЯ СОБАКА» 12+

01.35 Х/ф «ДУЭНЫ» 12+
03.40 Комната смеха 12+
НТВ
05.00 Т/с «СПРУГИ» 16+
06.00 Х/ф «ГОЛОСА БОЛЬШОЙ СТРАНЫ» 6+
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.20, 10.20 Т/с «СЕМИН. ВОЗМЕЗДИЕ» 16+
16.20, 19.15 Т/с «МЕНТОВСКИЕ ВОЙНЫ» 16+
22.40 Концерт «Желаю тебе» 12+
00.55 Красная Палка 16+
01.55 Дачный ответ 0+
03.00 Дикий мир 0+
03.10 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ» 16+
ТНТ
07.00 М/ф «Дэффи Дак. Фантастический остров» 12+
08.35 Одажды в России. Лучшее 16+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.35, 22.05, 22.35 Т/с «ОСТРОВ» 16+
23.10 Дом-2. Город любви 16+
00.10 Дом-2. После заката 16+
01.10 Х/ф «ЗНАКОМЬТЕСЬ, ДЖО БЛЭК» 16+

04.50 Х/ф «ПРИВЕТ, ДЖУЛИ!» 16+
06.40 Женская лига. Лучшее 16+
ТВЦ
05.10 Х/ф «МАТЕРИНСКИЙ ИНСТИКТ» 16+
06.50 Х/ф «ГРАФ МОНТЕ-КРИСТО» 12+
10.20 Д/ф «Миррей Матье. Женщина-загадка» 6+
11.30, 21.00 События
11.45 Концерт «Один + Один» 6+
12.50 Х/ф «ВЫИТИ ЗАМУЖ ЗА ГЕНЕРАЛА» 16+
15.05 Х/ф «КАМЕНСКАЯ. ШЕСТЕРКИ УМИРАЮТ ПЕРВЫМИ» 16+
17.15 Х/ф «ВСЕ ПРЕОДОЛЕНО» 12+
21.15 Прямой комедиафон 12+
23.05 Х/ф «ТРИ ПОЛУТРАЦИИ» 12+
02.15 Т/с «ОТЕЦ БРАУН» 16+
03.05 Х/ф «ТАИНА ДВУХ ОКЕАНОВ» 12+
05.30 Обложка 16+
ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
10.15 Х/ф «ОПЫСАЯ ЛАГУНА» 12+
12.30 Х/ф «ЗАКЛИНАТЕЛЬНИЦА АКУЛ» 16+
14.45 Х/ф «ЖЕЛТИЦА-КОШКА» 12+
16.15 Х/ф «ОПЛОДНЫЕ ИГРЫ. СОЙКА-ПЕРЕСМЕШНИЦА. ЧАСТЬ 1» 16+
19.00 Х/ф «ВОЗВРАЩЕНИЕ СУПЕРМЕ-

НА» 12+
22.00 Х/ф «ТЕНЬ» 12+
00.15 Х/ф «ЭОН ФЛАКС» 12+
02.00 Х/ф «ПЛОХИЕ ДЕВЧОНКИ» 16+
04.00, 04.45 Параллельный мир 12+
05.00 Т/с «ЗАХВАТ» 16+
СТС
06.00 М/с «Шоу Тома и Джерри» 0+
06.45, 08.30 М/с «Смешарики» 0+
07.30, 09.10 М/с «Фиксики» 0+
10.00 Х/ф «ЗЕЛЕНЫЙ ШЕРШЕНЬ» 12+
12.15 Х/ф «АНГЕЛЫ ЧАРЛИ» 0+
14.05 Х/ф «АНГЕЛЫ ЧАРЛИ-2» 12+
16.00 Уральские пельмени 16+
16.30 Х/ф «ВАСАБИ» 16+
18.15 Х/ф «ТРУДНЫЙ РЕБЕНОК» 0+
19.45 Х/ф «ТРУДНЫЙ РЕБЕНОК-2» 0+
21.30 Х/ф «ЖИВОТНОЕ» 12+
23.05 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ» 12+
01.20 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ-2» 16+
03.10 6 кадров 16+
05.40 Музыка на СТС 16+
РОССИЯ К
06.30 Евроньюс 0+
10.00 Общественный концерт 0+
10.35 Х/ф «ЭРИ ПОПКИН, ДО СВИДАНИЯ» 0+
12.55, 01.55 Д/ф «Танцы дикой природы» 0+
13.50 Международный фестиваль ширка в Монте-Карло 0+
14.50 Вспоминания Евгения Светланова 0+
15.40 Хрустальный бал «Хрустальной Турандоты» 0+
16.40 Д/ф «Учитель, который построил дом. Марк Захаров» 0+
17.35 Василий Ладков 0+
19.10 Д/ф «Лет Басилашвили. О друзьях-товарищах, о времени и о себе» 0+
20.00 Х/ф «СЕННИЙ МАРАФОН» 0+
21.35 Романтика романа 0+
22.30 Х/ф «МАДИМ НОБЕЛЬ. ЛЮБОВЬ РАДИ МИРА» 0+
00.05 Про Федота-стрельца, удалого молодца 0+
01.05 Легенды свинга 0+
02.50 Д/ф «Задгар» 0+
МАТЧ-ТВ
06.30 Особый день 12+
07.00, 09.00, 11.05, 23.45 Новости
07.05, 13.00, 16.20, 23.55 Все на Матч! Прямой эфир
09.05 Д/с «Неизвестный спорт» 12+
11.00 Спортивный интерес 16+
11.10 Новости спорта 16+
11.45 Д/с «Рожденные побеждать» 12+

12.45 Особый день 12+
13.30 Безумный спорт 12+
14.00 Хоккей. НХЛ. Кубок Стэнли 12+
16.50 Цвета голуба 12+
17.00 Д/ф «Спортивный детектив» 16+
18.00 Лучшая игра с мячом 12+
18.20 Баскетбол. Единая лига ВТБ
20.30 Культ тура 16+
21.00 Все на футбол! 16+
21.30 Футбол. Лига чемпионов
00.40 Х/ф «ПУТЬ ДРАКОНА» 16+
02.40 Д/с «Весь дороги ведут в...» 16+
03.30 Х/ф «КОРОЛИ ДОГТАУНА» 16+
05.45 Д/с «1+1» 16+
ПЯТЫЙ
06.00 Мультфильмы 0+
10.00, 18.30 Сейчас
10.10, 11.10, 12.10, 13.10, 14.10, 10.10, 11.25, 02.25, 03.25, 04.25, 05.10 Т/с «БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ-1» 16+
15.10, 16.10, 17.10, 18.15, 18.40, 19.25, 20.25, 21.20, 22.25, 23.25, 00.25 Т/с «БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ-2» 16+
ННТВ
09.00 Общественно. Сегодня
09.10 Х/ф «КЛУБОТ ОТ НЕБА» 0+

12.45 Особый день 12+
13.30 Безумный спорт 12+
14.00 Хоккей. НХЛ. Кубок Стэнли 12+
16.50 Цвета голуба 12+
17.00 Д/ф «Спортивный детектив» 16+
18.00 Лучшая игра с мячом 12+
18.20 Баскетбол. Единая лига ВТБ
20.30 Культ тура 16+
21.00 Все на футбол! 16+
21.30 Футбол. Лига чемпионов
00.40 Х/ф «ПУТЬ ДРАКОНА» 16+
02.40 Д/с «Весь дороги ведут в...» 16+
03.30 Х/ф «КОРОЛИ ДОГТАУНА» 16+
05.45 Д/с «1+1» 16+
ПЯТЫЙ
06.00 Мультфильмы 0+
10.00, 18.30 Сейчас
10.10, 11.10, 12.10, 13.10, 14.10, 10.10, 11.25, 02.25, 03.25, 04.25, 05.10 Т/с «БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ-1» 16+
15.10, 16.10, 17.10, 18.15, 18.40, 19.25, 20.25, 21.20, 22.25, 23.25, 00.25 Т/с «БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ-2» 16+
ННТВ
09.00 Общественно. Сегодня
09.10 Х/ф «КЛУБОТ ОТ НЕБА» 0+

10.30 Радиоземля 12+
10.55 Х/ф «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУШКЕТЕРОВ, или СОКРОВИЩА КАРДИНАЛА МАЗАРИНИ» 18+
14.35 Строй! 12+
15.00 Источники жизни 12+
15.10 Кинолегенды 12+
16.00 Муз/ф «Мы из джаза» 12+
17.30 Общественно
17.55 RABOTA.RU 16+
РЕН-ТВ
05.00 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ РЫБАЛКИ» 16+
06.10 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ» 16+
07.45 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ ПОДЛЕДНОГО ЛОВА» 16+
09.00 День «Военной тайны» 16+
00.00 Концерт «Вся правда о российской дурне» 16+
01.45 Х/ф «ПЕРСЕНЬ НАСЛЕДНИКА ДИНАСТИИ» 16+
03.30 Х/ф «ЗАКОН ЗАЙЦА» 16+
ВОЛГА
05.00 Полетели! 12+
05.35 Незнавшая версия 16+
06.30, 01.35 Т/с «ДЖАМАЙКА» 12+
08.15 Аж с доставкой на дом 16+
09.20 Т/с «ДОСТАВИТЬ ЛЮБОЙ ЦЕНОЙ» 16+

13.00, 18.00 Новости
13.10, 18.45 Х/ф «ЗОЛОТАЯ КЛЕТКА» 16+
18.20 Доброе дело 16+
18.30 Только ДЛПР 16+
18.40 Народный репортер 16+
21.30 Образ жизни 16+
21.50 Молдный сет 16+
22.10 Х/ф «СОСКОПИ ХРУСТАЛЬНОЙ ТУФЕЛЬКИ» 12+
23.50 Х/ф «СИТИ-АРЛЕНД» 16+
00.30 Ночной эфир 16+
ЧЕ
06.00 100 великих 16+
06.40 Т/с «СОЛДАТЫ» 12+
00.00 Нашествие 2015 г 16+
ДОМАШНИЙ
06.30, 05.30 Джейми: обед за 15 минут 16+
07.30, 23.45, 05.05 6 кадров 16+
08.25 Т/с «РАБЫНЯ ИЗАУРА» 16+
18.00, 00.00 Новости «Просто» 12+
18.30 Экспертиза
19.00 Х/ф «ДАША» 16+
22.45 Д/с «Свидание в войно!» 16+
00.30 Х/ф «ЛОБИМЫЙ РАДЖА» 16+
03.05 Нет запретных тем 16+
05.15 Тайны еды 16+

ВТОРНИК, 3 МАЯ

ПЕРВЫЙ
05.30, 06.10 Россия от края до края 12+
06.00, 10.00, 12.00 Новости
07.20 Х/ф «БЕРЕГ» 12+
10.15, 12.15 Т/с «ВРЕМЕННО НЕДОСТУПЕН» 16+
14.35 Маргарита Терехова. Отцы и дети 16+
15.30 Х/ф «ЗИМНЯЯ ВИШНЯ» 12+
17.20 Кто хочет стать миллионером? 16+
18.20 Золотой граммофон 16+
21.00 Сегодня
21.20 Сегодня вечером 16+
23.10 Х/ф «ЧЕРНЫЙ ЛЕБЕДЬ» 16+
01.10 Х/ф «КОМАНДА-А» 16+
03.25 Модный приговор 12+
04.15 Контрольная закупка 12+
РОССИЯ 1
05.00 Х/ф «МИМИНО» 12+
07.00 Х/ф «НЕ БЫЛО БЫ СЧАСТЬЯ-2» 12+
10.50 Концерт «Не только о любви» 12+
13.10, 14.20 Аншлаг и Компания 16+
14.00, 20.00 Бести 12+
16.10 Х/ф «СКАЛОЛАЗКА» 12+
20.35 Т/с «УИТИ, ЧТОБЫ ВЕРНУТЬСЯ» 12+
23.30 Х/ф «ЭТО МОЯ СОБАКА» 12+

01.35 Х/ф «ДУЭНЫ» 12+
03.40 Комната смеха 12+
НТВ
05.00 Т/с «СПРУГИ» 16+
06.00 Х/ф «ГОЛОСА БОЛЬШОЙ СТРАНЫ» 6+
08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.20, 10.20 Т/с «СЕМИН. ВОЗМЕЗДИЕ» 16+
16.20, 19.15 Т/с «МЕНТОВСКИЕ ВОЙНЫ» 16+
22.40 Концерт «Желаю тебе» 12+
00.55 Красная Палка 16+
01.55 Дачный ответ 0+
03.00 Дикий мир 0+
03.10 Т/с «ДОЗНАВАТЕЛЬ» 16+
ТНТ
07.00 М/ф «Дэффи Дак. Фантастический остров» 12+
08.35 Одажды в России. Лучшее 16+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.35, 22.05, 22.35 Т/с «ОСТРОВ» 16+
23.10 Дом-2. Город любви 16+
00.10 Дом-2. После заката 16+
01.10 Х/ф «ЗНАКОМЬТЕСЬ, ДЖО БЛЭК» 16+

04.50 Х/ф «ПРИВЕТ, ДЖУЛИ!» 16+
06.40 Женская лига. Лучшее 16+
ТВЦ
05.10 Х/ф «МАТЕРИНСКИЙ ИНСТИКТ» 16+
06.50 Х/ф «ГРАФ МОНТЕ-КРИСТО» 12+
10.20 Д/ф «Миррей Матье. Женщина-загадка» 6+
11.30, 21.00 События
11.45 Концерт «Один + Один» 6+
12.50 Х/ф «ВЫИТИ ЗАМУЖ ЗА ГЕНЕРАЛА» 16+
15.05 Х/ф «КАМЕНСКАЯ. ШЕСТЕРКИ УМИРАЮТ ПЕРВЫМИ» 16+
17.15 Х/ф «ВСЕ ПРЕОДОЛЕНО» 12+
21.15 Прямой комедиафон 12+
23.05 Х/ф «ТРИ ПОЛУТРАЦИИ» 12+
02.15 Т/с «ОТЕЦ БРАУН» 16+
03.05 Х/ф «ТАИНА ДВУХ ОКЕАНОВ» 12+
05.30 Обложка 16+
ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
10.15 Х/ф «ОПЫСАЯ ЛАГУНА» 12+
12.30 Х/ф «ЗАКЛИНАТЕЛЬНИЦА АКУЛ» 16+
14.45 Х/ф «ЖЕЛТИЦА-КОШКА» 12+
16.15 Х/ф «ОПЛОДНЫЕ ИГРЫ. СОЙКА-ПЕРЕСМЕШНИЦА. ЧАСТЬ 1» 16+
19.00 Х/ф «ВОЗВРАЩЕНИЕ СУПЕРМЕ-

НА» 12+
22.00 Х/ф «ТЕНЬ» 12+
00.15 Х/ф «ЭОН ФЛАКС» 12+
02.00 Х/ф «ПЛОХИЕ ДЕВЧОНКИ» 16+
04.00, 04.45 Параллельный мир 12+
05.00 Т/с «ЗАХВАТ» 16+
СТС
06.00 М/с «Шоу Тома и Джерри» 0+
06.45, 08.30 М/с «Смешарики» 0+
07.30, 09.10 М/с «Фиксики» 0+
10.00 Х/ф «ЗЕЛЕНЫЙ ШЕРШЕНЬ» 1

ПЯТНИЦА, 6 МАЯ

Table with 4 columns: Time, Channel, Program Name, and Duration. Includes sections like ПЕРВЫЙ, ТВЦ, СТС, МНТВ, МАТЧ-ТВ, РОССИЯ К, ПЯТЫЙ, РЕН-ТВ.

СУББОТА, 7 МАЯ

Table with 4 columns: Time, Channel, Program Name, and Duration. Includes sections like ПЕРВЫЙ, ТВЦ, СТС, МНТВ, МАТЧ-ТВ, РОССИЯ К, ПЯТЫЙ, РЕН-ТВ.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 8 МАЯ

Table with 4 columns: Time, Channel, Program Name, and Duration. Includes sections like ПЕРВЫЙ, ТВЦ, СТС, МНТВ, МАТЧ-ТВ, РОССИЯ К, ПЯТЫЙ, РЕН-ТВ.

Advertisement for 'Горьковское Ритуальное Агентство' (Gorkovskoe Ritual Agency) by I.P. Kravtsov. Text describes funeral services and contact information: 8 (831) 467-09-09.

Continuation of the TV schedule table from the previous page, including programs like 'Горьковский ритуальный агент', 'Сказки Шрека', etc.



Раздельный сбор мусора:

Тема сбора мусора касается каждого жителя города, ведь ежедневно мы с вами производим бытовые отходы, которые отправляются на городские свалки. То, как в городе убирают мусор, как его вывозят, хранят и перерабатывают, а также то, как относится к своим бытовым отходам каждый житель, является показателем уровня коммунальной и общей культуры в городе и в итоге уровня нашей жизни. Всем понятно, что мусорные полигоны не резиновые, что город-миллионник ежедневно производит огромное количество ТБО — твердых бытовых отходов. Часть их биоразлагаемая, а часть, например памперсы или полиэтиленовые пакеты, будут разлагаться несколько столетий. Уже сейчас весь этот пластик наносит вред нашему здоровью: ведь то и дело на мусорных полигонах происходят пожары, а потушить многометровые залежи спрессованного мусора очень сложно, он тлеет, выделяя в воздух токсические вещества, а мы этим воздухом дышим. Например, в этом месяце жители Автозавода явно чувствовали запахи гари с полигона Шуваловской промзоны, а многие даже жаловались на проблемы с органами дыхания. Получается замкнутый круг — мусорить меньше мы не можем или не хотим, а потом жалуемся на плохую экологию. Решение этой проблемы уже давно придумали и используют на Западе — это сортировка мусора и его дальнейшая переработка. Кстати, раздельный сбор мусора — одно из требований FIFA, которое должен выполнить наш город, чтобы в 2018 году провести игры чемпионата мира по футболу. Так что если мы хотим принять у себя чемпионат, отношение к бытовым отходам нам придется менять очень быстро — за два года. О путях решения этой проблемы в Нижнем Новгороде — наш сегодняшний разворот.

За границей мусор разделяют дома...

Нижегородские эксперты в области «мусорного вопроса» уверены, что нам не нужно изобретать колесо, достаточно присмотреться к опыту западных стран и взять его на вооружение. Как, например, удалось решить вопрос с сортировкой мусора в Германии? Нам кажется, что это было просто сделать, ведь там живут самые аккуратные, педантичные и законопослушные жители. Однако никакой врожденной способности сортировать мусор у немцев нет. Просто там детям с самого раннего возраста стараются привить любовь к чистоте и порядку. Бросить мусор на улице любого города Германии — это нонсенс. Да и законодательная база там выстроена так, что неправильное обращение со своими отходами стоит дорого. У каждого немца дома, как правило, есть три контейнера: первый предназначен для перерабатываемого мусора, в него можно класть бумагу, пластиковую упаковку, стекло и так далее, второй — для перерабатываемых пищевых отходов и третий — для того мусора, который не подходит для первых двух контейнеров. Во дворах домов стоят баки для этих видов мусора, вывоз которого оплачивают жильцы. Оплата зависит от размера бака. Казалось бы, чем меньше бак, тем дешевле он обходится жильцам, но если вдруг весь мусор в него не влезет и жители положат рядом с баком мешки с отходами, вывозящая компания возьмет за это дополнительную плату. Так что выгоднее бак большего размера. Кроме того, на улицах города стоят общие контейнеры для белого и зеленого стекла, а также белой и газетной бума-

ги. За вывоз этого мусора немцы не платят. Конечно, есть и нарушители порядка, с которыми борется экологическая полиция. Детективы не гнушаются залезть в пакет с мусором, выброшенный в неположенном месте, и по платежкам или чекам выяснить его «хозяина», которого ждет внушительный штраф. И все же вовсе не штрафы побуждают немцев тщательно сортировать свой мусор, а экономия, желание жить в чистоте и врожденная аккуратность.

...а у нас предлагают построить завод

Альтернативой домашней сортировке мусора является предприятие по сортировке отходов. В прошлом году директор ООО «Промэкспресс» Григорий Свердлик представил членам комиссии городской Думы по экологии свое предложение, которое заключается в том, чтобы создать на одном из полигонов завод по сортировке мусора. Предприятие это должно быть инновационным, где селекцию ТБО будут производить не механическим путем, а с использованием оптического распознавания различных фракций. Это, по мнению Григория Свердлика, поможет справиться с большими объемами отходов, которые ежедневно производит наш город.

У этого предложения нашлись как сторонники, так и противники. Первые считают, что на приучение нижегородцев к сортировке мусора дома уйдет не одно десятилетие, поэтому сортировочный завод и несколько перерабатывающих предприятий могут стать выходом из ситуации, когда ввести раздельный сбор мусора необходимо в кратчайшие сроки. А вто-

рые замечают, что выделить вторсырье из мусора, который не был отсортирован изначально, очень сложно. Эту схему сейчас пытаются внедрить в Городецком полигоне, но после того, как отходы перемешиваются сначала в контейнере, а потом в мусоровозе, выделить из них что-то полезное практически невозможно. Кроме того, строительство завода требует огромных вложений, которые окупятся не быстро, поэтому найти инвестора для этого проекта будет совсем непросто.

— На сегодня официальная позиция области такова: все отходы надо собрать, спрессовать в мусоровозе, потом спрессовать в мусороперегрузочной станции, привезти на полигон и там рассортировать, — говорит председатель совета общественного движения «Экоцентр» Асхат Каюмов. — Понятно, что двумя прессовками большая часть отходов будет загублена. Полигоны получают большие доходы от закапывания вторсырья, убитого технологией такого вывоза. Это большая проблема, потому что тяжело организовывать логистику вывоза. Гораздо проще все просто спрессовать и выбрасывать. Пока, к сожалению, это так.

Россияне перенимают иностранный опыт

Между тем опыт развитых стран постепенно начинают перенимать и в российских городах. Например, в Волгограде недавно появились контейнеры для пластиковых отходов, которые хорошо подходят для вторичной переработки. После разъяснительной работы с жителями

с 2016 года

страховая пенсия выплачивается работающим пенсионерам без учета индексации

Работающим пенсионерам об индексации страховой пенсии

Важно знать

- Новые правила индексации распространяются на все виды страховой пенсии.
- Пенсии по государственному обеспечению, включая социальные пенсии, повышаются независимо от факта работы пенсионера.
- Повышение страховой пенсии по старости за счет ежегодного августовского перерасчета сохраняется для всех работающих пенсионеров.

Получение пенсии с учетом индексации после прекращения работы

Повышение размера страховой пенсии происходит после завершения пенсионером трудовой деятельности. Если пенсионер перестал работать в период с 1 октября 2015 года по 31 марта 2016 года, для возобновления индексации он может до 1 июня 2016 года обратиться в Пенсионный фонд по месту жительства или в многофункциональный центр госуслуг (МФЦ) с заявлением о прекра-

щении трудовой деятельности и подтверждающим это документом, например трудовой книжкой. Проиндексированная пенсия начнет выплачиваться со следующего месяца после рассмотрения Пенсионным фондом заявления пенсионера.

Если пенсионер перестал работать после 31 марта 2016 года, ему не надо обращаться в Пенсионный фонд, пенсия будет проиндексирована по сведениям, полученным из отчетности работодателей.

Пенсионерам, работавшим на себя

Если пенсионер работал не по найму, а на себя, например индивидуальным предпринимателем или адвокатом, выплата страховой пенсии с учетом индексации возобновляется после того, как Федеральная налоговая служба проинформирует Пенсионный фонд России о прекращении предпринимательской деятельности пенсионером.



В соответствии с новым пенсионным законодательством*
Все виды страховой пенсии с 2016 года выплачиваются с индексацией только тем пенсионерам, которые завершили трудовую деятельность.

После завершения пенсионером трудовой деятельности страховая пенсия повышается на все прошедшие индексации.

* Федеральный закон № 385-ФЗ от 29.12.2015.



8-800-775-5445 (по всей России)

ПЕНСИОННЫЙ ФОНД РОССИИ

Узнайте о своей пенсии в личном кабинете на сайте

WWW.PFRF.RU

СЛОЖНО, НО НЕОБХОДИМО



Сбор мусора у нас...

...и в Германии

контейнеры наполняются очень активно, после чего отходы поступают в Южный федеральный перерабатывающий центр — новое предприятие, занимающееся экологической утилизацией отходов. Там из вторпластика производят полистиролбетонные блоки, черепицу, тротуарную плитку, колодезные люки и т. д.

А в городе Березовском, что под Екатеринбургом, осваивать раздельный сбор мусора начали прошлой зимой. Частная компания, заинтересованная в сборе пластика, установила там около 40 сетчатых контейнеров для пластиковых бутылок. Отходы уходят на специализированные предприятия, где из них впоследствии изготавливаются нитка-жгут, упаковочная лента, рыболовная леска, искусственные новогодние елки и другие бытовые предметы. В Саранске на контейнерных площадках стоят желтые ящики, куда жители выкидывают полезные отходы: бумагу, стекло, пластик. Далее полезный мусор попадает в небольшой сортировочный цех, а потом — на переработку.

Есть положительные примеры и в нашем регионе. Например, в Дзержинске несколько лет назад система раздельного сбора мусора начала активно внедряться при поддержке немецкой компании «Ремондис». Там было установлено более 120 контейнеров двух видов: для сбора вторичных ресурсов и для непригодных к переработке ТБО. А жители Бора сейчас учатся выбрасывать стеклянную тару в специальные желтые бачки, установленные по всему городу. Кстати, заместитель директора городского департамента жилья и инженерной инфраструктуры Михаил Игумнов считает этот путь более подходящим для Нижнего Новгорода.

В администрации города собирают макулатуру

Кстати, в городской администрации уже собирают бумажные отходы отдельно от всех остальных. В январе текущего года администрация Нижнего Новгорода поддержала инициативу городской Думы по организации раздельного мусора в зданиях администрации города и муниципальных предприятий. Предложение состояло в том, чтобы собирать отдельно бумажные отходы, которые составляют до 75% от всех отходов учреждений. В здании, где располагаются городская Дума и администрация, уже установлены специальные контейнеры по сбору макулатуры и пищевых отходов. В перспективе раздельный сбор мусора планируется ввести и в учреждениях образования.

— Если мы действительно хотим заботиться об экологии, то в том числе должны развивать и сортировку, и переработку отходов, — считает Михаил Игумнов. — Посмотрите, какой вред наносят окружающей среде полиэтиленовые пакеты и пластиковые бутылки, которые будут сотни лет разлагаться в природе, если их не

утилизировать или не переработать. Мы готовы принимать крупное международное спортивное событие в 2018 году. Муниципалитет при поддержке региональных властей готов вести активную работу в плане обращения с мусором по европейским стандартам. Ведь важно не только установить разноцветные контейнеры под пластик, бумагу, стекло и металл, но и отладить всю цепочку вывоза и последующей переработки, чтобы на специализированных предприятиях «полезные» отходы действительно получали вторую жизнь.

Процесс начинается снизу

Асхат Какюмов отметил, что в раздельном сборе вторсырья сейчас заинтересованы ТСЖ и домоуправляющие компании. Они берут с людей деньги по нормативу, часть мусора рассортировывают, а не отдают на захоронение, и таким образом могут экономить средства. Здесь появляется некий экономический стимул. Уже есть несколько ТСЖ, которые начинают ставить у себя отдельные контейнеры для раздельного сбора вторсырья

Асхат Какюмов отметил, что раздельный сбор мусора имеет место в некоторых единичных точках города. Он рассказал, что во дворе одного из домов, расположенного на улице Ульянова, есть шкаф для сбора использованных ртутных ламп и ящик для батареек, которые запираются, чтобы исключить возможное хулиганство. В рабочее время сюда могут принести эти использованные предметы все, кто знает об этом месте. Нужно только обратиться к сотруднику в указанную комнату в ближайшем доме, чтобы он вышел с ключом и открыл шкаф. Такое же место есть и на Ковалихинской улице. А недавно контейнеры для раздельного сбора мусора появились в сети нижегородских заправок.

К сожалению, это единичные факты, а как система это не работает. Сейчас основное препятствие для развития переработки отходов в России — это отсутствие системы раздельного сбора отходов.

Сортировать отходы пробуют в трех районах

А на прошлой неделе в трех районах города: Ленинском, Московском и Канавинском — стартовал пилотный проект по раздельному сбору мусора, который при поддержке городской администрации и районных ДУКов запустила компания по перевозке отходов. Инвестор решил не тратить на дорогостоящие контейнеры для «полезного» мусора, а просто выделил специальной наклейкой один из мусорных бачков, уже установленных на контейнерной площадке. В него жителям, которых о новшестве оповестили листовками в подъездах и лифтах, предлагается выбрасывать картон,

пластиковую тару и металлические банки. Действует строгое правило — не выбрасывать в специальный контейнер пищевые отходы и предварительно освобождать тару от жидкости. Их и прочие отходы следует бросать в обычные контейнеры, расположенные рядом. Собранные отходы предполагается вывезти отдельным мусоровозом и отправлять на сортировку.

Такие контейнеры для вторсырья появились, например, у домов 4, 16 и 17 на Сормовском шоссе (Московский район). Пока жители окрестных многоэтажек кидают в них все, что придется: пакеты с остатками пищи, старую одежду, строительный мусор. То ли пока не знают об акции и не замечают, что один из контейне-

ров помечен стикером с призывом беречь планету и сортировать свой мусор, то ли считают это слишком хлопотным и сложным делом. Как объяснил представитель фирмы-инвестора, это лишь первый этап программы, задача которого — привлечение внимания жителей города к раздельному сбору отходов, и быстрых результатов здесь быть не может.

Узнать о том, где еще стоят контейнеры для «полезных» отходов, можно по телефону единой справочной ДУКов 268-10-00.

Почему сортировать мусор так трудно?

Надо сказать, что в Нижнем Новгороде и раньше были попытки внедрения раздельного сбора мусора. Например, жители Нижегородского района помнят, как несколько лет назад в их дворах появились спецконтейнеры, предназначенные для сбора стеклотары. Баки имели круглые отверстия размером чуть более диаметра обычной стеклянной бутылки. Но, несмотря на это, в контейнере то и дело оказывался самый разный мусор, который жителям удавалось протолкнуть в узкое отверстие, а вот бутылки частенько так и оставались стоять рядом с баками. В результате этот эксперимент, который неслучайно начали с центра города, где, по мнению многих, проживают самые интеллигентные нижегородцы, потерпел неудачу. Выходит, мало было оборудовать дворы спецконтейнерами для стекла, гораздо важнее было объяснить каждому жителю, для чего они предназначены. Видимо, этого сделано как раз и не было.

А ведь ничего лучше, чем сортировка мусора на каждой кухне, в мире еще не придумали. У каждого горожанина должно быть четкое понимание того, что в городе не станет чисто, пока каждый из нас не научится обращаться со своими отходами. Мы все хотим жить в чистом, удобном, красивом городе, но чтобы Нижний Новгород стал таким, нам самим придется кардинально измениться. Так что раздельный сбор мусора в нашем городе начнется только тогда, когда его поддержат все его жители.

Елена Шаповалова, Анна Родина
Фото Елены Шаповаловой и из архива редакции

Голосуй против свалок!

Кстати, сейчас на сайте российского отделения «Гринпис» проходит сбор подписей за внедрение переработки отходов. Далее петицию с подписями планируется направить руководству российскими регионами, в которых пройдет чемпионат мира по футболу — 2018.

Дело в том, что к концу сентября каждый регион России обязан разработать схему обращения с отходами. «Зеленые» считают, что это наш шанс навести порядок в «мусорной отрасли» и внедрить цивилизованную переработку по всей стране. Будут ли в наших городах расти свалки и мусоросжигательные заводы или их сменят безопасные «зеленые» технологии? Появятся ли у нас во дворах цветные бачки для раздельного сбора? Удастся ли сэкономить на вывозе мусора за счет сдачи вторсырья? Ответы на все эти вопросы зависят от того, какую схему утвердят власти каждого из регионов.

Уже сегодня нижегородцы собрали более 20 тысяч голосов из необходимых 40 тысяч, выбрав схему раздельного сбора мусора с последующей его переработкой.



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.04.2016 № 60-п

О назначении публичных слушаний

На основании статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

- 1. Назначить на 17 мая 2016 года в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Приокский район, ул. Героя Борисова, дом 17 (помещение храма) (инициатор — Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»...

Глава города И.Н. Карпилин

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.04.2016 № 63-п

О назначении публичных слушаний

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

- 1. Назначить на 10 мая 2016 года в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода) (инициатор — Смирнов Д.Ю.) публичные слушания по проекту межевания территории в районе жилого дома № 39А по ул. Нестерова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

Глава города И.Н. Карпилин

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.04.2016 № 64-п

О назначении публичных слушаний

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

- 1. Назначить на 11 мая 2016 года в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода) (инициатор — Богородский В.И.) публичные слушания по документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Малая Покровская, Заломная, набережной имени Федоровского, улицы Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода...

Глава города И.Н. Карпилин

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.04.2016 № 66-п

О назначении публичных слушаний

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

- 1. Назначить на 12 мая 2016 года в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Меднолитейная, дом 1А (здание МОУ «Общеобразовательная школа № 116») (инициатор — ООО «АНТ-Информ») публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории под объект: Сооружение (газопровод) (сеть газоснабжения), протяженность: 327375,28 п.м., город Нижний Новгород, Сормовский, Московский, Канавинский районы.

Глава города И.Н. Карпилин

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 71

О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2015 № 255

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

Внести в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2015 № 255 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2016 год» (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2016 № 1, от 17.02.2016 № 16, от 23.03.2016 № 43) следующие изменения:

- 1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
"1. Утвердить основные характеристики бюджета города Нижнего Новгорода на 2016 год:
общий объем доходов в сумме 24 836 862 433,59 руб.;
общий объем расходов в сумме 26 302 479 682,69 руб.;
размер дефицита в сумме 1 465 617 249,10 руб.».
2. Пункт 9 изложить в следующей редакции:
"9. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств на 2016 год, в сумме 438 356 600,00 руб.».
3. Пункт 10 изложить в следующей редакции:
"10. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2016 году, в сумме 12 488 585 571,56 руб.».
4. Пункт 11 изложить в следующей редакции:
"11. Утвердить объем резервного фонда администрации города Нижнего Новгорода в сумме 58 716 160,00 руб.».
5. Подпункт 16.25 изложить в следующей редакции:
"16.25. На возмещение затрат в связи с реконструкцией региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Нижегородской области (муниципальный сегмент) с учетом дисконтирования на реконструкцию региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Нижегородской области (муниципальный сегмент) без учета нормы дисконта";
6. Подпункт 27.4 изложить в следующей редакции:
"27.4. Направить изменение остатков средств бюджета города Нижнего Новгорода по состоянию на 01 января 2016 года в сумме 630 419 909,10 руб. на источники внутреннего финансирования дефицита бюджета города Нижнего Новгорода в 2016 году".
7. Дополнить новыми пунктами 28 и 29 следующего содержания:
"28. Установить, что в случаях, предусмотренных настоящим решением, департаментом финансов администрации города Нижнего Новгорода осуществляется казначейское сопровождение муниципальных контрактов (контрактов, договоров, соглашений) в порядке, установленном администрацией города Нижнего Новгорода.
При казначейском сопровождении муниципальных контрактов (контрактов, договоров, соглашений) перечисление средств из бюджета города Нижнего Новгорода, являющихся источником финансового обеспечения указанных муниципальных контрактов (контрактов, договоров, соглашений), осуществляется на отдельный счет для учета средств иных юридических лиц, открытый департаменту финансов администрации города Нижнего Новгорода в Волго-Вятском главном управлении Центрального банка Российской Федерации.
Операции по зачислению и списанию средств на счете, указанном в абзаце втором настоящего пункта, отражаются на лицевых счетах, открытых юридическим лицам, получающим средства из бюджета города Нижнего Новгорода в департаменте финансов администрации города Нижнего Новгорода.
Операции по списанию средств, отраженных на лицевых счетах, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, осуществляются в пределах суммы, необходимой для оплаты обязательств по расходам юридических лиц, возникающим из указанных муниципальных контрактов (контрактов, договоров, соглашений), подлежащих казначейскому сопровождению в соответствии с настоящим решением, после предоставления документов, подтверждающих возникновение указанных обязательств.
При казначейском сопровождении муниципальных контрактов (контрактов, договоров, соглашений) департамент финансов администрации города Нижнего Новгорода осуществляет санкционирование операций в установленном им порядке.
29. Установить, что казначейское сопровождению подлежат:
договоры, соглашения о предоставлении субсидий юридическим лицам, указанным в подпунктах 16.3, 16.5, 16.7 настоящего решения;
муниципальные контракты (договоры) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг (за исключением муниципальных контрактов (договоров), исполнение которых подлежит банковскому сопровождению в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, муниципальных контрактов (договоров) по приобретению электроэнергии), сумма которых превышает 5 000 000,00 рублей, при заключении которых получателями средств бюджета, муниципальными бюджетными и автономными учреждениями предусматриваются авансовые платежи;
муниципальные контракты (договоры) об осуществлении отдельных закупок товаров, работ, услуг в случаях, если в муниципальных контрактах (договорах) предусмотрено условие об открытии лицевых счетов исполнителю данного муниципального контракта (договора) в департаменте финансов администрации города Нижнего Новгорода;
контракты (договоры) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключаемые исполнителями и соисполнителями по муниципальным контрактам (контрактам, договорам), указанным в абзацах 3, 4 настоящего пункта, в рамках исполнения указанных муниципальных контрактов (контрактов, договоров), в случаях, если условиями данных контрактов (договоров) предусмотрены авансовые платежи".
8. Пункт 28 считать пунктом 30.
9. Приложение № 3 «Доходы бюджета города Нижнего Новгорода по группам, подгруппам и статьям классификации доходов бюджетов Российской Федерации на 2016 год» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.
10. Приложение № 4 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммам направления деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2016 год» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению.
11. Приложение № 5 «Ведомственная структура расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2016 год» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению.
12. Приложение № 6 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммам направления деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода на 2016 год» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению.
13. Приложение № 7 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета города Нижнего Новгорода на 2016 год» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.
14. Приложение № 8 «Программа муниципальных внутренних заимствований города Нижнего Новгорода на 2016 год и Структура муниципального долга города Нижнего Новгорода на 2016 год» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению.
15. Приложение № 9 «Плечень доходов и расходов муниципального дорожного фонда муниципального образования город Нижний Новгород на 2016 год» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему решению.

Глава города И.Н. Карпилин

Полный текст решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.04.2016 № 71 (с приложениями) опубликован 25.04.2016 на официальном сайте городской Думы города Нижнего Новгорода «www.gorduma.nnov.ru».

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 72

О внесении изменения в Положение о бюджетном процессе в городе Нижнем Новгороде, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.05.2013 № 79

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в городе Нижнем Новгороде, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.05.2013 № 79 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.02.2014 № 34, от 17.12.2014 № 194, от 28.01.2015 № 1, от 15.04.2015 № 77, от 22.07.2015 № 162, от 28.10.2015 № 197, от 18.11.2015 № 244, от 17.02.2016 № 17), следующее изменение:

- 1.1. Пункт 14 статьи 18.1 изложить в следующей редакции:
"14. Муниципальные программы подлежат приведению в соответствие с решением городской Думы города Нижнего Новгорода о бюджете города Нижнего Новгорода не позднее трех месяцев со дня вступления его в силу.
По итогам отчетного финансового года муниципальные программы подлежат приведению в соответствие с решением городской Думы города Нижнего Новгорода о внесении изменений в бюджет города Нижнего Новгорода по состоянию на 31 декабря отчетного финансового года в срок до 1 марта года, следующего за отчетным в порядке, установленном настоящей статьей для рассмотрения проектов муниципальных программ, предложений о внесении изменений в муниципальные программы.
2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города И.Н. Карпилин

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 79

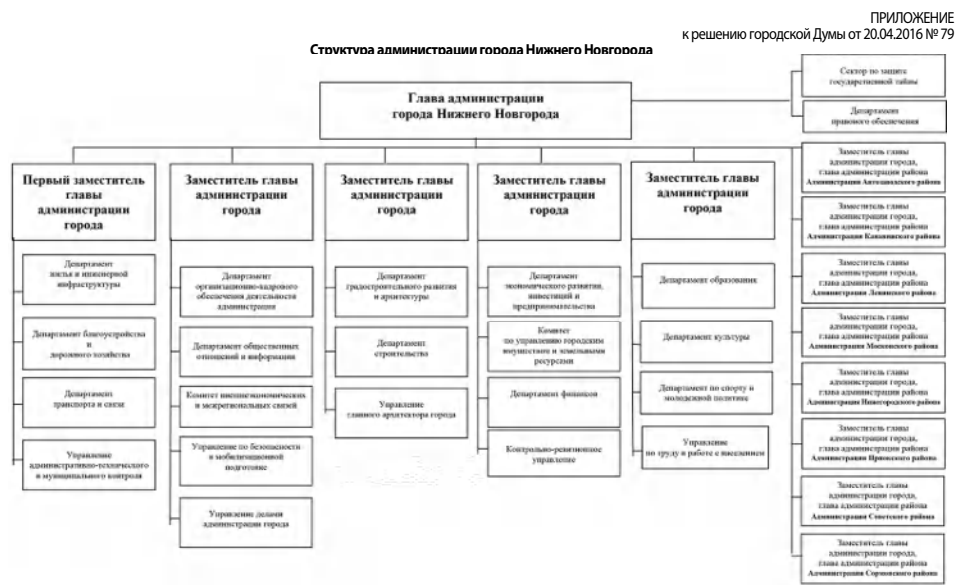
О внесении изменений в структуру администрации города Нижнего Новгорода, утвержденную решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.01.2011 № 1

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, в целях оптимизации структуры администрации города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

- 1. Внести в структуру администрации города Нижнего Новгорода, утвержденную решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.01.2011 № 1 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.09.2011 № 119, от 26.10.2011 № 160, от 26.09.2012 № 128, от 16.10.2013 № 137, от 19.03.2014 № 51, от 18.02.2015 № 18), изменения, изложив ее в прилагаемой редакции.
2. Решение вступает в силу с 1 июля 2016 года.

Глава города И.Н. Карпилин



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 80

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2015-2017 годы, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.11.2014 № 171

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о приватизации муниципального имущества города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.05.2002 № 29

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2015-2017 годы, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.11.2014 № 171 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2015 № 1, от 18.02.2015 № 19, от 18.03.2015 № 43, от 15.04.2015 № 78, от 27.05.2015 № 116, от 17.06.2015 № 137, от 27.05.2015 № 218, от 18.11.2015 № 240, от 25.11.2015 № 250, от 16.12.2015 № 264, от 27.01.2016 № 2, от 17.02.2016 № 23, от 23.03.2016 № 51), изменения:

- 1. В разделе I «Нежилые помещения и здания»:
1.1. Дополнить подраздел «Автозаводский район» строками следующего содержания:
ул. Толенина Сергея, дом 6 11,5 Нежилое помещение П10 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Толенина Сергея, дом 6 29,1 Нежилое помещение П12 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Толенина Сергея, дом 6 13,6 Нежилое помещение П13 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
1.2. Дополнить подраздел «Ленинский район» строкой следующего содержания:
ул. Премудрова, д.12, корпус 1 8,8 Нежилое помещение П16 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Гончарова, д.1, корпус 1 49,3 Нежилое помещение пом.П5 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
1.3. Дополнить подраздел «Московский район» строкой следующего содержания:
ул. Куйбышева, д.26, литера «В» 66,2 Нежилое здание слесарной мастерской (складское) Продажа на аукционе Открытая
1.4. Дополнить подраздел «Сормовский район» строками следующего содержания:
ул. Кузьмина, д.1А 54,8 Нежилое помещение пом.П1 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Кузьмина, д.1А 78,9 Нежилое помещение пом.П2 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Кузьмина, д.1А 67,6 Нежилое помещение пом.П3 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Кузьмина, д.1А 87,8 Нежилое помещение пом.П5 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Кузьмина, д.1А 82,3 Нежилое помещение П6 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
ул. Кузьмина, д.1А 65,3 Нежилое помещение пом.П7 на первом этаже Продажа на аукционе Открытая
2. Дополнить подраздел «Автозаводский район» раздела II «Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимости» строкой следующего содержания:

Октябрь проспект, д.16	65,5	Нежилое помещение пом.Г19 в подвале	37/100	Продажа на аукционе	Открытая
ул. Старых Производственников, д.11	308,4	Нежилое помещение пом.Г11 на первом этаже	71/100	Продажа на аукционе	Открытая

Глава города И.Н. Карпилин

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 82**

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденным решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143 (с изменением, внесенным решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.03.2016 № 52), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел «Канавинский район» строками следующего содержания:					
г. Нижний Новгород	Гордеевская	42	пристроенное помещение № 2 (нежилое)	2/2	319,5
г. Нижний Новгород	Искры	1	нежилое помещение П2	1/5	248,2
1.2. Дополнить раздел «Московский район» строкой следующего содержания:					
г. Нижний Новгород	Березовская	106	помещения, обозначенные уполномоченным органом технической инвентаризации и учета объектов недвижимости комнатами № 8 (8,0 кв.м); № 33 (2,2 кв.м); № 34 (4,1 кв.м); № 35 (12,5 кв.м); № 35а (21,3 кв.м); № 35б (7,5 кв.м); № 35г (2,5 кв.м); № 35в (21,4 кв.м)	1/1	79,5
1.3. Дополнить раздел «Советский район» строками следующего содержания:					
г. Нижний Новгород	Юбилейная	39А	помещение № 6 (нежилое)	цоколь/5	19,3
г. Нижний Новгород	Юбилейная	39А	нежилое помещение П7	цоколь/5	11,4
г. Нижний Новгород	Юбилейная	39А	помещение, обозначенное уполномоченным органом технической инвентаризации и учета объектов недвижимости комнатой № 15 (10,8 кв.м)	цоколь/5	10,8
1.4. Дополнить раздел «Сормовский район» строкой следующего содержания:					
г. Нижний Новгород	Иванова Василия	63	нежилое здание (школа)	4	3028,9

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города И.Н. Карпилин

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 84**

Об установлении размера стоимости движимого имущества, подлежащего учету в реестре муниципального имущества города Нижнего Новгорода
В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424, на основании статьи 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Установить, что учету в реестре муниципального имущества города Нижнего Новгорода подлежат движимое имущество, балансовая стоимость которого превышает 40 000,00 (сорок тысяч) рублей, за исключением акций, долей (вкладов) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ или товариществ, движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, движимого имущества, включаемого в состав муниципальной казны города Нижнего Новгорода, транспортных средств, объектов инженерной инфраструктуры и наружного освещения, подлежащих учету независимо от их стоимости.
2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города И.Н. Карпилин

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 85**

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.08.2015 № 163, от 02.09.2015 № 182), следующие изменения:

- 1.1. Дополнить новым подпунктом 2.1.12 следующего содержания:
2.1.12. Рассмотрение на ближайшем заседании городской Думы города Нижнего Новгорода письменных уведомлений главы администрации города Нижнего Новгорода либо лица, исполняющего его обязанности, о оценках, принимаемых от имени единственного участника и акционера хозяйственных обществ — муниципального образования городской округ город Нижний Новгород.
- 1.2. Подпункт 2.1.12 считать подпунктом 2.1.13.
- 1.3. Дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:
«2.3. Глава администрации города Нижнего Новгорода либо лицо, исполняющее его обязанности, действующий от имени единственного участника и акционера хозяйственных обществ — муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, действующий в городской Думе города Нижнего Новгорода в письменной форме уведомления о решениях, принимаемых от имени единственного участника и акционера хозяйственных обществ — муниципального образования городской округ город Нижний Новгород».
- 1.4. В пункте 17.1 после слов «по целевому назначению» дополнить словами «, в том числе уведомления главы администрации города Нижнего Новгорода либо лица, исполняющего его обязанности, о решениях, планируемых к принятию от имени единственного участника и акционера хозяйственных обществ — муниципального образования городской округ город Нижний Новгород».
- 1.5. Подпункт 17.4.1 после слов «общества с ограниченной ответственностью» дополнить словами «, решениях, принятых главой администрации города Нижнего Новгорода либо лицом, исполняющим его обязанности, от имени единственного участника и акционера хозяйственных обществ — муниципального образования городской округ город Нижний Новгород».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города И.Н. Карпилин

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 88**

О присвоении звания «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода»

В соответствии с Положением о присвоении звания «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода», утвержденным постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.03.2008 № 49, решением Комитета по присвоению звания «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода» от 06 апреля 2016 года

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Присвоить звание «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода»: Деникиной Вере Филипповне, Карпилиной Ольге Михайловне, Литовой Марии Васильевне, Макарычеву Юрию Константиновичу, Малининой Зиновье Дмитриевне, Мокшину Виталию Никифоровичу, Пищулину Константину Ивановичу, Полянской Татьяне Анатольевне, Постнову Альберту Александровичу, Свешникову Владимиру Николаевичу.
2. Вручение диплома, удостоверения и нагрудного знака «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода» лицам, удостоенным звания «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода», произвести в мае 2016 года на торжественном собрании, посвященном Дню Победы.

Глава города И.Н. Карпилин

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 89**

О формировании избирательной комиссии муниципального образования город Нижний Новгород

На основании пункта 7 статьи 24 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьи 14 Закона Нижегородской области от 5 февраля 2013 года № 8-З «О порядке образования избирательных участков и порядке формирования избирательных комиссий на территории Нижегородской области», статьями 7, 29 Устава города Нижнего Новгорода, предложений по кандидатурам в состав избирательной комиссии муниципального образования город Нижний Новгород и личных заявлений граждан о согласии на назначение членом избирательной комиссии муниципального образования город Нижний Новгород с правом решающего голоса

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Сформировать избирательную комиссию муниципального образования город Нижний Новгород, назначив в её состав: Беломестнову Анну Владимировну, 1983 года рождения, образование высшее юридическое, старшего помощника депутата Законодательного Собрания Нижегородской области Шатилова М.П. — на основании предложения Нижегородского регионального отделения Политической партии ЛДПР — Либерально-демократическая партия России.
2. Овчинникову Марину Михайловну, 1970 года рождения, образование высшее юридическое, адвоката палаты адвокатов Нижегородской области, адвокатский кабинет Овчинниковой М.М. № 104 — на основании предложения Нижегородского регионального отделения Всероссийской Политической Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».
3. Самохина Сергея Николаевича, 1978 года рождения, образование высшее юридическое, референта аппарата фракции КПРФ в Законодательном Собрании Нижегородской области — на основании предложения НИЖЕГОРОДСКОГО Регионального Отделения Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».
4. Черемину Светлану Витальевну, 1965 года рождения, образование высшее, старшего помощника депутата Законодательного Собрания Нижегородской области Ключевой Г.Ю. — на основании предложения Регионального отделения Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Нижегородской области.
5. Большакову Любовь Геннадьевну, 1985 года рождения, образование высшее юридическое, временно не работающую — на основании предложения избирательной комиссии Нижегородской области.
6. Горбунову Елену Юрьевну, 1958 года рождения, образование высшее юридическое, пенсионера — на основании предложения избирательной комиссии Нижегородской области.
7. Катышеву Елену Викторовну, 1971 года рождения, образование высшее, начальница отдела по взаимодействию с избирательными комиссиями, общественными объединениями и органами МСУ аппарата избирательной комиссии Нижегородской области — на основании предложения избирательной комиссии Нижегородской области.
8. Макеева Александра Ивановна, 1957 года рождения, образование высшее, начальница управления по взаимодействию с общественными организациями и местным самоуправлением департамента общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода — на основании предложения избирательной комиссии Нижегородской области.
9. Овчинникова Вадима Владимировича, 1987 года рождения, образование высшее юридическое, адвоката Палаты адвокатов Нижегородской области — на основании предложения избирательной комиссии Нижегородской области.
10. Рустамову Надежду Геннадьевну, 1959 года рождения, образование высшее юридическое, пенсионера — на основании предложения избирательной комиссии Нижегородской области.
11. Боярцинову Елену Дмитриевну, 1956 года рождения, образование высшее юридическое, заместителя директора по общим вопросам ООО «Терминал» — на основании предложения избирательной комиссии муниципального образования город Нижний Новгород прошлого состава.
12. Мамонову Марину Юрьевну, 1966 года рождения, образование высшее юридическое, начальница отдела по работе с населением и общественными организациями управления по развитию территориального общественного самоуправления городской Думы города Нижнего Новгорода — на основании предложения избирательной комиссии муниципального образования город Нижний Новгород прошлого состава.

Глава города И.Н. Карпилин

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 90**

О внесении изменений в Положение об увековечении памяти выдающихся личностей и исторических событий в городе Нижнем Новгороде, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.06.2014 № 108

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об увековечении памяти выдающихся личностей и исторических событий в городе Нижнем Новгороде, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.06.2014 № 108 (с изменениями, внесенными решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 122), следующие изменения:

- 1.1. Подпункт 2.7.5.3 изложить в следующей редакции:
«2.7.5.3. Согласование с отраслевыми (функциональными) структурными подразделениями администрации города Нижнего Новгорода в области культуры и архитектуры предварительное эскизное предложение по размещению мемориального сооружения, мемориальной доски, содержащее портретные или стилизованные изображения, олицетворяющие памятные события, декоративные элементы, подцветку, сведения о размерах исходя из объема размещенной информации, наличия портретного изображения, декоративных элементов».
- 1.2. Пункт 5.2 дополнить словами «(например, металл, мозаика, камень, стекло, керамика, бетон высоких марок, высокопрочные синтетические материалы)».

Глава города И.Н. Карпилин

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ от 20.04.2016 № 91**

О внесении изменения в состав Комитета по присвоению звания «Почетный гражданин города Нижнего Новгорода», утвержденное постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.04.2009 № 36

В соответствии со статьями 4, 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

Внести в состав Комитета по присвоению звания «Почетный гражданин города Нижнего Новгорода», утвержденное постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.04.2009 № 36 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.02.2014 № 32, от 24.09.2014 № 151) изменение, исключив Никонова Владимира Александровича — заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода (по согласованию).

Глава города И.Н. Карпилин

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

02 июня 2016г. в 14.00 в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. № 302 (конференц-зал) состоится **ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ № 22-П/2016** форма подачи предложений о цене – открытая

N лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта продажи	Площадь кв.м.	Год ввода дома в эксплуатацию	Описание объекта	Начальная цена объекта (цена первоначального предложения) руб. (с учетом НДС)	Величина задатка, руб. 20% от начальной (и цены)	Минимальная цена объекта (цена отсечения), руб. (с учетом НДС)	Величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) руб.	Порядок формирования цены (цена последовательного снижения на аукционе) руб.	Величина повышения цены (шаг аукциона), руб.
1	Нежилое помещение №3 (этаж 2)	г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Почининская, дом 13А	9,4	1917	Нежилое встроенное помещение расположено на втором этаже двухэтажного кирпичного жилого дома. Имеется один вход совместно с другими пользователями	477 858	95 571,6	238 929	47 785,8	477 858 430 072,2 382 286,4 334 500,6 286 714,8 238 929	23 000
2	12/25 долей в праве общей долевой собственности на нежилое встроенное помещение №1 (подвал)	г.Нижний Новгород, Ленинский район, пр. Ленина, дом 81	97,6	1954	Нежилое встроенное помещение расположено в подвале четырехэтажного о кирпичного жилого дома. Имеется отдельный вход	1 767 360	353 472	883 680	176 736	1 767 360 1 590 624 1 413 888 1 237 152 1 060 416 883 680	88 000

Примечание:

По лоту №2: условием договора купли-продажи объекта является обязательство покупателя обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту общего имущества для проведения осмотра и обслуживания общедомовых инженерных коммуникаций, а также для ликвидации аварий.

По лоту №2: на основании ст. 209, 246, 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объект продажи, по стоимости, сложившейся на торгах будет предложен для выкупа в собственность собственнику помещения. В случае отказа собственника от подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи будет заключен с победителем торгов по лоту №2.

По вопросу осмотра предлагаемых к продаже объектов муниципального имущества по указанным адресам обращаться в районные отделы комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Контактные телефоны:

Нагорный районный отдел КУТИ и ЗР (Нижегородский район) – 419-69-36, 433-04-84, 417-58-50, 417-58-51.
Заречный районный отдел КУТИ и ЗР (Ленинский район) – 246-45-32, 295-27-64, 295-15-05, 246-13-23, 270-56-69, 222-17-71, 222-22-04.

По лоту №1 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.11.2014 №171 и постановлениями администрации города Нижнего Новгорода от 03.03.2015 № 375, от 10.12.2015 № 2734.

Аукцион от 25.05.2015 № 12/2015 по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием участников.

Аукцион от 20.07.2015 № 20/2015, от 21.09.2015 №30/2015 по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок.

Торги от 06.02.2016 № 6-П/2016 по продаже данного объекта не состоялись по причине отсутствия заявок.

По лоту №2 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2015 №1 и постановлениями администрации города Нижнего Новгорода от 17.04.2014 №1341, от 05.03.2015 №393.

Аукцион от 03.03.2014 № 4/2014 по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок.

Торги от 06.05.2015 № 8-П/2015 по продаже данного объекта не состоялся в связи с тем, что участником торгов признан только один претендент.

Торги от 30.06.2015 № 12-П/2015, от 19.11.2015 № 30-П/2015, от 25.01.2016 № 2-П/2016, от 11.04.2016 № 15-П/2016 по продаже данного объекта не состоялись в связи с отсутствием заявок.

Торги от 31.08.2015 № 16-П/2015 по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием участников.

Информацию об условиях договора купли-продажи объектов муниципального имущества можно получить в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: Н.Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. 325, тел. 439-02-05, 435-22-46, 435-22-48.

К участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», участниками, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

I. В случае, если претендентом является юридическое лицо:

— заявку (в 2-х экземплярах);

— заверенные копии учредительных документов;

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, субъекта муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

— выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

— в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт представителя (копия паспорта).

II. В случае, если претендентом является физическое лицо:

— заявку (в 2-х экземплярах);

— паспорт или копии всех его листов;

— если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

— выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);

— копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагаются их описи. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже. Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

Банки заявок можно получить по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.

Заявки и документы на участие в продаже посредством публичного предложения принимаются по рабочим дням с 27 апреля 2016 г. (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00) по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.

Последний день приема заявок и документов 24 мая 2016 г. (с 9.00 до 12.00).

Для участия в продаже претендент вносит задаток по следующим банковским реквизитам:

Получатель – Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 4030281092205000002, назначение платежа – (05143660026) задаток для участия в продаже № ___ по лоту № ___.

Форма внесения задатка – безналичная.

Форма возврата задатка – безналичная.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Срок поступления задатка: не позднее 24 мая 2016 г.

Заявка, поступившая по истечении срока приема, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращается претендентом или их уполномоченным представителям под расписку.

Претендент **не допускается** к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не установлен факт поступления задатка на основании выписки с соответствующего счета продавца в указанные в настоящем информационном бюллетене сроки.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным в заявке, в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, — в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентом на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентом, не допущенным к участию в продаже, — в течение 5 дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Задаток не возвращается:

а) при уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи, при этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора

ния или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения";
е) право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продавец объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участия продавца имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оплачивает цену продажи имущества;
ж) в случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном "шаге понижения". В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя;
з) цена имущества, предложенная победителем продажи имущества, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составленный в 2 экземплярах. Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажей имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.
Если при проведении продажи имущества продавцом проводились фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В указанном случае материалы фотографирования, аудио— и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемку, ведущим продажей имущества и уполномоченным представителем продавца.
Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:
а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;
в) после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.
В случае признания продажи имущества несостоявшейся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также ведущим продажей имущества.
Справки по телефонам: 439-02-05, 435-22-46, 435-22-48.
Интернет: www.нижнийновгород.рф, www.government.nnov.ru, www.torgi.gov.ru

Форма заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

ЗАЯВКА

на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

« _____ » _____ г.

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес – для физического лица)

_____ (полное наименование юридического лица, адрес, банковские реквизиты)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____ (наименование документа)

именуемый далее «Претендент», принимаю решение об участии в продаже посредством публичного предложения « _____ » _____ 20 _____ г. № _____ в администрации города Нижнего Новгорода по продаже находящегося в муниципальной собственности _____

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Лот № _____ в связи с чем обязуюсь:
— соблюдать условия, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, опубликованном в газете «День города. Нижний Новгород» от _____ г. № _____, а также порядок проведения торгов, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549;
— в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества и уплатить стоимость муниципального имущества, установленную по результатам продажи, в сроки и порядке, определенные договором купли-продажи. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое муниципальное имущество остается у Продавца;
— в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения, в установленном законодательством случаях, получить согласие антимонопольного комитета.
Адрес: _____
Банковские реквизиты для возврата задатка _____

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) _____ м.п. _____

Заявка принята Продавцом: _____
Час _____ мин. _____ г. Зарегистрирована за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца _____
Отметка об отказе в принятии заявки _____

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЕТЕНЬ

01 июня 2016 г. в 14.00 в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. № 302 (конференц-зал) состоится АУКЦИОН № 58/2016 по продаже муниципального ИМУЩЕСТВА С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта продажи	Общая площадь объекта кв.м.	Год ввода дома в эксплуатацию	Описание объекта	Начальная цена объекта, руб. (с учетом НДС)	Задаток (руб.) (20% от начальной цены объекта)	Шаг аукциона (руб.)
1	8/25 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение П12 (подвал №1)	г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Белинского, дом 106а	106,9	1952	Нежилое помещение расположено в подвале четырехэтажного кирпичного жилого дома. Имеется два отдельных входа: один с фасада, другой со двора.	1 380 800	276 160	69 000
2	2/5 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение П5 (подвал №1)	г.Нижний Новгород, Московский район, ул. Рыбцева Героя, дом 18	297,3	1972	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного кирпичного жилого дома. Имеется один отдельный вход с торца дома.	3 148 000	629 600	157 000

Примечание:
По лотам №1, №2: усовием договора купли-продажи объектов является обязательство покупателя обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту общего имущества для проведения осмотра и обслуживания общедомовых инженерных коммуникаций, а также для ликвидации аварий.
По лотам №1, №2: на основании ст. ст. 209, 246, 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объекты продажи, по стоимости, сложившейся на аукционе будут предложены для выкупа в собственность собственников помещений. В случае отказа собственников от подписания договоров купли-продажи, договоры купли-продажи будут заключены с победителями аукциона по лотам №1, №2.
По вопросу осмотра предлагаемых к продаже объектов муниципального имущества по указанным адресам обращаться в районный отдел комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.
Контактные телефоны:
Натерный районный отдел КУГИ и ЗР (Нижегородский район) – 419-69-36, 433-04-84, 417-58-50, 417-58-51.
Заречный районный отдел КУГИ и ЗР (Московский район) – 246-45-32, 295-27-64, 295-15-05, 246-13-23, 270-56-69, 222-17-71, 222-22-04.
По лоту №1 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2015 №218 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 10.12.2015 №2731.
Аукцион от 12.04.2016 №36/2016 по продаже данного объекта не состоялся по причине отсутствия заявок.
По лоту №2 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.10.2015 №218 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 10.12.2015 №2732.
Аукцион от 12.04.2016 №36/2016 по продаже данного объекта не состоялся по причине отсутствия участников.
Информацию об условиях договора купли-продажи объектов муниципального имущества можно получить в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: г.Н.Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб.325, тел. 435-22-46, 439-02-05, 435-22-48.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.
К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении, задатки которых поступили в Комитет в установленный в информационном сообщении срок.
Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:
I. В случае, если претендентом является юридическое лицо:
— заявку (в 2-х экземплярах);
— заверенные копии учредительных документов;
— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
— выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);
— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
— в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;
— паспорт представителя (копия паспорта).
II. В случае, если претендентом является физическое лицо:
— заявку (в 2-х экземплярах);
— паспорт или копию всех его листов;
— если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:
— выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);
— копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет.
Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.
К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.
Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.
Форма подачи предложения по цене: открытая.
Бланки заявок можно получить по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.
Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 27 апреля 2016 г. (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00) по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.
Последний день приема заявок и документов 23 мая 2016 г. (с 9.00 до 12.00).
Подача заявки в аукционе претендент вносит задаток по следующим банковским реквизитам:

Получатель – Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 4030281092205000002, назначение платежа – (05143660026) задаток для участия в аукционе № _____ по лоту № _____.
Форма внесения задатка – безналичная.
Форма возврата задатка – безналичная.
Внесение задатка третьими лицами не допускается.
Срок поступления задатка: не позднее 23 мая 2016 г.
Задаток возвращается «Задаткодателю» по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе, в следующих случаях и в сроки:
а) если «Задаткодатель» не признан победителем аукциона, в течение 5 дней после подведения итогов аукциона.
б) если «Задаткодатель» отзывает свою Заявку до даты окончания приема заявок, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткополучателю» уведомления об отзыве Заявки.
в) если «Задаткодатель» не признан участником аукциона, в течение 5 дней с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.
Задаток не возвращается в случаях:
а) если «Задаткодатель» признан победителем аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
б) отказа от подписания итогового протокола или договора купли-продажи имущества в установленный срок.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.
Определение участников аукциона (производится на заседании аукционной комиссии и оформляется протоколом): **27 мая 2016 г.**
Порядок проведения аукциона с открытой формой подачи предложения по цене
1. **Регистрация участников аукциона проводится с 13.00 до 14.00 часов по московскому времени в день проведения аукциона по адресу проведения аукциона** в журнале регистрации участников. Участникам аукциона при регистрации перед проведением аукциона выдаются пронумерованные карточки.
2. аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
3. аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
4. после открытия аукциона аукционист оглашает наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона". "Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;
5. после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
6. после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
7. аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
8. по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;
9. цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составленный в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.
Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио— и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.
10. задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.
11. если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся. В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.
Срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи: в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов аукциона.
Срок оплаты по договору купли-продажи имущества: **15 дней** со дня подписания договора.
Форма оплаты по договору купли-продажи имущества: **безналичная.**
Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона подписывается победителем в день проведения аукциона и направляется ему в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества аукциона он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.
Оплата приобретаемого на аукционе имущества (кроме земельных участков) производится победителем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/с 04323004880), ИНН 5253000265 БИК 042202001, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, р/с 4010181040000010002 в Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, Код бюджетной классификации: 36611402043041000410
Реквизиты для перечисления налога на добавленную стоимость (в случае, если победитель является физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя):
Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 4030281092205000002.
Назначение платежа – «(05143660026) – оплата суммы НДС по договору купли-продажи от _____ № _____».
Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.
Справки по телефонам: 435-22-46, 439-02-05, 435-22-48.
Интернет: www.нижнийновгород.рф, www.government.nnov.ru, www.torgi.gov.ru

Форма заявки на участие в аукционе

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

« _____ » _____ г.

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес – для физического лица)

_____ (полное наименование юридического лица, адрес, банковские реквизиты)

в лице _____ (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____ (наименование документа)

именуемый далее «Претендент», принимаю решение об участии в аукционе № _____ по _____ 20 _____ г. в администрации города Нижнего Новгорода по продаже _____ находящегося в _____ муниципальной собственности _____

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Лот № _____ в связи с чем обязуюсь:
— соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «День города. Нижний Новгород» от _____ г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 859;
— в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить стоимость муниципального имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и порядке, определенные договором купли-продажи. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое муниципальное имущество остается у Продавца;
— в случае признания победителем аукциона, в установленном законодательством случаях, получить согласие антимонопольного комитета.
Адрес: _____
Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка _____

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) _____ м.п. _____

Заявка принята Продавцом: _____
Час _____ мин. _____ г. Зарегистрирована за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца _____
Отметка об отказе в принятии заявки _____

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ

аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок №3), под жилищное строительство

Форма проведения аукциона: открытый по составу участников (далее – аукцион).
Организатор аукциона: администрация города Нижнего Новгорода, департамент строительства администрации города Нижнего Новгорода, сектор координации строительства инвестиционных объектов (603082, г.Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, ком. 418, тел. 419-72-69, эл. почта: e.derbina@admgor.nnov.ru).
Основание для проведения аукциона: постановление администрации города Нижнего Новгорода от 22.04.2016 № 1123 «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок №3), под жилищное строительство».
Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок №3), под жилищное строительство.
Место, дата и время проведения аукциона: г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5 **27.05.2016** в 10-00 по московскому времени.
Месторасположение земельного участка: г.Нижний Новгород, Приокский район, в районе пос. Дубенки (участок №3).
Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от 02.07.2014 №КВ(ГТ)/14-014316, выданном филиалом ФГБУ «ОКП Росреестра» по Нижегородской области, прилагаемом к проекту договора аренды земельного участка.
Площадь земельного участка: 16796 кв.м.
Кадастровый номер: 52:18:0808084:140
Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование земельного участка: под жилищное строительство.
Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 28 июля 2014 года 52-АЕ 599239.
Ограничения (обременения) права на земельный участок: не зарегистрированы.
Особые условия освоения земельного участка.

В соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями), земельный участок расположен в функциональной зоне Жсм (зона смешанной функционально «жилая-общественная многоквартирная» жилой застройки).
Земельный участок входит в границы территории, в отношении которой постановлением администрации города Нижнего Новгорода № 680 от 20.02.2012 «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания которой (в границах улиц Аннудиновское шоссе, Цветочная, памятная природы "Шелковский хутор", дублера проспекта Гагарина в Приокском районе города Нижнего Новгорода (в редакции постановления администрации города Нижнего Новгорода от 29.08.2013 № 3313) утверждена документация по планировке территории».
Участок в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 05.09.2013 №52 НН.04.00.001.001034.09.13 расположен в зоне акустического дискомфорта от аэропорта «А». Участок частично расположен в границах охранный зоны ВП-110 кВ, при использовании земельного участка необходимо соблюдать ограничения, установленные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.
В границах Участка расположены сети инженерной инфраструктуры ОАО «МРСК Центра и Приволжья». В случае переноса сетей инженерной инфраструктуры, расположенных в границах Участка, требуется согласие собственника.
При использовании земельного участка необходимо обеспечить беспрепятственный доступ к сетям инженерной инфраструктуры, к земельному участку с к.н.52:18:0808084:132.
Градостроительный план земельного участка №РН520303000-000000000003140, являющийся неотъемлемой частью настоящего извещения, утвержден постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 28.10.2014 №4459.
Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства указаны в градостроительном плане земельного участка.
Чертеж градостроительного плана земельного участка (арх. номер 8425) разработан на топографической основе в масштабе 1:2000.
Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения выданы с установленным сроком действия технических условий:
Водоснабжение и водоотведение — ОАО «Нижегородский водоканал», сроком действия до 12.04.2012;
Технологическое присоединение к электрическим сетям — ООО «Совхоз Цветы», сроком действия 3 года с момента заключения договора.
Теплоснабжение – ОАО «Теплоэнерго», сроком действия до 01.04.2019;
На проектирование дождевой канализации – МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты г.Н.Новгорода», сроком действия до 01.04.2019;
На проектирование наружного электрического освещения — МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты г.Н.Новгорода», сроком действия до марта 2019 г.,
На радиотелефонную – ОАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», сроком действия до 07.04.2019;
На телефонизацию – ОАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», сроком действия до 07.04.2019.
Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения на текущий и последующий периоды не утверждены.
Тариф на технологическое присоединение к технологическим сетям на текущий и последующий периоды не утверждены.
Плата за подключение к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплоэнерго», г.Нижний Новгород, определяется в соответствии с Решением Региональной службы по тарифам Нижегородской области от 18.12.2015 №50/59.
Плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения Победитель аукциона вносит собственникам и владельцам инженерных сетей самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.
Технические условия и плата за подключение (технологическое присоединение) определены в соответствии с действующим законодательством, в том числе в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (с изменениями) «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
Согласно письму Минэкономразвития России от 30 июня 2015 г. № Д23и-3009 мотивированный отказ организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в выдаче технических условий не является препятствием для проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.
С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться с **27.04.2016 по 24.05.2016** с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 по московскому времени по рабочим дням по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, ком. 418.
Срок аренды земельного участка: 9 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.
Начальная размер цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)–

11 898 552 (одиннадцать миллионов восемьсот девяносто тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля.
Арендная плата вносится согласно разделу 4 договора аренды земельного участка.
Шаг аукциона: 200 000 рублей.

Обеспечение участия в аукционе в качестве обеспечения участия в аукционе и заключения договора аренды земельного участка заявитель вносит задаток в размере **53 543 484 (пятьдесят три миллиона пятьсот сорок три тысячи четыре восемьдесят четыре) рубля**, равном сумме арендной платы за 4,5 года. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее **23.05.2016**.

Банковские реквизиты для оплаты задатка:
Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (департамент строительства г.Н.Новгорода)
ИНН: 5253001036, КПП: 526003001, в ФКП ГУ Банка России по Нижегородской области г. Нижний Новгород, Р/счет 40302810922025000002, БИК: 042202001.

Назначение платежа: (05111410017) «Задаток для участия **27.05.2016** в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в Приокском районе в районе пос.Дубенки (участок №3), под жилищное строительство».

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный расчетный счет. Победителю аукциона задаток засчитывается в сумму оплаты по договору аренды земельного участка. Заявители, задатки которых не поступили на счет в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

Максимальный срок осуществления строительства: 9 лет с даты заключения договора аренды земельного участка.
Порядок подачи заявок на участие в аукционе подается в срок с 27.04.2016 до 24.05.2016 с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 по московскому времени по рабочим дням по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, ком. 418.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается претенденту в день ее поступления. Претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по установленному форме.

Претендент имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В том случае задаток возвращается заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки позднее дня окончания приема заявок (до дня проведения аукциона) задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Перечень документов, представляемых претендентом:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка согласно Приложению №1 (в двух экземплярах);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Документы представляются претендентом по описи по форме согласно Приложению №1 (в двух экземплярах).

Организатор аукциона в отношении заявителей — юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Место, дата и время определения участников аукциона: г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5 **25.05.2016** в 15:00 по московскому времени. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает дату поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) несупление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона;
- 4) наличие сведений о претенденте, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов претендента, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа претендента, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Внесенный задаток возвращается претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов или о допуске к участию в аукционе и признании участников аукциона только одного претендента, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент признан участником аукциона, администрация города в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязана направить единственному участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, администрация города в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязана направить единственному претенденту три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Определение победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший максимальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Порядок проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участника аукциона (далее – билеты), которые они поднимают после оглашения начального размера арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы за земельный участок.

Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения текущей величины на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы называется номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем объявляется следующая цена в соответствии с «шагом аукциона».

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван последним.

По завершении аукциона объявляется победитель аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называется размер ежегодной арендной платы (права на заключение договора аренды земельного участка) и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заключение договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация города направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (протокола заседания аукционной комиссии).

При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст.39.12 ЗК РФ, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона, или, единственным принявшим участие в аукционе, его участником в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка этот договор не подписан и не представлен в администрацию города (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителем аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в администрацию города, администрация города предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в администрацию города подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ

Реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст.39.12 ЗК РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, не подписал и не представил в администрацию города указанный договор, администрация города в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Источники информации.

Информация о проведении и о результатах аукциона публикуется в газете «День города. Нижний Новгород» и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода – www.нижнийновгород.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru.

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода – www.нижнийновгород.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru, в течение трех дней со дня принятия данного решения и публикуется в газете «День города. Нижний Новгород».

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Опись документов, представляемых заявителем на участие в аукционе, открытым по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок №3), под жилищное строительство

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1	заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах)	
2	копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	
3	надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
4	документы, подтверждающие внесение задатка (платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении)	

Принял: _____

Передал: _____

« _____ » 201 ____ г.
ч. _____ мин.

« _____ » 201 ____ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

На бланке организации
Организатор аукциона
Дата, исх. номер

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе, открытым по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок №3), под жилищное строительство

(для юридического лица и индивидуального предпринимателя: наименование, данные о государственной регистрации, юр. адрес, для физического лица: ФИО, адрес, паспортные данные)

в лице _____ (должность, ФИО)

действующего на основании _____ (наименование документа)

Принимаем решение об участии **27.05.2016** в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок №3), под жилищное строительство. площадь земельного участка: 16796 кв.м. кадастровый номер: 52:18:0080084:140.

1. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении нашей организации не проводится процедура банкротства и она не находится в процессе ликвидации.

2. Обяжемся в случае признания победителем аукциона:

- 2.1. Подписать протокол о результатах аукциона (протокол заседания аукционной комиссии) в день проведения аукциона.
- 2.2. При отказе от подписания протокола о результатах аукциона задаток не возвращается.
- 2.3. Заключить с администрацией города Нижнего Новгорода договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети «Интернет» и не позднее тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка.
- 2.4. При отказе от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, либо невыполнения условий заключенного договора аренды задаток не

возвращается.

3. С условиями аукциона и документацией по проведению аукциона ознакомлены и согласны.

4. К заявке на участие в аукционе прилагаем документы в соответствии с требованиями документации.

5. Осмотр земельного участка нами произведен, претензий по состоянию земельного участка не имеем.

Банковские реквизиты для возврата задатка:
Расчетный счет _____
в _____
ИНН _____
Телефон _____ Факс _____ Электронная почта _____
Подпись заявителя _____ / _____ /
(полномочного заявителя) _____ м.п. / _____

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Проект договора аренды земельного участка

Город Нижний Новгород « _____ » 201 ____ г.

Администрация города Нижнего Новгорода, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____ действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в соответствии со статьей 260 ГК РФ, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от _____ № _____ «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок № 3), под жилищное строительство», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании заявки и протокола заседания аукционной комиссии (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) от « _____ » 201 ____ г., Арендодатель передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в пользование на условиях аренды принадлежащий Арендодателю на праве собственности земельный участок:

площадью 16796 кв.м.;
кадастровый номер 52:18:0080084:140;
категория земель – земли населенных пунктов;
разрешенное использование: под жилищное строительство,
расположенный в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки (участок № 3) (далее – Участок).

1.2. Границы Участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка и не могут быть самостоятельно изменены Арендатором. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (приложение № 1).

1.3. Целевое использование Участка: под жилищное строительство в соответствии с функциональной зоной Жсм (зона смешанной функционально «жилая-общественная многоквартирная» жилой застройки), согласно генеральному плану города Нижнего Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями).

Земельный участок входит в границы территории, в отношении которой постановлением администрации города Нижнего Новгорода № 680 от 20.02.2012 «Об утверждении документации по внесению информации в проект планировки и межевания которой (в границах участка Андуновского шоссе, Цветная, памятная природа «Шолоховский курор» дублера проспекта Гагарина в Приокском районе города Нижнего Новгорода (в редакции постановления администрации города Нижнего Новгорода от 29.08.2013 № 3313)» утверждена документация по планировке территории.

Участок в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 05.09.2013 №52.НН.04.0007.001034.09.13 расположен в зоне акустического дискомфорта от аэропорта «А». Участок частично расположен в границах охранный зоны ВП-110 кв. При использовании земельного участка необходимо соблюдать ограничения, установленные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.

В границах Участка расположены сети инженерной инфраструктуры ОАО «МРСК Центра и Приволжья». В случае переноса сетей инженерной инфраструктуры, расположенных в границах Участка, требуется согласие собственника.

При использовании земельного участка необходимо обеспечить беспрепятственный доступ к сетям инженерной инфраструктуры, к земельному участку с кв.52:18:0080084:132.

1.4. Арендодатель подтверждает, что на дату принятия решения о проведении аукциона на Участок не зарегистрированы права третьих лиц. Объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, на Участке отсутствуют.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок действия настоящего договора установлен с « _____ » г. до « _____ » г.

2.2. Если установленный в п.2.1 настоящего договора срок его действия составляет один год или более, договор вступает в силу и считается заключенным с даты государственной регистрации в уполномоченном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям, возникшим с момента фактического использования Участка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель имеет право:

- 3.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.
- 3.1.2. Контролировать соблюдение Арендатором условий договора.

3.1.3. Обращаться в орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль, для принятия предусмотренных действующим законодательством мер, при использовании Арендатором земельного участка с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных договором.

3.1.4. Получать компенсацию на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора.

3.1.5. Досрочно расторгнуть настоящий договор и изъять Участок в случае нарушения Арендатором условий договора, направив не менее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней уведомление Арендатору о намерении расторгнуть договор с указанием причин расторжения.

3.1.6. Вносить в договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель, известив Арендатора должным образом.

3.1.7. Требовать через суд выполнения Арендатором всех условий договора.

3.2. Арендодатель обязан:

- 3.2.1. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (приложение № 2).
- 3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и земельному законодательству Российской Федерации.

3.2.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд возместить Арендатору в полном объеме возникший при этом ущерб.

3.2.4. Письменно сообщать Арендатору не позднее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней о досрочном расторжении договора (или о прекращении договора в связи с окончанием срока действия) с указанием причин расторжения.

3.3. Арендатор имеет право:

- 3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на Участке в соответствии с целевым назначением Участка, установленным настоящим договором.
- 3.3.2. Производить улучшения земельного участка с письменного согласия Арендодателя в период действия договора.

3.3.3. На возмещение стоимости улучшений, произведенных за счет собственных средств, в случае досрочного расторжения договора по требованию Арендодателя.

3.3.4. Расторгнуть договор досрочно, направив Арендодателю не позднее, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней, уведомление с указанием причин расторжения. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи. Обязанность Арендатора по оплате арендной платы сохраняется до момента приема-передачи земельного участка.

3.3.5. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения договора, уведомив об этом Арендодателя, если:

Арендодатель создает препятствия за использованием Участка;

Участок имеет предявляющиеся пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка при подписании акта приема-передачи;

Участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется не пригодным для использования по целевому назначению. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи.

3.3.6. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд требовать досрочного расторжения договора и возмещения убытков.

3.3.7. Обращаться в суд при невыполнении Арендодателем условий договора.

3.4. Арендатор обязан:

- 3.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи.
- 3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования, предусмотренным договором.
- 3.4.3. Своевременно вносить арендную плату, установленную договором.
- 3.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей.
- 3.4.5. Не нарушать порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными ресурсами, если таковые имеются на Участке.
- 3.4.6. Обеспечить Арендодателю и органам муниципального земельного контроля, государственного земельного надзора доступ на Участок, в здания и сооружения для обеспечения прав Арендодателя.
- 3.4.7. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их обслуживанию и ремонту.
- 3.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней с момента наступления события (совершения сделки) письменное уведомление в случаях:

- a) изменения юридического адреса, банковских реквизитов;
- b) изменения организационно-правовой формы, наименования Арендатора;
- c) смены руководителя организации и главного бухгалтера с подтверждением полномочий;
- d) перехода права собственности на строения и сооружения, расположенные на арендуемом Участке, к другим лицам;
- e) принятия решения о ликвидации Арендатора.

Указанные уведомления по подпунктам "а", "б", "в" принимаются Арендодателем к сведению, по подпунктам "г" и "д" — основанием для досрочного расторжения договора аренды.

3.4.9. Письменно сообщать Арендодателю о досрочном расторжении договора по инициативе Арендатора не позднее, чем за 60 календарных дней. При этом Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи.

3.4.10. Обеспечивать надлежащее санитарное содержание и благоустройство территории Участка.

3.4.11. При прекращении договора освободить за свой счет Участок от временных строений и сооружений, принадлежащих Арендатору на праве собственности, и возвратить Участок Арендодателю по акту приема-передачи.

3.4.12. Обратиться в уполномоченный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, в месячный срок с момента подписания договора (соглашений) за государственной регистрацией договора аренды земельного участка (соглашений).

3.4.13. Арендатор в 10-дневный срок с момента регистрации договора (соглашений) обязан представить Арендодателю документы, подтверждающие регистрацию.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона и составляет _____ (_____) рублей, или _____ (_____) рублей за 1 кв.м.

Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору.

4.2. Сумма арендной платы за 9 лет, за вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) рублей, составляет _____ (_____) рублей и перечисляется в следующем порядке:

4.2.1. Сумма арендной платы в размере _____ (_____) рублей (равная сумме арендной платы за 4,5 года за вычетом суммы задатка), в срок не позднее 6 месяцев с даты заключения договора аренды земельного участка, до _____ (_____) г.

4.2.2. Оставшаяся сумма арендной платы в размере _____ (_____) рублей перечисляется ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала в сумме _____ (_____) рублей (равными частями), начиная с « _____ » 20 _____ г. (через 4,5 года с даты заключения договора)

на реквизиты:

Получатель арендной платы: УОК по Нижегородской области (Комитет по управлению городскими имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/сч 04323024880; ИНН — 5253000265; КПП — 526001001).

Банк получателя: Волпо-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород; БИК/— 042202001; р/сч. — 40101810400000010002; код ОКТМО 22701 000; код бюджетной классификации (БКК)

8.2. Приложение № 2 — Акт приема-передачи Участка.

8.3. Приложение № 3 — Сведения об арендаторе.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

А Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ь:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
Телефон: 435 22 50 (ПРИЕМНАЯ), ФАКС: (831) 435 22 42
Юридический адрес: 603082 Н.НОВГОРОД, КРЕМЛЬ, КОРПУС 5

Юридический адрес: 603082 Н.НОВГОРОД, КРЕМЛЬ, КОРПУС 5

Получатель арендной платы:

УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации г.Нижнего Новгорода, Л/С 04323024880)

ИНН 5253000265

КПП 526001001

Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород

БИК 042202001

расч.счет 4010181040000010002

КБК 36611105024041000120

ОКТМО 22 701 000

А Р Е Н Д А Т О Р:

Юридический адрес _____

Почтовый адрес _____

Телефон _____

Банк _____

БИК _____

Корр.счет _____

Расч.счет _____

ИНН _____

ИНН _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель _____	Арендатор _____
(подпись) _____	(подпись) _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к договору аренды № _____

от _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

город Нижний Новгород

АРЕНДОДАТЕЛЬ передает, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, со следующими характеристиками:

1. Район _____
2. Адрес точный _____
3. Площадь земельного участка _____
4. Границы № чертежа _____ кадастровый паспорт _____
5. Экономическая зона _____
6. Ландшафт участка — рельеф ровный.
7. Категория земель — земли населенных пунктов.
8. Кадастровый номер земельного участка _____

На земельном участке имеются:

КАПИТАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

Инв. номер БТИ	Литер	Назначение строения	Год постр.	Этаж	Материал стен

ПРОЧИЕ

Раздел	Площадь (кв.м)	Содержание	Основание

На момент подписания акта сдаваемого в аренду земельный участок находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель _____	Арендатор _____
(подпись) _____	(подпись) _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к договору аренды № _____

от _____

СВЕДЕНИЯ ОБ АРЕНДАТОРЕ

Наименование организации _____
Организационно-правовая форма _____
Форма собственности _____
Коды ОКПО _____ ОКВЭД _____
Юрид. адрес _____
Контакт. адрес _____
Руководитель _____
Ф.И.О. _____
Должность _____
Телефоны _____
Действует на основании _____
Основной гос. регистрационный № _____ дата _____
Банк _____
БИК _____
Корр.счет _____
Расч.счет _____
ИНН _____
Правильность указанных в настоящей справке данных подтверждаю.

(подпись) _____	(ФИО) _____
М.П.	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ

аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки, под строительство жилых домов

Форма проведения аукциона: открытый по составу участников (далее — аукцион).**Организатор аукциона:** администрация города Нижнего Новгорода, департамент строительства администрации города Нижнего Новгорода, сектор координации строительства инвестиционных объектов (603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, ком. 418, тел. 419-72-69, эл. почта: e.derbina@admgor.nnov.ru).**Основание для проведения аукциона:** постановление администрации города Нижнего Новгорода от 22.04.2016 № 1122 «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки, под строительство жилых домов».**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в Приокском районе, в районе пос.Дубенки, под строительство жилых домов.**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5 **27.05.2014** в 10-15 по московскому времени.**Месторасположение земельного участка:** г.Нижний Новгород, Приокский район, в районе пос.Дубенки.**Границы земельного участка** обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от 01.07.2014 №РК/В(ГУ)/14-010062, выданном филиалом ОГБУ «ФКП Росреестра» по Нижегородской области, прилагаемом к проекту договора аренды земельного участка.**Площадь земельного участка:** 20539 кв.м.**Кадастровый номер:** 52:18:0080085:736**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Разрешенное использование земельного участка:** под строительство жилых домов.**Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок** от 28 июля 2014 года 52-АЕ 597634.**Ограничения (обременения) права на земельный участок:** не зарегистрированы.**Особые условия освоения земельного участка.**

В соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением городского Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями), земельный участок расположен в функциональной зоне ЖСн (зона смешанной функционально «жилая-общественная многоквартирная» жилой застройки).

Земельный участок входит в границы территории, в отношении которой постановлением администрации города Нижнего Новгорода № 680 от 20.02.2012 «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания которой (в границах улиц Анкудиновского шоссе, Цветочная, памятная природы "Щелоковский хутор", дублера проспекта Гагарина в Приокском районе города Нижнего Новгорода (в редакции постановления администрации города Нижнего Новгорода от 29.08.2013 № 3313)» утверждена документация по планировке территории.

Участок частично попадает в границы (СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 (в редакции постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 с изменениями) санитарного разрыва от ССК «Чайка» (R-15м, таблица 7.1.1).

Участок в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 05.09.2013 №52 НЦ 04.0007.001034.09.13 расположен в зоне акустического дискомфорта от аэропорта «А».

Градостроительный план земельного участка №РУ52303000-0000000000003141, являющийся неотъемлемой частью настоящего извещения, утвержден постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 28.10.2014 №4460.**Предельные параметры** разрешенного строительства объекта капитального строительства указаны в градостроительном плане земельного участка.**Чертеж** градостроительного плана земельного участка (арх. номер 8426) разработан на топографической основе в масштабе 1:2000.**Осмотру земельного участка** на местности производятся лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения выданы с установленным сроком действия технических условий:**

Водоснабжение и водотведение — ОАО «Нижегородский водоканал», сроком действия до 12.04.2019;

Технологическое присоединение к электрическим сетям — ООО «Совхоз Цветы», сроком действия 3 года с момента заключения договора.

Теплоснабжение — ОАО «Теплоэнерго», сроком действия до 01.04.2019;

На проектирование дождевой канализации — МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты г.Н.Новгорода», сроком действия до 01.04.2019;

На проектирование наружного электрического освещения — МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты г.Н.Новгорода», сроком действия до марта 2019 г.

На радификацию — ОАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», сроком действия до 07.04.2019;

На телефонизацию — ОАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», сроком действия до 07.04.2019.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водотведения на текущий и последующий периоды не утверждены.

Тариф на технологическое присоединение к электрическим сетям на текущий и последующий периоды не утверждены.

Плата за подключение к системе теплоснабжения открытого акционерного общества «Теплоэнерго», г.Нижний Новгород, определяется в соответствии с Решением Региональной службы по тарифам Нижегородской области от 18.12.2015 №50/59.

Плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения Победитель аукциона вносит собственникам и владельцам инженерных сетей самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

Технические условия и плата за подключение (технологическое присоединение) определены в соответствии с действующим законодательством, в том числе в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (с изменениями) «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

Согласно письму Минкомразвития России от 30 июня 2015 г. N Д23и-3009 мотивированный отказ организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в выдаче технических условий не является препятствием для проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться с **27.04.2016 по 24.05.2016** с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 по московскому времени по рабочим дням по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, ком. 418.**Срок аренды земельного участка:** 9 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.**Начальный размер цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы) — 14 550 153 (четырнадцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч сто пятьдесят три) рубля.

Арендная плата вносится согласно разделу 4 договора аренды земельного участка.

Шаг аукциона: 200 000 рублей.**Обеспечение участия в аукционе:** в качестве обеспечения участия в аукционе и заключения договора аренды земельного участка заявитель вносит задаток в размере 65 475 689 (шестьдесят пять миллионов четыреста семьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей, равном сумме арендной платы за 4,5 года.Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее **23.05.2016**.

Банковские реквизиты для оплаты задатка:

Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (департамент строительства г.Н.Новгорода)

ИНН: 5253001036, КПП: 526003001, в ГРКЦ/ГУ Банка России по Нижегородской области г. Нижний Новгород, П/счет 40302810922025000002, БИК: 042202001.

Назначение платежа: (05111410017) «Задаток для участия **27.05.2016** в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в Приокском районе в районе пос.Дубенки, под строительство

жилых домов».

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный расчетный счет. Победителю аукциона задаток засчитывается в сумму оплаты по договору аренды земельного участка. Претенденты, задатки которых не поступили на счет в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.**Максимальный срок осуществления строительства:** 9 лет с даты заключения договора аренды земельного участка.Порядок подачи заявок: **заявки на участие в аукционе подаются в срок с 27.04.2016 до 24.05.2016 с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 по московскому времени по рабочим дням по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, ком. 418.****Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается претенденту в день ее поступления.****Претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по установленной форме.****Претендент имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В этом случае задаток возвращается заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки позднее дня окончания приема заявок (но до дня проведения аукциона) задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.****Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.****Перечень документов, представляемых претендентом:**

1.) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка согласно Приложению №1 (в двух экземплярах);

2.) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3.) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4.) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Документы представляются претендентом по описи по форме согласно Приложению №1 (в двух экземплярах).

Организатор аукциона в отношении заявителей — юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Место, дата и время определение участников аукциона: г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5 **25.05.2016** в 15-10 по московскому времени.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона;

4) наличие сведений о претенденте, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов претендента, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа претендента, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Внесенный задаток возвращается претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного претендента, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент признан участником аукциона, администрация города в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязана направить единственному участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и она не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, администрация города в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязана направить единственному претенденту три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Определение победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший максимальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Порядок проведения аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участника аукциона (далее – билеты), которые они поднимают после оплаты начального размера арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы за земельный участок.

Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения текущей величины на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы называется номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем объявляется следующая цена в соответствии с «шагом аукциона».

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван последним.

По завершении аукциона объявляется победитель аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называется размер ежегодной арендной платы (права на заключение договора аренды земельного участка) и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заключение договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация города направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (протокола заседания аукционной комиссии).

При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст.39.12 ЗК РФ, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный иным лицом, не заключившим в установленном законом порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона, или, единственным принявшим участие в аукционе, его участником в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка этот договор не подписан и не представлен в администрацию города (при наличии указанных лиц. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены).

Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в администрацию города, администрация города предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представлен в администрацию города подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ

Реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст.39.12 ЗК РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, не подписал и не представил в администрацию города указанный договор, администрация города в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Источники информации.

Информация о проведении и о результатах аукциона публикуется в газете «День города. Нижний Новгород» и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода — www.нижнийновгород.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru.

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода — www.нижнийновгород.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — www.torgi.gov.ru, в течение трех дней со дня принятия данного решения и публикуется в газете «День города. Нижний Новгород».

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Опись документов, представляемых заявителем на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки, под строительство жилых домов

№ п/п	Наименование заявителя	Кол-во листов
1	заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах)	
2	копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	
3	надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
4	документы, подтверждающие внесение задатка (платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении)	

« <u> </u> » _____ 201 <u> </u> г.	Передат:	« <u> </u> » _____ 201 <u> </u> г.
_____ мин.		

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

На бланке организации
Организатору аукциона
Дата, исх. номер

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приокском районе, в районе пос.Дубенки, под строительство жилых домов

(для юридического лица и индивидуального предпринимателя: наименование, данные о государственной регистрации, юр. адрес, для физического лица: ФИО, адрес, паспортные данные)

в лице _____ (должность, ФИО)

действующего на основании _____ (наименование документа)

Принимаем решение об участии **27.05.2016** в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в Приокском районе, в районе пос.Дубенки, под строительство жилых домов.

площадь земельного участка: 20539 кв.м.

кадастровый номер: 52:18:0080085:736.

Телефон _____ Факс _____ Электронная почта _____
Подпись заявителя (полномочного заявителя) _____ м.п. _____
« _____ » _____ 201_ г.

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Проект договора аренды земельного участка

Город Нижний Новгород
Администрация города Нижнего Новгорода, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице _____, действующего на основании _____ от _____ 201_ г. № _____, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в соответствии со статьей 260 ГК РФ, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от _____ № _____ «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Приюкском районе, в районе пос.Дубенки, под строительство жилых домов», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. На основании заявки и протокола заседания аукционной комиссии (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) от « _____ » _____ 201_ г., Арендодатель передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в пользование на условиях аренды принадлежащий Арендодателю на праве собственности земельный участок: площадью 20539 кв.м; кадастровый номер 52:18:0080085:736; категория земель — земли населенных пунктов; разрешенное использование: под строительство жилых домов, расположенный в городе Нижнем Новгороде, в Приюкском районе, в районе пос.Дубенки (далее — Участок).

1.2. Границы Участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка и не могут быть самостоятельно изменены Арендатором. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (приложение № 1).

1.3. Целевое использование Участка: под строительство жилых домов в соответствии с функциональной зоной Жсм (зона смешанной функционально-жилая-общественная многоквартирная) жилой застройки) согласно генеральному плану города Нижнего Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями), в отношении которой постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 20.02.2012 «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории (в границах улиц Анкудиновское шоссе, Цветочная, памятная природы "Шолоховский утзор", дублера проспекта Гагарина в Приюкском районе города Нижнего Новгорода (в редакции постановления администрации города Нижнего Новгорода от 29.08.2013 № 3313))» утверждена документация по планировке территории.

Участок частично попадает в границы (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в редакции постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 с изменениями) санитарного разрыва от ГСК «Чайка» (R-15м, таблица 7.1.1).

Участок в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 05.09.2013 №52 НЦ.04.000.Т.001034.09.13 расположен в зоне акустического дискомфорта от аэропорта «А».

1.4. Арендодатель подтверждает, что на дату принятия решения о проведении аукциона на Участок не зарегистрированы права третьих лиц. Объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, на Участке отсутствуют.

2. СРОК ДОГОВОРА
2.1. Срок действия настоящего договора установлен с « _____ » _____ г. до « _____ » _____ г.
2.2. Если установленный в п.2.1 настоящего договора срок его действия составляет один год или более, договор вступает в силу и считается заключенным с даты государственной регистрации в уполномоченном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям, возникшим с момента фактического использования Участка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
3.1. Арендодатель имеет право:
3.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.
3.1.2. Контролировать соблюдение Арендатором условий договора.
3.1.3. Обращаться в орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль, для принятия предусмотренных действующим законодательством мер, при использовании Арендатором земельного участка с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных договором.

3.1.4. Получать компенсацию на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора.
3.1.5. Досрочно расторгнуть настоящий договор и изъять Участок в случае нарушения Арендатором условий договора, направив не менее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней уведомление Арендатору о намерении расторгнуть договор с указанием причин расторжения.

3.1.6. Вносить в договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель, известив Арендатора должным образом.
3.1.7. Требовать через суд выполнения Арендатором всех условий договора.

3.2. Арендодатель обязан:
3.2.1. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (приложение № 2).
3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и земельному законодательству Российской Федерации.

3.2.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд возместить Арендатору в полном объеме возникающий при этом ущерб.
3.2.4. Письменно сообщать Арендатору не позднее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней о досрочном расторжении договора (или о прекращении договора в связи с окончанием срока действия) с указанием причин расторжения.

3.3. Арендатор имеет право:
3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на Участке в соответствии с целевым назначением Участка, установленным настоящим договором.
3.3.2. Производить улучшения земельного Участка с письменного согласия Арендодателя в период действия договора.
3.3.3. На возмещение стоимости улучшений, произведенных за счет собственных средств, в случае досрочного расторжения договора по требованию Арендодателя.

3.3.4. Расторгнуть договор досрочно, направив Арендодателю не позднее, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней, уведомление с указанием причин расторжения. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи. Обязанности Арендатора по оплате арендной платы сохраняется до момента приема-передачи земельного участка.

3.3.5. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения договора, уведомив об этом Арендодателя, если: Арендодатель создает препятствия в использовании Участка; Участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка при подписании акта приема-передачи; Участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи.

3.3.6. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд требовать досрочного расторжения договора и возмещения убытков.
3.3.7. Обратиться в суд при невыполнении Арендодателем условий договора.

3.4. Арендатор обязан:
3.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи.
3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования, предусмотренным договором.
3.4.3. Своевременно вносить арендную плату, установленную договором.
3.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей.
3.4.5. Не нарушать порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными ресурсами, если таковые имеются на Участке.

3.4.6. Обеспечить Арендодателю и органам муниципального земельного контроля, государственного земельного надзора доступ на Участок, в здания и сооружения для обеспечения прав Арендодателя.
3.4.7. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их обслуживанию и ремонту.

3.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней с момента наступления события (совершения сделки) письменное уведомление в случаях: а) изменения юридического адреса, банковских реквизитов; б) изменения организационно-правовой формы, наименования Арендатора; в) смены руководителя организации и главного бухгалтера с подтверждением полномочий; г) перехода права собственности на строения и сооружения, расположенные на арендуемом Участке, к другим лицам; д) принятия решения о ликвидации Арендатора.

Указанные уведомления по подпунктам "а", "б", "в" принимаются Арендодателем к сведению, по подпунктам "г" и "д" — основанием для досрочного расторжения договора аренды.

3.4.9. Письменно сообщать Арендодателю о досрочном расторжении договора по инициативе Арендатора не позднее, чем за 60 календарных дней. При этом вернуть Участок по акту приема-передачи.
3.4.10. Обеспечивать надлежащее санитарное содержание и благоустройство территории Участка.

3.4.11. При прекращении договора освободить за свой счет Участок от временных строений и сооружений, принадлежащих Арендатору на праве собственности, и вернуть Участок Арендодателю по акту приема-передачи.
3.4.12. Обратиться в уполномоченный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, в месячный срок с момента подписания договора (соглашений) за государственной регистрацией договора аренды земельного участка (соглашений).

3.4.13. Арендатор в 10-дневный срок с момента регистрации договора (соглашений) обязан представить Арендодателю документы, подтверждающие регистрацию.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
4.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона и составляет _____ (_____) рублей, или _____ (_____) рублей за 1 кв.м. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору.

4.2. Сумма арендной платы за 9 лет, за вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) рублей, составляет _____ (_____) рублей и перечисляется в следующем порядке:
4.2.1. Сумма арендной платы в размере _____ (_____) рублей (равная сумме арендной платы за 4,5 года за вычетом суммы задатка), в срок не позднее 6 месяцев с даты заключения договора аренды земельного участка, до _____ (_____)
4.2.2. Оставшаяся сумма арендной платы в размере _____ (_____) рублей перечисляется ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала в сумме _____ (_____) рублей (равными частями), начиная с « _____ » _____ 20_ года (через 4,5 года с даты заключения договора) на реквизиты:

Получатель арендной платы: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода, л/сч 04323024880; ИНН — 5253000265; КПП — 526001001). Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород; БИК— 042202001; р/сч. — 4010181040000010002; код ОКТМО 22701 000; код бюджетной классификации (КБК) — 366 1115 05 024 04 1000 120. Назначение платежа: Арендная плата за землю города по договору № _____ от _____.

Примечание:
в «Назначении платежа» обязательно указать вид платежа (основной платеж, пеня).
4.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на реквизиты Арендодателя.
4.4. Начисление арендной платы прекращается с даты подписания акта приема-передачи земельного Участка, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

4.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для не внесения им арендной платы.
5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
5.1. В случае неисполнения одной из сторон должным образом обязательств по договору другая сторона направляет нарушившей стороне письменное уведомление с указанием фактов, составляющих основу нарушений и с требованием либо устранить нарушение, либо расторгнуть договор.
5.2. В случае неуплаты Арендатором арендных платежей в установленные договором сроки, Арендатор уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.
5.3. В случае прекращения договора и не возврата Участка по акту приема-передачи Арендатор вносит арендную плату за все время фактического использования Участка.

5.4. Предусмотренные неустойки (штрафы, пени) по пунктам 5.2, 5.3 взимаются в установленном законом порядке.
6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА
6.1. Изменение условий и расторжение договора возможны по письменному соглашению сторон.
6.2. По требованию одной из сторон договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.
6.3. По требованию Арендодателя договор может быть досрочно расторгнут в случаях: нарушения земельного законодательства; нарушения условий договора; принятия решения органами местного самоуправления о необходимости изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд; систематического захламления, загрязнение, не соблюдения Арендатором санитарных правил, требований благоустройства, чистоты и порядка при использовании Участка, независимо от соблюдения при этом целевого назначения и вида разрешенного использования; установки Арендатором несанкционированных объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе объектов рекламы.

В этих случаях Арендодатель направляет не позднее, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней уведомление Арендатору о намерении расторгнуть договор с указанием причин расторжения.
6.4. Датой прекращения договора считается дата подписания акта приема-передачи Участка, подтвержденная в соглашении о расторжении договора. В случае не подписания соглашения дата расторжения устанавливается в судебном порядке.
7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА
7.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

7.2. Окончание срока действия договора не влечет прекращения обязательств сторон по настоящему договору.
7.3. Споры сторон, не урегулированные настоящим договором, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
7.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются Законодательством РФ.
7.5. Неотъемлемой частью договора являются приложения №№ 1, 2, 3.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ:
8.1. Приложение № 1 — Кадастровый паспорт земельного участка.
8.2. Приложение № 2 — Акт приема-передачи Участка.
8.3. Приложение № 3 — Сведения об арендаторе.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:
А Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ь : АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ Телефон:435 22 50 (ПРИЕМНАЯ), ФАКС-(831) 435 22 42 Юридический адрес: 603082 Н.НОВГОРОД, КРЕМЛЬ, КОРПУС 5

Получатель арендной платы:
УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации г.Нижнего Новгорода, л/сч 04323024880)
ИНН 5253000265
КПП 526001001
Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород
БИК 042202001
расч.сч. 4010181040000010002
КБК 36611105024041000120
ОКТМО 22 701 000
А Р Е Н Д А Т О Р : _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
Телефон: _____
Банк: _____
БИК: _____
Корр.сч.т: _____
Расч.сч.т: _____
ИНН: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:
Арендодатель _____ Арендатор _____
(подпись) _____ (подпись)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к договору аренды № _____ от _____

А Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ь передает, а А Р Е Н Д А Т О Р принимает в аренду земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, со следующими характеристиками:

- 1. Район _____
2. Адрес точный _____
3. Площадь земельного участка _____
4. Границы № чертежа _____ кадастровый паспорт _____ дата _____
5. Экономическая зона _____
6. Ландшафт участка — рельеф ровный.
7. Категория земель — земли населенных пунктов.
8. Кадастровый номер земельного участка _____
На земельном участке имеются:
КАПИТАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

Table with 5 columns: Инв. номер БТИ, Литер, Назначение строения, Год постр., Этаж, Материал стен

Table with 5 columns: Раздел, Площадь (кв.м), Содержание, Основание

На момент подписания акта сдаваемый в аренду земельный участок находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель _____ Арендатор _____
(подпись) _____ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 к договору аренды № _____ от _____

СВЕДЕНИЯ ОБ АРЕНДАТОРЕ

Наименование организации _____
Организационно-правовая форма _____
Форма собственности _____
Коды ОКПО _____ ОКВЭД _____
Юрид. адрес _____
Конт. адрес _____
Руководитель _____
Ф И О _____
Должность _____
Телефоны _____
Действует на основании _____
Основной гос. регистрационный № _____ дата _____
Банк _____
БИК _____
Корр.сч.т _____
Расч.сч.т _____
ИНН _____
Правильность указанных в настоящей справке данных подтверждаю.

(подпись) _____ (ФИО) _____
М.П. _____

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода сообщает ИТОГИ ПРОДАЖИ

муниципального имущества посредством публичного предложения № 17-П/2016 с открытой формой подачи предложений о цене

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода
Место и время проведения торгов: г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, дом 15, к. 302, 14.00 часов.

Table with 7 columns: Дата проведения продажи, № лота, Объект продажи, Адрес, Площадь (кв.м), Наименование лица, сделавшего предпоследнее предложение о цене в ходе продажи, Цена сделки приватизации с учетом НДС (руб.), Победитель торгов

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода сообщает ИТОГИ ПРОДАЖИ

муниципального имущества посредством публичного предложения № 18-П/2016 с открытой формой подачи предложений о цене

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода
Место и время проведения торгов: г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, дом 15, к. 302, 14.00 часов.

Table with 7 columns: Дата проведения продажи, № лота, Объект продажи, Адрес, Площадь (кв.м), Наименование лица, сделавшего предпоследнее предложение о цене в ходе продажи, Цена сделки приватизации с учетом НДС (руб.), Победитель торгов

Заместитель главы администрации города Нижнего Новгорода, глава администрации Приюкского района РАСПОРЯЖЕНИЕ от 22.04.2016 № 343-р

О демонтаже и перемещении самовольного незаконного объекта, включая находящегося в нем имущество, на временное место хранения

На основании ст. 53 Устава города Нижнего Новгорода, в соответствии с постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012 № 3113 «Об утверждении административного регламента администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции «Свобожждение территории города Нижнего Новгорода от самовольных нестационарных торговых объектов», актом выявления предполагаемого самовольного нестационарного торгового объекта на территории города от 08.04.2016 № 9, сообщением об обнаружении объекта (опубликовано в газете «День города» 13 апреля 2016 года № 27 (1078)), информационным сообщением, размещенном на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет (www.nizhny-novgorod.ru):

- 1. Признать авторпеченью по реализации продукции общественного питания, установленный по адресу: пр.Гагарина, у. д. 108А (ост.обштр. «К/т «Электрон»), самовольным незаконным объектом (далее — самовольный объект).
2. Рабочей группе по проведению плановых процедур выявления предполагаемых самовольных объектов на территории Приюкского района (Тимофеев Р.Л.) в период с 27.04.2016 по 28.04.2016 организовать демонтаж и перемещение самовольного объекта.
3. Секретарю рабочей группы по проведению плановых процедур выявления предполагаемых самовольных объектов на территории Приюкского района Рыбовой Н.А. составить акт перемещения и передачи на ответственное хранение самовольного объекта и материальных ценностей, находящихся в данном объекте, а также передать самовольный объект ответственному лицу, осуществившему перемещение объекта.
4. Проценту демонтажа и перемещения самовольного незаконного объекта выполнить за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода.
5. Рекомендовать отделу полиции № 6 Управления МВД России по г.Н.Новгороду (Захарцев В.А.) обеспечить общественный порядок во время проведения процедуры перемещения самовольного объекта.
6. Рекомендовать МКУ «Центр организации дорожного движения города Нижнего Новгорода» (Терешенков Д.А.) осуществить за счет собственных сил и средств перемещение самовольного объекта на штрафную стоянку МКУ «Управление по организации работы объектов мелкорозничной сети города Нижнего Новгорода» (Фещенко М.И.) (далее — МКУ «УМС») по адресу: г.Н.Новгород, ул. Бунаковская, 8 и передать по акту сотруднику МКУ «УМС», уполномоченному на принятие объекта на хранение.
7. Рекомендовать МКУ «УМС» (Фещенко М.И.) принять объект на хранение.
8. Предложить комитету по управлению городским имуществом администрации города Нижнего Новгорода (Никулина В.С.) разместить на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет (www.nizhny-novgorod.ru) данное распоряжение.
9. Предложить департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Бадреднинов Р.Р.) обеспечить опубликование данного распоряжения в средствах массовой информации.
10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности В.А.Ковалев

Администрация Сормовского района ИНФОРМИРУЕТ:

Во исполнение постановления администрации г. Нижнего Новгорода от 31.07.2012 года, № 3113 «Об утверждении административного регламента администрации г.Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной услуги «Свобожждение территории города Нижнего Новгорода от самовольных нестационарных торговых объектов» (далее регламент), 22.04.2016г., при проведении плановой процедуры на территории Сормовского района города Нижнего Новгорода рабочей группой выявлены нестационарные торговые объекты:

- 1) ул. Коминтерна, д.160, павильон, специализация «Хлеб, Табак», площадь — 9 м2, компания Хлебный дом;
2) ул. Телерафная, д.13, павильон, специализация «Хлеб, Табак», площадь — 9 м2, компания Хлебный дом;
3) ул. Ислотка, у.д.8, ост.обштр. «Сормовский рынок», павильон, специализация «Хлеб, Табак», площадь — 9 м2, компания Хлебный дом;
4) ул. Сметлянская, у.д.34, павильон, специализация «Хлеб, Табак», площадь — 9 м2, компания Хлебный дом;
5) пр.70 лет Октября, ост.обштр. «Сормовский привоз», павильон, специализация «Хлеб, Табак», площадь — 9 м2, компания Хлебный дом;
6) пр. Кораблестроителей, у.д. 3А, павильон, специализация «Хлеб, Табак», площадь — 9 м2, компания Хлебный дом;
7) ул.Победная, у.д.17/1, киоск, специализация печатная продукция, площадь — 9 м2, ООО «Пресса для всех»;
8) ул.Культурь, у.д.133, киоск, специализация Фрукты-Овощи, площадь — 9 м2, собственник не установлен;
9) ул.Культурь, у.д. 111, павильон, специализация Фрукты-Овощи, площадь — 9 м2, собственник не установлен;
10) ул. Гагарина, у.д. 18, киоск «Шаурма», специализация не установлена, площадь — 9 м2 собственник не установлен;
11) буль.Юбилейный, у.д.1, киоск, специализация печатная продукция, площадь — 9 м2, ООО «Пресса для всех»;
12) ул. Иванова, у.д.25, киоск «Шномонтаж», площадь — 9 м2, собственник не установлен;
13) ул. Мокроусова, у.д. 19А, киоск без наименования, специализация не установлена, площадь — 9 м2 собственник не установлен.
Собственник указанных объектов необходимо в срок 10 дней с момента опубликования настоящей информации представить в адрес администрации Сормовского района правоустанавливающие документы на размещение объекта или демонтировать объект в добровольном порядке. В противном случае администрацией Сормовского района будет инициирована процедура принудительного демонтажа и перемещения» (тел. 222 29 97).

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ (КОРРЕКТИРОВКУ) НА УСЛУГИ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗАО «ТРАНС-СИГНАЛ» НА 2017 ГОД

Предлагаемые к установлению тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями:

Год	1 полугодие			2 полугодие		
	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф, руб./МВт.ч	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф, руб./МВт.ч
	Ставка за содержание электрических сетей руб./МВт в месяц	Ставка на оплату технологического расхода (потерь) руб./МВт.ч		Ставка за содержание электрических сетей руб./МВт в месяц	Ставка на оплату технологического расхода (потерь) руб./МВт.ч	
2017	191766,62	186,17	661,64	209720,57	186,17	706,15

Предлагаемая к установлению НВВ сетевой организации на 2017 год, период регулирования (без учета оплаты потерь):

Год	НВВ без учета оплаты потерь тыс. руб.
2017	3599,08

Предлагаемые к установлению (корректировку) параметров регулирования для территориальной сетевой организации, в отношении которых тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций:

Год	Базовый уровень подконтрольных расходов млн. руб.	Индекс эффективности подконтрольных расходов %	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов %	Максимальная возможная корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая с учетом достижения установленного уровня надежности и качества услуг %	Величина технологического расхода (потерь) электрической энергии %	Уровень надежности реализуемых товаров (услуг) 0	Уровень качества реализуемых товаров (услуг)	
							Уровень качества осуществляемого технологического присоединения 1,0000	Уровень качества обслуживания потребителей услуг территориальными сетевыми организациями 0,8975
2017	1894,85	1	0,75	1	5,84	0	1,0000	0,8975

1. Наименование организации: Закрытое акционерное общество «Транс-Сигнал»

2. Реквизиты:

ИНН 526024642

КПП 526301001

р/сч 40702810714190000077

к/сч 30101810200000000721

БИК 042204721

В банке ПАО «САРОВБИЗНЕСБАНК» г. Саров

3. Юридический адрес: 603037, г.Н.Новгород, ул.Торфяная, 30

4. Почтовый адрес: 603950, г. Н. Новгород, Бокс№704, ул. Торфяная, 30

5. E-mail: ts@trans-signal.ru, ts-nn@sin.ru

6. Контактный тел.8 (831) 223-98-01, факс. 8(831) 222-65-68

Ф.И.О. руководителя организации: Евдокимов Дмитрий Михайлович

на правах рекламы

Рекламная служба газеты

«День города. Нижний Новгород»

принимает для публикации объявления от физических и юридических лиц

Телефон 8(831) 439-70-00

e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru

Продается имущественный комплекс лыжной базы «Морозко» (движимое и недвижимое имущество) по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Б.Козино, ул. Самойлова, д.23. Начальная цена продажи — 20 100 000 руб. (с НДС).

Аукцион по понижению проводится на электронной торговой площадке «Аукционный конкурсный дом (АКД)». С условиями проведения аукциона можно ознакомиться на сайтах: <http://www.a-k-d.ru>, <http://www.okbm.nnov.ru>, <http://www.aem-group.ru>.

Контактные телефоны:
(831) 246-96-62, 246-96-63

на правах рекламы

Продается Имущественный комплекс Детский оздоровительный лагерь «Искра» (движимое и недвижимое имущество) по адресу: Нижегородская область, Борский район, Сельский совет Краснослободский. Начальная цена продажи — 42 873 130 руб. (с НДС).

Аукцион по понижению проводится на электронной торговой площадке «Аукционный конкурсный дом (АКД)». С условиями проведения аукциона можно ознакомиться на сайтах: <http://www.a-k-d.ru>, <http://www.okbm.nnov.ru>, <http://www.aem-group.ru>.

Контактные телефоны:
(831) 246-96-62, 246-96-63

на правах рекламы

Продается Имущественный комплекс Пассажирский теплоход «Кристалл» с системой пожаротушения (порт приписки — г. Н.Новгород). Начальная цена продажи — 1 410 000 руб. (с НДС).

Аукцион проводится на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru». С условиями проведения аукциона можно ознакомиться на сайтах: <http://www.fabrikant.ru>, <http://www.okbm.nnov.ru>, <http://www.rosatom.ru>, <http://www.aem-group.ru>.

Контактные телефоны:
(831) 246-96-62, 246-96-63

на правах рекламы

Продается Имущественный комплекс База отдыха «Радуга» (движимое и недвижимое имущество) по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, д. Соболина, Сельский совет Федуринский. Начальная цена продажи — 101 703 556 руб. (с НДС).

Аукцион по понижению проводится на электронной торговой площадке «Аукционный конкурсный дом (АКД)». С условиями проведения аукциона можно ознакомиться на сайтах: <http://www.a-k-d.ru>, <http://www.okbm.nnov.ru>, <http://www.aem-group.ru>.

Контактные телефоны:
(831) 246-96-62, 246-96-63

на правах рекламы

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка
Кадастровым инженером ООО «Терра», ОГРН 1035201182972, Лебедевой Марией Анатольевной, почтовый адрес: 603000; г.Н.Новгород, ул.Белинского, 38, офис 9, e-mail: terra@por3.ru, т.8(831)421-64-52, квалификационный аттестат 52-10-58, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская обл., город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Старая Канава, дом 148, литеры А,А1,А2, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Заказчиком кадастровых работ является Евстафьева М.В., город Нижний Новгород, ул. Старая Канава, дом 148, т. 89535580185. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Н.Новгород, ул.Белинского, 38, офис 9, 30 мая 2016г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Н.Новгород, ул.Белинского, 38, офис 9. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27.04.2016г. по 30.05.2016г. по адресу: г. Н.Новгород, ул.Белинского, 38, офис 9. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кн 52:18:0010167:2 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, пер. Котельный, дом 1; кн 52:18:0010167:6, кн 52:18:0010167:7 Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Старая Канава, дом 150. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

на правах рекламы

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка
Кадастровым инженером Шаганиной Ольгой Юрьевной № квалификационного аттестата 52-11-282, адрес: 603122, г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д. 2, оф. 611, тел. (831)417-68-89, E-mail: shaganini2007@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010304:12, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский р-н, ул. Ясная, садоводческое товарищество «Нефтяники», уч.№ 12, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Федорова Оксана Павловна, адрес: г. Нижний Новгород, Сормовский р-н, ул. Дубравная, 4 линия, д.1, кв. 2, тел.8-920 051 4100. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д. 2, оф. 611, «30» мая 2016г. в 09 часов 30 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д. 2, оф. 611. Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «27» апреля 2016 г. по «30» мая 2016 г. по адресу: г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д. 2, оф. 611. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок 52:18:0010304:466, Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Ясная, садоводческое товарищество «Нефтяники»; земельный участок 52:18:0010304:11, Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Ясная, садоводческое товарищество «Нефтяники», уч. № 11. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

на правах рекламы

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка
Кадастровым инженером Горьковым Александром Викторовичем (адрес: 603000 г. Нижний Новгород, Холодный переулоч, 10, каб. 102, тел. (831)438-67-22, E-mail: zemetdel@gorbti.nnov.ru, № квалификационного аттестата 52-14-829) выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070162:13, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Стеклова, д.1/14. Заказчиком кадастровых работ является: Квашенникова Альбина Владимировна (адрес: 603000, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Звездинка, д. 40/51, кв. 8, тел. 89519164740). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: 603000 г. Нижний Новгород, Холодный переулоч, 10, каб. 102, 27 мая 2016г. в 10.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 603000 г. Нижний Новгород, Холодный переулоч, 10, каб. 102, тел. (831)438-67-22. В письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности, принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования в СМИ, по адресу: 603000 г. Нижний Новгород, Холодный переулоч, 10, каб. 102, тел. (831) 438-67-22, факс. (831) 428-16-03. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Стеклова, д.3 и имеет кадастровый номер 52:18:0070162:50. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь: документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий право подписи по согласованию местоположения границ (выписка из ЕГРЮЛ для юр. лиц), а также документы о правах на земельный участок.

на правах рекламы

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка
Кадастровым инженером Козловой Екатериной Владимировной, квалификационный аттестат № 52-10-4, почтовый адрес: 606650, Нижегородская обл., г.Кстово, ул. Полевая, 2, кв.40, контактный телефон 89103886329, e-mail: ekaterina-nti@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № 52:18:0080316:7, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Бешенцево, ТИЗ «Надежда-1», участок № 543 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Булатов Павел Андреевич, почтовый адрес: 603089, Нижегородская область, г.Н.Новгород, ул. Бориса Панина, д.7, корп. 3, кв. 49, контактный телефон 8-920-026-75-62. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Бешенцево, ТИЗ «Надежда-1», участок № 543 «27» мая 2016 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Н.Новгород, ул. Совнаркомовская, 38, пом.4. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «27» апреля 2016 г. по «27» мая 2016 г. по адресу: г.Н.Новгород, ул. Совнаркомовская, 38, пом.4. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 52:18:0000000:7800, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, дер. Бешенцево, ТИЗ «Надежда-1». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

на правах рекламы

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка
Кадастровым инженером Пигаевой Ниной Дмитриевной, квалификационный аттестат № 52-10-27 от 08 ноября 2010г., г. Н. Новгород, ул. Козицкого, д.5, корп. 1, кв. 110; моб. 8-9051919875, e-mail: pigayeva@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Отрадная, дом 23, с КН 52:18:0040401:14 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Тифанюк Елена Петровна (г. Н. Новгород, ул. Дачная, д.5, кв.1 тел. 8-904 3939 840). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д.2, оф. 613 «30» мая 2016 г. в 12.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д. 2, оф. 613. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка и (или) требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности принимаются в письменной форме в течение 30 (тридцати) дней со дня публикации указанного извещения по адресу: г. Н. Новгород, ул. Васюнина, д.2, оф. 613. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Отрадная, дом 21 с КН 52:18:0040401:18; Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Отрадная, дом 25 с КН 52:18:0040401:13. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

на правах рекламы

Еженедельная городская газета Выпуск № 31 (1082) 27.04.2016	Директор М. Е. ГАРИНОВ	Адрес редакции: 603001, Нижний Новгород, Нижевожская наб., 9а	Газета зарегистрирована в Приволжском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу 26.11.04. Регистрационный номер ПИ № ФС 18-1881 Материалы под рубрикой «РЕКЛАМА» или значком «*» публикуются на коммерческой основе. Ответ- ственность за их содержание несет рекламодатель.	Газета отпечатана в типографии АО «Первая образцовая типография», филиал «Нижполиграф», Нижний Новгород, ул. Варварская, 32. Заказ № 1222007 Время подписания в печать по графику 26.04.2016 г. в 21.00 Подписано в печать 26.04.2016 г. в 21.00 Распространяется бесплатно Служба распространения: 439-70-00. Тираж 15 000 экз.
Учредитель: Администрация города Нижнего Новгорода	Фото на первой полосе А. СИНГОСИНА	Телефоны: 439-70-00, 439-70-02 e-mail: daycity.nn@mail.ru		
Издатель: МКУ «РГ «День города. Нижний Новгород» Адрес: Нижний Новгород, Нижегородская наб., 9а Телефон 439-70-00	При перепечатке и использовании материалов ссылка на «День города. Нижний Новгород» обязательна. Источник прогноза погоды: www.gismeteo.ru	Рекламная служба: тел. 439-70-00 e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru		