

0+

НАСТОЯЩАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

День Города

НИЖНИЙ НОВГОРОД

dengoroda-nn.ru

деньгорода-nn.ru

№ 80 (1025)

7—13 октября 2015 года



К службе в армии годен и служить готов!

1 октября в России начался осенний призыв в армию. В городских военкоматах сейчас многолюдно — то родители с призывниками придут на День открытых дверей, то очередная партия молодых нижегородцев проходит медкомиссию. Военкомы с радостью отмечают, что с каждым годом все больше ребят призывного возраста хотят служить в Вооруженных силах. Что для этого делается в нашем городе,

читайте на стр. 2

**Жюль Верн
никуда не исчезал!**



стр. 2

**Учителей поздравили
с профессиональным
праздником**

5 октября —
Международный день учителя

стр. 3

**Как изменить договор
управления родной
многоэтажкой**

На что же обращать внимание при
формировании главного документа,
по которому управляется ваш дом?

стр. 4

**Строительство объектов
к ЧМ-2018 идет
с опережением графика**

25 декабря из нового терминала
отправятся первые пассажиры

стр. 5

**Фонд Олега
Кондрашова пригласил
своих подопечных
на картодром**

Исполнилась мечта о скорости людей
с ограниченными возможностями движения

стр. 6

**Лучшие детские сады
нашего города получили
гранты губернатора**

Отмечены дошкольные учреждения,
внедряющие инновационные программы

стр. 8—9

Метеосводка

день	07.10 среда	08.10 четв.	09.10 пятн.	10.10 суб.	11.10 вос.	12.10 пон.	13.10 втор.
дн. Т	+5	+3	+2	+1	+1	+1	+5
ноч. Т	+1	-2	-2	-2	-2	-4	0
осад.	без осад.	дождь	дождь	дождь	дождь	без осад.	без осад.
давл.	754	753	750	749	753	762	764
ветер	С	С-3	С-3	С-3	С-3	С-3	3

Начался осенний призыв

1 октября во всех регионах России стартовала осенняя призывная кампания. В этот же день в отделе военного комиссариата Нижегородской области по Автозаводскому району состоялся день открытых дверей.



Призывники и их родители познакомились с порядком призыва, условиями службы в армии, с дополнительными льготами, которые предоставляются ребятам после службы в армии при поступлении в вузы и на государственную гражданскую службу.

— Я с детства стремлюсь в армию и не вижу причин, чтобы мне не идти на службу, — поделился своим мнением призывник Сергей Мурыгин. — Я знаю, что вернусь из армии сильным и дисциплинированным. А еще после службы в армии будет легче поступить на учебу или на госслужбу.

По предварительной информации районных призывных комиссий, осенью 2015 года планируется направить в армию около 800 нижегородцев, в том числе по Автозаводскому району — около 200.

— Наши ребята будут служить практически во всех родах войск — военно-морском флоте, воздушно-десантных, воздушно-космических, сухопутных и других войсках. Предварительный отбор показал, что они будут направлены и для службы в Президентский, Преображенский, Семеновский полки, в роту почетного караула, — рассказал начальник отдела военного комиссариата Нижегородской области по Автозаводскому району Малик Хусиянов.

Еще несколько лет назад глава администрации Нижнего Новгорода Олег Кондрашов поставил перед муниципалитетом задачу не просто помочь военкоматам ежегодно выполнять план по новобранцам, а системно работать над изменением отношения молодых нижегородцев и их родителей к службе в армии, уделяя особое внимание военно-патриотическому воспитанию молодого поколения.

Так, уже четыре года по инициативе Олега Кондрашова ежегодно перед началом осеннего и весеннего призыва в городе проходит акция «День призывника». Традиционно участники собираются в парке Победы, кстати, возрожденном также по инициативе градоначальника. В рамках городского конкурса «Открытый Нижний», который проводится под патронажем главы администрации города Олега Кондрашова, за четыре года было реализовано около 40 патриотических проектов. Особое внимание администрация города уделяет подростковому военно-патриотическому лагерю «Хочу стать десанником», который существует уже

более 10 лет и с этого года на постоянной базе. Еще одним важным шагом в воспитании будущих защитников Отечества стало открытие кадетской школы-интерната. Там сегодня обучается 570 ребят, а конкурс на поступление в этом году побил все рекорды — пять человек на место.

Все это дает свои результаты. Последние четыре года наряд по призыву в Нижнем выполняется на 100 процентов, а число уклонистов сократилось с нескольких сотен до пяти человек.

— В Нижнем Новгороде воспитание молодежи сегодня проходит успешно. Желание молодежи служить в армии возросло в разы. К нам обращаются многие призывники с просьбой помочь им служить в воздушно-десантных войсках. Популярны и другие рода войск, и отношение к армии изменилось в корне благодаря правильной политике нашего государства, в том числе и на местах, — считает председатель отделения Союза десантников России Сергей Патлань.

— Ребята идут в армию охотно, — отметил исполняющий обязанности начальника управления по безопасности и мобилизационной подготовке администрации Нижнего Новгорода Александр Мизерий. — Российская армия всегда славилась своей непобедимостью, и сейчас нужно сделать так, чтобы наши призывники были примером для подражания.



Анна Родина. Фото Алексея Манянина

Жюль Верн никуда не исчезал!

В пятницу в интернете появилось сообщение о том, что, не простояв и пяти дней на набережной Федоровского, из корзины воздушного шара исчез Жюль Верн. Скульптурная композиция в честь знаменитого французского писателя-фантаста была установлена 28 сентября. Она стала первым в России памятником Жюлю Верну. А уже 2 октября корзина монгольфера оказалась пустой.

Загадочная история! Впрочем, загадка разрешилась, когда наш фотокорреспондент Алексей Манянин отправился на место происшествия.

Корзина воздушного шара и впрямь оказалась пустой, но фигура писателя-фантаста лежала рядом. Ее демонтировали рабочие, проводившие ремонтные работы.

— Скульптура сделана из углеволокна, она получилась с ворсин-

ками и острыми углами, и ее не успели доработать к открытию. Чтобы от контакта с памятником никто не пострадал, скульптуру отшлифовали и еще раз покрасили, — сообщили ремонтники.

В понедельник, 5 октября, Жюль Верн вновь занял свое место в корзине шара.

Кира Сидорова
Фото Алексея Манянина



В новых микрорайонах будут открывать кабинеты врачей общей практики

На прошлой неделе комиссия правительства Нижегородской области проверила работу по повышению качества и доступности амбулаторно-поликлинической помощи населению. Кроме улучшения организации работы поликлиник и развития профилактики важную роль в повышении доступности амбулаторной помощи играют офисы врачей общей практики.

В этом году в регионе уже открыты 10 кабинетов врачей общей практики, из них пять в Нижнем Новгороде — на улице Терешковой, на проспекте Героев, на улицах Карла Маркса, Павла Орлова и Чернышевского.

— В следующем году мы планируем открыть не менее 10 кабинетов — большинство из них будет располагаться в Нижнем Новгороде в новых строящихся микрорайонах. Речь идет о таких крупных жилых комплексах, как «Юг», «Седьмое небо», Бурнаковский, «Цветы», и других. Когда в городе активно заселяются новые территории, необходимо формировать современную социальную среду, в том числе приближать медицинскую помощь к населению, — заявил заместитель губернатора Дмитрий Сватковский. — Офис врачей общей практики — это, по сути, мини-поликлиника или филиал поликлиники. В новых микрорайонах Нижнего Новгорода их планируется открывать на первых этажах жилых домов, предназначенных для офисных помещений.

На электронных торгах наша область сэкономила миллиард бюджетных рублей

В конце сентября в Нижнем Новгороде прошла межрегиональная конференция «Контрактная система в сфере закупок. Практика применения. Перспективы развития». В мероприятии приняли участие глава департамента по регулированию контрактной системы в сфере закупок правительства Нижегородской области Игорь Норенков, координатор НРО проекта ОНФ «За честные закупки», руководитель общественной приемной в Нижегородской области комитета по обороне Государственной думы ФС РФ Сергей Васильев, заместитель директора департамента развития контрактной системы Минэкономразвития РФ Дмитрий Готовцев, генеральный директор АО «Электронные торговые системы» Евгений Эллинский.

В рамках конференции обсуждались наиболее распространенные практики в сфере планирования и проведения закупок, а также возможности электронных торговых площадок.

Было отмечено, что в Нижегородской области в 2014 году было проведено 1362 процедуры торгов. При этом экономия бюджетных средств при проведении торгов составила около миллиарда рублей.

— Система закупок в Нижегородской области отлажена. Задача нашего проекта «За честные закупки» в Нижегородской области — привлечь как можно больше общественников для контроля. Мы призваны помочь органам исполнительной власти в организации работы по госзакупкам, — пояснил Сергей Васильев.

— Контролировать расходы важнее, чем наращивать доходы, — заявил гуманитарный технолог Константин Барановский, комментируя экономию бюджетных средств при проведении электронных торгов. — Каждый шестой ФОК в Нижегородской области может быть построен на сэкономленные деньги.

Правительство утвердило график праздничных выходных в 2016 году

В соответствии постановлением правительства РФ в 2016 году выходные дни 2 и 3 января (суббота и воскресенье), совпадающие с нерабочими праздничными днями, переносятся на 3 мая и 7 марта соответственно, суббота 20 февраля будет рабочим днем, выходной переносится на понедельник 22 февраля.

Таким образом, в следующем году россияне ждут десятидневные новогодние каникулы и шесть долгих праздничных уик-эндов.

В январе 2016 года будем отмечать Новый год и Рождество Христово с 1 по 10 января. 21–23 февраля будем праздновать День защитника Отечества. С 5 по 8 марта — четыре выходных в честь Международного женского дня. С 1 по 3 мая будут долгие выходные в честь праздника весны и труда. С 7 по 9 мая отмечаем День Победы. Долгие выходные в честь Дня России запланированы на 11–13 июня. А с 4 по 6 ноября — в честь Дня народного единства.

Нижегородская канатная дорога перешла на зимний режим работы

С 1 октября Нижегородская канатная дорога перешла на зимнее расписание. Теперь с понедельника по четверг канатная дорога работает с 6:45 до 21:00, в пятницу и субботу — до 22:00. По воскресеньям и праздничным дням — с 9:00 до 22:00. А вот перерыв на регламентные работы остается прежним — в понедельник и четверг с 10:45 до 13:00.

С прибавлением!

За прошлую неделю в Нижнем Новгороде появилось на свет 378 маленьких нижегородцев. В первом родильном доме на свет появились 98 новорожденных, в седьмом роддоме акушеры приняли 78 малышек, в роддоме № 6 родилось 54 младенца, в пятом роддоме — 52 ребенка, в четвертом роддоме — 50 крох, а в третьем — 46 детей.

Подготовили Кира Сидорова и Ирина Белова

Учителей поздравили с профессиональным праздником



В понедельник, 5 октября, в администрации Нижнего Новгорода состоялся торжественный прием работников педагогической сферы, посвященный Международному дню учителя, учрежденному ЮНЕСКО в 1994 году.

На прием были приглашены ветераны педагогического труда и лучшие нынешние педагоги.

И. о. главы администрации Нижнего Новгорода Андрей Чертков тепло поздравил педагогов города с профессиональным праздником.

— Учитель — это очень важный человек в жизни каждого из нас. Только под умелым руководством хороших учителей ребята могут эффективно использовать новые технологии и достижения науки, которые становятся приоритетными в учебном процессе. Учитель — это больше чем профессия, это призвание. Своей работой вы закладываете основы мировоззрения многим поколениям, являясь образцом мудрости и справедливости, —

обратился к присутствующим Андрей Чертков.

Он отметил, что качество школьного образования в Нижнем Новгороде остается на высоком уровне.

— Мы можем с гордостью сказать, что наше учительство отвечает всем требованиям, предъявляемым к современному педагогу, и мы по праву гордимся вами. В городе сформирован золотой фонд учителей. Из 6143 педагогов почетное звание «Заслуженный учитель РФ» присвоено 167 работникам, государственную награду «Почетный работник общего образования» имеют 518 педагогов, в школах города работают 140 педагогов, являющихся кандидатами наук, и 16 докторов наук. Грант Президента РФ в рамках приоритет-

ного национального проекта «Образование» на федеральном уровне получил 341 учитель, 688 педагогов награждены грантом губернатора Нижегородской области. Наши учителя — активные участники педагогических инноваций, в школах города ведется интенсивная экспериментальная работа по освоению современных образовательных технологий, — сказал Андрей Чертков.

Во время торжественной церемонии были вручены благодарственные письма и грамоты городской администрации лучшим педагогам и учителям — ветеранам системы образования.

Отличник народного просвещения, заслуженный работник культуры Российской Федерации, почетный гражданин Нижегородской области, дважды лауреат премии Нижнего Новгорода, руководитель городской научно-практической лаборатории по проблемам воспи-

тания и семьи Надежда Николаевна Белик рассказала, что для всех преподавателей День учителя — это важный и большой праздник.

— Я счастливый человек, потому что вся моя жизнь посвящена детству и молодежи. Мы должны понять молодежь, надо от жизни не отстать, успевать за ней, потому что жизнь — вечное движение и каждый день происходит переоценка ценностей. Еще давно Антон Семенович Макаренко сказал, что «воспитание есть совместная жизнь взрослых и детей». Мы должны жить с молодежью, понимая ее, принимая ее и ведя к истинным ценностям. Жизнь слишком дорогое удовольствие, чтобы не думать о ее цели, — отметила Надежда Белик.

Подготовила Кира Сидорова
Фото предоставлены
пресс-службой
ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Преподаватели экологии изменяют жизнь!

На минувшей неделе в Нижегородском педагогическом университете имени Козьмы Минина поздравляли и награждали педагогов-экологов. Такое внимание к педагогам именно этой специализации неслучайно — наша область была первым регионом России, где стало развиваться экологическое образование. Теперь в нашем городе сформирована сильная педагогическая школа.

Маргарита Михайловна Ушакова, которой в этом году исполняется 80 лет, стала первым членом Ассоциации педагогов-экологов Нижегородской области. Несмотря на свой солидный возраст, Маргарита Михайловна до сих пор помогает своим ученикам и делится знаниями. По ее книгам и методическим разработкам учатся преподавать предмет и в школах, и в центрах дополнительного образования.

— Мною написаны экологические сказки-спектакли, к примеру, в «Царевне-лягушке» рассказывается, как нужно беречь природу и почему. Для внучки делаю «Птичку азбуку», в ней по птичке на каждую букву, о каждой птичке — стишок, — рассказывает Маргарита Михайловна. — Теперь весь свой опыт, а у меня много методических разработок, я облекаю в формат брошюр, которые за счет грантов издает экологический центр «Дронт».

Среди ее учеников председатель Нижегородского отделения Союза охраны птиц России Сергей Бакка, руководитель Нижегородского общества охраны амфибий и рептилий кандидат биологических наук Марк Пестов. Некоторые ученики Ушаковой стали медиками, другие — ветеринарами, кто-то помимо биологии увлекся химией и стал доктором химических наук, как, например, Евгений Сулейманов, директор Научно-исследовательского института химии ННГУ имени Лобачевского.

Со многими своими учениками Маргарита Михайловна поддерживает отношения, а они консультируются у нее, когда возникает необходимость.

Заниматься с детьми Маргарита Ушакова стала еще в 1970-х годах после того, как поработала в Волжско-Камском и других заповедниках и «заболела» темой охраны природы. Приехав в Нижний Новгород, она стала вести занятия для детей в клубе любителей природы, который располагался во Дворце пионеров имени Чкалова.

— К нам приходили дети разного возраста, — вспоминает Маргарита Михайловна. — С младшими школьниками мы строили из бросовых материалов город будущего без пыли и грязи, играя, изучали птиц и зверей, сочиняли про них стихи. Старшеклассники занимались научной работой, делали доклады по выбранным темам. А летом мы все вместе — и ученики, и педагоги разных школ — уезжали в экологический лагерь. Жили в палатках, готовили самостоятельно, изучали природу. Со многими до сих пор дружим.

В семье Маргариты Михайловны все увлекаются биологией. Муж был биологом, сын также пошел по стопам родителей. Вот такая преемственность поколений.

За большой вклад в развитие экологического образования награждена учителем высшей категории, отличник народного образования, победитель приоритетного национального проекта «Образование» Галина Петровна

Смирнова. Она уже больше 30 лет преподает биологию в одной из старейших школ Нижнего Новгорода — № 18 Советского района. Кстати, этой школе в 2015 году исполняется уже 80 лет!

Галина Смирнова не только преподает в этой школе, но и училась в ней.

— В 1960 году я пришла в эту школу в первый класс, — говорит она. — Я ее помню еще с советских времен, она имеет очень богатую историю, традиции и дух. А выпускниками этой школы были известные в нашем городе люди, такие как бывший главный врач Нижегородского кардиологического центра Владимир Соколов, главный врач Диагностического центра Юрий Тарасов.

Галина Петровна и сама очень увлеченный человек, и ее ученики постоянно занимают призовые места на различных конкурсах. Весной 2015 года они участвовали в конкурсе «Сделаем город краше». Проект назывался «Экологические арт-объекты большого города», в рамках которого дети искали скульптуры, граффити, которые украшают наш город. Задача была в том, чтобы привлечь внимание к экологии города, показать, как можно украсить город, сделать его привлекательным для жизни.

По словам Галины Петровны, несмотря на то что предмет «Экология» в школе отдельным уроком не является, разделить экологию и биологию нельзя. Они рассказывают о нашем доме, об окружающей нас среде.

— Влияние человека на природу огромно, — отмечает Галина Смирнова. — Земной шар можно представить как автобус, выхлопная труба которого направлена в салон, и чем быстрее мы едем, тем хуже экологическая обстановка в «салоне». Поэтому, чтобы не потерять нашу среду обитания, детей надо приучать к элементарным экологическим правилам: не сорить на улицах, закрывать воду в кране, выключать свет и так далее.

Обо всем этом, а также о жизни рыб, птиц и зверей Галина Петровна рассказывает на своих уроках. А еще водит детей в Керженский заповедник, чтобы они могли увидеть жизнь природы и полюбить ее. Ребята регулярно участвуют в Международных днях наблюдения птиц, выясняя, сколько и какие виды птиц водятся в Нижнем Новгороде и Нижегородской области. В планах — проект по этноэкологии, чтобы дети изучали не только жизнь окружающего мира, но и историю своего края: какие народности жили у нас, каковы были их традиции, как они почитали воду, землю, солнце...

Ученики Галины Петровны благодарны за такую любовь к биологии, некоторые из них сами хотят пойти по ее стопам.

Подготовила Светлана Муратова
Фото Алексея Манянина



Причина провала дорожного полотна на Горной установлена

Установлена причина провала дорожного полотна на Горной улице. Этот провал, захвативший газон и одну полосу проезжей части в районе Мызы, образовался еще 11 сентября. Место аварии обследовали специалисты Нижегородского водоканала, установили причину проседания дорожного полотна и устранили причину. Но через несколько дней часть дороги вновь просела. На сей раз по распоряжению и. о. главы администрации города Андрея Черткова была создана рабочая группа по выяснению причин провала грунта и его последующей ликвидации.



Ситуацию с просадкой грунта на Горной улице в районе выхода на проспект Гагарина назвали нештатной на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению безопасности Нижнего Новгорода, которое состоялось 30 сентября. И это не ради красного словца — ведь к установлению причин провала дорожного полотна пришлось возвращаться второй раз после того, как они были вроде бы установлены и устранены.

11 сентября, когда провал образовался, специалисты Нижегородского водоканала установили, что проходящий в этом месте канализационный коллектор исправен, но на глубине до шести метров обнаружилось разуплотнение грунта. Рабочие вынули грунт, вместо него насыпали и утрамбовали несколько слоев песка, после чего восстановили асфальтовое покрытие. Однако 25 сентября провал начал прогрессировать.

29 сентября состоялось выездное совещание, на котором было принято решение создать рабочую группу для выяснения истинных причин проседания грунта и ликвидации последствий чрезвычайного происшествия.

Вечером 29 сентября и в ночь на 30 сентября водолазы Нижегородского водоканала вновь обследовали грунт и кана-

лизационный коллектор. Он проложен под проезжей частью на глубине около 16 метров (высота пятиэтажного дома).

— Рассматривались разные версии причин произошедшего — от техногенных до природных, в частности карста. Выяснилось, что первоначально причиной проседания грунта стали разрушения на канализационном коллекторе. Часть грунта, видимо, была просто вымыта, в итоге произошло забивание коллектора, и он перестал нормально работать. Сейчас стоит задача оперативно произвести изыскательские работы и решить, как проводить восстановление, — сообщил директор управления ГОиЧС Нижнего Новгорода Александр Симаков.

К 10 часам утра 30 сентября канализационные стоки, поступающие в поврежденный коллектор, были переключены на резервные мощности.

— Такая нештатная ситуация произошла первый раз за 20 лет, и персонал Нижегородского водоканала сделал все возможное, чтобы жители не почувствовали никаких неудобств. Были задействованы резервные мощности. Мы не планируем сокращение услуг водоснабжения и водоотведения в районах города. Только в Автозаводском районе давление в системах водоснабжения снижено на 0,2 атмосферы, это ничтожное изменение, поэтому ни одной жалобы от жителей

не поступало, — доложил директор по эксплуатации сетей и сооружений Нижегородского водоканала Владимир Шацков.

По словам заместителя главы администрации Приокского района Дмитрия Сивохина, сейчас ведутся первоочередные работы по активному выносу коммуникаций из зоны провала.

— Ситуация оказалась сложнее, чем хотелось бы, и мы надеемся на понимание со стороны нижегородцев. Хорошо, что причина установлена. Теперь наша задача — провести работы так, чтобы избежать повторения подобного сценария событий. Ремонтные работы займут достаточно большой промежуток времени, точные сроки станут известны после того, как будет готов проект предстоящих работ и понятен их объем. Сейчас рабочие выносят коммуникации, выставляют ограждения, дорожные службы совместно с управлением ГИБДД прорабатывают варианты объезда, чтобы облегчить дорожную обстановку на этом участке, — заявил Дмитрий Сивохин.

Кстати, автомобильное движение на участке Горной улицы, где произошел провал дорожного полотна, будет ограничено до 5 часов утра 10 ноября.

Подготовила КИРА СИДОРОВА
Фото АЛЕКСЕЯ МАНЯНИНА

КТО В ДОМЕ ХОЗЯИН?

Как изменить договор управления родной многоэтажкой

Договор управления многоквартирными домами с некоторыми домоуправляющими компаниями действует с 1 января 2011 года. По закону он заключается на срок не менее чем один год, но не более чем пять лет. Следовательно, если условия договора жителей многоэтажек не устраивают, то самое время их изменить. На что же обращать внимание при формировании главного документа, по которому управляется многоэтажка?

Обязательные условия

Изменение и расторжение договора регулируется статьей 450 Гражданского кодекса РФ, и возможность изменения договора существует как по соглашению сторон, так и по требованию одной из сторон договора. Чтобы убрать тот или иной пункт из договора управления, нужны переговоры совета дома с управляющей организацией. При этом надо учитывать, что владельцы жилья должны поддержать эти изменения решением общего собрания, за которое проголосуют более половины собственников.

В договоре управления, согласно статье 162 ЖК РФ, обязательно должны быть установлены:

- 1) состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, и адрес такого дома;
- 2) перечень работ и (или) услуг по управлению, а также по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядок изменения такого перечня, а также перечень коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация;
- 3) порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и размера платы за коммунальные услуги, а также порядок внесения такой платы;
- 4) порядок осуществления контроля за выполнением управляющей организацией ее обязательств по договору управления.

Причем важно четко определить периодичность и объемы работ, а также их стоимость по видам, чтобы если что-то управляющая компания (УК) недовыполнила, то сумму платы можно было пересчитать. Например, если в перечне работ по содержанию стоит подметание придомового участка шесть раз в неделю, значит, именно за такое количество уборок вы заплатили, а если у вас подметают только три раза в неделю, вы можете требовать перерасчет. Кроме того, стоит уточнить и площадь убираемой территории — к примеру, будет туда входить парковка или нет.

Действия ДУКа нужно контролировать

И, конечно, нужно контролировать соответствие действий управляющей организации условиям договора. Для этого нужно определить, как председатель и члены совета дома будут контактировать со специалистами управленцев. Будут ли они присутствовать при выполнении ремонта? Подпишут ли акты выполненных работ? Кто вообще будет их подписывать со стороны жильцов? А то ведь бывает, что подрядчики подписывают акты выполненных работ у первого попавшегося жителя дома.

Законодательное собрание Нижегородской области своим постановлением № 303-V «О реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации о советах многоквартирных домов» от 24.11.2011 рекомендовало, в частности, включать в договор управления такое положение:

«Совет многоквартирного дома проводит оценку выполнения условий договора управления многоквартирным домом управляющей организацией по следующим критериям:

- документально подтвержденная эффективность мероприятий по управлению многоквартирным домом, обеспечение энергосбережения и повышения энергетической эффективности в многоквартирном доме;

- показатели уровня сбора платежей за жилищно-коммунальные услуги, прочих платежей;

- своевременное осуществление платежей по договорам с третьими лицами;

- наличие и исполнение перспективных и текущих планов работ по управлению, содержанию и ремонту многоквартирного дома;

- осуществление управляющей организацией мер по контролю за качеством и объемом поставляемых собственнику и иным пользователям услуг;

- эффективность работы с обращениями жителей многоквартирных домов по вопросам, отнесенным законодательством и настоящим договором к компетенции управляющей организации;

— своевременность и полнота предоставляемой совету многоквартирного дома информации о состоянии и содержании переданного в управление общего имущества».

При положительной оценке станет понятно, что управляющая организация работает хорошо. Если какие-то критерии не выполнены — это стимул, чтобы совершенствовать свою деятельность.

На что обратить внимание

В настоящее время многие управляющие компании стараются избавиться от оплаты сверхнормативного ОДН.

Напомним, согласно постановлению правительства РФ № 344 от 16 апреля 2013 года, «распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления». Разницу между реальным потреблением и нормативным оплачивает исполнитель коммунальных услуг, то есть управляющая организация.

Чтобы этого не делать, управленцы стараются ввести в договор строку, по которой жители оплачивают сверхнормативное потребление ОДН самостоятельно, пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения много-

квартирного дома. Поэтому, корректируя договор, владельцы жилья должны особо обратить внимание на порядок предоставления коммунальных услуг, в том числе на общедомовые нужды.

— Собственники на общем собрании вправе не согласиться оплачивать ОДН полностью, но и управляющая компания может отказаться от заключения договора, в котором есть условие об оплате за ее счет сверхнормативного ОДН. Это, по сути, предмет торга, — говорит руководитель регионального центра общественного контроля ЖКХ Нижегородской области Александр Рыжов. — Жители могут решить, что платят напрямую ресурсоснабжающим организациям. И это является выполнением их обязательства по оплате коммуналки управляющей организации как исполнителю коммунальных услуг. Получается, если не хотим оплачивать сверхнормативный ОДН, в договоре просто не берем на себя эту обязанность.

Стоит обратить внимание и на стоимость содержания общего имущества. Согласно жилищному законодательству, цена содержания, ежегодно индексируемая, должна каждый раз утверждаться общим собранием. А без цифр, утвержденных собранием жильцов, следует применять ставку, утвержденную городской администрацией.

Подготовила СВЕТЛАНА МУРАТОВА

Где и как найти договор с управляющей компанией

Имейте в виду, что приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 124 от 02.04.2013 года утвержден регламент раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, путем ее опубликования в интернете на официальном сайте. В качестве официального сайта ЖКХ определен портал <https://www.reformagkh.ru>.

За нарушение требований законодательства о раскрытии информации статья 7.23.1 Кодекса об административных правонарушениях (КоАП) предусматривает штраф от 250 000 до 300 000 рублей для организаций и индивидуальных предпринимателей (ИП), для должностных лиц — от 30 000 до 50 000 рублей, а при повторном нарушении — дисквалификация от 1 года до 3 лет.

Организация сдает в аренду на конкурентных условиях помещение площадью 439 кв.м (под детский клуб), расположенное по адресу: Нижний Новгород, улица Шаляпина, дом 23а. Дополнительная информация расположена на сайте: www.okbm.nnov.ru (раздел «Аренда»). Контактный телефон 8 (831) 246-96-62 Каргин Владимир Викторович.

Первое заседание новой думы Нижнего Новгорода: до и после

На свое первое заседание депутаты думы Нижнего Новгорода шестого созыва собираются только сегодня, 7 октября, хотя планировалось это сделать еще неделю назад. Первым вопросом в повестке дня стоит вопрос об избрании главы Нижнего Новгорода. И этот вопрос, естественно, притягивает к себе всеобщее внимание. Не менее значимы и вопросы 14 и 15 — о внесении изменений в порядок проведения конкурса и назначения на должность главы администрации города и о проведении конкурса на должность главы администрации Нижнего Новгорода. Ведь фактически речь пойдет о том, кто будет руководить нашим городом и отвечать за то, чтобы его хозяйство функционировало нормально. Поэтому все это время после выборов 13 сентября и до сегодняшнего дня разыгрывалась шахматная партия, фигурами в которой были депутаты городской думы и претенденты на пост главы города.

Не обязательно было собираться 2 октября

Начнем с того, что первое заседание новой думы было перенесено на неделю — со 2 октября на седьмое.

— Не обязательно было проводить заседание именно 2 октября, так как по закону главное — успеть до 13 октября, когда истекают 30 дней со дня выборов. Таким образом, было принято решение о переносе заседания на 7 октября, — отметила депутат думы Елизавета Солонченко.

Почему именно было выбрано 7-е число вместо второго, госпожа Солонченко не объяснила. А вот председатель горизбиркома Александр Макеев, который и предлагал провести первое заседание 2 октября, представил свои резоны:

— До 25 сентября все «думские» партии должны были окончательно утвердить списки депутатов. Последние изменения в партийные списки были внесены 24 сентября в связи с тем, что губернатор Валерий Шанцев не подписал заявление об отставке замгубернатора Дмитрия Сватковского.

Кстати, в соответствии с Уставом Нижнего Новгорода именно председатель горизбиркома должен председательствовать на первом заседании новой думы до избрания нового главы города — председателя городской думы.

Кто сядет в мэское кресло

А вот в том, кого именно изберут на пост главы города, как раз и кроется главная интрига.

Прошедшие в думу партии будут предлагать своих кандидатов в мэское кресло.

Первой, еще 16 сентября, определилась со своим кандидатом ЛДПР — либерал-демократы приняли решение выдвинуть Германа Карачевского на пост главы города.

28 сентября прошла конференция местного отделения «Единой России», на которой кандидатом на пост главы города был выдвинут Олег Сорокин. Но 1 октября поступила информация, что Генсовет «Единой России» не утвердил это решение местной конференции.

Подобная ситуация сложилась в регионе впервые. «Единороссам» предстояло вновь определиться с кандидатом в мэры. Некоторые члены «ЕР» указывали на кандидатуру Дмитрия Краснова — он был вторым в партийном списке.

Эксперты называли «компромиссной» фигурой на пост главы Нижнего Новгорода Елизавету Солонченко.

Окончательно же с кандидатом на пост главы города от «ЕР» фракция «единороссов» в новой думе определилась лишь вчера поздно вечером.

Так же поступила и думская фракция КПРФ. Результаты их позднего бдения мы узнаем лишь сегодня на заседании думы.

А вот «справедливороссы», по мнению некоторых нижегородских политологов, вполне могут претендовать на пост одного из заместителей главы Нижнего Новгорода.

Как выбрать сити-менеджера

На первом заседании депутаты новой городской думы рассмотрят и порядок

избрания главного городского управленца.

Среди изменений в порядок проведения конкурса и назначения на должность главы администрации Нижнего Новгорода — уменьшить число членов комиссии по проведению конкурса на замещение должности главы администрации Нижнего Новгорода с 16 до 10 человек, решение конкурсной комиссии считать принятым, если за него проголосует большинство присутствующих на заседании комиссии, председателем конкурсной комиссии считать главу города и сделать его голос решающим при равенстве голосов. Также проект предусматривает, что кандидаты на должность главы администрации города представляются конкурсной комиссией гордуме для решения вопроса о назначении на должность главы администрации Нижнего Новгорода, если за них проголосовало не менее трех членов конкурсной комиссии. Это изменение позволит допустить до голосования на заседании думы максимальное число кандидатов.

А еще предлагается проводить конкурс на замещение должности главы администрации города, если к участию по результатам проверки документов допущены не менее двух кандидатов.

Кадры решают все!

Очевидно, что от сегодняшних решений городских депутатов будет зависеть судьба Нижнего Новгорода на ближайшие пять лет.



Ведь известно, что кадры решают все — и в прямом, и в переносном смысле.

— Мы видим, что значительно изменилась и страна, и внешняя и внутренняя политика государства. На повестке дня — новые проблемы и задачи. Экономические трудности заставляют федеральный центр по-новому смотреть на власть на местах: сегодня нет места праздным кутилам и бизнесменам у бюджетной кормушки, — заявил политконсультант Роман Амбарцумян.

— Сегодня в России востребованы государственники. То есть люди, способные на первый план поставить интересы государства и региона, а не интересы собственных бизнесов, — считает политический обозреватель Александр Суханов.

Подготовил Александр СИБУКИН
ФОТО ИЗ АРХИВА РЕДАКЦИИ

ЭКОНОМИКА И ЖИЗНЬ

Строительство объектов к ЧМ-2018 идет с опережением графика



Уже возводят первый этаж стадиона на Стрелке

Очередное выездное совещание, которое губернатор провел на месте строительства стадиона «Нижний Новгород» к ЧМ-2018, стало уже пятым по счету. Глава региона отметил, что в соответствии с графиком началось строительство первого этажа стадиона.

— Как и обещала компания «Стройтрансгаз», в конце сентября начался монтаж конструкций первого этажа: уже четыре колонны поднялись из земли, собирается арматура, высота первого этажа составит восемь метров — это будет самый высокий из шести этажей стадиона, — заявил Валерий Шанцев. — За последние две недели на объекте существенно продвинулись работы по фундаменту стадиона: сейчас они выполнены почти на 60 процентов — две недели назад этот показатель составлял около 30 процентов.

На текущий момент в тело фундаментной плиты уложено 40 тысяч кубометров бетона — это объем более пяти тысяч КамАЗов. Строители уже смонтировали на фундаментной плите арматуру для четырех железобетонных колонн первого этажа и готовы приступить к бетонированию колонн. Всего планируется уложить почти 69 тысяч кубометров бетона.

— Сейчас на площадке стадиона работает порядка 600 человек. В активной фазе монолитные работы ниже отметки нуля. В этом месяце мы заливаем 24 тысячи кубических метров бетона, что на пять тысяч больше по сравнению с предыдущим месяцем — то есть с каждым месяцем мы наращиваем темпы. Согласно графику, завершить монолитные работы по первому этажу планируется в феврале

Все меньше времени остается до чемпионата мира по футболу, который пройдет в России в 2018 году. Наш город, который будет принимать шесть матчей мирового первенства, в том числе и четвертьфинала, вовсю готовится к предстоящему событию. Среди объектов, которые будут построены к ЧМ-2018 в Нижнем Новгороде, важными остаются новый терминал в международном аэропорту и стадион «Нижний Новгород». На минувшей неделе губернатор Валерий Шанцев оценил ход строительства терминала и провел очередное выездное совещание на Стрелке.

2016 года, однако мы намерены закончить этот этап в декабре текущего года. Вслед за колоннами строители начнут устраивать балки, стены и плиты перекрытия первого этажа, — сообщил директор по гражданскому строительству компании «Стройтрансгаз» Валерий Нелюбов.

25 декабря из нового терминала отправятся пассажиры

Старт строительству нового пассажирского терминала глава региона дал 10 июня 2014 года, и вот спустя менее чем полтора года здание нового пассажирского терминала готово на 70 процентов.

— На сегодня вентиляционные системы готовы на 95 процентов, начался монтаж эскалаторов и лифтов. Через две недели начнем монтаж телетрапов. В октябре планируем завершить все работы по установке основного технологического оборудования. Таким образом, у нас остается два месяца на наладку и отделочные работы. Мы рассчитываем, что первые пассажиры отправятся из нового терминала нашего аэропорта уже 25 декабря, — сообщил исполнительный директор международного аэропорта «Нижний Новгород» Александр Синельников.

— Аэропорт — это ворота города, здесь у прибывающих формируется первое впечатление о нем. Возведение нового терминала идет в соответствии с графиком, практически завершены общестроительные работы. В 2014 году на его строительство было выделено 2,8 млрд рублей. Есть все основания полагать, что, как и было запланировано ранее, терминал будет открыт в декабре этого года, — отметил председатель комитета Законодательного собрания по экономике, промышленности и поддержке предпринимательства Михаил Гапонов.

Осматривая реконструируемую взлетно-посадочную полосу, Валерий Шанцев отметил, что завершение реконструкции полосы и ввод в эксплуатацию нового терминала существенно расширят возможности аэропорта.

— Новый нижегородский аэропорт сможет не только увеличить пропускную способность нового пассажирского терминала до 1,5 миллиона человек в год, но и существенно расширить географию маршрутов, в том числе за счет зару-

бежных направлений. Это позволит сделать перелеты более комфортными для нижегородцев, расширит возможности для бизнеса и туризма. Сейчас в аэропорту выполняется целый комплекс работ, чтобы к чемпионату мира по футболу у нас был классический международный аэропорт с хорошей взлетно-посадочной полосой и отличными наземными службами, — подчеркнул глава региона.

Десять миллиардов на транспортную инфраструктуру

Министр транспорта и автомобильных дорог Александр Герасименко подчеркнул, что реконструкция аэропорта — это только один из ряда крупных инвестиционных проектов региона.

— Сегодня в Нижегородской области ведется ряд крупных инвестиционных проектов: строительство нового терминала аэропорта, реконструкция взлетно-посадочной полосы, строительство Южного обхода вокруг Нижнего Новгорода, Борская транспортная система, стадион. Правительство проводит огромную работу, чтобы столь значительный объем федерального бюджетного финансирования был направлен именно в Нижегородскую область, — отметил Александр Герасименко.

— На развитие транспортной инфраструктуры правительству региона удалось привлечь в три раза больше средств, чем было собрано в области в виде одноименного налога. Так, по итогам 2014 года на строительство соответствующих инфраструктурных объектов было направлено более 10,3 млрд рублей, в то время как объем уплаченного за тот же год транспортного налога составил 3 млрд рублей. Так что взаимодействие с федерацией по этому вопросу осуществляется вполне эффективно, — заявил председатель комитета Законодательного собрания по экономике, промышленности и поддержке предпринимательства Михаил Гапонов. — Ход работ и использование средств активно контролируется и со стороны Законодательного собрания, и со стороны областного правительства.

Подготовил Александр СИБУКИН
ФОТО ИЗ ИНТЕРНЕТА

Фонд Олега Кондрашова пригласил своих подопечных на картодром

На прошлой неделе благотворительный фонд Олега Кондрашова провел необычную акцию для ребят с ограниченными физическими возможностями и подарил им шанс попробовать свои силы в картинге.

Идея прокатиться на картах принадлежит инвалиду-колясочнице Ольге Зотовой:

— В начале лета мой друг рассказал мне, что есть такой увлекательный вид спорта — картинг. Он так эмоционально об этом говорил, что мне очень захотелось попробовать. Я решила обратиться за помощью в благотворительный фонд Олега Кондрашова. Мне пообещали, что моя мечта обязательно исполнится. Ждать пришлось совсем недолго. И вот, наконец, мы в картинг-клубе.

Карт рассчитан на двоих, и у каждого из гоночников с ограниченными возможностями был помощник. Так, помощником Ольги Зотовой, которой предоставили право первой выйти на трассу, стал волонтер Денис Гинзбург. Он сидел слева от Ольги, плотно пристегнутой ремнем безопасности.

Перед гонкой обязательно нужно пройти инструктаж по управлению картом и технике безопасности.

— Управление картом достаточно простое, — рассказывает маршал-механик на трассе Алексей Полетучий. — Всего две педали: газ и тормоз. Нажимать либо на одну, либо

на другую, в зависимости от ситуации. Руль не перебирать, держать крепко. Когда я махну зеленым флагом, можно ехать. Желтый флаг означает, что нужно снизить скорость, а красный — сразу остановиться.

И вот настал ответственный момент. Работник картодрома дает отмашку зеленым флагом, педаль газа нажата — и вот карт петляет между отбойниками, быстро наматывая круги.

На каждого участника отведено 15 минут. Они пролетели очень быстро.

— Ощущения непередаваемые! — радуется Ольга Зотова. — Мне очень понравилось.

Гоночная телеметрия благодаря датчикам позволяет фиксировать скорость, показывая лучший результат. Хотя средняя скорость на карте участники развивали примерно 35–40 километров в час, это открытый вид транспорта, к тому же гоночный, поэтому и скорость здесь ощущается совсем не так, как в закрытом салоне автомобиля.

Следующим выехал на трассу Александр Хорьков с помощником Александром Тамоновым. И снова карт извивается по серпантинной ленте картодрома.



— Как только мой тезка начинал наращивать скорость, — улыбается Саша Хорьков, — тут же приближался поворот! Вот по прямой на карте прокатиться бы, тогда можно было бы ощутить езду с ветерком!

В заключительном заезде принял участие Николай Волгин. Коля пришел с мамой Еленой Волгиной. Но она не отважилась на экстрим. Поэтому напарницей Коли стала директор благотворительного фонда Олега Кондрашова Оксана Дектерева.

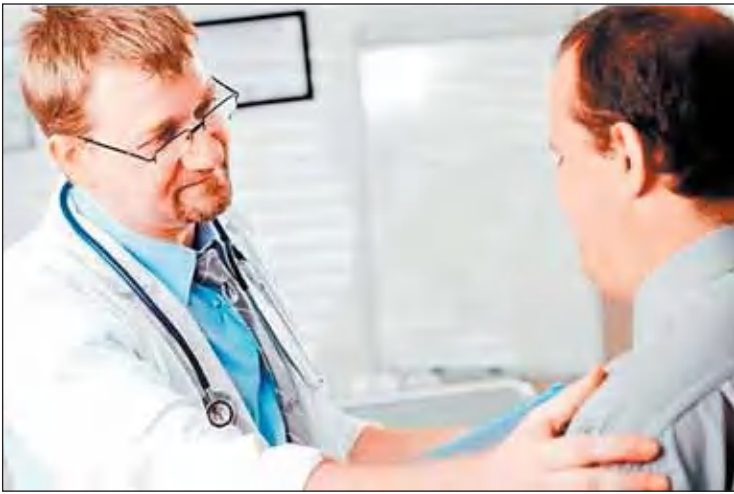
— Мы показали лучший результат, — радуется Николай. — Самый быстрый круг мы проехали за 28,2 секунды!

Заезды закончились, пора было уезжать с картодрома, а на лицах участников можно было увидеть радость и восторг — все были довольны и счастливы.

— Благотворительный фонд Олега Кондрашова давно исполняет мечты своих подопечных, — заключает Оксана Дектерева. — Мы с ребятами постоянно ходим в театр, на хоккей и баскетбол. Теперь вот настал черед познакомиться с картингом. Сегодняшний день удался.

А впереди наверняка время новых свершений!
Ирина Белова. Алексей Манянин

Полезные сведения о самом мужском заболевании



В. Н.: Простатит — это воспаление предстательной железы. Достаточно часто простатит переходит в хроническую форму. Причиной хронического простатита чаще всего служат застойные явления в простате и нарушение кровообращения в ней и в органах ее окружающих. Этим фактором можно объяснить и причину низкой эффективности лечения хронического простатита.

— В современной медицине достаточно сильнодействующих противовоспалительных препаратов и антибиотиков. Почему лекарства плохо выполняют свою функцию?

В. Н.: Чтобы лекарство сработало эффективно, оно должно попасть в нужном количестве в простату, а кровь, в которой находится препарат, туда доставляется плохо: отек, застой, нарушение кровообращения в больном органе не дают этого сделать. Поэтому действие лекарственных препаратов снижается. Человек может месяцами пить за небольшие деньги приобретаемое лекарство, продолжая мучиться. Фактически только медикаментозная терапия ведет к переводу острого течения простатита в хроническое состояние.

К сожалению, слово «простатит» не понаслышке знакомо многим и многим мужчинам. И дело тут не в удивительной образованности мужской половины человечества, а в том, что ни много ни мало 80% мужчин в возрасте от 25 лет на собственном горьком опыте узнали, что означает этот термин. Что это за болезнь и как с ней справиться? Об этом мы поговорили с врачом-урологом Владимиром Николаевичем Петровым.

— Как избавиться от застоя, восстановить кровообращение и выздороветь?

В. Н.: Самое лучшее лечение — комплексное, когда дополнительно к медикаментозному лечению назначаются физиотерапевтические процедуры. Без физиотерапии здесь не обойтись! Она дает возможность устранить застой, сделав простату доступной для лекарств. Поэтому физиотерапевтические процедуры введены даже в международные стандарты лечения простатита. К сожалению, не все уделяют должное внимание физиотерапевтическим методам лечения, а жаль — они упускают большие возможности: физиотерапия, кроме того, что она лечебна сама по себе, к тому же усиливает действия лекарственных средств, которые лучше усваиваются и действуют быстрее.

— Какие физические факторы наиболее оптимальны при лечении простатита?

В. Н.: Признанными методами физиотерапевтического лечения простатита являются прогревание, магнитное поле и массаж. Тепло улучшает кровообращение и стимулирует местный иммунитет. Магнитное поле обладает противовоспалительным, противоотечным, болеутоляющим действием. Массаж восстанавливает тонус мышц простаты, устраняет застойные явления. Использование трех факторов сразу увеличивает эффективность лечения. Благо сейчас есть такие средства физиотерапии. Более того, благодаря развитию современных технологий лечение физиотерапией стало еще более доступным. Теперь лечиться можно не только в больницах, но и в домашних условиях. Только не надейтесь на мгновенное излечение: физиотерапия действует постепенно, увеличивая адаптивный потенциал. Лечитесь курсами, проявляйте настойчивость, сочетайте с лекарственными пре-

паратами. Итоги советую подводить не ранее чем через полгода регулярного применения физических факторов.

— Часто хронизируется наличием аденомы простаты. Это серьезная проблема, особенно для мужчин старшего возраста. Можно ли и тут использовать физиотерапию?

В. Н.: Даже нужно! Более того, физиотерапия настолько улучшает качество жизни больных, что позволяет в некоторых случаях даже отказаться от операции по удалению аденомы. Но если хирургического вмешательства не избежать, физиотерапия в этом случае назначается как средство предоперационной подготовки для того, чтобы улучшить состояние предстательной железы и общий результат операции.

В лечении хронического простатита физиотерапия — необходимое звено, без которого невозможно окончательное и полное выздоровление пациентов.

МАВИТ — для здоровья простаты!

НИКАКОЙ ТЕОРИИ!

Практические исследования показывают — тысячи мужчин могут жить полноценной жизнью!

ШЕСТЬ РЕАЛЬНЫХ ВЫГОД В ИСПОЛЬЗОВАНИИ:

1. Оптимальное средство физиотерапии: тепло, массаж и импульсное магнитное поле.
2. Устройство прекрасно зарекомендовало себя для предотвращения рецидивов хронического простатита.
3. Не вызывает неприятных ощущений при проведении лечебных процедур.
4. При использовании совершенно не нужна помощь посторонних.
5. Устройство позволяет пациенту самому установить график и время лечения.
6. Несколько процедур дают возможность снять боль, дискомфорт, недержание и восстановить эрекцию.

МАВИТ — комфортное лечение в домашних условиях!

Бесплатный круглосуточный телефон завода 8-800-200-01-13 — консультации до и после продажи.



Приобретайте МАВИТ (УЛП-01 «ЕЛАТ») в аптеках и магазинах медтехники Вашего города:

✓ «Farmani» (Фармани)

тел. 220-00-09

✓ Государственные аптеки

тел. 438-00-00 и 466-66-55

✓ «36,7» и «Максавит»

тел. 277-99-09 и 21-808-21

✓ № 313» тел. 436-35-90, 434-92-00

391351, Рязанская область, р.п. Елатьма, ул. Янина, 25, ОАО «Елатомский приборный завод»

ОГРН 1026200861620, сайт www.elamed.com

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Лучшие детские сады нашего города



Из десяти победителей регионального конкурса среди дошкольных учреждений, внедряющих инновационные программы, семь — детские сады Нижнего Новгорода. Это детские сады № 20 (Нижегородский район), № 115 и 452 (Московский район), № 404 (Советский район), № 143 (Приокский район), № 430 (Ленинский район) и № 7 (Автозаводский район). Каждое дошкольное учреждение получит грант губернатора Нижегородской области, который можно будет использовать на развитие детского сада либо на обучение сотрудников. По каким критериям оценивали участников конкурса? Какие особенности программы воспитания детей и инновации внедряют лучшие детские сады Нижнего Новгорода? Что городские власти считают главным в работе муниципальных дошкольных учреждений? Об этом и многом другом — наш рассказ.



Оценка работы как форма поддержки

Областной конкурс среди дошкольных образовательных учреждений, внедряющих инновационные образовательные программы, проводится в нашем регионе в рамках приоритетного национального проекта «Образование» с 2007 года.

— Нижегородская область — единственная, где в рамках национального приоритетного проекта «Образование» появилась форма поддержки именно дошкольных образовательных учреждений. Сегодня, с учетом сложной экономической ситуации в стране, гранты помогут детским садам сохранить все свои наработки и проекты. И, конечно, мы гордимся нашими дошкольными образовательными учреждениями. Принять участие в региональном конкурсе непросто, потому что из лучших выбирают самых лучших. Заявки подают только те учреждения, которые имеют хорошую материальную базу, ресурсное обеспечение, кадровый потенциал, методические пособия и собственные разработки образовательных программ, — отметила начальник отдела дошкольного образования департамента образования городской администрации Наталья Артамонова.

Поскольку дошкольные учреждения Нижнего Новгорода регулярно занимаются разработкой собственных образовательных программ, учебно-методических пособий и программ развития и активно внедряют инновационные технологии, среди победителей конкурса с каждым годом становится все больше нижегородских детсадов. Так, в 2013 и 2014 годах в числе обладателей гранта губернатора было четыре нижегородских детских сада. А всего за это время из 342 дошкольных образовательных учреждений Нижнего Новгорода 75 стали обладателями гранта губернатора.

Каждый из семи детских садов Нижнего Новгорода, ставших победителями регионального конкурса среди дошкольных образовательных учреждений в 2015 году, получит грант в размере 210 тысяч рублей, который может быть направлен на развитие учреждений либо на обучение работников.

Не «камера хранения», а «инкубатор»

При выборе победителей конкурса давалась комплексная оценка работы учреждения за три года. Конечно, обращалось внимание на питание детей, организацию безопасной среды для воспитанников, проведение оздоровительных работ,

профессиональный уровень педагогического кадрового состава. Кроме того, согласно условиям конкурса, в детском саду на момент подачи заявки не должно быть вакансий и замечаний по трудовому законодательству.

Но главную роль играли именно инновационные образовательные программы, реализуемые в детских садах.

Ведь детский садик — это не камера хранения, куда родители могут «сдать» ребенка на время работы. Именно в детском саду формируются основы базовой культуры его личности, происходит всестороннее развитие его психических и физических качеств и подготовка ребенка к жизни в современном обществе. И в этом ключе правильнее сравнить детский сад с инкубатором, где добиваются того, чтобы в каждом малыше «проклюнулась» личность.

Модели вариативного дошкольного образования

Центр развития ребенка детский сад № 20 в этом году в третий раз стал победителем конкурса.

— Мы — единственное дошкольное учреждение в городе, которое на сегодняшний день внедряет все модели вариативного дошкольного образования. У нас есть группы кратковременного пребывания, группы для детей с проблемами в развитии, воскресные адаптационные группы. Есть консультационный центр для родителей и даже такая форма, как надомное обучение детей. Мы проводим индивидуальные занятия на дому с детьми, имеющими какие-то особо сложные нарушения, — рассказала заведующая детским садом № 20 Елена Турилова.

Образовательная программа детского сада направлена на всестороннее развитие ребенка, создана система дополнительной кружковой работы с детьми. Кроме того, детский сад является инновационной площадкой Нижегородского института развития образования и работает как микрорайонный центр для детей, посещающих другие дошкольные учреждения либо не посещающих детские сады.

— В нашем дошкольном учреждении созданы все условия, чтобы ребенку было комфортно здесь находиться, чтобы он нашел себе занятие по интересам. С этой целью у нас оборудован прекрасный спортивный зал, мини-тренажерный зал, есть сенсорные комнаты, кабинеты для занятий по мето-

дике Монтессори, для индивидуальных занятий с логопедом-дефектологом, лекотека, комната лого-БОС — это терапевтический кабинет для детей, страдающих заиканием. На прилегающем участке у нас оборудован стадион, где дети могут играть в футбол, баскетбол, а зимой мы заливаем каток, и наш инструктор учит ребят кататься на коньках, — отметила Елена Турилова.

Вместе преодолеть проблемы в развитии и здоровье

Второй раз победителем областного конкурса становится и детский сад № 115 Московского района. Здесь вместе с группами общеразвивающей направленности есть также группы для детей с ограниченными возможностями здоровья. Именно поэтому в основу программы развития этого детского сада заложена идея инклюзивного, то есть совместного, образования.

— Мы уверены, что каждый ребенок имеет право получить образование в коллективе, и не только ребенок, который обладает условной нормой, но и ребенок, у которого есть определенные отклонения в развитии. Неправильно запретить такого особенного ребенка дома и оставить его без общения, без детского коллектива. При этом наша задача — сделать так, чтобы ребенок, имеющий нарушения в развитии, не просто находился среди своих сверстников, но еще получал грамотную квалифицированную помощь и коррекцию. Вот на это и направлена наша программа: чтобы комфортно было каждому ребенку, чтобы каждый социализировался, чтобы ребята могли вместе играть, взаимодействовать, обучаться, — подчеркнула заведующая детсадом № 115 Любовь Каталова.

В 2009 году этот садик стал обладателем гранта губернатора за программу инклюзивного образования «Да здравствуют дети на всей планете». Ее успешная реализация подтолкнула коллектив дошкольного учреждения к созданию новой программы «Система комплексной психолого-педагогической работы по социализации, коррекции и развитию детей дошкольного возраста в условиях инклюзивного образования». Именно она и была отмечена грантом губернатора в этом году. А результаты внедрения этой программы лягут в основу учебно-методического пособия для коллег.



ПОЛУЧИЛИ ГРАНТЫ ГУБЕРНАТОРА



Детский сад № 115 входит в национальную коалицию «Образование для всех» и реализует совместные проекты с общественной организацией инвалидов «Инватур». Садик соответствует всем требованиям безбарьерной среды и может принимать на обучение детей с нарушениями опорно-двигательной функции и колясочников.

В 2011 году совместно с Детским фондом ЮНИСЕФ в России при поддержке департамента образования администрации Нижнего Новгорода был проведен капитальный ремонт бассейна детского сада № 115 и оборудован зал сухого плавания. Теперь там можно проводить занятия, в том числе и для детей с ограниченными возможностями здоровья.

За последние несколько лет педагоги детского сада освоили уникальные методики работы с детьми: орф-педагогика и элементарное музицирование, позволяющие через игру на музыкальных инструментах, пение и создание танцевальных движений социализировать ребенка. Специально для работы по этой методике в Германии были закуплены уникальные музыкальные инструменты из натурального дерева.

Активно применяются педагогами и учебные программы, освоенные в московском центре «Даунсайд Ап». Особенность всех образовательных программ детского сада № 115 в том, что они успешно адаптируются и для занятий в общеобразовательных группах, и для детей с ограниченными возможностями здоровья. А педагоги детского сада уже успели дополнить все освоенные образовательные программы своими разработками, исходя из реакции и результатов детей.

Своей главной заслугой коллектив считает тот факт, что некоторые их выпускники, имевшие вначале определенные проблемы в развитии и со здоровьем, после детского сада смогли продолжить обучение в обычной общеобразовательной школе.

— Это работа всего коллектива и это тяжелый труд. Каждый человек организации: и педагог, и обслуживающий персонал — влияет на конечный результат образовательного процесса в детском саду. Победа в конкурсе — это наша общая заслуга и, конечно, поддержка органами образования наших инновационных процессов. Все это вместе привело нас к успеху, — отмечает Любовь Каталова.

Знать и беречь окружающий мир

А в Ленинском районе в детсад № 430, который является победителем приоритетного национального проекта «Образование», ходят ребята с нормальным зрением и слабовидящие.

В группах общеразвивающей направленности осуществляется дошкольное образование в соответствии с образовательной программой, разрабатываемой самостоятельно педагогами детского сада на основе примерной основной общеобразовательной программы дошкольного образования и федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования.

А в группах компенсирующей направленности осуществляются квалифицированная коррекция недостатков в физическом и психическом развитии и дошкольное образование детей с ограниченными возможностями здоровья — слабовидящих детей, детей с амблиопией и косоглазием. Эта образовательная программа также разработана самостоятельно сотрудниками детского сада на основе примерной общеобразовательной программы дошкольного образования и федеральных стандартов с учетом особенностей психофизического развития и возможностей воспитанников.

Кроме этих программ развития и воспитания детей в детском саду № 430 действуют программы «Основы безопасности жизнедеятельности дошкольников», музыкального развития, «Приобщение детей к истокам русской народной культуры».

Например, для ознакомления детей дошкольного возраста с русскими народными традициями, обращения к исконно русским корням в игровой форме в детском саду № 430 в январе прошли рождественские колядки, участниками которых стали все дети — одни в роли наблюдателей, а другие в роли активных исполнителей.

Воспитанники детского сада очень любят принимать участие в подобных мероприятиях, которые несут им огромный заряд энергии, эмоционального восторга, надолго запоминающихся впечатлений.

А на экологических уроках воспитанники детского сада не только рисуют природу, но и исследуют воду, землю, изучают растения, растущие на территории учреждения.

Особое внимание педагоги детского сада уделяют формирова-

нию у дошкольников основ здорового образа жизни и осознанного отношения к своему здоровью.

Так, в образовательный процесс включены мероприятия, направленные на оздоровление детей и предупреждение утомляемости. Например, в холодное время года (при благоприятных погодных условиях) удлиняется пребывание детей на открытом воздухе до четырех часов в день. В теплое время многие занятия для детей преимущественно проводятся на открытом воздухе.

Один раз в месяц в дошкольных группах проводятся тематические дни здоровья. Режим дня насыщается активной двигательной деятельностью, играми, решением занимательных задач, встречами с интересными людьми, «персонажами» любимых книг и др. Итогом таких дней является проведение совместных мероприятий с родителями: физкультурных праздников, досугов, викторин, конкурсов.

В детсаду № 430 активно внедряются здоровьесберегающие технологии. На протяжении нескольких лет на базе учреждения даже действовала городская опорная экспериментальная площадка по проблемам здоровьесбережения. Работа организуется во всех дошкольных группах. Используются технологии «Приобщение к физической культуре детей 6–7 лет (утренняя гимнастика, физкультурные паузы, подвижные игры)», «Организация подвижных игр на прогулке: банк любимых игр», «Формирование культуры здоровья и навыков здорового образа жизни у детей 5–6,5 года»

Наполнить стены детским смехом

Глава администрации Нижнего Новгорода Олег Кондрашов неоднократно подчеркивал, что нужно не просто создавать комфортные условия для самых маленьких детей, но и совершенствовать образовательные программы, которые должны быть ориентированы на оздоровление и развитие дошкольников.

— Здания — это пустые коробки, если они не наполнены детским смехом. Нам важно, чтобы была отлажена педагогическая работа, отвечающая современным реалиям, потому что именно здесь закладываются основы воспитания и образования наших детей. Всем этим должны заниматься профессионалы, — уверен Олег Кондрашов.



Безвозмездная правовая консультация

С целью оказания правовой помощи населению приемная граждан губернатора и правительства Нижегородской области ежемесячно проводит безвозмездные правовые консультации для пенсионеров и граждан, имеющих льготные категории.

Очередная консультация будет проводиться 13 октября с 14:00 по адресу: Нижний Новгород, ул. Костина, д. 2, каб. 12.

Граждане смогут обратиться к специалистам министерства социальной политики Нижегородской области и государственно-правового департамента Нижегородской области.

Предварительная запись осуществляется ежедневно с понедельника по четверг с 9:00 до 18:00, в пятницу с 9:00 до 17:00 (суббота и воскресенье — выходные дни) по адресу: Нижний Новгород, ул. Костина, д. 2, каб. 9.

Телефоны для справок: 439-04-98, 430-96-39. Запись на консультацию прекращается 8 октября.

ЧЕТВЕРГ, 16 ОКТЯБРЯ

ПЕРВЫЙ
05.00, 09.20 Контрольная закупка 16+
09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 00.15, 03.00
Новости 16+

РОССИЯ 1
05.00, 09.15 Утро России
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 17.50, 20.00
Вести

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+
10.30, 11.00, 16.00, 16.30 «Гдалка»
12+

СТС
06.00 Мультфильмы 0+
08.05 «ЗАЧАРОВАННЫЕ» 16+
09.00, 00.00 Дашь молодежь! 16+

11.30, 14.30, 17.30, 22.00, 00.00
11.50 Х/ф «ЛЮБИМАЯ ДОЧЬ ПАПЫ
КАРЛО» 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

СТС
06.00 Мультфильмы 0+
08.05 «ЗАЧАРОВАННЫЕ» 16+
09.00, 00.00 Дашь молодежь! 16+

07.00, 11.00, 14.00, 17.00, 17.50, 20.00
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 17.50, 20.00
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 17.50, 20.00

СУББОТА, 17 ОКТЯБРЯ

ПЕРВЫЙ
05.25 Контрольная закупка 16+
06.00, 10.00, 12.00, 18.00 Новости 16+

РОССИЯ 1
05.00, 09.15 Утро России
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 17.50, 20.00
Вести

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

СТС
06.00 Мультфильмы 0+
08.05 «ЗАЧАРОВАННЫЕ» 16+
09.00, 00.00 Дашь молодежь! 16+

05.00, 09.20 Контрольная закупка 16+
09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 00.15, 03.00
Новости 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

СТС
06.00 Мультфильмы 0+
08.05 «ЗАЧАРОВАННЫЕ» 16+
09.00, 00.00 Дашь молодежь! 16+

ПЯТНИЦА, 16 ОКТЯБРЯ

ПЕРВЫЙ
05.00, 05.00, 09.20 Контрольная закупка
16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

11.30, 14.30, 17.30, 22.00, 00.00
11.50 Х/ф «ЛЮБИМАЯ ДОЧЬ ПАПЫ
КАРЛО» 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 18 ОКТЯБРЯ

ПЕРВЫЙ
06.00, 10.00, 12.00 Новости 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

05.00, 05.00, 09.20 Контрольная закупка
16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

НТВ
07.00 НТВ утром 16+
06.10 «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00
Сегодня 16+

ТНТ
07.00 Мультфильмы 12+
09.00 Дом-2. Lite 16+
10.30 Битва экстрасенсов 16+

ТВЗ
06.00 Мультфильмы СМФ 0+
09.30, 10.00, 17.00, 17.30 «СЛЕПАЯ»
12+

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата Буровникова Полина Алексеевна, одномандатный избирательный округ №29

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб.), Примечание. Rows include total received, own funds, and expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю(ем), других средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

<1> Указывается сумма средств, поступивших в избирательный фонд кандидата с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата Волкова Анатолий Юрьевич №40810810442009000121

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб.), Примечание. Rows include total received, own funds, and expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

<1> Указывается сумма средств, поступивших в избирательный фонд кандидата с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения Смирнова Никиты Владимировича, кандидата в депутаты Городской Думы города Нижнего Новгорода шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 29

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб.), Примечание. Rows include total received, own funds, and expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю (ем), других средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

<1> Указывается сумма средств, поступивших в избирательный фонд кандидата с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения Живулина Никиты Дмитриевича, кандидата в депутаты Городской Думы города Нижнего Новгорода шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 29

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб.), Примечание. Rows include total received, own funds, and expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю (ем), других средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

<1> Указывается сумма средств, поступивших в избирательный фонд кандидата с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата Камилев Михаил Альбертович одномандатный избирательный округ №29

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб.), Примечание. Rows include total received, own funds, and expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю(ем), других средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

<1> Указывается сумма средств, поступивших в избирательный фонд кандидата с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения Турченко Леонид Георгиевич, одномандатный избирательный округ № 34

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб.), Примечание. Rows include total received, own funds, and expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю(ем), других средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Итоговый финансовый отчет о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения Федотов Александр Иванович, одномандатный избирательный округ №8

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб.), Примечание. Rows include total received, own funds, and expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю(ем), других средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Глава города Нижнего Новгорода ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.10.2015 № 113-п

О назначении публичных слушаний На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 39 Устава города Нижнего Новгорода, Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 150, обращения департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 18.09.2015 № 406-02-901/15 постановляю:

- 1. Назначить на 20 октября 2015 года в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, улица Арктическая, дом 7 (физкультурно-оздоровительный комплекс "Заречье") (инициатор - ООО "С/И/Н ГРУПП") публичные слушания по проекту планировки и межевания территории в границах улиц Профинтерна, Гончарова, Арктическая в Ленинском районе города Нижнего Новгорода.

Глава города Нижнего Новгорода ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.10.2015 № 114-п

- На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 39 Устава города Нижнего Новгорода, Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 150, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 24.06.2015 № 5), обращения департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 20.07.2015 № 406-02-611/15 постановляю:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.10.2015 № 1985

- Об изъятии земельного участка и изъятии помещений в многоквартирном доме № 32 литеры А по улице Героя Самочкина На основании ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановления администрации города Нижнего Новгорода от 20.06.2014 № 2243-Ю «Принятии многоквартирного дома № 32 литеры А по улице Героя Самочкина аварийным и подлежащим сносу» администрации города Нижнего Новгорода постановляю:

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

24 ноября 2015г. в 14.00 в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. № 302 (конференц-зал) состоится ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ № 31-П/2015

Table with 10 columns: N лота, Наименование объекта, Местонахождение объекта продажи, Площадь кв.м, Год ввода дома в эксплуатацию, Описание технического состояния объекта, Начальная цена объекта (цена первоначального предложения) руб. (с учетом НДС), Величина задатка, руб. (10% от начальной цены), Минимальная цена объекта (цена отсечения), руб. (с учетом НДС), Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»), руб., Порядок формирования цены (цена последовательно снижается на «шаг понижения»), руб., Величина повышения цены («шаг аукциона»), руб.

Примечание: По лоту № 1: на основании ст. ст. 209, 246, 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объект продажи, по стоимости, сложившейся на торгах будет предложен для выкупа в собственность сосособственнику помещения. В случае отказа сосособственника от подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи будет заключен с сособителем торгов по лоту №1.

Правительство Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 23 сентября 2015 года № 1761-р
Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улиц Подворная, Движенцев, Балтийская, Архангельская в Канавинском районе

В соответствии со статьями 82, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» и на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 24 февраля 2014 года № 512 «О разрешении ОАО «Нижегородский водоканал» подготовки проекта планировки и межевания территории в границах улиц Подворная, Движенцев, Балтийская, Архангельская в Канавинском районе города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах улиц Подворная, Движенцев, Балтийская, Архангельская в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект планировки и межевания территории).
2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
- 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе администрации города Нижнего Новгорода.
- 2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 3.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.
- 3.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Губернатора В.А.Иванов
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Нижегородской области
от 23 сентября 2015 года № 1761-р

Проект планировки и межевания территории в границах улиц Подворная, Движенцев, Балтийская, Архангельская в Канавинском районе города Нижнего Новгорода



II. Чертеж межевания территории



Правительство Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 28 сентября 2015 года № 1801-р
Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 82, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 29.04.2013 № 1434 «О разрешении ООО «БизнесСтрой-НН» подготовки проекта планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода.
2. Утвердить градостроительные планы земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой № 3, 7, 8 (по генплану), под строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой № 5 (по генплану), под строительство детского образовательного учреждения № 9 (по генплану), под строительство РП с ТП № 10 (по генплану), под строительство трансформаторной подстанции № 11 (по генплану), выполненные в составе проекта планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода.
3. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
- 3.1. В течение двух дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода главе администрации города Нижнего Новгорода.
- 3.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 4.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.
- 4.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-



телекоммуникационной сети «Интернет».
Губернатор В.П.Шанцев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Нижегородской области
от 28 сентября 2015 года № 1801-р

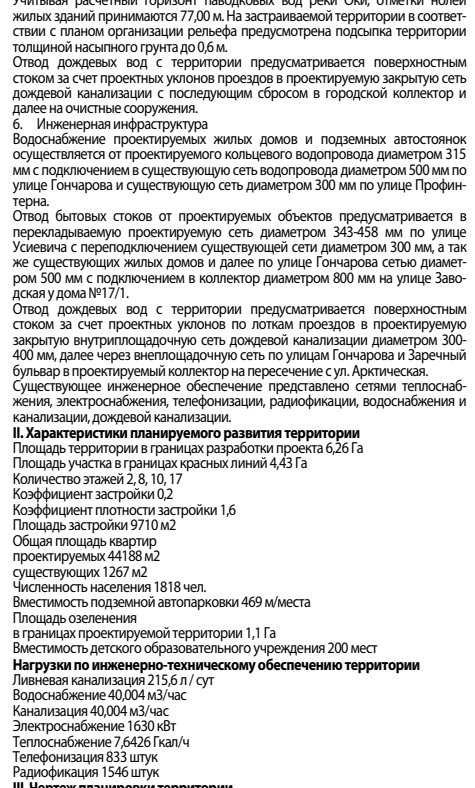
Проект планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

I. Положения о размещении объектов капитального строительства, в том числе объектов местного значения
1. Общие положения
Проект планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода разработан на основании договора о развитии застроенной территории от 29.03.2013 № 082/05 на территорию площадью 6,26 га.
2. Цели и задачи
Проект планировки и межевания территории в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, бульвара Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода подготовлен обществом с ограниченной ответственностью «Линия» по заказу общества с ограниченной ответственностью «БизнесСтрой-НН» в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства (в том числе объектов местного значения), определения границ образуемых земельных участков.
3. Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение
Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение территории разработано в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и иных нормативов градостроительного проектирования, с учетом сложившейся градостроительной ситуации и существующей застройки, инженерных коммуникаций.
Проектом предусмотрено размещение объектов местного значения - трех 8-ми этажных жилых домов со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками, трех 10-ти этажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения (один с подземной автостоянкой), двух 17-ти этажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, ТП - комплектной трансформаторной подстанции, ТП С РП, детского образовательного учреждения на 200 мест. В границах квартала предусмотрено сохранение четырехэтажного многоквартирного жилого дома № 26 по улице Профинтерна.
4. Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание
Улично-дорожная сеть территории запроектирована с учетом категории улиц и проездов, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.
Подъезды к проектируемым объектам будут осуществляться с проезжих частей примыкающих к проектируемой застройке улиц.
Вдоль проектируемых жилых домов предусмотрены проезды шириной семь метров, что позволяет использовать их для временной парковки автомобилей, и создает условия для организации нормативного въезда и выезда с проектируемых автостоянок.
Проектом предусмотрены места для кратковременного и постоянного хранения транспортных средств.
Расчет необходимого количества стояночных и парковочных мест выполнен в соответствии с постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 28.08.2007 № 3933 (с изменениями) «Об утверждении комплексной схемы развития и размещения гаражей и автостоянок в городе Нижнем Новгороде». Проектом предусмотрено 469 м/мест в подземных автостоянках.
5. Инженерная подготовка территории
Участок имеет ровный рельеф местности с перепадом рельефа по площадке до полутора метров.
Учитывая расчетный горизонт паводковых вод реки Оки, отметки нолей жилых зданий принимаются 77,00 м. На застраиваемой территории в соответствии с планом организации рельефа предусмотрена подсыпка территории толщиной насыпного грунта до 0,6 м.
Отвод дождевых вод с территории предусматривается поверхностным стоком за счет проектных уклонов проездов в проектируемую закрытую сеть дождевой канализации с последующим сбросом в городской коллектор и далее на очистные сооружения.
6. Инженерная инфраструктура
Водоснабжение проектируемых жилых домов и подземных автостоянок осуществляется от проектируемой кольцевой водопроводной сети диаметром 315 мм с подключением в существующую сеть водопровода диаметром 500 мм по улице Гончарова и существующую сеть диаметром 300 мм по улице Профинтерна.
Отвод бытовых стоков от проектируемых объектов предусматривается в перепадающую проектируемую сеть диаметром 343-458 мм по улице Усиевича с переподключением существующей сети диаметром 300 мм, а также существующих жилых домов и далее по улице Гончарова сетью диаметром 500 мм с подключением в коллектор диаметром 800 мм на улице Заводская у дома №17/1.
Отвод дождевых вод с территории предусматривается поверхностным стоком за счет проектных уклонов по лоткам проездов в проектируемую закрытую внутриплощадочную сеть дождевой канализации диаметром 300-400 мм, далее через внеплощадочную сеть по улицам Гончарова и Заречный бульвар в проектируемый коллектор на пересечение с ул. Арктическая.
Существующее инженерное обеспечение представлено сетями теплоснабжения, электроснабжения, телефонизации, радиодиффракции, водоснабжения и канализации, дождевой канализации.

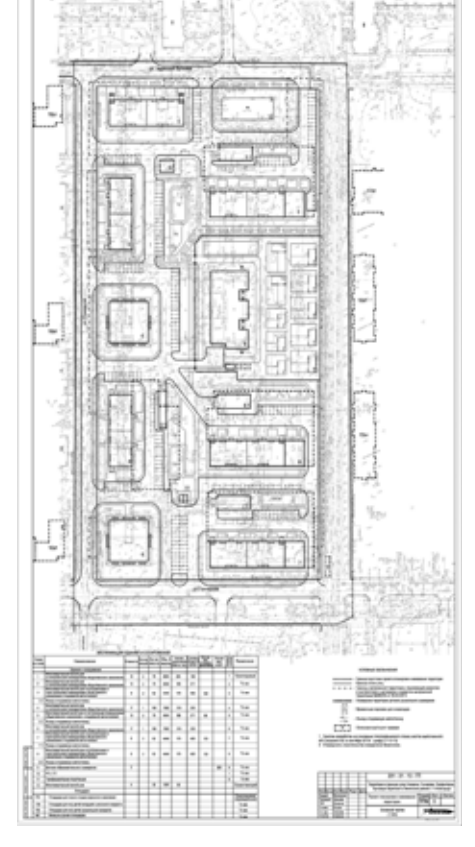
II. Характеристики планируемого развития территории
Площадь территории в границах разработки проекта 6,26 Га
Площадь участка в границах красных линий 4,43 Га
Количество этажей 2, 5, 10, 17
Коэффициент застройки 0,2
Коэффициент плотности застройки 1,6
Площадь застройки 9710 м²
Общая площадь квартир проектируемых 44188 м²
существующих 1267 м²
Численность населения 1818 чел.
Вместимость подземной автостоянки 469 м/мест
Площадь озеленения в границах проектируемой территории 1,1 Га
Вместимость детского образовательного учреждения 200 мест

Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению территории
Ливневая канализация 215,6 л/сут
Водоснабжение 40,004 м³/час
Канализация 40,004 м³/час
Электроснабжение 1630 кВт
Теплоснабжение 7,6426 Гкал/ч
Телефонизация 833 штук
Радиодиффракция 1546 штук

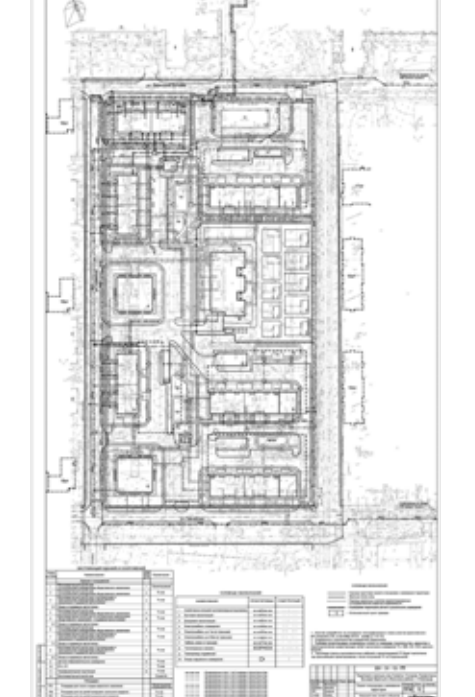
III. Чертеж планировки территории



IV. Чертеж планировки территории



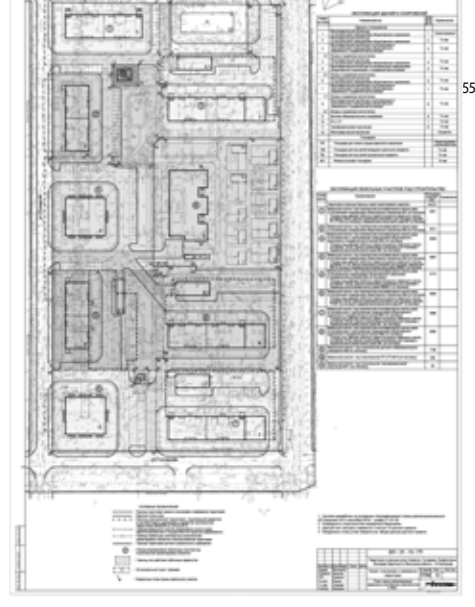
IV. Чертеж планировки территории



V. Чертеж межевания территории



VI. Чертеж межевания территории



Правительство Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 25 сентября 2015 г. № 1775-р
Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах переулка Харитонов А.Е., переулка Лудильный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 83-82, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 21.05.2015 № 07-08/23 «О подготовке проекта планировки и межевания территории в границах переулка Плотничный, улицы архитектора Харитонов А.Е., переулка Лудильный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах переулка Плотничный, улицы архитектора Харитонов А.Е., переулка Лудильный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект планировки и межевания территории).
2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
- 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе администрации города Нижнего Новгорода.
- 2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 3.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.
- 3.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- И.о. Губернатора В.А.Иванов
- УТВЕРЖДЕН распоряжением Правительства Нижегородской области от 23 сентября 2015 года № 1762-р
- Проект планировки и межевания территории в границах улиц Мокроусова, Светлоярская, проспекта 70 лет Октября, проспекта Кораблестроителей, улицы Баренца в Сормовском районе города Нижнего Новгорода
1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах улиц Мокроусова, Светлоярская, проспекта 70 лет Октября, проспекта Кораблестроителей, улицы Баренца в Сормовском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект планировки и межевания территории).
2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
- 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе администрации города Нижнего Новгорода.
- 2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 3.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.
- 3.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- И.о. Губернатора В.А.Иванов
- УТВЕРЖДЕН распоряжением Правительства Нижегородской области от 23 сентября 2015 года № 1762-р
- Проект планировки и межевания территории в границах улиц Мокроусова, Светлоярская, проспекта 70 лет Октября, проспекта Кораблестроителей, улицы Баренца в Сормовском районе города Нижнего Новгорода
1. Чертеж планировки территории

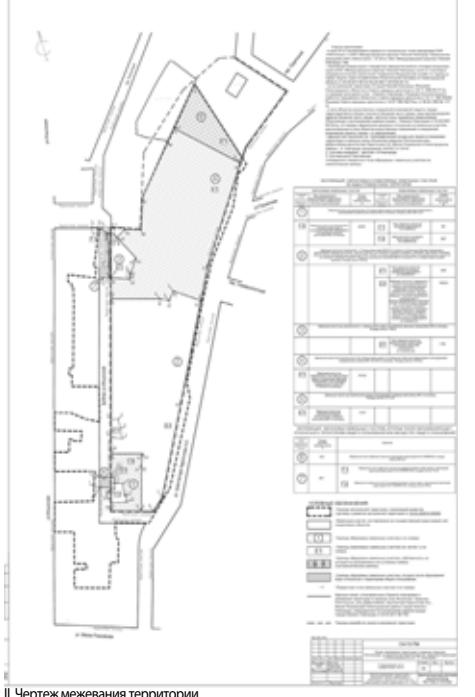
Харитонов А.Е., переулка Лудильный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- 3.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
8. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 4.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в границах переулка Плотничный, улицы архитектора Харитонов А.Е., переулка Лудильный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.
- 4.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории в границах переулка Плотничный, улицы архитектора Харитонов А.Е., переулка Лудильный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

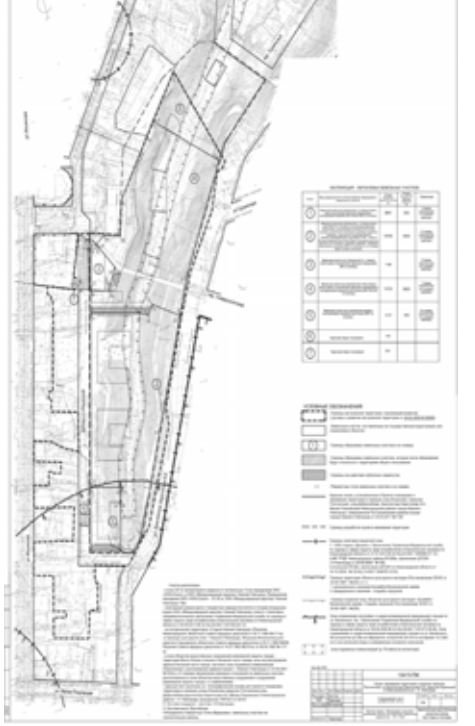
Губернатор В.П.Шанцев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Нижегородской области
от 25 сентября 2015 г. № 1775-р

Проект планировки и межевания территории в границах переулка Плотничный, улицы архитектора Харитонов А.Е., переулка Лудильный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода



II. Чертеж межевания территории



Правительство Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 23 сентября 2015 года № 1762-р
Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах улиц Мокроусова, Светлоярская, проспекта 70 лет Октября, проспекта Кораблестроителей, улицы Баренца в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 82, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» и на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 10 июля 2013 года № 2539 «О разрешении ОАО «Нижегородский водоканал» подготовки проекта планировки и межевания территории в границах улиц Мокроусова, Светлоярская, проспекта 70 лет Октября, проспекта Кораблестроителей, улицы Баренца в Сормовском районе города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории в границах улиц Мокроусова, Светлоярская, проспекта 70 лет Октября, проспекта Кораблестроителей, улицы Баренца в Сормовском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект планировки и межевания территории).
2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
- 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект планировки и межевания территории главе администрации города Нижнего Новгорода.
- 2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 3.1. Обеспечить опубликование проекта планировки и межевания территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.
- 3.2. Обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- И.о. Губернатора В.А.Иванов
- УТВЕРЖДЕН распоряжением Правительства Нижегородской области от 23 сентября 2015 года № 1762-р
- Проект планировки и межевания территории в границах улиц Мокроусова, Светлоярская, проспекта 70 лет Октября, проспекта Кораблестроителей, улицы Баренца в Сормовском районе города Нижнего Новгорода
1. Чертеж планировки территории

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Правительства
Нижегородской области
от 23 сентября 2015 года № 1762-р



II. Чертеж межевания территории



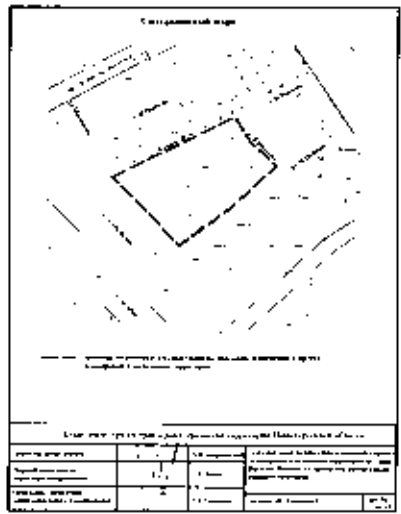
Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области
Приказ от 2 октября 2015 года № 07-08/82

О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по улице Василия Иванова в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6.1 Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 № 248, на основании обращения индивидуального предпринимателя Карапетяна Д.Г. от 29 августа 2015 года № 55 **приказываю:**

1. Разрешить индивидуальному предпринимателю Карапетяну Д.Г. подготовку документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории по улице Василия Иванова в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный распоряжением Правительства Нижегородской области от 23.07.2015 № 1354-р, за счет собственных средств согласно прилагаемой схеме № 141/15.
2. Установить, что документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории должна быть представлена в департамент градостроительного развития территории Нижегородской области не позднее 6 месяцев со дня издания настоящего приказа.
3. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте городского округа в сети «Интернет».
4. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня его принятия, и разместить на официальном сайте городского округа в сети «Интернет».
5. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в сети «Интернет».
6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор департамента А.В. Бодрюевский



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВОГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.09.2015 № 1983

Об установлении тарифа на услуги по вывозу твердых бытовых отходов и мусора от индивидуальных жилых домов

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» (с изменениями от 27.07.2012 № 115), статьями 43, 54 Устава города Нижнего Новгорода, обращений муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Дорожник» от 24.09.2015 № 234, муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Ремонт и эксплуатация дорог Автозаводского района» от 25.09.2015 № 842 администрация города Нижнего Новгорода постановляет:

1. Установить с 01 октября 2015 года тариф на услуги по вывозу твердых бытовых отходов и мусора от индивидуальных жилых домов, оказываемые муниципальным предприятием города Нижнего Новгорода «Дорожник», муниципальным предприятием города Нижнего Новгорода «Ремонт и эксплуатация дорог Автозаводского района», на одного человека в месяц с учетом НДС в размере 70,5 руб.
2. Рекомендовать организациям немуниципальной формы собственности, оказывающими услуги по вывозу твердых бытовых отходов и мусора от индивидуальных жилых домов, применять тариф, установленный в п. 1 настоящего постановления.
3. Отменить с 01 октября 2015 года пункты 1, 2, 4, 5, 6 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 31.05.2012 № 2269 «Об установлении тарифа на услуги по вывозу твердых бытовых отходов и мусора от индивидуальных жилых домов».
4. Департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Раков С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.
5. Департаменту правового обеспечения администрации города Нижнего Новгорода (Филиппова Н.О.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Привалова В.В.
7. Настоящее постановление вступает в силу с 01.10.2015 года.

Исполняющий обязанности главы администрации города А.Г. Чертков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВОГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.10.2015 № 1986

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 14.10.2014 № 4155

В соответствии со ст.52.1 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 14.10.2014 № 4155 «Об утверждении состава комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры муниципальной образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации, в отношении которой функции и полномочия учредителя осуществляет департамент по спорту и молодежной политике администрации города Нижнего Новгорода» следующие изменения:
- 1.1. Вывести из состава комиссии Холкин Марию Михайловну заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода — председателя комиссии.
- 1.2. Ввести в состав комиссии Никонова Владимира Александровича заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода — председателя комиссии.
2. Департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Раков С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.
3. Департаменту правового обеспечения администрации города Нижнего Новгорода (Филиппова Н.О.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Холкин М.М.

Исполняющий обязанности главы администрации города А.Г. Чертков

9 октября выйдет номер газеты «День города. Нижний Новгород», в котором будут опубликованы официальные документы городской Думы Нижнего Новгорода, администрации Нижнего Новгорода и ее структурных подразделений. Газета будет распространяться в городской и районных администрациях Нижнего Новгорода.

Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области в соответствии с п.п.14 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса РФ доводит до сведения граждан информацию о возможном предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства гражданину, имеющему право на первоочередное предоставление земельных участков в соответствии с Федеральным законом РФ от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», земельного участка площадью 1297 кв.м, расположенного на территории кадастрового квартала 52:18:0010192 по адресу: г. Н. Новгород, Сормовский район, ул. Радищева, с северо-восточной стороны д. 57, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 27.08.2015 №05-10-757С.

Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области доводит до сведения граждан следующую информацию: в информационном сообщении, размещенном в газете «День города» № 47 (992) от 24 июня 2015г. о возможном предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства гражданину, имеющему право на первоочередное предоставление земельных участков в соответствии с Федеральным законом РФ от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», земельного участка площадью 397 кв.м., расположенного г.Нижний Новгород, Советский район, у д.Новопокровское, ТИЗ «Новое Покровское», квартал VI, участок № 148, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 21.05.2015 № 05-10-546С, слова «397 кв.м.» читать «866 кв.м.».

Правительство Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 30 сентября 2015 года № 1814-р

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Нижегородской области

В соответствии со статьями 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 30 Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ «О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 3, 7 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 «О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу», постановлением Правительства Нижегородской области от 19 ноября 2013 года № 859 «Об утверждении Программы подготовки к проведению в 2018 году чемпионата мира по футболу», приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 13 апреля 2015 года № 07-08/16 «Об утверждении документации по планировке территории, прилегающей с восточной стороны к аэропорту в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», ходатайством об изъятии земельных участков для государственных нужд Нижегородской области открытого акционерного общества «Международный аэропорт Нижний Новгород» (далее — ОАО «МАНН») от 4 августа 2015 года в целях строительства здания терминала в рамках реконструкции объектов комплекса международного аэропорта Нижнего Новгорода, не являющегося объектом федерального значения:

1. Изъять для государственных нужд Нижегородской области:
 - 1.1. Земельный участок из категории земель — земли населенных пунктов, разрешенное использование — под здание кафе, площадью 410 кв. м, кадастровый номер 52:18:0040229:64, местоположение: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Автозаводский район, в аэропорту (около аэровокзала), предоставленный в аренду Татевосяну Вану Мкртчичовичу, ИНН 525600226372 (договор аренды от 22 ноября 2010 года № 18-2593 г, государственная регистрация договора аренды от 26 января 2011 года, регистрационная запись № 52-52-01/516/2010-298, срок аренды с даты государственной регистрации договора аренды до 6 октября 2059 года), правоудостоверяющий документ — выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21 августа 2015 года № 52/128/02/2015-56248 путем прекращения права аренды с предоставлением правообладателю возмещения за изымаемый земельный участок в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством.
 - 1.2. Здание (кафе), кадастровый номер 52:18:0040313:19, площадью 208,1 кв. м, расположенное на земельном участке, указанном в подпункте 1.1 настоящего распоряжения, адрес объекта недвижимости: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Безводная, д. 15, принадлежащее на праве собственности Бадояну Арайику Ашхарабековичу, ИНН 525902334416, государственная регистрация права собственности от 8 мая 2015 года, регистрационная запись № 52-52/124-01/286/2014-994/2, зарегистрировано обременение: залог в силу закона, дата государственной регистрации 8 мая 2015 года, регистрационная запись № 52-52/124-01/286/2014-995/1, правоудостоверяющий документ — выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21 августа 2015 года № 52/128/02/2015-56258 путем прекращения права собственности с предоставлением правообладателю возмещения за изымаемый объект недвижимости в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством.
2. Министерству государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:
 - 2.1. Разместить настоящее распоряжение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 2.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом городского округа город Нижний Новгород.
 - 2.2. Направить копию настоящего распоряжения: правообладателям объектов недвижимости, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения; в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области; ОАО «МАНН».
 - 2.3. Рекомендовать ОАО «МАНН»:
 - 3.1. Определить размер возмещения за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с гражданским и земельным законодательством.
 - 3.2. Провести переговоры с правообладателями изымаемых объектов недвижимости, указанными в пункте 1 настоящего распоряжения.
 - 3.3. Совместно с министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
 - 3.4. Направить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, сторонам соглашения для подписания.
 - 3.5. Обратиться в суд с иском о принудительном изъятии объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения в случае отказа правообладателей изымаемых объектов недвижимости от подписания соглашений об изъятии.
 - 3.6. Предоставить возмещение за изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, предусмотренное соглашениями об изъятии или вступившим в силу решением суда, за счет собственных средств.
 - 3.7. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области с заявлением о государственной регистрации перехода права на изымаемый объект недвижимости, указанный в подпункте 1.2 настоящего распоряжения, и прекращения права аренды на изымаемый земельный участок, указанный в подпункте 1.1 настоящего распоряжения.
 4. Принять к сведению, что в соответствии с пунктом 5 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели изымаемых объектов недвижимости — Татевосян Вану Мкртчичович, Бадоян Арайик Ашхарабекович обязаны обеспечить доступ к изымаемым объектам недвижимости, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, в целях определения рыночной стоимости объектов недвижимости.
 5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Вице-губернатора, первого заместителя Председателя Правительства Нижегородской области В.А.Иванова.

Губернатор В.П.Шанцев

Информация к распоряжению Правительства Нижегородской области от 30 сентября 2015 года № 1814-р «Об изъятии земельного участка для государственных нужд Нижегородской области»

Прием граждан и юридических лиц по вопросам изъятия земельного участка (и/или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества, иного имущества, а также ознакомление лиц, у которых изымается земельный участок (и/или) расположенный на нем объект недвижимого имущества, иное имущество, с проектами соглашений, заключаемых в связи с этим изъятием, осуществляется министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области (далее — министерство) по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Малая Ямская, дом 78, кабинет 640 (6 этаж).

График работы министерства:

понедельник — четверг — 9.00 — 18.00 (перерыв — 12.00 — 12.48);

пятница — 9.00 — 17.00;

суббота — воскресенье — выходные дни.

Справочные телефоны:

(831) 433-47-66 — сектор разграничения и изъятия земель отдела разграничения и перераспределения имущества управления мониторинга, учета и использования госимущества министерства (далее — сектор разграничения и изъятия земель);

(831) 437-08-68 — приемная министерства.

Адреса электронных почт: министерства — official@gosim.kreml.nnov.ru, сектора разграничения и изъятия земель — zla@gosim.kreml.nnov.ru.

Семейная ферма приносит пользу и удовольствие и хозяевам, и гостям



Три года назад семья Марии Тихомировой и Павла Анцифрова, бывших учительницы истории и инженера, поменяла место жительства и переехала из загазованного города Дзержинска в экологически чистую деревню Бледны Городецкого района, близ знаменитого Николы-ключа. Участок гостеприимных хозяев найти нетрудно: он крайний, расположен прямо около густого леса. Но Мария и Павел вовсе не живут по принципу «наша хата с краю», наоборот, они создали своеобразный центр притяжения для гостей не только из Нижнего Новгорода и со всей Нижегородской области и из других регионов страны — на их семейной ферме можно не только посетить «контактный зоопарк» и пообщаться с животными, но и отведать вкусные сыры домашнего производства.



Жизнь без боли и без операций

Центр лечения позвоночника и суставов в Нижнем Новгороде работает четыре месяца и уже зарекомендовал себя с лучшей стороны. В центре не просто снимают болевые ощущения, а избавляют от причины болезней позвоночника и суставов, применяя к лечению комплексный подход.

— **Позвоночник — это основа жизни**, — рассказывает генеральный директор центра Сергей Китаев. — Около половины трудоспособного населения и большая часть людей пожилого возраста страдают теми или иными заболеваниями позвоночника.

Чаще всего это остеохондроз и его осложнения — грыжа межпозвоночного диска и радикулит. Заболевания позвоночника особенно неприятны тем, что при них в патологический процесс непременно вовлекаются мышцы и многие внутренние органы. Например, осложнениями заболевания шейного отдела позвоночника могут быть головные боли, головокружение, шум в ушах, нарушения зрения. При поражении грудного отдела — нарушение дыхания и сердечной деятельности; поясничного отдела — нарушение работы органов пищеварения, почек, снижение потенции.

Артроз считается самым распространенным заболеванием суставов в мире. По статистике, в той или иной степени от артроза страдают до 80% населения земного шара. Артроз — это заболевание, связанное с медленным разрушением хряща внутри сустава. Вероятность развития артроза с возрастом увеличивается во много раз. Если не оказать артрозу должного внимания, вовремя и правильно не лечить, это может привести не только к полному разрушению больного сустава, но и к изменению биомеханики позвоночника, отчего могут появляться грыжи в межпозвоночных дисках и развиваться артроз в других, пока еще здоровых суставах.

— Очень важно вовремя лечить позвоночник и суставы, — говорит генеральный директор центра Сергей Китаев. — В нашем центре мы комплексно подходим к проблемам пациентов. Кстати, лечение не универсально, а назначается индивидуально после консультации.

А начинать нынешним фермерам пришлось с нуля.

— Павел работал в строительной фирме, занимался строительством частных домов, — рассказывает Мария Тихомирова. — Этот участок был куплен под постройку очередного дома на продажу. Но нам так понравилось это место, что мы почувствовали, что сами хотим здесь жить и возделывать землю.

Марию и Павла не остановило даже то, что у них не было никакого, пусть даже «садово-огородного», опыта. Они смело взялись за дело и возвели на сорока сотках дом, ферму, домик для собак.

Сначала Мария и Павел завели коз зааненской породы. Они славятся высокими удоями. Пообщавшись с ними, Мария уверенно отвергает миф о том, что козье молоко очень жирное и плохо пахнет.

— Во-первых, жирность козьего молока в норме, специалисты его рекомендуют даже как детское питание, — объясняет Мария. — Во-вторых, запах молока зависит от того, как вы ухаживаете за животным. Дурной запах может быть не только от козьего продукта, но и от коровьего. Ну и, конечно, влияет то, чем животное питается.

В хозяйстве Марии и Павла вся живность — козы, овцы, куры, индюки, свиньи и коровы — образцово показательная, хоть завтра на сельскохозяйственной выставке демонстрируй!

Кстати, свиньи и коровы здесь тоже необычных пород. Хрюши — венгерской пуховой мангалицы. Они покрыты густой шерстью, которая зимой завивается в колечки. Размер хряков впечатляет — одни пяточки сантиметров десять в диаметре, а вес каждой свиньи достигает 200 килограммов.

А коровы — породы красногорбатовская. Буренку-штенку хозяева, не мудрствуя лукаво, назвали Рыжулей. От нее буквально ни на шаг не отходит любопытный теленок. Эти рогатые не только красиво выглядят, но и славятся высокими удоями и большим содержанием мяса.

Столько молока и мяса самим не выпить и не съесть. Хозяева сначала сдавали излишки на ферму, а потом решили, что могут сами их обрабатывать.

Так созрел семейный бизнес-план по производству сыров. После подробного изучения процесса сыроварения приступили к его реализации. Сначала Мария гото-

вила сыры в кастрюлях. Но объемы возрастали, и хозяева купили сыроварку.

— Сыроварка была куплена до кризиса, — рассказывает Павел Анцифров. — Она отечественная и встала нам в 200 тысяч рублей. Сыроварка итальянского производства обошлась бы в четыре раза дороже. А разница, грубо говоря, только в бренде.

Максимально в сыроварку можно заливать 100 литров молока, из которых через 10–12 часов автоматически получается примерно 10 килограммов сыра. Этот молодой сыр должен вызревать в течение месяца, чтобы из него получилась та самая вкуснотища, которую мы все так любим.

Конечно, всех секретов производства сыров хозяйка не раскрывает. Но одним поделилась:

— Я вкладываю в производство своих сыров свою тепло и заботу. Мы занялись этим делом не ради модного нынче слова «импортозамещение», а ради здоровья родных и близких. Теперь объемы позволяют изготавливать экологически чистые сыры на продажу.

Кроме привычных костромского и чечила (сыр-косичка) Мария варит молодые рассольные сыры «заграничных пород». На холодильных полочках под термометрами с четкой выверенной температурой вызревает английский дерби с шалфеем, готовится итальянская козья качотта.

Хозяйка мечтает о производстве твердых сыров и сыров с плесенью.

— Но такие долго вызревают, им нужно специальное место, — говорит Мария, — в доме им негде храниться. Так что ждем открытия сыродельни.

Кстати, на строительство здания сыродельни Павел и Мария получили от государства грант в размере 700 тысяч рублей, но этого оказалось недостаточно. Так что открытие еще впереди.

А значит, на карте семейной фермы скоро появится новый объект, куда радушные хозяева в свободное от работы время смогут водить экскурсионные группы и рассказывать интересные истории о своем большом хозяйстве.

— В планах у нас сделать небольшой пруд, — делится с нами уже на выходе Павел. — А рядом уютную беседку, чтобы нашим гостям было где посидеть на удобных лавочках. Как говорится, лиха беда начало!

Ирина Белова. Фото автора

ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ ПОЗВОНОЧНИКА И СУСТАВОВ

Многолетняя успешная практика. Быстрые, безопасные методы. **БЕЗОПЕРАЦИОННО!**

В честь Дня пожилого человека всем нижегородцам от 60 лет дарим с 1 по 7 октября 2015 года бесплатную консультацию и весь октябрь скидку 30% на лечение

Нижний Новгород, пр. Гагарина, 52
8 (831) 465-03-18, 8 (960) 184-14-78
прием ежедневно с 9.00 до 18.00, выходной – воскресенье

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТАМИ